

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi drugega odstavka v zvezi z 2. točko prvega odstavka 4. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25), 4. člena Pravilnika o začasnih objektih (Uradni list RS, št. 79/22), 5. in 6. člena Zakona o zdravstveni dejavnosti (Uradni list RS, št. 23/05 – uradno prečiščeno besedilo, 15/08 – ZPacP, 23/08, 58/08 – ZZdrS-E, 77/08 – ZDZdr, 40/12 – ZUJF, 14/13, 88/16 – ZdZPZD, 64/17, 1/19 – odl. US, 73/19, 82/20, 152/20 – ZZUOOP, 203/20 – ZIUPOPdVE, 112/21 – ZNUPZ, 196/21 – ZDOsk, 100/22 – ZNUZSZS, 132/22 – odl. US, 141/22 – ZNUNBZ, 14/23 – odl. US, 84/23 – ZDOsk-1, 102/24 – ZZKZ, 32/25 in 112/25 – odl. US), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US, 102/24 – ZLV-K, 83/25 – ZOUL in 10/26) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/26 – uradno prečiščeno besedilo) na svoji _____ seji dne _____ sprejel

SKLEP

o postavitvi začasnega nujnega objekta za izvajanje nujne medicinske pomoči Zdravstvenega doma Velenje

1. člen

Ugotovi se, da zaradi celovite rekonstrukcije prostorov Zdravstvenega doma Velenje za vzpostavitev Satelitskega urgentnega centra Velenje, načrtovane v času od januarja do predvidoma decembra 2027, izvajanje nujne medicinske pomoči (v nadaljnjem besedilu: NMP) v obstoječih prostorih ne bo mogoče.

Prekinitev ali bistveno zmanjšanje dostopnosti NMP bi neposredno ogrozilo zdravje in življenje več kot 60.000 prebivalcev območja, ki ga pokriva Zdravstveni dom Velenje. Navedene okoliščine pomenijo izjemne varnostne okoliščine v smislu 2. točke prvega odstavka 4. člena Gradbenega zakona, zaradi katerih je za izvajanje nalog Mestne občine Velenje na področju zagotavljanja mreže javne zdravstvene službe na primarni ravni potrebna postavitve začasnega nujnega objekta.

2. člen

Za zagotovitev neprekinjenega, varnega in ustrezno dostopnega izvajanja NMP se na zunanjem parkirišču nakupovalnega centra Velenjka, na delih zemljišč s parc. št. 3385/40, 3385/34, 3385/37 in 3385/31, vse k. o. 964 Velenje, postavi modularni sklop, sestavljen iz predvidoma 30 kontejnerskih enot, kot začasni nujni objekt. Za potrebe delovanja začasnega nujnega objekta se uredijo potrebni priključki na gospodarsko javno infrastrukturo na tehnično ustreznih priključnih mestih v skladu s pogoji upravljavcev posamezne infrastrukture.

Začasni nujni objekt je namenjen izvajanju NMP Zdravstvenega doma Velenje in obsega ambulate, triažo, prostor za reanimacijo, čakalnico, sanitarije ter potrebne podporne prostore. Investitorica začasnega nujnega objekta je Mestna občina Velenje, uporabnik objekta in izvajalec NMP pa Zdravstveni dom Velenje.

3. člen

Začasni nujni objekt se postavi in uporablja za čas trajanja okoliščin iz 1. člena tega sklepa, in sicer do ponovne preselitve NMP v prenovljene prostore Zdravstvenega doma Velenje, vendar najdlje tri leta od dneva sprejema tega sklepa.

Po prenehanju navedenih okoliščin oziroma po ponovni preselitvi NMP Mestna občina Velenje objekt odstrani na lastne stroške in na zemljišču vzpostavi prvotno stanje.

4. člen

Za zagotavljanje varnosti začasnega nujnega objekta je odgovorna Mestna občina Velenje kot investitorica. Mestna občina Velenje pred začetkom postavitve z lastnikom zemljišč uredi pravico brezplačne uporabe

zemljišč, izvedbe potrebnih priključkov, neoviranega dostopa do objekta ter odstranitve objekta in vzpostavitve prvotnega stanja.

Zdravstveni dom Velenje kot izvajalec zdravstvene dejavnosti pred začetkom uporabe začasnega nujnega objekta za izvajanje NMP zagotovi izpolnjevanje vseh predpisanih pogojev za opravljanje zdravstvene dejavnosti ter pridobitev morebitnih potrebnih dovoljenj oziroma sprememb obstoječih dovoljenj.

5. člen

Ta sklep začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 4112-0010/2024-6

Datum:

Župan Mestne občine Velenje,
Peter DERMOL

OBRAZLOŽITEV:

1. PRAVNA PODLAGA:

Drugi odstavek v zvezi z 2. točko prvega odstavka 4. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25), 4. člen Pravilnika o začasnih objektih (Uradni list RS, št. 79/22), 5. in 6. člen Zakona o zdravstveni dejavnosti (Uradni list RS, št. 23/05 – uradno prečiščeno besedilo, 15/08 – ZPacP, 23/08, 58/08 – ZZdrS-E, 77/08 – ZDZdr, 40/12 – ZUJF, 14/13, 88/16 – ZdZPZD, 64/17, 1/19 – odl. US, 73/19, 82/20, 152/20 – ZZUOOP, 203/20 – ZIUPOPDVE, 112/21 – ZNUPZ, 196/21 – ZDOsk, 100/22 – ZNUZSZS, 132/22 – odl. US, 141/22 – ZNUNBZ, 14/23 – odl. US, 84/23 – ZDOsk-1, 102/24 – ZZKZ, 32/25 in 112/25 – odl. US), 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US, 102/24 – ZLV-K, 83/25 – ZOUL in 10/26) in 20. člen Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/26 – uradno prečiščeno besedilo).

Drugi odstavek v zvezi z 2. točko prvega odstavka 4. člena Gradbenega zakona določa, da je začasni nujni objekt objekt, ki se postavi za učinkovito obvladovanje razmer ob naravnih in drugih nesrečah, izjemnih varnostnih okoliščinah oziroma v primeru višje sile, za čas trajanja takšnega dogodka, vendar najdlje za tri leta. Če je objekt potreben za izvajanje nalog iz pristojnosti občine, o njegovi postavitvi odloči občinski svet, ki določi tudi čas postavitve.

Pravilnik o začasnih objektih v 2. členu določa splošna merila in pogoje za postavitve začasnih objektov, v 4. členu pa posebna merila in pogoje začasne nujne objekte. Ti se postavijo za izvajanje nalog iz pristojnosti države ali občine za učinkovito obvladovanje zakonsko določenih izrednih razmer. Čas postavitve mora biti določen v sklepu občinskega sveta, vezan mora biti na čas trajanja dogodka in ne sme biti daljši od treh let; teči začne z dnem sprejema sklepa. Po izteku časa mora investitor objekt odstraniti na lastne stroške in vzpostaviti prvotno stanje.

Zakon o zdravstveni dejavnosti v 5. členu določa, da mrežo javne zdravstvene službe na primarni ravni določa in zagotavlja občina oziroma mesto, v 6. členu pa, da mora biti javna zdravstvena služba organizirana tako, da je vsem prebivalcem Republike Slovenije vedno dostopna nujna medicinska pomoč. Navedeni določbi izkazujejo občinsko pristojnost in nujnost zagotovitve neprekinjenega izvajanja NMP.

2. OCENA STANJA IN RAZLOGI ZA SPREJETJE SKLEPA:

Mestna občina Velenje je ustanoviteljica Zdravstvenega doma Velenje in investitorica projekta Satelitski urgentni center Velenje (v nadaljnjem besedilu: SUC Velenje). Vlada Republike Slovenije je s sklepom št. 44100-1/2024/2 z dne 23. 12. 2024 določila pogoje sofinanciranja investicij v satelitske urgentne centre in rok za njihovo izvedbo najpozneje do 31. 12. 2027.

V prostorih Zdravstvenega doma Velenje, v katerih trenutno deluje NMP, bo od januarja do predvidoma decembra 2027 izvedena celovita rekonstrukcija za vzpostavitev SUC Velenje. Dela vključujejo posege v tlake, stene ter strojne in elektroinstalacije, zato je treba prostore v celoti izprazniti. V času gradnje v njih ne bo mogoče varno in neprekinjeno izvajati NMP. Preselitev na začasno lokacijo mora biti izvedena že konec decembra 2026, da se lahko gradbena dela začnejo v začetku januarja 2027.

NMP Zdravstvenega doma Velenje deluje neprekinjeno, 24 ur na dan in vse dni v letu. Pokriva območje Mestne občine Velenje, občin Šoštanj in Šmartno ob Paki ter občin Zgornje Savinjske doline, skupaj več kot 60.000 prebivalcev. Zakon o zdravstveni dejavnosti v 6. členu določa, da mora biti javna zdravstvena služba organizirana tako, da je vsem prebivalcem Republike Slovenije vedno dostopna nujna medicinska pomoč. Pravilnik o službi nujne medicinske pomoči in prevozihih pacientov (Uradni list RS, št. 666/26) NMP opredeljuje kot izvajanje nujnih zdravstvenih storitev, katerih opustitev bi v kratkem vodila v nepopravljivo in hudo okvaro zdravja ali smrt pacienta.

Zdravstveni dom Velenje nima drugih prostorov, v katere bi bilo mogoče NMP začasno preseliti. Mestna občina Velenje je preverila več nadomestnih lokacij, ki bi bile primerne za začasno postavitve modularnega objekta za izvajanje NMP. Pri presoji ustreznosti lokacij so se upoštevali zlasti zadostna površina, možnost pravočasne postavitve objekta, neoviran 24-urni dostop za paciente in intervencijska vozila, bližina gospodarske javne infrastrukture ter možnost izvedbe potrebnih priključkov. Na poziv Mestne občine Velenje se je odzval lastnik zemljišč na območju nakupovalnega centra Velenjka in Mestni občini Velenje ponudil dele zemljišč s parc. št. 3385/40, 3385/34, 3385/37 in 3385/31, vse k. o. 964 Velenje, v brezplačno uporabo za čas

postavitve in uporabe začasnega nujnega objekta. Lokacija je takoj razpoložljiva, ima ustrezen dostop, potrebni priključki na gospodarsko javno infrastrukturo pa so v neposredni bližini. Postavitev na zemljiščih v lasti občine bi zahtevala večje pripravljalne posege za ureditev utrjene podlage, kanalizacije, vodovoda, elektroenergetskega priključka in dostopa. Lokacija pri nakupovalnem centru Velenjka je bila zato glede na razpoložljivost, dostopnost, infrastrukturno opremljenost, časovno izvedljivost in stroške ocenjena kot najustreznejša lokacija.

Na zunanjem parkirišču nakupovalnega centra Velenjka, na zemljiščih s parc. št. 3385/40, 3385/34, 3385/37 in 3385/31, vse k. o. 964 Velenje, je zato predvidena postavitev modularnega sklopa predvidoma 30 kontejnerskih enot. Sklop bo prilagojen potrebam NMP ter bo vseboval ambulate, triažo, prostor za reanimacijo, čakalnico, sanitarije in potrebne podporne prostore. Investitorica bo Mestna občina Velenje, dobavitelj pa bo izbran v postopku javnega naročanja.

Brez pravočasne zagotovitve nadomestnih prostorov bi bilo treba izvajanje NMP prekiniti. To bi za več kot 60.000 prebivalcev in druge osebe na območju, ki ga pokriva Zdravstveni dom Velenje, pomenilo neposredno tveganje za zdravje in življenje. Zaradi obsežne rekonstrukcije obstoječih prostorov, neobstoja druge ustrezne in pravočasno razpoložljive lokacije ter neposrednih posledic morebitne prekinitve NMP so podane izjemne varnostne okoliščine, zaradi katerih je začasna postavitev modularnega objekta nujna, sorazmerna in časovno omejena rešitev.

3. CILJI, NAČELA IN VSEBINA SKLEPA:

Glavni cilj sklepa je zagotoviti neprekinjeno, varno in ustrezno dostopno izvajanje NMP v času rekonstrukcije prostorov Zdravstvenega doma Velenje za vzpostavitev SUC Velenje. S tem se prepreči neposredno ogrožanje zdravja in življenja prebivalcev gravitacijskega območja Zdravstvenega doma Velenje ter omogoči pravočasen začetek in izvedba investicije SUC Velenje.

Pri pripravi sklepa so upoštevana načela zakonitosti, varstva zdravja in življenja ljudi, nujnosti, sorazmernosti, gospodarnosti in časovne omejenosti ukrepa. Izbrana rešitev je omejena na čas trajanja okoliščin, zaradi katerih obstoječih prostorov ni mogoče uporabljati, in ne sme trajati dlje od treh let od dneva sprejema sklepa.

Sklep določa obstoj izjemnih varnostnih okoliščin, namen in lokacijo začasnega nujnega objekta, investitorico in uporabnika, čas postavitve in uporabe, obveznost odstranitve ter odgovornost za zagotovitev vseh predpisanih pogojev za varno izvajanje zdravstvene dejavnosti.

4. OCENA FINANČNIH IN DRUGIH POSLEDIC:

Postavitev in uporaba začasnega nujnega objekta bosta imeli finančne posledice za proračun Mestne občine Velenje. Mestna občina Velenje bo kot investitorica in najemnica modularnih enot krila zlasti stroške najema, prevoza, montaže in demontaže, priprave lokacije, priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo, prilagoditve prostorov potrebam NMP ter vzpostavitev prvotnega stanja po odstranitvi objekta. Končna višina stroškov bo znana po izvedbi ustreznih postopkov javnega naročanja.

Ocenjena vrednost projektiranja in izvedbe potrebnih komunalnih vodov znaša približno 15.000 EUR. Ocenjeni stroški postavitve in najema modularnih enot, ki bodo zapadli v plačilo v letu 2027, znašajo približno 91.000 EUR. Za leto 2028 so za najem in odstranitev modularnih enot načrtovani stroški v višini približno 91.000 EUR. Skupna ocenjena vrednost znaša približno 197.000 EUR. Zemljišča za postavitve objekta bo lastnik Mestni občini Velenje prepustil v brezplačno uporabo, zato stroški uporabe zemljišč oziroma plačilo najemnine niso predvideni.

Sredstva se bodo zagotavljala na proračunski postavki 40317005 Oprema v ZD Velenje. Končna vrednost bo znana po izvedbi postopkov javnega naročanja.

Velenje, 14. 8. 2026

Pripravila:

Katja Remic Novak, podsekretar, l.r.

vodja Urada za družbene dejavnosti
Marko Pritržnik, l.r.

ŽUPAN:

Na podlagi 33. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/26 – uradno prečiščeno besedilo) predlagam Svetu Mestne občine Velenje, da ta sklep sprejme.

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.