



URADNI VESTNIK

Mestne občine Velenje



5. februar 2026

Številka: 4/2026

Mestna občina Velenje - ŽUPAN

na podlagi 33. člena Statuta Mestne občine Velenje
(Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22 in 9/25)

OBJAVLJAM

naslednje akte:

MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

1. Sklep o pripravi sprememb in dopolnitev Odloka o ureditvenem načrta za področje sanacije ugreznin s pepelom, žlindro in produkti razžveplanja



4/2026



Na podlagi 129. člena v povezavi z 51. in 295. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. št. 199/21, 18/23 - ZDU-1O, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24, 38/24 - EZ-2, 81/24 - ZORZFS-A, 109/24, 25/25 - odl. US, 57/25 - ZORZFS-C, 75/25) in 33. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 14/22 in 9/25) je župan Mestne občine Velenje sprejel

SKLEP

o pripravi sprememb in dopolnitev Odloka o ureditvenem načrtu za področje sanacije ugreznin s pepelom, žlindro in produkti razžveplanja

1. člen

(predmet sklepa)

S tem sklepom se začne postopek priprave sprememb in dopolnitev Odloka o ureditvenem načrtu za področje sanacije ugreznin s pepelom, žlindro in produkti razžveplanja (v nadaljevanju SDUN). Obravnavano območje ureja veljavni Odlok o ureditvenem načrtu za področje sanacije ugreznin s pepelom, žlindro in produkti razžveplanja (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 7/93, 7/96, 9/04, 24/07, 10/18).

2. člen

(potrditev izhodišč za pripravo SDUN)

Izhodišča za pripravo sprememb in dopolnitev Odloka o ureditvenem načrtu za področje sanacije ugreznin na območju pridobivalnega prostora Premogovnika Velenje št. projekta: 9304/2025 je izdelalo podjetje HSE Invest d.o.o., Obrežna ulica 170, 2000 Maribor. S tem sklepom se potrdi pobuda in izhodišča za pripravo SDUN.

3. člen

(ocena stanja in razlogi za spremembo SDUN)

(1) Za potrebe doseganja ciljev preobrazbe sistema daljinskega ogrevanja (SDO) želi Mestna občina na ugrezninskem delu pridobivalnega prostora vzpostaviti novo energetska lokacijo, ki bo temeljila na rabi obnovljivih virov energije. Predvidena je kombinacija sončne elektrarne in sistema visokotemperaturnih toplotnih črpalk, ki bodo kot vir toplote uporabile jezersko vodo in proizvedeno toploto dovajale v obstoječ sistem SDO.

(2) Na podlagi določil veljavnih občinskih prostorskih izvedbenih aktov umestitev sončne elektrarne in visokotemperaturnih toplotnih črpalk ni možna, zato je treba pogoje umeščanja šele zagotoviti. Za umestitev načrtovane prostorske ureditve je treba opredeliti ustrezno namensko rabo prostora in določiti prostorske izvedbene pogoje.

(3) Predvidena investicija predstavlja pomemben korak pri zasledovanju strateškega cilja države glede zagotavljanja čim višje stopnje energetske oskrbe z električno energijo iz obnovljivih virov energije in diverzifikacije načinov ogrevanja iz obnovljivih virov energije. Hkrati se vzpostavljajo pogoji za revitalizacijo območja s trajnostno, okoljsko sprejemljivo rabo, ki bo prispevala k postopnemu prehodu regije iz premogovne v nizkoogljično s čimer se zasleduje cilje prostorskega in energetskega prestrukturiranja Šaleške doline.

4. člen

(območje in predmet načrtovanja)

(1) Na obravnavanem območju je predvidena gradnja sončne

elektrarne z nazivno močjo prib. 6,5 MWp ter izgradnja sistema visokotemperaturnih toplotnih črpalk za proizvodnjo toplote, ki se bo dovajala v obstoječ sistem daljinskega ogrevanja. Sistem visokotemperaturnih toplotnih črpalk bo kot vir toplote izkoriščal jezersko vodo.

(2) Prostorska ureditev se načrtuje na zahodnem delu območja Mestne občine Velenje na degradiranem območju JZ od Velenjskega jezera. Obravnavana zemljišča se v celoti nahajajo na območju pridobivalnega prostora ob JZ obali Velenjskega jezera, na delu območja sanacije ugreznin, t.i. PSU. Območje pobude je del industrijskega – ugrezninskega območja, po katerem potekajo odvodni kanali, dostopne in transportne poti, podzemni vodi, vrtine, cevovodi in podobna rudniška in industrijska infrastruktura.

(3) Območje pobude obsega zemljišča oz. dele zemljišč s parc. št. 66, 67/1, 67/4, 67/5, 67/8, 69, 70, 71/2, 73, 76/16, 76/17, 77/17, 77/18, 84/1, 84/2, 84/3, 93/4, 93/5, 98/1, 98/2, 99, 100, 103/3, 1084/21, 1096/2, 113, 114, 117/2, 3607/1, 3607/2, 3609/66 in 3609/67, vse k.o. 964-Velenje. Površina obravnavanega območja znaša okvirno 8,5 ha.

5. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

(1) Pri pripravi SDUN se upoštevajo določila strateškega prostorskega akta Mestne občine Velenje, prikaz stanja prostora, obstoječe omejitve v prostoru, izražene investicijske namere ter morebitne že pridobljene smernice ali priporočila nosilcev urejanja prostora.

(2) Kot strokovna podlaga za začetek postopka priprave odloka o SDUN služijo "Pobuda in izhodišča za spremembe in dopolnitve ureditvenega načrta za področje sanacije ugreznin na območju pridobivalnega prostora Premogovnika Velenje" št. projekta: 9304/2025.

6. člen

(vrsta postopka)

(1) Priprava odloka o SDUN bo izvedena v skladu z Zakonom o urejanju prostora (ZUreP-3), po rednem postopku, pri čemer se smiselno uporabljajo določbe od 119. – 124. člena kot to določa 129. člen v povezavi z 51. in 295. členom.

7. člen

(postopek za pripravo SDUN in roki)

(1) Veljavni ureditveni načrt (UN) se spremeni in dopolni v skladu s postopkom, ki je določen za njegovo pripravo. Za pripravo SDUN je upoštevan redni postopek priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, kot je določen z Zakonom o urejanju prostora (ZUreP-3).

(2) S SDUN se na osnovi določil 130. in 131. člena ZUreP-3 spremeni tudi namenska raba prostora, in sicer iz LN (površine podzemnega pridobivalnega prostora s površinskim vplivom, ki onemogoča drugo rabo) v E – območje energetske infrastrukture.

(3) Za načrtovano prostorsko ureditev in izdelavo prostorske izvedbenega akta na območju premogovnika je bilo pridobljeno soglasje koncesionarja, Premogovnika Velenje, št. SmSo-OPPNMOV-061025-AL z dne 6. 10. 2025, s čimer je izpolnjen pogoj za izdelavo prostorskega akta skladno s 5. odstavkom 93. člena Zakona o rudarstvu (ZRud-1) (Uradni list RS, št. 14/14 – uradno prečiščeno besedilo, 61/17 – GZ, 54/22, 78/23



– ZUNPEOVE in 81/24).

(4) Ob upoštevanju minimalnih okvirnih rokov je sprejem odloka o SDUN predviden v 13. mesecih od uveljavitve tega sklepa.

Okvirni roki posameznih faz priprave in rok za sprejem odloka o SDUN so naslednji:

	Faza/postopek	Trajanje
1.	Posredovanje gradiva za pridobitev mnenja ZRSVN in izvedba javnega posveta (odločitev občine o izvedbi)	30 dni
2.	Sprejem sklepa o začetku priprave SDUN in objava v uradnem glasilu	15 dni
3.	Pridobitev ID številke SDUN	15 dni
4.	Pridobitev konkretnih smernic in mnenj NUP o obsegu in natančnosti informacij, ki morajo biti vključena v OP (opcijsko se združi s korakom 1)	30 dni
5.	Priprava osnutka SDUN, OP in strokovnih podlag	120 dni
6.	Objava osnutka SDUN, OP na spletni strani občine (oz. PIS, ko bo vzpostavljen)	3 dnevi
7.	Poziv NUP za podajo mnenj na osnutek SDUN in OP	3 dnevi
8.	Pridobitev mnenj NUP na osnutek SDUN in pridobitev mnenja o ustreznosti OP in o sprejemljivosti vplivov plana na okolje	30 dni
9.	Pridobitev mnenja MOPE o ustreznosti OP in o sprejemljivosti vplivov plana na okolje	10 dni
10.	Priprava dopolnjenega osnutka SDUN in OP ter obveznih strokovnih podlag	15 dni
11.	Objava dopolnjenega osnutka SDUN, OP in obveznih strokovnih podlag na spletni strani občine (oz. PIS, ko bo vzpostavljen)	3 dnevi
12.	Javna razgrnitev, javna obravnava SDUN in OP	najmanj 30 dni od objave
13.	Priprava predloga stališč do pripomb in predlogov javnosti ter po potrebi izvedba usklajevanj z NUP	30 dni
14.	Sprejem sklepa o potrditvi stališč do pripomb	3 dnevi
15.	Priprava predloga SDUN, OP in obveznih strokovnih podlag	10 dni
16.	Objava predloga SDUN, OP, obveznih strokovnih podlag in potrjenih stališč do pripomb na spletni strani občine (oz. PIS, ko bo vzpostavljen)	3 dnevi
17.	Poziv NUP za podajo dopolnilnih mnenj (za področja, kjer so ugotovljena bistvena odstopanja od osnutka akta, na katerega so bila pridobljena prva pozitivna mnenja na osnutek SDUN in osnutek OP)	3 dnevi
18.	Pridobitev dopolnilnih mnenj NUP na predlog SD UN in mnenj o sprejemljivosti vplivov plana na okolje	30 dni
19.	Pridobitev mnenja MOPE o sprejemljivosti vplivov SDUN na okolje	15 dni
20.	Priprava usklajenega predloga SDUN za sprejem na OS	5 dni



8. člen

(nosilci urejanja prostora)

(1) Nosilci urejanja prostora in drugi udeleženci, ki podajo smernice in mnenja k SDUN so:

- Ministrstvo za naravne vire in prostor
- Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo
- Ministrstvo za infrastrukturo
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano
- Ministrstvo za kulturo
- Ministrstvo za notranje zadeve
- Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko
- Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje
- Ministrstvo za digitalno preobrazbo
- Nacionalni inštitut za javno zdravje
- ZRSVN OE Celje
- Komunalno podjetje Velenje, d. o. o.
- Mestna občina Velenje
- Elektro Celje, d. d.
- PUP Saubermacher d.o.o.
- Telekom Slovenije
- Telemach d.o.o.

(2) V postopek se lahko vključijo tudi drugi nosilci urejanja prostora, če se v postopku priprave SDUN izkaže, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje.

9. člen

(način vključevanja javnosti)

(1) MOV seznani javnost s pričetkom priprave SDUN z objavo tega sklepa na spletni strani MOV.

(2) MOV v postopku priprave SDUN omogoči javnosti seznanitev z njegovim dopolnjenim osnutkom v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 30 dni in v tem času zagotoviti tudi njegovo javno obravnavo. Javnost se seznani s krajem in časom javne razgrnitve in javne obravnave, s spletnim naslovom, kjer je dopolnjeni osnutek objavljen, z načinom dajanja pripomb in predlogov ter rokom za njihovo posredovanje.

(3) MOV prouči pripombe in predloge javnosti ter do njih zavzame stališča, ki jih skupaj s predlogom SDUN objavi na svoji spletni strani.

10. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem in pripravo SDUN)

Pripravo SDUN financira Mestna občina Velenje, kot pripravljavec prostorskega akta, ki kot organ lokalne skupnosti vodi in usklajuje pripravo takega akta. Pripravljavec bo za namen izdelave SDUN sklenil pogodbo z izdelovalcem prostorskega akta, ki izpolnjuje pogoje glede njegove izdelave v skladu z Zakonom o urejanju prostora (ZUreP-3).

11. člen

(izvedba presoje sprejemljivosti na varovana območja in celovite presoje vplivov na okolje)

(1) V skladu z Mnenjem Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave št. 3563-0546/2025-2, z dne 26. 1. 2026 se v postopku priprave SDUN presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ne izvede. Mnenje Zavoda RS za varstvo narave iz te točke se, skupaj s tem sklepom, objavi na spletni strani MOV.

(2) Ker se s SDUN načrtujejo posegi za katere je treba izvesti predhodni postopek skladno z določili zakona, ki ureja varstvo okolja in ker se spreminja tudi namenska raba prostora, je v skladu s 128. člen ZUreP-3 potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

12. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, na spletni strani MOV in v prostorskem informacijskem sistemu. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 3503-0006/2025

Datum: 29. 1. 2026

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.



KAZALO

MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

1. Sklep o pripravi sprememb in dopolnitev Odloka o ureditvenem načrta za področje sanacije ugreznin s pepelom, žlindro in produkti razžveplanja.....	3
---	---



URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE