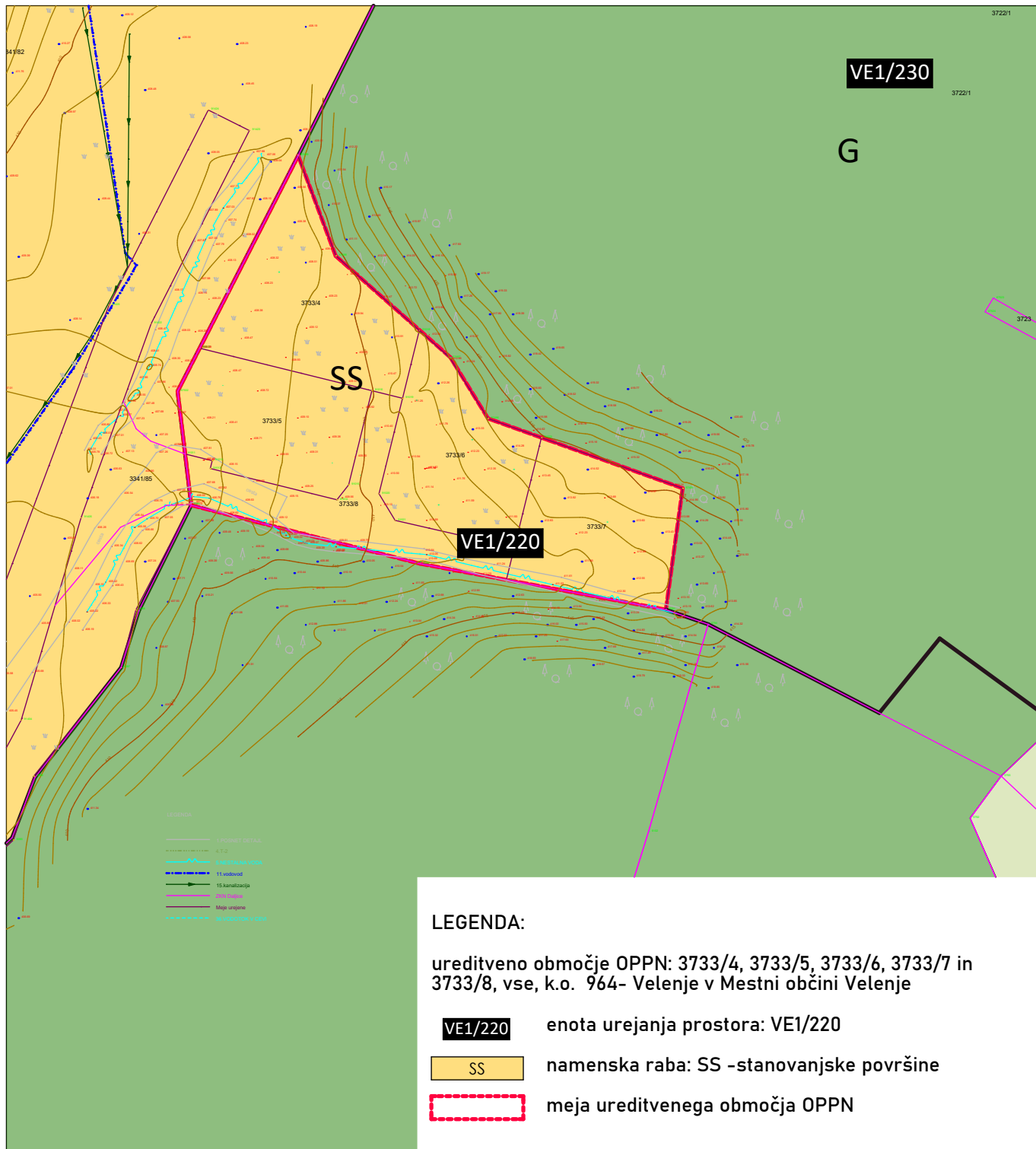
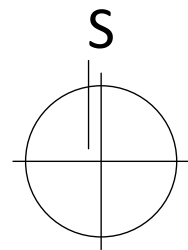




LM PROJEKTI

podjetje za prostorsko, urbanistično in arhitekturno načrtovanje ter svetovanje
Peter LOJEN, s.p., Goriška 2, 3320 Velenje, Slovenija
Tel: + 3863 / 5876 356, Fax: + 3863 / 620 97 09 Mobil: 040 452 706 email : info@lm-projekti.si

VSEBINA LISTA:			
Izsek iz kartografskega dela izvedbenega dela občinskega prostorskega načrta s prikazom lege prostorske ureditve na širšem območju			
IZDELOVALEC:	NAZIV NALOGE:	ODGOVORNA OSEBA IZDELOVALCA:	ID. ŠT.
LM PROJEKTI, Peter LOJEN, s.p. Goriška 2 3320 Velenje	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT VZHODNO OD ZN LIPA - VZHOD V VELENJU (OPPN_39)	Peter LOJEN univ. dipl. inž. arh.	ZAPS PPN-1099
PRIPRAVLJALEC:	ŠTEVILKA NALOGE:	POOBlašČENI PROSTORSKI NAČRTOVALEC:	ID. ŠT.
MESTNA OBČINA VELENJE Titov trg 1 3320 Velenje	2024/20	Peter LOJEN univ. dipl. inž. arh.	ZAPS PPN-1099
	FAZA:	IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA PROSTORSKEGA AKTA V ZBIRKI PROSTORSKIH AKTOV:	MERILO:
	PREDLOG ODLOKA	I.D. 4915	1:1000
		DATUM:	IDENT. OZN. LISTA:
		FEBRUAR 2026	01



LEGENDA:



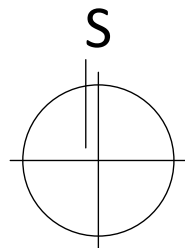
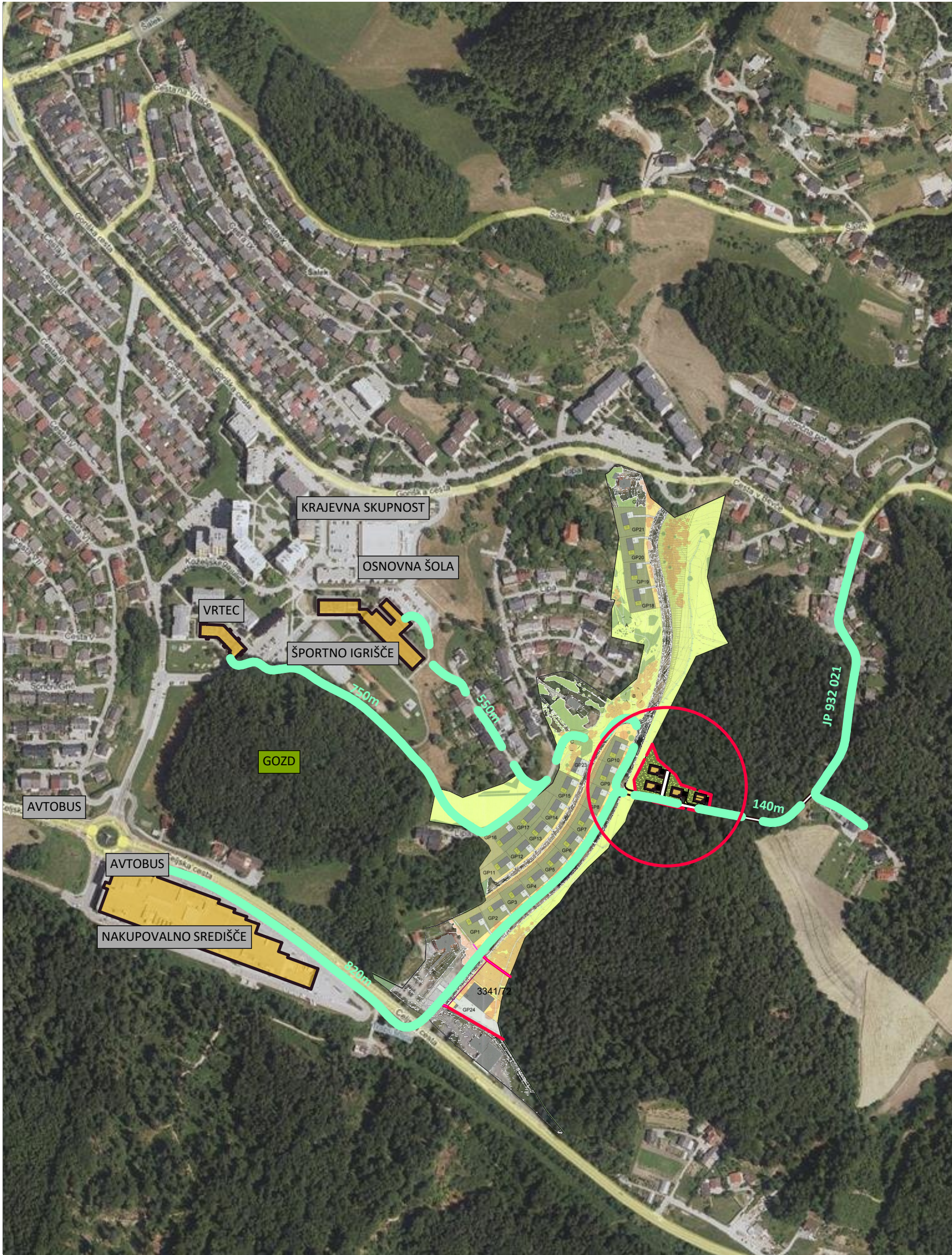
ureditveno območje OPPN: 3733/4, 3733/5, 3733/6,
3733/7 in 3733/8, vse, k.o. 964- Velenje v Mestni
občini Velenje



LM PROJEKTI

podjetje za prostorsko, urbanistično in arhitekturno načrtovanje ter svetovanje
Peter LOJEN, s.p., Goriška 2, 3320 Velenje, Slovenija
Tel: + 3863 / 5876 356, Fax: + 3863 / 620 97 09 Mobil: 040 452 706 email: info@lm-projekti.si

VSEBINA LISTA:			
Območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem			
IZDELOVALEC:	NAZIV NALOGE:	ODGOVORNA OSEBA IZDELOVALCA:	ID. ŠT.
		Peter LOJEN univ. dipl. inž. arh.	ZAPS PPN-1099
LM PROJEKTI, Peter LOJEN, s.p. Goriška 2 3320 Velenje	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT VZHODNO OD ZN LIPA - VZHOD V VELENJU (OPPN_39)	POOBlašČENI PROSTORSKI NAČRTOVALEC:	ID. ŠT.
		Peter LOJEN univ. dipl. inž. arh.	ZAPS PPN-1099
PRIPRAVLJALEC:	ŠTEVILKA NALOGE:	IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA PROSTORSKEGA AKTA V ZBIRKI PROSTORSKIH AKTOV:	MERILO:
		2024/20	1:500
MESTNA OBČINA VELENJE Titov trg 1 3320 Velenje	FAZA	DATUM:	IDENT. OZN. LISTA:
		PREDLOG ODLOKA	FEBRUAR 2026



LM PROJEKTI
podjetje za prostorsko, urbanistično in arhitekturno načrtovanje ter svetovanje
Peter LOJEN, s.p., Goriška 2, 3320 Velenje, Slovenija
Tel: + 3863 / 5876 356, Fax: + 3863 / 620 97 09 Mobil: 040 452 706 email : info@lm-projekti.si

VSEBINA LISTA:			
Zazidalno ureditvena situacija			
IZDELOVALEC:	NAZIV NALOGE:	ODGOVORNA OSEBA IZDELOVALCA:	ID. ŠT.
LM PROJEKTI, Peter LOJEN, s.p. Goriška 2 3320 Velenje	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT VZHODNO OD ZN LIPA - VZHOD V VELENJU (OPPN_39)	Peter LOJEN univ. dipl. inž. arh.	ZAPS PPN-1099
		POOBlašČeni PROSTORSKI NAČRTOVALEC:	ID. ŠT.
PRIprAVLJALEC:	ŠTEVILKA NALOGE:	Peter LOJEN univ. dipl. inž. arh.	ZAPS PPN-1099
		IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA PROSTORSKEGA AKTA V ZBIRKI PROSTORSKIH AKTOV:	MERILO:
MESTNA OBČINA VELENJE Titov trg 1 3320 Velenje	FAZA	I.D. 4915	1:5000
		DATUM:	IDENT. OZN. LISTA:
	PREDLOG ODLOKA	FEBRUAR 2026	03

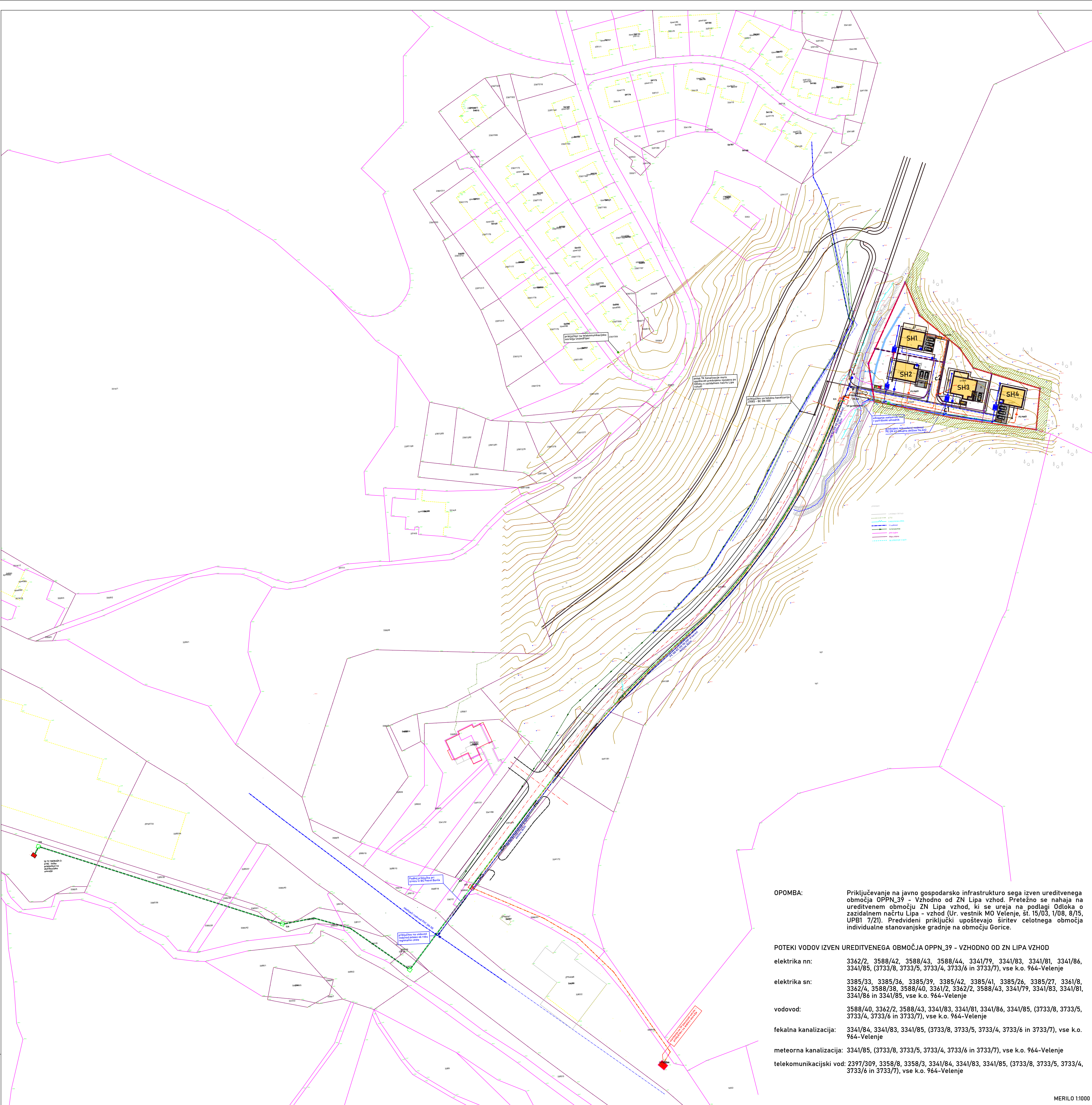


- LEGENDA:
- stanovanjski objekti
 - nadstrešnice za avtomobile
 - prepust
 - oporni zidovi
 - dovozi
 - smeri vhodov v objekte
 - dovoz / dostop do gozdnih površin
 - prostor za intervencijo
 - utrjene površine:
cesta c1
cesta c2
 - ravnanje z odpadki:
- prostor za smetnjake
- odjemno mesto za prevzem odpadkov
 - zelene površine
 - drevje

- POMEN POSAMEZNIH GRAFIČNIH PRIKAZOV:
- območje OPPN
 - gradbena linija
 - gradbena meja
 - gozd
 - meja vodovarstvenega pasu vodotoka (5m)

LM PROJEKTI
podjetje za prostorsko, urbanistično in arhitekturno načrtovanje ter svetovanje
Peter LOJEN, s.p., Goriška 2, 3320 Velenje, Slovenija
Tel: + 3863 / 5876 356, Fax: + 3863 / 620 97 09 Mobil: 040 452 706 email : info@lm-projekti.si

VSEBINA LISTA:			
Zazidalno ureditvena situacija			
IZDELOVALEC:	NAZIV NALOGE:	ODGOVORNA OSEBA IZDELOVALCA:	ID. ŠT.
LM PROJEKTI, Peter LOJEN, s.p. Goriška 2 3320 Velenje	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT VZHODNO OD ZN LIPA - VZHOD V VELENJU (OPPN_39)	Peter LOJEN univ. dipl. inž. arh.	ZAPS PPN-1099
		POOBlašČeni prostorski načrtovalec: Peter LOJEN univ. dipl. inž. arh.	ID. ŠT. ZAPS PPN-1099
PRIPRAVLJALEC:	ŠTEVILKA NALOGE:	IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA PROSTORSKEGA AKTA V ZBIRKI PROSTORSKIH AKTOV:	MERILO:
MESTNA OBČINA VELENJE Titov trg 1 3320 Velenje	2024/20	I.D. 4915	1:500
	FAZA PREDLOG ODLOKA	DATUM: FEBRUAR 2026	IDENT. OZN. LISTA: 04



OPOMBA: Priključevanje na javno gospodarsko infrastrukturo sega izven ureditvenega območja OPPN_39 - Vzhodno od ZN Lipa vzhod. Pretežno se nahaja na ureditvenem območju ZN Lipa vzhod, ki se ureja na podlagi Odloka o zazidalnem načrtu Lipa - vzhod (Ur. vestnik MO Velenje, št. 15/03, 1/08, 8/15, UPB1 7/21). Predvideni priključki upoštevajo širitev celotnega območja individualne stanovanjske gradnje na območju Gorice.

POTEKI VODOV IZVEN UREDITVENEGA OBMOČJA OPPN_39 - VZHODNO OD ZN LIPA VZHOD

elektrika nn: 3362/2, 3588/42, 3588/43, 3588/44, 3341/79, 3341/83, 3341/81, 3341/86, 3341/85, (3733/8, 3733/5, 3733/4, 3733/6 in 3733/7), vse k.o. 964-Velenje

elektrika sn: 3385/33, 3385/36, 3385/39, 3385/42, 3385/41, 3385/26, 3385/27, 3361/8, 3362/4, 3588/38, 3588/40, 3361/2, 3362/2, 3588/43, 3341/79, 3341/83, 3341/81, 3341/86 in 3341/85, vse k.o. 964-Velenje

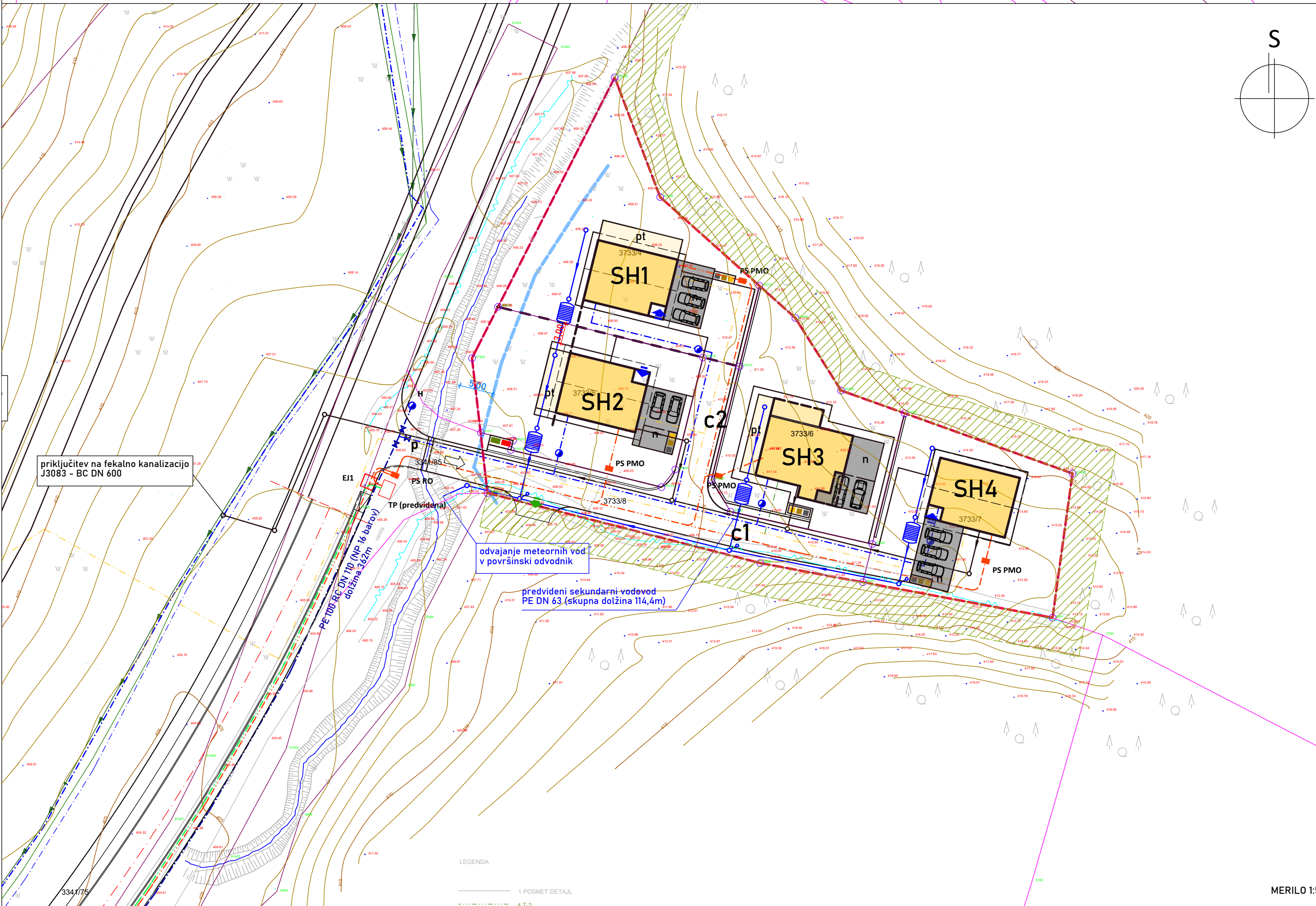
vodovod: 3588/40, 3362/2, 3588/43, 3341/83, 3341/81, 3341/86, 3341/85, (3733/8, 3733/5, 3733/4, 3733/6 in 3733/7), vse k.o. 964-Velenje

fekalna kanalizacija: 3341/84, 3341/83, 3341/85, (3733/8, 3733/4, 3733/6 in 3733/7), vse k.o. 964-Velenje

meteorna kanalizacija: 3341/85, (3733/8, 3733/5, 3733/4, 3733/6 in 3733/7), vse k.o. 964-Velenje

telekomunikacijski vod: 2397/309, 3358/8, 3358/3, 3341/84, 3341/83, 3341/85, (3733/8, 3733/5, 3733/4, 3733/6 in 3733/7), vse k.o. 964-Velenje

MERILO 1:1000



LEGENDA:

- stanovanjski objekt
- nadstrešnica
- oporni zidovi
- dovozi
- smeri vhodov v objekte
- utrjene površine
- prostor za smetnjake

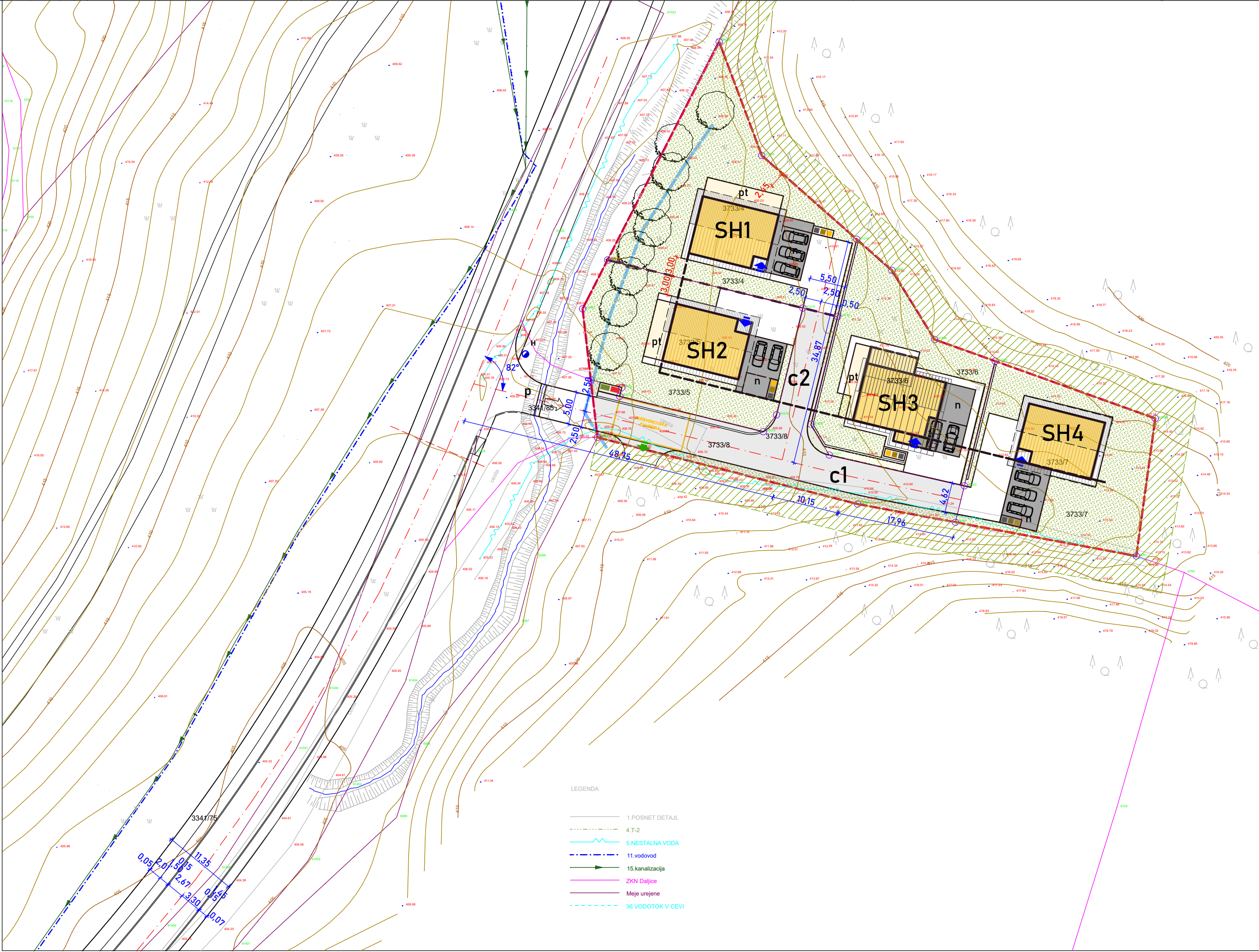
KOMUNALNI VODI IN UREDITVE

- VODOVOD:**
- obstoječe
 - predvideno
 - novo vodomerno mesto
- ELEKTRIKA NN:**
- obstoječi nn kabelski razvod
 - predviden nov nn kabelski razvod
 - prostostoječa razdelilna omara
 - prostostoječa merilne omare
 - predvideni nov sn kabelski razvod
 - predvidena nova TP 20/0,4 kV
- FEKALNA KANALIZACIJA:**
- obstoječa fekalna kanalizacija
 - predvidena fekalna kanalizacija
- METEORNA KANALIZACIJA:**
- predvidena meteorna kanalizacija
 - zadrževalnik meteorne vode
- TELEKOMUNIKACIJE:**
- obstoječe TK omrežje
 - predvideno TK omrežje



LM PROJEKTI
podjetje za prostorsko, urbanistično in arhitekturno načrtovanje ter svetovanje
Peter LOJEN, s.p., Goriska 2, 3320 Velenje, Slovenija
Tel: +3863 / 5876 356, Fax: +3863 / 620 97 09 Mobil: 040 452 706 email: info@lm-projekti.si

VSEBINA LISTA			
Prikaz ureditve glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro			
ODRABAVALEC:	NAZIV NALOGE:	ODPOSREDAVATEL NALOGE:	IS. ST.
LM PROJEKTI, Peter LOJEN, s.p., Goriska 2, 3320 Velenje	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT VZHODNO OD ZN LIPA - VZHOD V VELENJU (OPPN_39)	Peter LOJEN, s.p., Goriska 2, 3320 Velenje	ZAPS PPN-1099
PRIPRAVLJALEC:	STAVILSKA NALOGE:	IDENTIFIKACIJSKA STAVILSKA NALOGE:	IS. ST.
MESTNA OBČINA VELENJE, Trgov trg 1, 3320 Velenje	2024/20	I.D. 4915	ZAPS PPN-1099
	FABA	DATUM:	MERILO:
	PREDLOG ODLOKA	FEBRUAR 2026	1:500, 1:1000, BEST. ODR. LIPA, 05

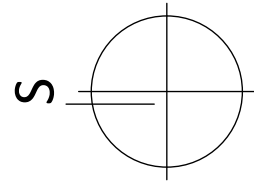
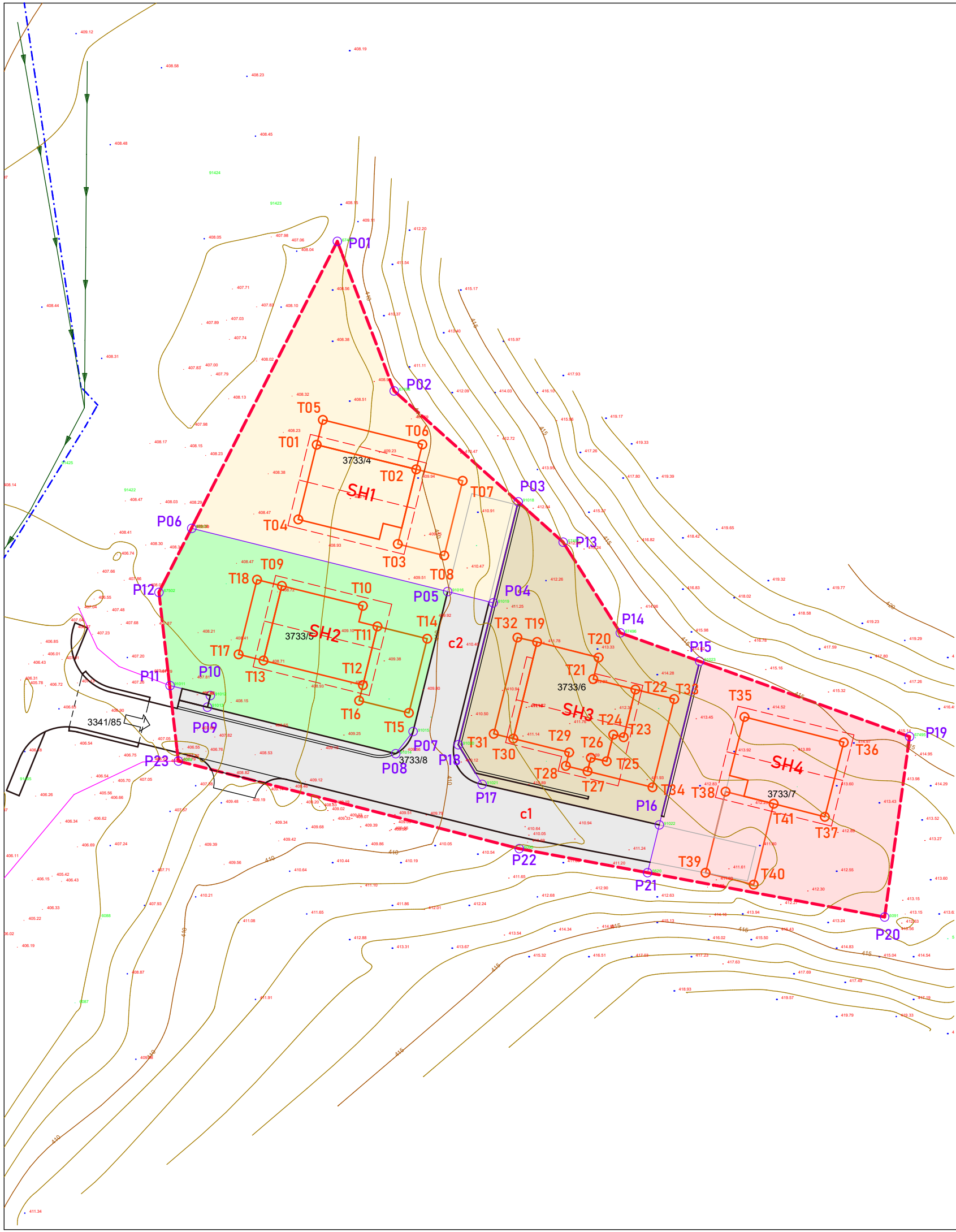


OPOMBA: Priključevanje na prometno infrastrukturo poteka preko ceste, katere gradnja je predvidena preko ureditvenega območja ŽN Lipa vzhod, ki se ureja na podlagi Odloka o zazidalnem načrtu Lipa - vzhod (Ur. vestnik MO Velenje, št. 15/03, 1/08, 8/15, UPB1 7/21)



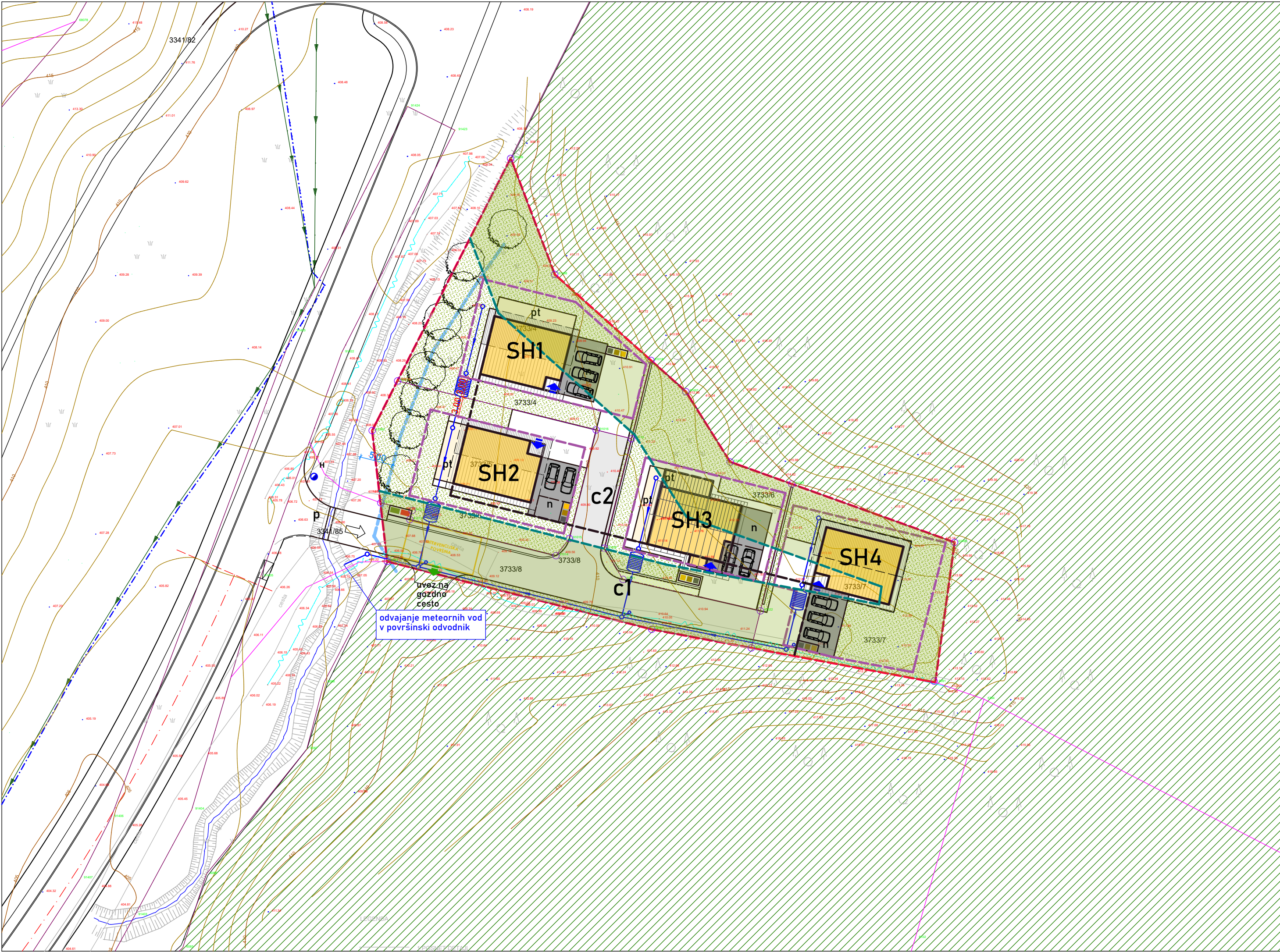
LM PROJEKTI
podjetje za prostorsko, urbanistično in arhitekturno načrtovanje ter svetovanje
Peter LOJEN, s.p. Goriska 2, 3320 Velenje, Slovenija
Tel: + 3863 / 5876 356, Fax: + 3863 / 620 97 09 Mobil: 040 452 706 email: info@lm-projekti.si

VSEBINA LISTA:				
Priključevanje na prometno infrastrukturo				
IZDELAVALEC:	NAZIV NALOGE:	ODGOVORNA OSEBA IZDELAVALCA:	ID. ST.	
LM PROJEKTI, Peter LOJEN, s.p. Goriška 2 3320 Velenje	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT VZHODNO OD ŽN LIPA - VZHOD V VELENJU (OPPN_39)	Peter LOJEN univ. dipl. inž. arh. PODBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRT Peter LOJEN univ. dipl. inž. arh.	ID. ST. ZAPS PPN-1099	
PRIPRAVLJALEC:	STEVILKA NALOGE:	IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA PROSTORSKEGA AKTA V ZBIRKI PROSTORSKIH AKTOV	MERILO:	
MESTNA OBČINA VELENJE Titov trg 1 3320 Velenje	2024/20	I.D. 4915	1:500 1:1000	
	FAZA	DATUM:	IDENT. GZM LISTA	
	PREDLOG ODLOKA	FEBRUAR 2026	06	



LM PROJEKTI
podjetje za prostorsko, urbanistično in arhitekturno načrtovanje ter svetovanje
Peter LOJEN, s.p., Goriška 2, 3320 Velenje, Slovenija
Tel: + 3863 / 5876 356, Fax: + 3863 / 620 97 09 Mobil: 040 452 706 email: info@lm-projekti.si

VSEBINA LISTA:			
Načrt parcelacije s prikazom kvadratur			
IZDELOVALEC:	NAZIV NALOGE:	ODGOVORNA OSEBA IZDELOVALCA:	ID. ŠT.
LM PROJEKTI, Peter LOJEN, s.p. Goriška 2 3320 Velenje	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT VZHODNO OD ZN LIPA - VZHOD V VELENJU (OPPN_39)	Peter LOJEN univ. dipl. inž. arh.	ZAPS PPN-1099
		POOBlašČeni PROSTORSKI NAČRTOVALEC: Peter LOJEN univ. dipl. inž. arh.	ID. ŠT. ZAPS PPN-1099
PRIPRAVLJALEC:	ŠTEVILKA NALOGE:	IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA PROSTORSKEGA AKTA V ZBIRKI PROSTORSKIH AKTOV:	MERILO:
MESTNA OBČINA VELENJE Titov trg 1 3320 Velenje	2024/20	I.D. 4915	1:500
	FAZA	DATUM:	IDENT. OZN. LISTA:
	PREDLOG ODLOKA	FEBRUAR 2026	07



LEGENDA:

- stanovanjski objekti
- nadstrešnice za avtomobile
- prepust
- oporni zidovi
- dovozi
- smeri vhodov v objekte
- dovoz / dostop do gozdnih površin
- prostor za intervencijo
- utrjene površine:
cesta c1
cesta c2
- ravnanje z odpadki:
- prostor za smetnjake
- odjemno mesto za prevzem odpadkov
- zelene površine
- drevje

POMEN POSAMEZNIH GRAFIČNIH PRIKAZOV:

- območje OPPN
- gradbena linija
- varovalni pas prenosnega plinovoda
- vplivno območje varovanega gozda
- odvajanje meteornih voda:
- predvidena meteorna kanalizacija
- zadrževalnik meteorne vode



LM PROJEKTI
podjetje za prostorsko, urbanistično in arhitekturno načrtovanje ter svetovanje
Peter LOJEN, s.p., Goriška 2, 3320 Velenje, Slovenija
Tel: + 3863 / 5876 356, Fax: + 3863 / 620 97 09 Mobil: 040 452 706 email : info@lm-projekti.si

VSEBINA LISTA:			
Prikaz ureditev potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave			
IZDELOVALEC:	NAZIV NALOGE:	ODGOVORNA OSEBA IZDELOVALCA:	ID. ŠT.:
LM PROJEKTI, Peter LOJEN, s.p. Goriška 2 3320 Velenje	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT VZHODNO OD ZN LIPA - VZHOD V VELENJU (OPPN_39)	Peter LOJEN univ. dipl. inž. arh.	ZAPS PPN-1099
		POOBlašČENI PROSTORSKI NAČRTOVALEC: Peter LOJEN univ. dipl. inž. arh.	ID. ŠT.: ZAPS PPN-1099
PRIPRAVLJALEC:	ŠTEVILKA NALOGE:	IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA PROSTORSKEGA AKTA V ZBIRKI PROSTORSKIH AKTOV:	MERILO:
MESTNA OBČINA VELENJE Titov trg 1 3320 Velenje	2024/20	I.D. 4915	1:500
	FAZA:	DATUM:	IDENT. OZN. LISTA:
	PREDLOG ODLOKA	FEBRUAR 2026	08



- LEGENDA:
- objekti SH1-SH4
 - vhodi v objekte
 - smer dovoza
 - utrjene površine
 - postavljena površina
 - prostor za intervencijo - postavitvene površine
 - prostor za evakuacijo
 - hidranti
 - 1 2
 - parkirna mesta
 - zelene površine

LM PROJEKTI

podjetje za prostorsko, urbanistično in arhitekturno načrtovanje ter svetovanje

Peter LOJEN, s.p., Goriška 2, 3320 Velenje, Slovenija

Tel: + 3863 / 5876 356, Fax: + 3863 / 620 97 09 Mobit: 040 452 706 email : info@lm-projekti.si

VSEBINA LISTA:			
Prikaz ureditev potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom			
IZDELOVALEC:	NAZIV NALOGE:	ODGOVORNA OSEBA IZDELOVALCA:	ID. ŠT.
LM PROJEKTI, Peter LOJEN, s.p. Goriška 2 3320 Velenje	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT VZHODNO OD ZN LIPA - VZHOD V VELENJU (OPPN_39)	Peter LOJEN univ. dipl. inž. arh.	ZAPS PPN-1099
		POOBlašČENI PROSTORSKI NAČRTOVALEC: Peter LOJEN univ. dipl. inž. arh.	ID. ŠT. ZAPS PPN-1099
PRIPRAVLJALEC:	ŠTEVILKA NALOGE:	IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA PROSTORSKEGA AKTA V ZBIRKI PROSTORSKIH AKTOV:	MERILO:
MESTNA OBČINA VELENJE Titov trg 1 3320 Velenje	2024/20	I.D. 4915	1:500
	FAZA	DATUM:	IDENT. OZN. LISTA:
	PREDLOG ODLOKA	FEBRUAR 2026	09