



Skladno z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 31/18) Mestna občina Velenje, Titov trg 1, Velenje, objavlja

## NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE PRODAJNE POGODBE

### 1. Naziv in sedež lastnika nepremičnin:

Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje.

### 2. Opis predmeta neposredne prodajne pogodbe

Predmet prodaje so nepremičnine ID znak parcela 964 286/15, parcela 964 282/2, parcela 964 286/11, parcela 964 288/10, parcela 964 288/13, parcela 964 294/8, parcela 964 295/5, parcela 964 309/29, parcela 964 309/31 in parcela 964 309/33, v skupni velikosti 9.591 m<sup>2</sup>. Nepremičnine se prodajajo kot celota.

Na nepremičnini ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico.

Nepremičnine se prodajajo po načelu »videno-kupljeno«, zato morebitne reklamacije po končani prodaji ne bodo upoštevane.

**Neposredna prodajna pogodba namesto razlastitve bo sklenjena z Republiko Slovenijo (ki je oseba javnega prava), saj nepremičnine Republika Slovenija potrebuje za doseg javne koristi (izgradnjo državne ceste).**

Prodajna pogodba namesto razlastitve bo sklenjena po preteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Mestne občine Velenje.

### 3. Drugi pogoji in posebnosti prodajne pogodbe

Iz potrdila o namenski rabi zemljišča izhaja, da imajo nepremičnine 964 286/15, parcela 964 282/2, parcela 964 286/11, parcela 964 288/10, parcela 964 288/13, parcela 964 294/8, parcela 964 295/5, parcela 964 309/29, parcela 964 309/31 in parcela 964 309/33, status stavbnega zemljišča znotraj pridobivalnega prostora znotraj ureditvenega območja mesta Velenje, del parcele 309/31 pa ima status lesno proizvodnega gozda znotraj pridobivalnega prostora.

Številka zadeve: 465-05-0024/2020

Datum: 2. 3. 2021

Pripravil:  
Bojan Lipnik



Peter DERMOL, župan

Objava: na spletni strani Mestne občine Velenje ([www.velenje.si/priloznosti/javne\\_objave/namere](http://www.velenje.si/priloznosti/javne_objave/namere))