



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

T: 01 369 59 00
F: 01 369 59 01
E: gp.mk@gov.si
www.mk.gov.si

GEOPLAN d.o.o.
Glavni trg 21, 1241 Kamnik

peter.kovac@geoplan.si
info@geoplan.si

Številka: 35012-34/2024-3340-8
Datum: 12. 2. 2026

Zadeva: Mnenje k osnutku Sprememb in dopolnitev Zazidalnega načrta Selo v Mestni občini Velenje

Zveza: vaš dopis št. 044/2025 z dne 23.01.2026

Ministrstvo za kulturo na podlagi drugega in tretjega odstavka 122.člena v povezavi s prvim odstavkom 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) izdaja naslednje

**MNENJE K OSNUTKU
SPREMEMB IN DOPOLNITEV ZAZIDALNEGA NAČRTA SELO
V MESTNI OBČINI VELENJE**

1. Podatki o vlogi

Ministrstvo za kulturo (v nadaljnjem besedilu: MK) je dne 23. 1. 2026 prejelo zgoraj naveden dopis, s katerim ste nas na podlagi pooblastila Mestne občine Velenje pozvali k izdaji mnenja k osnutku Sprememb in dopolnitev Zazidalnega načrta Selo v Mestni občini Velenje(v nadaljnjem besedilu: osnutek SD ZN-4 Selo).

V vlogi je bil naveden spletni naslov, kjer je bilo objavljeno gradivo:

- osnutek SD ZN Selo (ZN-4 Selo) v MOV (izdelal: Geoplan d.o.o. Kamnik, št. projekta: 044/2025, december 2025),
- urbanistično – arhitekturna zasnova Soseska Selo Velenje, varianta 1 (izdelal: Geoplan d.o.o. Kamnik, št. projekta: 028/2025),
- pooblastilo investitorja MOV izbranemu izdelovalcu (št. 3503-0004/2025 z dne 3.11.2025).

2. Mnenje k osnutku SD ZN-4 Selo

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS, OE Celje (dopis št. 350-0010/2024-5 z dne 6.2.2026).

Po pregledu gradiva ugotavljamo, da se obravnavano območje SD ZN-4 Selo v Mestni občini Velenje, kjer naj bi se spremenila namembnost objektov iz načrtovanih enostanovanjskih v večstanovanjske stavbe, nahaja izven območij, ki so z veljavnimi planskimi in prostorsko izvedbenimi akti Mestne občine Velenje zavarovani kot kulturni spomenik oz. kulturna dediščina.

V predhodno izdanih usmeritvah za pripravo SD ZN-4 Selo, ki jih je MK izdal v dopisu št. 35012-34/2024-3340-4 z dne 25. 4. 2024 (zveza: dopis ZVKDS, OE Celje št. 350-0010/2024-2 z dne 22.4.2024), so bile navedene smernice priporočilne narave za varstvo nepremične arheološke kulturne dediščine. Te sicer niso bile upoštevane, kar pa ne zadrži izdaje mnenja, saj je v 71. členu Odloka o zazidalnem načrtu Selo ustrezno dodan splošni arheološki varstveni režim.

MK zato k SD ZN-4 Selo v Mestni občini Velenje izdaja **pozitivno mnenje**.

Lep pozdrav,

Pripravila:
Vanja Fink Zalar
sekretarka

Špela Spanžet
generalna direktorica
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- Naslovnik, peter.kovac@geoplan.si, info@geoplan.si
- ZVKDS OE Celje, tajnistvo.ce@zvks.si