



Kota arhitekti d.o.o.

[kota.arhitekti@gmail.com](mailto:kota.arhitekti@gmail.com)

Številka: 35012-34/2024-3340-4  
Datum: 25. 4. 2024

**Zadeva: Usmeritve za pripravo SD ZN Selo**

Zveza: vaš dopis brez številke z dne 2. 4. 2024

Ministrstvo za kulturo na podlagi prvega odstavka 119. člena v povezavi s prvim odstavkom 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) izdaja naslednje

**USMERITVE ZA PRIPRAVO  
SPREMEMB IN DOPOLNITEV ZAZIDALNEGA NAČRTA SELO  
V MESTNI OBČINI VELENJE**

**1. Podatki o vlogi**

Ministrstvo za kulturo (v nadaljnjem besedilu: MK) je dne 2. 4. 2024 prejelo zgoraj naveden dopis, s katerim ste nas pozvali k izdaji usmeritev za pripravo Sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta Selo v Mestni občini Velenje (v nadaljnjem besedilu: SD ZN Selo).

Vlogi je bilo priloženo gradivo:

- SD ZN Selo v MO Velenje, izhodišča, izdelal Kota arhitekti d.o.o., Velenje, št. projekta 042, februar 2024;

**2. Usmeritve za pripravo SD ZN Selo**

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Celje.

Ugotavljamo, da na območju, ki je predmet obravnave, ni registriranih enot kulturne dediščine. To pomeni, da usmeritev, ki bi izhajale iz pravnih režimov varstva in bi jih bilo treba upoštevati pri pripravi SD ZN Selo, nimamo.

Za celotno območje ZN Selo pa veljajo splošna zakonska določila za varstvo arheoloških ostalin. V tekstualni del odloka naj se zato vključijo naslednje usmeritve:

- Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. V primeru odkritja arheoloških ostalin, ki jim grozi nevarnost poškodovanja ali uničenja, lahko pristojni organ to zemljišče z izdajo odločbe določi za arheološko najdišče.
- Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno pristojni osebi Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela, in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi.

Lep pozdrav,

Pripravila:  
Barbara Hace  
podsekretarka

Špela Spanžet  
generalna direktorica  
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- Naslovnik
- ZVKDS OE Celje, [tajnistvo.ce@zvkd.si](mailto:tajnistvo.ce@zvkd.si)