

**Mestna občina Velenje - ŽUPAN**

na podlagi 33. člena Statuta Mestne občine Velenje
(Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22 in 9/25)

OBJAVLJAM

naslednje akte:

MESTNA OBČINA VELENJE

1. Sklep o imenovanju direktorice javnega zavoda Muzej Velenje
2. Sklep o imenovanju govornikov na pogrebi umrlih občank in občanov Mestne občine Velenje za obdobje od 1. 1. 2027 do 31. 12. 2030
3. Sklep o premoženjski bilanci Mestne občine Velenje na dan 31.12.2025
4. Sklep o razporeditvi poslovnega izida javnih zavodov za leto 2025 in iz preteklih let
5. Sklep o izvzemu nepremičnine v k. o. 965 Laze iz javnega dobra (ID znak parcela 965 1406/25)
6. Odlok o ukinitvi Javnega zavoda Center za razvoj terciarnega izobraževanja SAŠA Velenje
7. Sklep o pričetku postopka redne likvidacije Javnega zavoda Center za razvoj terciarnega izobraževanja SAŠA Velenje
8. Odlok o določitvi plakatnih mest za brezplačno nameščanje plakatov v času volilne in referendumске kampanje v Mestni občini Velenje
9. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu Selo za območje VE1/106 – del
10. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje VE1/179 – Parkirišče pri Obircu (OPPN_25)
11. Sklep o sprejemu programa izvajanja gospodarske javne službe odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov, nastalih na območju Mestne občine Velenje za leto 2026
12. Sklep o sprejemu poslovnega načrta o izvajanju lokalne gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov in koncesije gradnje področnega centra za ravnanje z odpadki v Mestni občini Velenje, Občini Šoštanj in Občini Šmartno ob Paki za leto 2026
13. Sklep o soglasju k izplačilu dela plače za redno delovno uspešnost direktorju javnega zavoda Knjižnica Velenje



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 32. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS - stari, št. 12/91, Uradni list RS/l, št. 17/91 - ZUDE, Uradni list RS, št. 55/92 - ZVDK, 13/93, 66/93, 66/93, 45/94 - odl. US, 8/96, 31/00 - ZP-L, 36/00 - ZPDZC, 127/06 - ZJZP), 36. člena Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 - uradno prečiščeno besedilo, 65/07 - odl. US, 56/08, 4/10, 20/11, 100/11 - odl. US, 111/13, 68/16, 61/17, 21/18 - ZNOrg, 49/20 - ZIUZEOP, 3/22 - ZDeb, 105/22 - ZZNŠPP, 8/25, 77/25), 9. in 10. člena Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda Muzej Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 2/04, 21/05 in 7/14) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22 in 9/25) na svoji 29. seji, dne 2. 6. 2026 sprejel

SKLEP

o imenovanju direktorice javnega zavoda Muzej Velenje

1. člen

Za direktorico javnega zavoda Muzej Velenje se imenuje Tanja Verboten.

2. člen

Mandat direktorice traja 5 let in prične teči z dnem 1. 7. 2026.

3. člen

Sklep velja z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0121-0002/2022

Datum: 2. 6. 2026

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, i.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE, 62/24 - odl. US, 102/24 - ZLV-K, 10/26, 83/25 - ZOUL) in 10. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 14/22 in 9/25) na svoji 29. seji, dne 2. 6. 2026 sprejel

SKLEP

o imenovanju govornikov na pogrebih umrlih občank in občanov Mestne občine Velenje za obdobje od 1. 1. 2027 do 31. 12. 2030

1. člen

Kot govorniki, ki se v imenu lokalne skupnosti poslovijo od umrlih občank in občanov Mestne občine Velenje, se imenujejo:

- Marko JEVŠNIK
- Drago KOLAR
- Samo KOPUŠAR
- Rudolf LEMEŽ
- Andreja PETROVIČ
- Renata PODLINŠEK
- Bojan PUSTINEK
- Franc VEDENIK

2. člen

Pogrebne govore lahko v imenu Mestne občine Velenje podajo tudi drugi govorniki, če je to želja svojcev.

3. člen

Za pogrebni govor prejme govornik plačilo v višini 50,00 EUR neto. Govornikom, ki se poslovijo od občank in občanov Mestne občine Velenje na pokopališčih izven Mestne občine Velenje, se povrnejo prevozni stroški v višini stroškov javnega prevoza.

4. člen

Govorniki na pogrebih so imenovani za obdobje štirih let in so lahko ponovno imenovani. Spisek govornikov se pošlje vsem krajevnim skupnostim in mestnim četrtim.

5. člen

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati Sklep o imenovanju govornikov na pogrebih umrlih občank in občanov Mestne občine Velenje za obdobje od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2026, št. 1811-0006/2022 z dne 17. 1. 2023 (Uradni vestnik MOV, št. 01/23).

6. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 1811-0006/2022-24

Datum: 2. 6. 2026

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, i.r.



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22 in 9/25) in 93. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo, 14/13, 110/11 - ZDIU12, 46/13 - ZIPRS1314-A, 101/13, 101/13 - ZIPRS1415, 38/14 - ZIPRS1415-A, 14/15 - ZIPRS1415-D, 55/15 - ZFisP, 96/15 - ZIPRS1617, 80/16 - ZIPRS1718, 71/17 - ZIPRS1819, 13/18, 75/19 - ZIPRS2021, 36/20 - ZIUJP, 61/20 - ZDLGPE, 89/20, 195/20 - odl. US, 203/20 - ZIUPOPdVE, 174/20 - ZIPRS2122, 15/21 - ZDUOP, 187/21 - ZIPRS2223, 29/22 - ZUOPDCE, 163/22 - ZPGOPEK, 150/22 - ZIPRS2324, 18/23 - ZDU-10, 76/23, 88/23 - ZOPNN-F, 95/23 - ZIUOPZP, 117/23 - ZIUOPZP-A, 123/23 - ZIPRS2425, 104/24 - ZIPRS2526, 24/25 - ZFisP-1, 39/25, 85/25 - ZPJS, 95/25 - ZIPRS2627, 112/25) na 29. seji dne 2. 6. 2026 sprejel

SKLEP

o premoženjski bilanci Mestne občine Velenje na dan 31. 12. 2025

1. člen

Svet Mestne občine sprejme premoženjsko bilanco Mestne občine Velenje.

2. člen

Skupno premoženje Mestne občine Velenje na dan 31. december 2025 znaša po knjigovodskih izkazih 271.483.859 EUR.

3. člen

Tabela – opis postavk z zaporednimi številkami od 1 do 29 je sestavni del tega sklepa.

4. člen

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 4500-0001/2026

Datum: 2.6. 2026

Župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, i.r.



Šifra uporabnika

76333

Naziv uporabnika

MESTNA OBČINA VELENJE

Davčna številka

49082884

Sedež uporabnika

Titov trg 001, 3320 Velenje

Matična številka

5884268000

SKUPNA PREMOŽENJSKA BILANCA OBČINEna dan 31.12.2025

Zap. številka	Opis postavke premoženjske bilance	Oznaka AOP	Znesek (v evrih, brez centov)	
			Tekoče leto	Preteklo leto
1	2	3	4	5
	Aktiva			
01	Sedanja vrednost neopredmetenih sredstev in dolgoročnih aktivnih časovnih razmejitev (AOP501-AOP502)	AOP500	483.099	546.539
02	Nabavna vrednost neopredmetenih sredstev in dolgoročnih aktivnih časovnih razmejitev	AOP501	3.234.841	3.119.544
03	Popravki vrednosti neopredmetenih sredstev	AOP502	2.751.742	2.573.005
04	Sedanja vrednost nepremičnin (AOP504-AOP505)	AOP503	234.507.648	222.827.201
05	Nabavna vrednost nepremičnin	AOP504	430.039.940	410.133.209
06	Popravek vrednosti zgradb	AOP505	195.532.292	187.306.008
07	Sedanja vrednost opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev (AOP507-AOP508)	AOP506	11.978.562	12.458.146
08	Nabavna vrednost opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev	AOP507	83.553.196	81.427.964
09	Popravek vrednosti opreme in drugih opredmetenih osnovnih sredstev	AOP508	71.574.634	68.969.818
10	Terjatve za sredstva dana v upravljanje (AOP510+AOP511)	AOP509	0	0
11	Terjatve za sredstva dana v upravljanje drugim v lasti države	AOP510	0	0
12	Terjatve za sredstva dana v upravljanje drugim v lasti občine	AOP511	0	0
13	Zaloge	AOP512	1.602.901	1.579.222
14	Dolgoročne finančne naložbe	AOP513	162.178	682.965
15	Dolgoročno dana posojila in depoziti	AOP514	0	0
16	Dolgoročne terjatve iz poslovanja	AOP515	43.071	41.448
17	Denarna sredstva	AOP516	11.625.490	9.721.594
18	Kratkoročne terjatve	AOP517	5.070.979	5.294.669
19	Druge terjatve	AOP518	6.009.931	4.933.212



20	Skupaj aktiva (AOP500+AOP503+AOP506+AOP509+AOP512+AOP513+AOP514+AOP515+AOP516+AOP517+AOP518)	AOP519	271.483.859	258.084.996
	Pasiva			
21	Splošni sklad	AOP520	226.018.387	217.659.356
22	Rezervni sklad	AOP521	77.989	104.382
23	Dolgoročno prejeta posojila	AOP522	25.492.592	19.830.189
24	Dolgoročne obveznosti iz poslovanja	AOP523	837.239	933.117
25	Kratkoročne obveznosti	AOP524	14.755.028	11.270.239
26	Druge obveznosti	AOP525	4.302.624	8.287.713
27	Skupaj pasiva (AOP520+AOP521+AOP522+AOP523+AOP524+AOP525)	AOP526	271.483.859	258.084.996
28	Aktivni konti izvenbilančne evidence (potencialne terjatve)	AOP527	8.864.051	4.964.864
29	Pasivni konti izvenbilančne evidence (potencialne obveznosti)	AOP528	25.700.505	19.789.855

Kraj in datum:

Velenje, 20.04.2026

Oseba, odgovorna za
sestavljanje bilance:Amra Kadić,
Gabrijela Sušec

Odgovorna oseba:

Peter DERMOL,
župan

Obrazec je pripravljen na podlagi 93. člena ZJF (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US).



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 19. člena Zakona o računovodstvu (Uradni list RS, št. 23/99, 30/02 – ZJF-C, 114/06 – ZUE in 175/20), 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 27/08 – odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 – odl. US, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 76/16 – odl. US, 11/18-ZSPDSL-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A in 80/20 - ZIUOOPE) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22 in 9/25), na 29. seji, dne 2. 6. 2026 sprejel

SKLEP

o razporeditvi poslovnega izida javnih zavodov za leto 2025 in iz preteklih let

1. člen

Ustanovitelj javnih zavodov odloča o uporabi presežka prihodkov nad odhodki in o pokrivanju presežka odhodkov nad prihodki. Svet Mestne občine Velenje se seznanil s poslovnimi rezultati naslednjih javnih zavodov: Vrtec Velenje, OŠ Šalek, OŠ Gorica, OŠ Antona Aškerca, OŠ Gustava Šiliha, OŠ Livada, OŠ Mihe Pintarja Toleda, CVIU Velenje, Glasbena šola Fran Korun Koželjski, Ljudska univerza Velenje, Lekarna Velenje, Zdravstveni dom Velenje, Knjižnica Velenje, Muzej Velenje, Festival Velenje, Rdeča dvorana ŠRZ, Mladinski center Velenje, Ksena, Zavod za turizem, CRTI SAŠA in PGE Velenje, katerih ustanovitelj ali soustanovitelj je Mestna občina Velenje.

2. člen

Svet Mestne občine Velenje sprejme sklep o razporeditvi presežkov prihodkov nad odhodki v javnih zavodih oziroma pokrivanju presežka odhodkov nad prihodki:

Javni zavod	Višina presežka iz leta 2025 (EUR)	Neporabljen presežek oz. primanjkljaj iz preteklih let (EUR)	Nakazilo v proračun MOV	Namen porabe presežka/način pokrivanja izgube
OŠ Antona Aškerca	5.994,00	0	0	Sredstva bodo namenjena za zamenjavo petih oken na galeriji v POŠ Pesje in zadnji fazi ureditve multimedijske učilnice z elementi šolske knjižnice v POŠ Pesje.
CVIU Velenje	19.487,00	607,58	0	Sredstva bodo namenjena za nakup novih oken v telovadnici.
OŠ Gorica	2.497,23	0	0	Sredstva bodo namenjena za nabavo drobnega inventarja za kuhinjo, skladno s finančnim načrtom za leto 2026.
OŠ Gustava Šiliha	24.024,00	0	0	Sredstva bodo namenjena za investicije v opremo v letu 2026.
OŠ Livada	9.722,51	25.977,21	0	Sredstva bodo namenjena za nakup kuhinjske opreme in IKT opreme.
OŠ MPT	32.234,43	0	0	Sredstva bodo namenjena za nakup opreme za šolske prostore, nakup IKT opreme in za ureditev šolske jedilnice.



OŠ Šalek	25.670,52	0	0	Sredstva bodo namenjena za obnovo tal v preddverju, posodobitev računalniške učilnice in menjavo stolov v knjižnici ter za nabavo didaktičnih pripomočkov za obogatitev pouka.
Glasbena šola Fran Korun Koželjski	30.036,17	21.596,38	0	Sredstva bodo namenjena za nakup osnovnih sredstev in za izboljšanje pogojev izvajanja dejavnosti Glasbene šole FKK Velenje ter za nadaljnje investicije.
Vrtec Velenje	9.732,04 (- 11.154,08 obračun DDPO) - 1.422,04	0	0	Vrtec je poslovno leto 2025 zaključil s presežkom prihodkov nad odhodki v višini 9.732,04 EUR, po obračunu davka od dohodkov pravnih oseb pa se je obveznost do virov sredstev zmanjšala, saj kumulativni presežek predstavlja presežek odhodkov nad prihodki v višini 1.422,04 EUR.
Ljudska univerza	10.194,99	210.880,83	0	Sredstva bodo namenjena za plačilo dela materialnih stroškov zavoda.
Zdravstveni dom Velenje	418.613,79	-465.303,55	0	Zavod je zaključil poslovno leto 2025 s presežkom prihodkov nad odhodkov v višini 418.613,79 EUR. Zavod bo presežek prihodkov nad odhodki tekočega leta v višini 418.613,79 EUR porabil za pokrivanje presežka odhodkov nad prihodki iz preteklih let. Preostali del presežka odhodkov nad prihodki v višini 46.689,76 EUR, ki bo ostal nepokrit, se bo pokrival s presežki prihodkov nad odhodki v naslednjih letih.
Lekarna Velenje	524.816,41	1.373.345,25	320.000,00	Presežek prihodkov nad odhodki za poslovno leto 2025 znaša 524.816,41, ki se v višini 50.288,53 EUR razporedi za investicije v letu 2026 in 5.396,22 EUR za investicijsko vzdrževanje v letu 2026. Svet zavoda Lekarne Velenje na osnovi petega odstavka 38. člena Zakona o lekarniški dejavnosti predlaga, da se del presežka prihodkov nad odhodki v višini 320.000,00 EUR nakaže (vrne) ustanovitelju.
Festival Velenje	1.260,34	0,00	0	Presežek prihodkov nad odhodki za poslovno leto 2025 se bo na osnovi sklepa Sveta zavoda Festival Velenje porabil za nakup pisarniške opreme.



Knjižnica Velenje	34.710,65	0,00	0	Knjižnica Velenje je v Poročilu o notranji reviziji za leto 2023 z dne 4. 9. 2024 prejela priporočilo, da je potrebno zagotoviti zadostne vire za sredstva, ki so prejeta v upravljanje od ustanovitelja. V odzivnem poročilu Knjižnice Velenje z dne 5. 12. 2024 se je Knjižnica Velenje zavezala, da bo v dogovoru z ustanoviteljem sprejela program ukrepov, da se v naslednjih letih zagotovijo zadostni viri za ta sredstva. V skladu z Računovodskim poročilom JZ Knjižnica Velenje na dan 31. 12. 2025 se je oblikoval predlog, da se zagotovi razporeditev sredstev v višini 22.739,18 EUR na konto 980 - Sredstva prejeta v upravljanje in se s tem zagotovi pokritje primanjkljaja iz preteklih let. Čisti presežek leta 2025 v višini 11.971,47 EUR se nameni za nakup osnovnih sredstev v letu 2026, in sicer za preureditev Pravljичne sobe na otroškem oddelku in delno zamenjavo hladilno-ogrevalnih konvektorjev v matični knjižnici.
Muzej Velenje	1.287,79	0,00	0	Presežek prihodkov nad odhodki za poslovno leto 2025 se bo na osnovi sklepa Sveta zavoda Muzej Velenje porabil za izvajanje osnovne dejavnosti zavoda, in sicer za izvedbo razstave Življenje v panju.
Mladinski center Velenje	24.653,41	32.921,12	0	Presežek prihodkov nad odhodki za poslovno leto 2025 in del neporabljenega presežka preteklih let se bo na osnovi sklepa Sveta zavoda Mladinski center Velenje porabil za izvajanje in razvoj dejavnosti zavoda v letu 2026, in sicer za: - izdelavo projektne naloge za celovito vizualno prenovu Hostla Velenje; - vizualno prenovu in zamenjavo dotrajanega pohištva v Hostlu Velenje; - nakup dodatne multimedijske opreme MMC Nukleus; - nakup dodatne opreme za ozvočevanje in osvetlitev prireditev; - posodobitev električne in kibernetske infrastrukture v



				Mladinskem kulturnem klubu eMČe plac; - postavitve ekološkega otoka na Efenkovi cesti 61a in - ureditev parkirišč in dovoza pred službenim vhom na Efenkovi cesti 61a.
Rdeča dvorana Velenje	42.620,74	21.404,90	0	Presežek prihodkov nad odhodki v letu 2025 se v celoti prenese v naslednje proračunsko obdobje. Zaradi stroškov investicije prenove strehe v Rdeči dvorani in posledično zmanjšane obsega prihodkov iz poslovanja in iz proračuna, bo o razporeditvi prihodkov nad odhodki v letu 2025 Svet zavoda obveščen naknadno.
CRTI SAŠA	4.145,43	4.630,76	0	Presežek se bo porabil za pokrivanje stroškov ob likvidaciji CRTI SAŠA. Preostanek sredstev preide na ustanovitelja MOV.
Kssena Velenje	-153.692,30	163.484,36	0	Z neporabljenim presežkom preteklih let se bo pokrival presežek odhodkov nad prihodki leta 2025. Ostanek presežka sredstev bo uporabljen za financiranje in začasno zagotavljanje likvidnosti za izvajanje rednih aktivnosti, zaradi časovnega zamika pri prodaji zemljišča Selo Šalek. Sredstva bodo namenjena izvajanju aktivnosti v okviru osnovne dejavnosti, tržnih aktivnosti ter aktivnosti, povezanih z evropskimi projekti.
Zavod za turizem	1.504,67	25.706,43	0	Presežek prihodkov nad odhodki se bo porabil za investiranje ter za opravljanje in razvoj dejavnosti.
PGE Velenje	14.253,35	0	0	Presežek prihodkov nad odhodki za poslovno leto 2025 se bo na osnovi sklepa Sveta zavoda porabil: - presežek iz tržne dejavnosti: 3.000 EUR za izplačilo delovne uspešnosti iz tržne dejavnosti zaposlenim (po uredbi do 50 % dosežene razlike nad prihodki od prodaje blaga in storitev na trgu) ter 4.241,42 EUR za nabavo gasilske osebne in intervencijske opreme; - presežek iz naslova javne gasilske službe v znesku 7.011,93 EUR za nabavo gasilske osebne in intervencijske opreme.



3. člen

Vsi javni zavodi morajo ustanovitelju ali soustanovitelju Mestni občini Velenje podati poročilo o realizaciji porabe ob koncu poslovnega leta 2026.

4. člen

Ta sklep začne veljati 15. dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 4100-0001/2026

Datum: 2. 6. 2026

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE in 62/24 – odl. US) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 14/22 in 9/25) na 29. seji dne 2. 6. 2026 sprejel

SKLEP

o izvzemu nepremičnine v k. o. 965 Laze iz javnega dobra (ID znak parcela 965 1406/25)

1. člen

Svet Mestne občine Velenje dovoljuje izvzem nepremičnine ID znak parcela 965 1406/25, v izmeri 139 m², iz javnega dobra.

Nepremičnina postane po izvzemu iz javnega dobra last Mestne občine Velenje.

2. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 4780-0062/2025

Datum: 2. 6. 2026

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, i.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi tretje alineje prvega odstavka 54. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS - stari, št. 12/91, Uradni list RS//, št. 17/91 - ZUDE, Uradni list RS, št. 55/92 - ZVDK, 13/93, 66/93, 66/93, 45/1/94 - odl. US, 8/96, 31/00 - ZP-L, 36/00 - ZPDZC, 127/06 - ZJZP), 73. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-1O, 76/23, 24/25 – ZFisP-1, 39/25, 85/25 – ZPJS in 112/25), 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 27/08 – odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 – odl. US, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 76/16 – odl. US, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US, 102/24 – ZLV-K, 10/26, 83/25 – ZOUL) in 24. člena Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda Center za razvoj terciarnega izobraževanja SAŠA Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 12/16) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 14/22 in 9/25), na svoji 29. seji, dne 2. 6. 2026 sprejel

ODLOK

o ukinitvi Javnega zavoda Center za razvoj terciarnega izobraževanja SAŠA Velenje

1. člen

(1) S tem odlokom Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje, kot edina ustanoviteljica Javnega zavoda Center za razvoj terciarnega izobraževanja SAŠA Velenje (v nadaljnjem besedilu: javni zavod) sprejema odločitev o prenehanju delovanja javnega zavoda zaradi ukinitve.

(2) Ukinitve javnega zavoda je sprejeta z namenom racionalnejše organizacije razvojnih, svetovalnih, analitičnih in podpornih nalog na področju terciarnega izobraževanja, pri čemer je odločitev ustanoviteljice, da se nadaljnje izvajanje nalog javnega zavoda uredi v okviru Razvojne agencije SAŠA, d. o. o.

(3) Javni zavod Center za razvoj terciarnega izobraževanja SAŠA Velenje, Koroška cesta 62a, 3320 Velenje, matična številka: 7105924000, davčna številka: 21706506, preneha delovati z dnem uveljavitve tega odloka.

2. člen

(1) Z uveljavitvijo tega odloka za organe javnega zavoda nastopijo posledice v skladu z zakonom.

(2) Mandat organov javnega zavoda preneha z dnem uveljavitve tega odloka.

3. člen

(1) Sredstva, ki so na računu javnega zavoda ob uveljavitvi odloka, se po poplačilu obveznosti prenesejo na ustanoviteljico Mestno občino Velenje. Premično premoženje javnega zavoda se prenese na ustanoviteljico Mestno občino Velenje.

(2) Na ustanoviteljico Mestno občino Velenje se prenesejo tudi ustanoviteljske pravice in obveznosti javnega zavoda, ki jih ima javni zavod kot ustanovitelj ali soustanovitelj v drugih pravnih osebah.

(3) Vse avtorske in sorodne pravice, katerih imetnik je javni zavod, z dnem uveljavitve tega odloka preidejo na ustanoviteljico



Mestno občino Velenje.

4. člen

Spremeni se ime javnega zavoda, določeno v 3. členu Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda Center za razvoj terciarnega izobraževanja SAŠA Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 12/16) tako, da se na koncu doda »v likvidaciji«, in se glasi:

Javni zavod Center za razvoj terciarnega izobraževanja SAŠA Velenje – v likvidaciji.

5. člen

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odlok o ustanovitvi Javnega zavoda Center za razvoj terciarnega izobraževanja SAŠA Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 12/16).

6. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0070-0010

Datum: 2. 6. 2026

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.

Na podlagi tretje alineje prvega odstavka 54. člena in drugega odstavka 54. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS - stari, št. 12/91, Uradni list RS/l, št. 17/91 - ZUDE, Uradni list RS, št. 55/92 - ZVDK, 13/93, 66/93, 66/93, 45/1/94 - odl. US, 8/96, 31/00 - ZP-L, 36/00 - ZPDZC, 127/06 - ZJZP), Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 - uradno prečiščeno besedilo, 33/11, 91/11, 100/11 - skl. US, 32/12, 57/12, 44/13 - odl. US, 82/13, 55/15, 15/17, 22/19 - ZPosS, 158/20 - ZIntPK-C, 175/20 - ZIUOPDVE, 18/21, 18/23 - ZDU-1O, 75/23, 102/24, 77/25, 85/25 - ZLZD, 10/26 - ZdZEETD, 14/26 - ZUDDob-1) ter 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22 in 9/25) je Svet Mestne občine Velenje na 29. seji dne 2. 6. 2026 sprejel

SKLEP

1. člen

Prične se s postopkom redne likvidacije Javnega zavoda Center za razvoj terciarnega izobraževanja SAŠA Velenje, Koroška cesta 62a, 3320 Velenje, davčna številka: 21706506, matična številka: 7105924000, katerega edina ustanoviteljica je Mestna občina Velenje, ker so prenehale potrebe za opravljanje dejavnosti zavoda, za katere je bil ustanovljen.

Izvede se postopek redne likvidacije javnega zavoda v skladu z določbami Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 65/09 - uradno prečiščeno besedilo, 33/11, 91/11, 100/11 - skl. US, 32/12, 57/12, 44/13 - odl. US, 82/13, 55/15, 15/17, 22/19 - ZPosS, 158/20 - ZIntPK-C, 175/20 - ZIUOPDVE, 18/21, 18/23 - ZDU-1O, 75/23, 102/24, 77/25, 85/25 - ZLZD, 10/26 - ZdZEETD, 14/26 - ZUDDob-1).

2. člen

Firma javnega zavoda se spremeni tako, da se ji na koncu doda »v likvidaciji«, in se glasi:

Javni zavod Center za razvoj terciarnega izobraževanja SAŠA Velenje – v likvidaciji.

3. člen

Za likvidacijskega upravitelja, ki bo vodil postopek redne likvidacije javnega zavoda, se imenuje Darko Lihtenekar.

Z likvidacijskim upraviteljem se sklene pogodba o vodenju postopka likvidacije, s katero se določi višini plačila za delo upravitelja in stroškov, ki bodo izplačani iz sredstev javnega zavoda.

Likvidacijski upravitelj je pooblaščen, da pri pristojnem registrskem sodišču vloži predlog za vpis začetka postopka likvidacije.

4. člen

Upniki se pozovejo, da v roku 30 (trideset) dni od objave tega sklepa na spletni strani Agencije Republike Slovenije za javnopravne evidence in storitve (AJPES) prijavijo svojo terjatev do javnega zavoda likvidacijskemu upravitelju javnega zavoda. Upniki lahko prijavijo svoje terjatve do javnega zavoda Javni zavod Center za razvoj terciarnega izobraževanja SAŠA Velenje – v likvidaciji na naslov ustanovitelja: Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje.



5. člen

Ob zaključku likvidacije preostanek premoženja javnega zavoda prevzame ustanovitelj.

Po zaključku postopka likvidacije se dokumentacija javnega zavoda izroči ustanovitelju Mestni občini Velenje.

6. člen

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 0070-0010/2026

Datum: 2. 6. 2026

Župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 8. člena Zakona o volilni in referendumski kampanji, določb Odloka o zunanjem oglaševanju v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 11/12, 20/12 in 4/18) ter 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 14/22 in 9/25) na svoji 29. seji dne 2. 6. 2026 sprejel

ODLOK

o določitvi plakatnih mest za brezplačno nameščanje plakatov v času volilne in referendumske kampanje v Mestni občini Velenje

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta odlok podrobneje ureja način in pogoje lepljenja ter nameščanja plakatov z volilno propagandnimi sporočili (v nadaljnjem besedilu: plakati) v času volilne in referendumske kampanje za vse volitve in referendume, ki se izvajajo na območju Mestne občine Velenje.

2. člen

(1) Mestna občina Velenje za potrebe volilne in referendumske kampanje zagotavlja brezplačna plakatna mesta na območju občine.

(2) Seznam lokacij plakatnih mest je določen v prilogi, ki je sestavni del tega odloka.

(3) Lokacije plakatnih mest so določene z opisom lokacije (npr. objekt, javna površina, naselje, krajevna skupnost) in grafičnim prikazom na karti, ki je objavljena na spletni strani občine.

3. člen

(1) Mestna občina Velenje zagotavlja vsem organizatorjem volilne in referendumske kampanje enakopravnost pri nameščanju plakatov na teh plakatnih mestih.

(2) Vsakemu organizatorju volilne in referendumske kampanje se zagotavlja brezplačno plakatno mesto za največ en plakat na vsaki lokaciji.

II. NAČIN UPORABE PLAKATNIH MEST

4. člen

(1) Lepljenje in nameščanje plakatov je dovoljeno na brezplačnih plakatnih mestih iz tega odloka.

(2) Prelepljenje ali uničevanje plakatov drugih organizatorjev volilne ali referendumske kampanje je prepovedano.

(3) V času volilnega ali referendumskega molka je prepovedano lepiti oziroma nameščati plakate.

(4) Volilna ali referendumska kampanja se lahko začne najprej 30 dni pred dnem glasovanja, končati pa se mora najkasneje 24 ur pred dnem glasovanja.

(5) Organizatorjem volilne ali referendumske kampanje, katerim bodo z žrebom dodeljene lokacije plakatov, teh lokacij ni dovoljeno medsebojno zamenjevati.

(6) Če organizator volilne ali referendumske kampanje ne izrabi z žrebom dodeljenega plakatnega mesta, to ostane neizkoriščeno.



III. PLAKATNA MESTA ZA POTREBE VOLILNE KAMPANJE

5. člen

(1) V času volilne kampanje Mestna občina Velenje zagotavlja 20 plakatnih mest za nameščanje plakatov, ki so navedena v prilogi 1 tega odloka in označena na karti – brezplačna plakatna mesta za volilno kampanjo, ki je objavljena na spletni strani Mestne občine Velenje (<https://www.velenje.si/>).

(2) Posameznemu organizatorju volilne kampanje je na vsakem posameznem plakatnem panoju na brezplačnem plakatnem mestu dovoljena namestitev največ enega plakata, in sicer na eno izmed dveh razpoložljivih mest (zgoraj ali spodaj).

6. člen

(1) Na plakatnih mestih bodo postavljeni panoji, ki jih zagotovi Mestna občina Velenje.

(2) Plakate na teh plakatnih mestih namešča pogodbeni izvajalec volilnega oglaševanja, ki ga izbere Mestna občina Velenje.

(3) Plakate v velikosti 100 cm (višina) × 70 cm (širina) je treba dostaviti izvajalcu volilnega oglaševanja, ki bo organizatorjem volilne kampanje sporočen takoj po žrebu, skupaj z njegovim naslovom.

(4) V skladu z načelom enakopravnosti organizatorjev volilne kampanje bodo plakatna mesta razdeljena na oštevilčeno mrežo polj, lokacija plakatov posameznega organizatorja pa se določi z javnim žrebom.

7. člen

(1) Lokacija plakatov posameznega organizatorja volilne kampanje se določi z javnim žrebom.

(2) Datum in kraj javnega žreba bosta objavljena na spletni strani Mestne občine Velenje najkasneje 60 dni pred vsakokratnimi volitvami.

(3) Organizatorji volilne kampanje morajo najpozneje dva dni pred žrebom v vložišče Mestne občine Velenje (Titov trg 1, 3320 Velenje) pisno sporočiti namero za sodelovanje v volilni kampanji.

(4) V nameri morajo navesti ime, priimek in kontakt odgovorne osebe organizatorja volilne kampanje.

8. člen

Odstranitev plakatov z brezplačnih plakatnih mest zagotovi občina najkasneje v treh dneh po dnevu volitev.

IV. PLAKATNA MESTA ZA POTREBE REFERENDUMSKE KAMPANJE

9. člen

(1) V času referendumske kampanje Mestna občina Velenje zagotavlja plakatna mesta, navedena v prilogi 1 tega odloka.

(2) Ta mesta so označena na karti – brezplačna plakatna mesta za referendumsko kampanjo, ki je objavljena na spletni strani Mestne občine Velenje.

(3) Na teh mestih lahko organizatorji referendumske kampanje brezplačno postavijo panoje oziroma nameščajo plakate.

(4) Največja dovoljena velikost panoja je 220 cm (višina) × 120 cm (širina).

10. člen

(1) Organizatorji referendumske kampanje izvajajo oglaševanje v celoti na lastne stroške.

(2) Organizatorji morajo najpozneje 20 dni pred referendumom v vložišče Mestne občine Velenje (Titov trg 1, 3320 Velenje) pisno sporočiti namero za sodelovanje.

(3) V nameri morajo navesti ime, priimek in kontakt odgovorne osebe organizatorja referendumske kampanje.

11. člen

Odstranitev plakatov referendumske kampanje je treba izvesti najkasneje v treh dneh po dnevu referenduma.

V. OGLAŠEVANJE IZVEN DOLOČENIH PLAKATNIH MEST

12. člen

(1) Lepljenje in nameščanje plakatov zunaj plakatnih mest iz 2. člena tega odloka je dovoljeno le s soglasjem lastnika ali upravljavca objektov oziroma zemljišč, v skladu z zakonom.

(2) Za postavitve transparentov, za katere so zaradi njihove lokacije ali tehničnih zahtev potrebna dodatna soglasja ali dovoljenja, mora podati soglasje ali dovoljenje za to pristojni organ.

VI. NADZOR

13. člen

Inšpekcijski nadzor nad izvajanjem tega odloka na javnih površinah izvaja Služba medobčinske inšpekcije Skupne občinske uprave SAŠA regije.

14. člen

(1) Pristojni inšpektor z opozorilom, če oceni, da je to zadosten ukrep ali z odredbo odredi izvajalcu rednega vzdrževanja javne površine odstranitev plakatov, nameščenih v nasprotju s tem odlokom, na stroške povzročitelja.

(2) Izvajalec mora takoj oziroma najkasneje v roku enega dneva odstraniti plakate.

(3) Stroške, ki nastanejo izvajalcu rednega vzdrževanja v zvezi z deli, ki jih mora izvesti skladno s prvim odstavkom tega člena, od povzročitelja izterja upravljavec javne površine. Upravljavec zaradi izterjave stroškov iz prejšnjega stavka pridobi podatke o povzročitelju (osebno ime oziroma firma, naslov stalnega ali začasnega prebivališča oziroma sedeža) od pristojnega inšpektorja, ki je izvajalcu rednega vzdrževanja odredil opravo del. Če povzročitelj ni znan ali ga ni mogoče ugotoviti, gredo stroški v breme rednega vzdrževanja javne površine.

VII. KONČNE DOLOČBE

15. člen

S sprejetjem tega odloka se šteje, da je obveznost javne objave pogojev za pridobitev pravice do uporabe plakatnih mest iz prvega odstavka 6. člena Zakona o volilni in referendumski kampanji že izpolnjena, zato dodatna objava v rokih 60 dni pred volitvami oziroma 25 dni pred referendumom ni potrebna.

16. člen

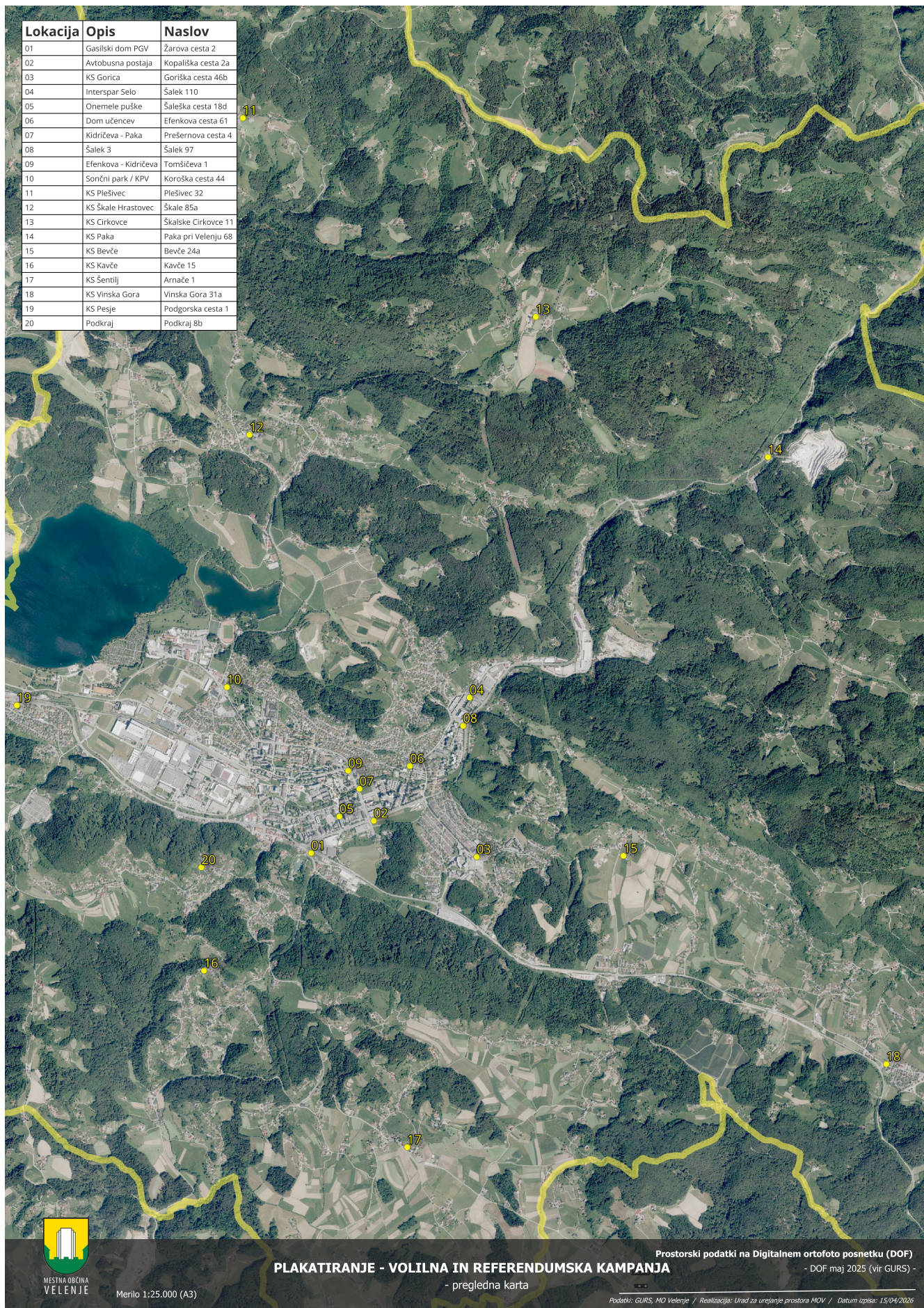
Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

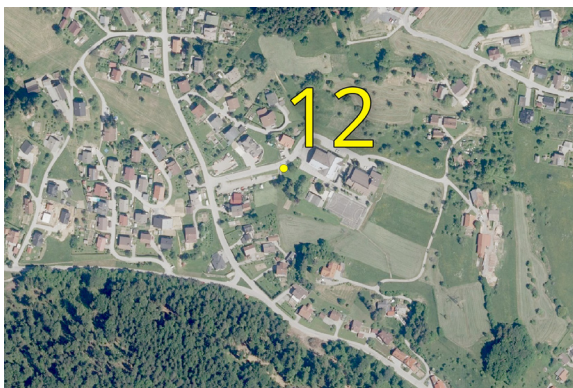
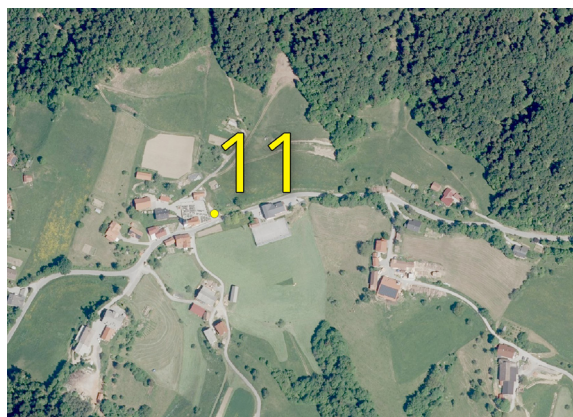
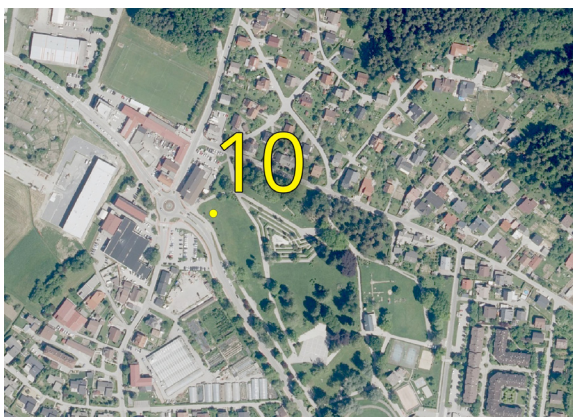
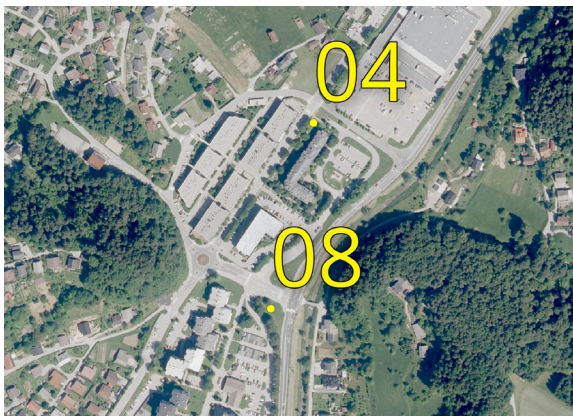
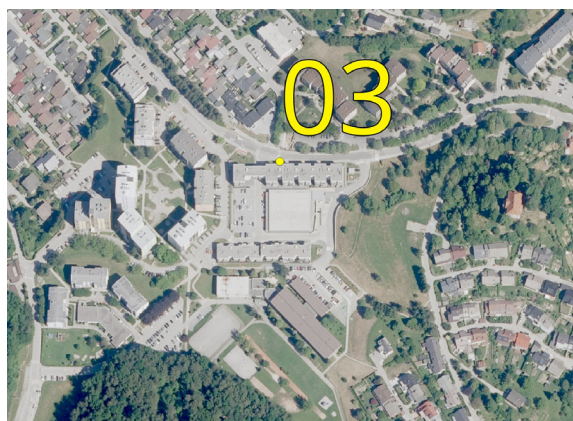
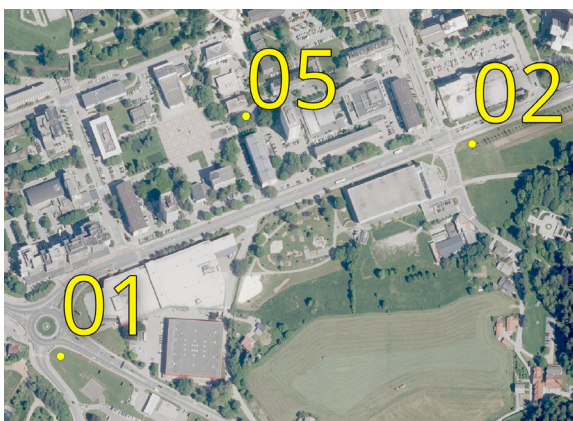
Številka: 0070-0004/2026

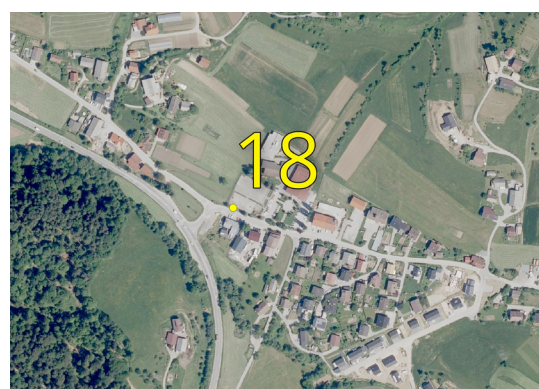
Datum: 2. 6. 2026

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, I.r.









Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 124. člena v povezavi s prvim odstavkom 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-10, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24, 38/24 - EZ-2, 81/24 - ZORZFS-A, 109/24, 25/25 - odl. US, 57/25 - ZORZFS-C, 75/25, 14/26) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 14/22 in 9/25) na 29. seji dne 2. 6. 2026 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu Selo za območje VE1/106 – del

1. člen

V Odloku o zazidalnem načrtu Selo (Uradni vestnik MO Velenje, št. 7/21 – uradno prečiščeno besedilo); v nadaljnjem besedilu ZN Selo se četrti odstavek 1. člena nadomesti z novim odstavkom, ki se glasi:

»Za celotno območje ZN veljajo grafične priloge iz tretjega odstavka tega člena, razen za območje z oznako D in oznako F.«

Za četrtim odstavkom 1. člena, se dodata nova odstavka, ki se glasita:

»Za del območja ZN (območje F) se sprejmejo spremembe in dopolnitve Odloka o zazidalnem načrtu Selo z naslovom Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta ZN-4 Selo (v nadaljnjem besedilu: ZN-4 Selo), ki jih je izdelal GEOPLAN d.o.o., Kamnik, št. projekta 044/2025, maj 2026. Grafični del ZN-4 Selo je v celoti sestavni del tega odloka.

Območja sprememb in dopolnitev po območjih A - F tega odloka so prikazana na listu 01.2, ki je grafična podlaga ZN-4 Selo, izdelovalca GEOPLAN d.o.o., Kamnik, št. projekta 044/2025, maj 2026.«

2. člen

V 5. členu ZN Selo se besedna zveza »prostorskem planu« zamenja z besedno zvezo »Občinskem prostorskem načrtu«.

3. člen

V 6. členu ZN Selo se tretji odstavek nadomesti z novim tretjim odstavkom, ki se glasi:

»Znotraj večstanovanjskih objektov je mogoče izvajati dodatne dejavnosti (delo doma, pisarna ipd.), ki ne zahtevajo dodatnih parkirnih zahtev in ne spreminjajo pogojev bivanja.«

4. člen

V 7. členu ZN Selo se prvi odstavek nadomesti z novim prvim odstavkom, ki se glasi:

»Območje je namenjeno stanovanjski gradnji nizke in srednje gostote. Predvideni so naslednji tipi objektov: prostostoječa enodružinska hiša na ravnini in pobočju in večetažni stanovanjski objekt na ravnini in pobočju.«

5. člen

V 8. členu ZN Selo se tretja alineja drugega odstavka nadomesti z novo tretjo alinejo, ki se glasi:

» - Večje, prosto ravninsko področje na sredini obravnavanega območja, primerno za pozidavo večstanovanjskih objektov.«

V celoti se črta besedilo četrte alineje drugega odstavka 8. člena.

6. člen

V 10. členu ZN Selo se besedilo 10. člena v celoti črta in nadomesti z novim besedilom, ki se glasi:

»Objekti (območje F)

V območju F je v osrednjem delu predvidena umestitev večstanovanjske zazidave s 5 objekti dvostransko orientiranega koridorskega bloka. Vsak posamezni del objekta je organiziran kot zaključena celota notranjih bivalnih površin (stanovanj in spremljajočih prostorov) in skupnih zunanjih površin namenjenih skupni uporabi. Na jugu območja F je predvidena izvedba enovitega volumna enega ali dveh objektov stanovanjske, poslovne ali zdravstvene namembnosti. Na jugozahodu območja je predvidena izgradnja enega ali dveh objektov stanovanjske namembnosti.

Parkirišča se praviloma umešča pred, med objekti in ob dostopih do objektov. Večstanovanjski objekti v osrednjem delu imajo del parkirišč zagotovljen v pol vkopani kletni etaži posameznih objektov.

Objekti morajo imeti med seboj zadosten požarno varstveni odmik, ki ga določa področna zakonodaja.«

7. člen

V 11. členu ZN Selo se naslov »Večstanovanjski objekt« nadomesti z novim naslovom, ki se glasi;

»Večstanovanjski objekti (območje D)«.

8. člen

V 14. členu ZN Selo se v naslovu črta besedilo: »od IH1 do IH 17« in se nadomesti z besedilom:

»IH«

V drugi alineji tretjega odstavka se črta besedilo: »humusom« in se nadomesti z besedilom:

»rodovitno zemljo«

V celoti se črta 8. odstavek 14. člena in se nadomesti z novim odstavkom, ki se glasi:

»Tolerance:

□ za objekte IH1 – IH6 je možna prečna ali vzdolžna postavitve objekta vendar je pri tem potrebno upoštevati vse minimalno zahtevane odmike ter druge oblikovalske zahteve;

□ za vse objekte je izjemoma je možen odmik od sosednjih parcel manj kot 4,0 m, vendar ne manj kot 1,5 m; pri odmiku od 1,5 m do 4,0 m je potrebno soglasje lastnika sosednje parcele ter soglasje Urada za okolje in prostor Mestne občine Velenje;

□ do objektov IH9 in IH10 je mogoč dostop tudi s severne strani, kjer je dopustna izvedba nove dostopne poti minimalne širine 3,5 m s pripadajočimi objekti za preprečitev zdrsa.

□ za objekte IH9 – IH12 je možna drugačna umestitev objekta kot je prikazana v grafičnih prikazih, vendar je pri tem potrebno upoštevati vse minimalno zahtevane odmike ter druge oblikovalske zahteve. Prav tako je etažnost zaradi velike razlike v terenu lahko drugačna, vendar skupna višina stavbe



ne sme presegati 11,5 m. Skupna višina stavbe predstavlja razdaljo med najnižjo koto terena vidne stranice stavbe in najvišjo koto strehe. Za objekt IH8 je možna drugačna umestitev objekta kot je prikazano v grafičnih prikazih, vendar je pri tem potrebno upoštevati vse minimalno zahtevane odmike ter druge oblikovalske zahteve. Objekt IH8 je mogoče postaviti kot enostanovanjski ali dvostanovanjski objekt.«

9. člen

Naslov »VRSTNE HIŠE« pred 15. členom ZN Selo, se črta in nadomesti z naslovom:

»OBJEKTI (OBMOČJE F)«

V 15. členu se črta celotno besedilo in se nadomesti z besedilom, ki se glasi:

»OBJEKTI (OBMOČJE F) – SKUPNE ZNAČILNOSTI

Merila, pogoji in usmeritve za umeščanje, načrtovanje in oblikovanje objektov

Umestitev stavb na gradbenih parcelah je regulirana s koordinatami, gradbenimi mejami ali linijami v državnem koordinatnem sistemu. Regulacijski elementi so prikazani na listu številka 01.5. Gradbena meja je črta, ki je novozgrajene oziroma načrtovane stavbe ne smejo presegati, lahko pa se jo dotikajo. Gradbena linija je črta, ki označuje tlorisno projekcijo navpične ravnine, na katero mora biti postavljena fasadna ravnina stavbe.

Podkletitev objektov je dopustna na način, da so preprečeni morebitni škodljivi vplivi visokih voda in talne vode. Kletne etaže lahko presegajo regulacijske črte in lahko segajo največ do roba območja prostorske enote.

Ograje so lahko postavljene na parcelno mejo, če oba lastnika s tem soglašata. Če lastnika ne soglašata, mora biti ograja od sosednjega zemljišča oddaljena najmanj 0,5 m.

Gradbene meje ne veljajo za gradnjo gospodarske javne infrastrukture in priključkov nanjo.

Z oblikovanjem fasad stavb ob javnih površinah naj se zagotovi kakovosten izgled območja. Oblikovanje in horizontalna ter vertikalna členitev fasad ter strukturiranje fasadnih odprtin in drugih fasadnih elementov naj bo enostavno in poenoteno.

Enostavni in nezahtevni objekti naj z velikostjo, umestitvijo v prostor, konstrukcijo, materiali ter drugimi oblikovnimi značilnostmi, v prostoru ne izstopajo.

Strehe so ravne, razen za objekt F6, kjer oblikovanje strehe ni predpisano.

Odmiki zahtevnih in manj zahtevnih objektov:

odmik 4,0 m od parcelne meje oziroma manj s soglasjem sosedaj;

Odmiki enostavnih in nezahtevnih objektov:

odmik 1,5 m od parcelne meje oziroma manj s soglasjem sosedaj;

Usmeritve in pogoji za parkiranje, interventne in manipulativne površine

Potrebne manipulativne, parkirne in interventne površine morajo biti zagotovljene znotraj gradbenih parcel objektov.

Parkirišča se lahko zagotavlja tudi ob območjih javnih cest in so namenjena parkiranju javnosti - obiskovalci.

Zaradi novo predvidenega priključka se obstoječe trikrako križišče na Kosovelovi ulici preuredi v mini krožno križišče s štirimi kraki.

Dovoljeno je pravokotno parkiranje na izteku Kosovelove ulice

Glede na namembnosti ali dejavnosti je treba pri dimenzioniranju parkirnih mest upoštevati določila iz 17. člena tega odloka

V primeru skupnega parkirišča za objekte z različnimi dejavnosti se upošteva največje potrebe po istočasnem parkiranju.

Povožne površine morajo biti izvedene nepropustno, v asfaltni izvedbi. Površine za pešce so lahko tlakovane ali v asfaltni izvedbi.

Merila, pogoji in usmeritve za ureditev ostalih površin in krajinske ureditve

višina urejenega terena ob načrtovanem objektu mora biti prilagojena najbližjim sosednjim zemljiščem;

morebitne manjše nivojske razlike se uredijo s primernimi višinskimi premostitvami (klančinami, zidci, škarpami, ipd.), ki pa ne smejo predstavljati grajene ovire v sistemu peš in kolesarskih površin;

ureditve okolice objektov v posamezni prostorski enoti naj bodo oblikovno skladne;

zasaditev okolice objektov naj temelji na rabi avtohtone vegetacije, pri čemer so dopustne tudi drevesne vrste, ki so odporne na podnebne spremembe.

vzdolž javnih poti naj se, kjer je to mogoče, znotraj gradbenih parcel objektov zasaja visokodebelna drevesa.«

10. člen

Naslov »VRSTNE HIŠE NA RAVNINI - POSEBNOSTI« pred 18. členom ZN Selo se črta.

V 18. členu se črta celotno besedilo in se nadomesti z besedilom, ki se glasi:

»OBJEKTI (OBMOČJE F) – POSEBNOSTI

Območje F je razdeljeno v več prostorskih enot, PE1/1, PE2/1, PE2/2 in PE2/3

Pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo v prostorski enoti PE1/1

Prostorska enota PE1/1 predstavlja površine obstoječih in načrtovanih javnih cest ter poti in služi javnemu prometu ter umestitvi javne gospodarske infrastrukture (energetski objekti - transformatorska postaja, tehnološki objekti – podzemna zbiralnica odpadkov)

V prostorski enoti PE1/1 je dopustna gradnja gospodarske infrastrukture in ureditve zelenih površin.

Predvidena je gradnja naslednjih objektov:

o Tehnološki objekt PTO1:

Transformatorska postaja, tlorisne mere objekta znašajo 6 x 7 m, kota pritličja ni definirana.

Pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo v prostorski enoti PE2/1



V prostorski enoti PE2/1 je dopustna gradnja večstanovanjskih objektov, gradnja pomožnega skupnega objekta, gradnja tehnoloških objektov, gradnja gospodarske infrastrukture in ureditve zelenih površin.

Predvidena je gradnja naslednjih objektov:

o Tehnološki objekt PEO1:

Podzemna zbiralnica odpadkov, tlorisne mere objekta znašajo 6,7 x 4,2 m, objekt je v celoti vkopan, objekt je med križišči umeščen tako, da zagotavlja optimalno vozno preglednost.

o Tehnološki objekt PEO2:

Podzemna zbiralnica odpadkov, tlorisne mere objekta znašajo 6,7 x 4,2 m, objekt je v celoti vkopan, objekt je med križišči umeščen tako, da zagotavlja optimalno vozno preglednost.

o Objekt F1:

Večstanovanjski objekt, etažnosti: K+P+3N, tlorisne mere objekta znašajo 17,0 m x 50,6 m, K+P+3N, kota pritličja 409,20 m n.v., maksimalne višine do 13,5 m in se meri od kote 0,00 - pritličja

o Objekt F2:

Večstanovanjski objekt, etažnosti: K+P+3N, tlorisne mere objekta znašajo 17,0 m x 50,6 m, kota pritličja 409,20 m n.v., maksimalne višine do 13,5 m in se meri od kote 0,00 - pritličja

o Objekt F3:

Večstanovanjski objekt, etažnosti: K+P+3N, tlorisne mere objekta znašajo 17,0 m x 50,6 m, kota pritličja 409,20 m n.v., maksimalne višine do 13,5 m in se meri od kote 0,00 - pritličja

o Objekt F4:

Večstanovanjski objekt, etažnosti: K+P+3N, tlorisne mere objekta znašajo 17,0 m x 50,6 m, kota pritličja 412,20 m n.v., maksimalne višine do 13,5 m in se meri od kote 0,00 - pritličja

o Objekt F5:

Večstanovanjski objekt, etažnosti: K+P+3N, tlorisne mere objekta znašajo 17,0 m x 50,6 m, kota pritličja 412,20 m n.v., maksimalne višine do 13,5 m in se meri od kote 0,00 - pritličja

o Objekt F6:

Pomožni skupni objekt, etažnosti: do P+M, tlorisne mere objekta znašajo 7,0 m x 15,0 m, kota pritličja ni določena, maksimalne višine do 10 m. Objekt ni sestavni del stanovanjske soseske in se lahko izvede opcjsko.

- Tlorisne mere volumnov stavbe obsegajo vse dele stavbe nad terenom. Tlorisne mere lahko presegajo balkoni, lože, napušči in konzolni nadstreški nad vhodi.

- Višina stavbe je najvišja dopustna višina stavbe. Meri se od kote zaključnega tlaka v pritličju stavbe do najvišje točke venca strehe zadnje etaže. Nad njo je dopustna izvedba dostopov na streho, dvigalnih jaškov, dimnikov, odduhov, izpustov, tehničnih naprav, strojnih inštalacij in elektronskih komunikacijskih naprav ter zaščitne ograje.

- Umestitev objektov je pogojena z gradbeno linijo in središčno točko krajše stranice objekta.

- Potrebne manipulativne, parkirne in interventne površine se lahko zagotavljajo izven gradbene parcele.

Dovoljena je gradnja opornih zidov do višine 3,0 m, izvedba armiranih brežin in drugi objekti za preprečitev zdrsa in ograditev.

Dovoljena je gradnja otroškega in športnega igrišča na jugozahodnem delu območja.

Na območje je predvideno več dostopov z novozgrajenega cestnega omrežja, ki so prikazani v grafičnem delu tega odloka.

Pri dimenzioniranju parkirnih mest je potrebno upoštevati 1 PM / stanovanjsko enoto in 10% za obiskovalce. PM za obiskovalce se lahko zagotovi izven gradbene parcele na javnih površinah.

Pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo v prostorski enoti PE2/2

V prostorski enoti PE2/2 je dopustna gradnja enostanovanjskih objektov, dvo- in večstanovanjskih objektov, poslovnih objektov in stavb za zdravstveno oskrbo.

Dovoljena je umestitev do dveh objektov s skupno požarno steno, vsak na svoji gradbeni parceli, pri čemer morata objekta upoštevati gradbeno linijo prikazano v grafičnih prikazih. Gradnja dveh objektov z vmesnim praznim prostorom ni dovoljena.

Kota pritličja objektov je 408,80 m n.v.

Višina objektov je omejena na 13,50 m in se meri od kote 0,00 – pritličja

Podkletitev objektov je dopustna na način, da so preprečeni morebitni škodljivi vplivi visokih voda in talne vode. Kletne etaže lahko presegajo regulacijske črte in lahko segajo največ do roba območja prostorske enote.

Prostorska enota se lahko deli na največ dve gradbeni parceli.

Na območje je predvideno več dostopov z novozgrajenega cestnega omrežja, ki so prikazani v grafičnem delu tega odloka.

Pri dimenzioniranju parkirnih mest je potrebno upoštevati:

o eno in dvostanovanjski objekt: 2 PM na vsako stanovanjsko enoto

o večstanovanjski objekt: 1,5 PM na stanovanje,

o poslovni prostori / pisarne: 1 PM na 30 m² neto površine,

o poslovni prostori z obiskom strank: 1 PM na 20 m² neto površine,

o stavbe za zdravstveno oskrbo: 1 PM na 30 m² neto površine
- Parkirna mesta morajo biti zagotovljena znotraj PE2/2.

Pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo v prostorski enoti PE2/3

V prostorski enoti PE2/3 je dopustna gradnja enostanovanjskih objektov ter dvo in večstanovanjskih objektov.

Dovoljena je umestitev do dveh objektov, vsak na svoji gradbeni parceli, pri čemer morata objekta upoštevati gradbeno linijo prikazano v grafičnih prikazih.

Kota pritličja objektov je 407,00 m n.v.

Višina objektov je omejena na 11 m in se meri od kote 0,00 – pritličja

Prostorska enota se lahko deli do največ dve gradbeni parceli.

Na območje je predvidenih več dostopov z novozgrajenega cestnega omrežja, ki so prikazani v grafičnem delu tega odloka.

Pri dimenzioniranju parkirnih mest je potrebno upoštevati:

o eno in dvostanovanjski objekt: 2 PM na vsako stanovanjsko enoto

o večstanovanjski objekt: 1,5 PM na stanovanje.«

11.člen

Besedilo 19. člena ZN Selo se v celoti črta.



12. člen

Naslov »VEČSTANOVANJSKI OBJEKTI« pred 21. členom ZN Selo, se črta in nadomesti z naslovom:

»VEČSTANOVANJSKI OBJEKTI (območje D in objekta O5 ter O6)«

V prvem odstavku 21. člena ZN Selo se besedilo »VEČSTANOVANJSKI OBJEKTI – SKUPNE ZNAČILNOSTI« črta in nadomesti z besedilom, ki se glasi:

VEČSTANOVANJSKI OBJEKTI (območje D in objekta O5 ter O6) – SKUPNE ZNAČILNOSTI«

13. člen

Naslov »VEČSTANOVANJSKI OBJEKTI - POSEBNOSTI« pred 22. členom ZN Selo, se črta in nadomesti z naslovom:

»VEČSTANOVANJSKI OBJEKTI (območje D in objekta O5 ter O6) - POSEBNOSTI«

14. člen

V 25. členu ZN Selo se v prvem odstavku črta besedilo: »ekološkega otoka«, ki se nadomesti z besedilom:

»zbiralnice«

V 25. členu ZN Selo se v četrtem odstavku črta besedilo: »humusom«, ki se nadomesti z besedilom:

»rodovitno zemljo«

15. člen

V 26. členu ZN Selo se v naslovu črta besedilo: »EKOLOŠKI OTOK – EO1«, ki se nadomesti z besedilom:

»ZBIRALNICA (EKOLOŠKI OTOK) EO1«

16. člen

V 27. členu ZN Selo se v naslovu črta besedilo: »EKOLOŠKI OTOK – EO1«, ki se nadomesti z besedilom:

»ZBIRALNICA (EKOLOŠKI OTOK) EO1«

V 27. členu ZN Selo se v četrtem odstavku črta besedilo: »humusom«, ki se nadomesti z besedilom:

»rodovitno zemljo«.

17. člen

V 40. členu ZN Selo se v prem odstavku črta besedilo »koški za smeti«, ki se ga nadomesti z besedilom:

»koši za odpadke«

V 40. členu ZN Selo se v prem odstavku črta besedilo »večja zbirna«, ki se ga nadomesti z besedilom:

»prevzemna«

V 40. členu ZN Selo se v prem odstavku črta besedilo »smeti«, ki se ga nadomesti z besedilom:

»odpadke«

18. člen

V 46. členu ZN Selo se v četrtem odstavku črta besedilo »odvoz«, ki se ga nadomesti z besedilom:

»prevoz«

V 46. členu ZN Selo se na koncu besedila doda besedilo:

»Dostop do predvidenih objektov na območju F je predviden na jugozahodni strani območja F. Obstoječe trikrako križišče LK 453541 in JP 953541 (oboje Kosovelova ulica) se zaradi novo predvidenega priključka spremeni v mini krožno križišče s štirimi kraki.

Iz predvidenega križišča sta predvidena dva nova kraka dovozne ceste v smeri proti severu in vzhodu. Vzhodni del javne poti JP 953541 se rekonstruira in premakne proti severu znotraj PE1/1.

Predvidene dovozne ceste bodo izvedene v širini 5,50 m, s širino voznega pasu 2,75 m in obojestranskim hodnikom za pešce širine 1,50 m, razen pri delu rekonstruirane Kosovelove ceste. Znotraj posameznega voznega pasu je predviden enosmerni kolesarski pas širine 1,00 m, skladno z veljavno zakonodajo in področno zakonodajo.

Dostopi za objekte na parcelnih št. 339/1, 339/2 in 341/11 se zagotavljajo z vzhoda.«

19. člen

V 48. členu ZN Selo se črta besedilo:

»Na kompletni potezi glavne vzhodne prometnice, ki vodi do zaselka Selo, je predvidena rekonstrukcija, oziroma zamenjava obstoječega vodovodnega omrežja. Obstoječi magistralni vod AC DN 400 bi se tako prestavil v cestno telo (hodnik za pešce), obstoječi sekundarni vod PVC DN 160 mm pa bi se položil v samo vozišče ceste. Ob tem bi se sekundarnemu vodu zamenjal tudi material na Duktilno litino DN 150 mm.«,

ki se ga nadomesti z besedilom:

»Leta 2006 sta bila magistralni vod AC 400 in sekundarni vod PVC DN 160 opuščena in sta bila zgrajena magistralni vodovod duktill DN 400 in sekundarni vodovod duktill DN 150.«

V 48. členu ZN Selo se črta besedilo:

»Glavno vodovodno povezavo območja ZN bi tvoril obroč vodovoda iz Ductil materiala DN 100 mm, ki bi potekal po notranji interni cesti med stanovanjskimi nizi VH 3 in VH4 z nadaljevanjem severno od predvidenih objektov VH1 in VH2 ter navezavo po Konovski cesti na sekundarni vodovod, ki poteka po cesti na Selo. Na tem vodovodnem obroču bo možno urediti tudi kvalitetno hidrantno omrežje za potrebe zagotavljanja požarne vode.«,

ki se ga nadomesti z besedilom:

»Glavno vodovodno povezavo območja ZN bo tvoril obroč vodovoda iz duktilnih cevi DN 100 mm, ki bo potekal od primarnega vodovoda DN 150 na Konovski cesti do primarnega vodovoda DN 150 na cesti za Selo. Obroč vodovoda bo sklenjen z izvedbo sekundarnega vodovoda DN 100 preko območja F od obstoječega sekundarnega cevovoda duktill DN 100 pri hiši na Kosovelovi ulici 9 do sekundarnega cevovoda duktill DN 100 v bližini hiše na Kosovelovi ulici 11. Na tem vodovodnem obroču se uredi tudi hidrantno omrežje za potrebe zagotavljanja požarne vode.«

20. člen

V 49. členu se črta celotno besedilo in se nadomesti z besedilom, ki se glasi:

»Obstoječe kanalizacijsko omrežje na območju predvidenega ZN Selo je izvedeno delno v ločenem sistemu in delno v mešanem kanalizacijskem sistemu. Stare kanalske cevi in jaški so potrebni temeljite obnove.

Na območju ZN potekata dva zbirna kanalska kolektorja in sicer po obeh glavnih obstoječih cestah na Selo in na Konovo.

Tako je v mešanem sistemu kanalizirano območje skrajno severovzhodno (objekti Jakopec) ob cesti na Selo. Kanalske cevi BC fi 300 in 400 mm so vodene do ceste na Selo in priključene na obstoječi mešani kanal BC fi 600 mm, ki vodi proti regionalni cesti Velenje - Slovenj Gradec in nato ob regionalni cesti kanal BC DN 800.

Na območju Kosovelove ulice je ločen kanalizacijski sistem in



sicer so komunalne odpadne (fekalne) vode vodene po kanalu PE DN 250 in meteorne vode po kanalu PE DN 600.

Drugo vejo obstoječe mešane kanalizacije tvori kanal BC fi 800 mm, ki poteka navzdol po Konovski cesti. Oba kanala se združita južno od ceste, ki napaja severni del obstoječe stanovanjske soseske Šalek III. Tu je lociran večji razbremenilnik mešanih kanalskih vod, ki razbremeni višje čistih meteornih vod v reko Pako, ostanek mešanih odpadkov pa transportira proti jugu - mestu Velenju, z nadaljevanjem do centralne čistilne naprave Šaleške doline v Šoštanju.

Dolgoročno je na območju ZN predvidena ločitev celotne kanalizacije na meteorne in fekalne vode.

SZ območje ZN se z meteornimi odpadki lahko priključuje na meteorno kanalizacijo DN 800, ki vodi severno od Interspara (območje hitre ceste) z iztokom v reko Pako. Območje predvidene pozidave severno od Kosovelove ulice (5 večstanovanjskih objektov) pa se lahko priključi na meteorni kanal DN 400, ki se nadaljuje v kanal DN 600 in je po Kosovelovi ulici speljan proti JZ in nato v iztočni kanal DN 1000 iz obstoječega razbremenilnika v reko Pako. Ob izgradnji komunalne infrastrukture je potrebno s hidravličnim izračunom preveriti ali je zaradi predvidene pozidave potrebno izvesti še dodaten meteorni kanal v dolžini ca. 40 m, ki bi potekal vzporedno z obstoječim iztočnim kanalom DN 1000 iz razbremenilnika pod regionalno cesto Velenje – Slovenj Gradec v reko Pako. Z omenjenim dodatnim kanalom bi se meteorne vode odvajale v reko Pako ločeno od razbremenjenih vod iz razbremenilnika.

Čiste meteorne vode s strešin objektov se lahko preko peskolovov in zadrževalnikov padavinskih vod vodi v meteorno kanalizacijo. Meteorne vode z območja cest - prometnic in parkirišč bodo prav tako priključene na meteorno kanalizacijo, vendar šele po očiščenju v zadostno dimenzioniranih lovilcih olja.

Glavni novi fekalni kanal območja ZN bo potekal zahodno od rekonstruirane ceste na Selo. Preko sekundarnih kanalov, ki bodo pritekali s pobočja višje nad cesto, se pobira kompletne odpadne fekalne vode območja ZN. Novi fekalni kanal bo priključen na obstoječo mešano kanalizacijo, ki poteka v cestnem telesu ceste na Konovo in priključen na razbremenilnik severno nad sosesko Šalek III.

Pred samo gradnjo kanalizacije bo potrebno pridobiti ustrezna geološka poročila, upoštevati možnost posedanja terena in predvsem izbrati ustrezen cevni material.

Pri izdelavi projektne dokumentacije, gradnji in priključitvi na kanalizacijski sistem odpadnih komunalnih in padavinskih voda je potrebno upoštevati veljavno zakonodajo in področno zakonodajo.«

21. člen

V 50. členu se črta celotno besedilo in se nadomesti z besedilom, ki se glasi:

»Vsi obstoječi objekti na območju ZN Selo so priključeni na obstoječe toplovodno omrežje.

Ob predvideni izgradnji novih objektov ZN, kakor tudi potrebne infrastrukture za te objekte, bo delno porušeno obstoječe toplovodno omrežje tako, da bo v I. fazi izgradnje območja ZN potrebno zagotoviti začasne prevezave toplovodnega omrežja do posameznih stanovanjskih objektov, ki ostanejo v samem območju ZN.

V končni fazi, po dograditvi novega toplovodnega omrežja pa bo potrebna dokončna prevezava teh obstoječih objektov na nove - zmogljivejše vode toplovoda.

Za priklop na obstoječe toplovodno omrežje bo možno uporabiti obstoječe zmogljivosti voda, ki vodi na Konovo (režim 120/70°),

oziroma zagotoviti nov priklop iz obstoječega toplovoda vzhodno od ceste na Selo.

Predvideni večji stanovanjski objekti (O1 do O6 in F1 do F5) bi imeli vzpostavljen režim 120/70°, individualni stanovanjski objekti ter ostali objekti pa 80/65° preko internih hišnih toplotnih postaj.

Glavna toplotna postaja za kompletno območje ZN bo situirana v centralnem energetskega objektu vzhodno od objekta O4.

Pri izdelavi projektne dokumentacije, gradnji in priključitvi na distribucijski sistem je potrebno upoštevati veljavno zakonodajo in področno zakonodajo.«

22. člen

V 52. členu ZN Selo se na koncu besedila doda besedilo:

»Nova zazidava območja F se napaja preko novo zgrajenega energetskega objekta – transformatorsko postajo 2 x 1000 kVA, ki je umeščena na severozahod območja F.

Na območju gradnje bodo potrebne tudi prestavitve obstoječe energetske infrastrukture, ki se nahaja na območju obdelave.

Pri izdelavi projektne dokumentacije, gradnji in priključitvi na elektroenergetsko omrežje je potrebno upoštevati veljavno zakonodajo in področno zakonodajo.«

23. člen

V 53. členu ZN Selo se na koncu besedila doda besedilo:

»Pri vseh posegih v prostor je potrebno upoštevati trase obstoječega telekomunikacijskega omrežja. Trase se določijo z zakoličbo. S projektom je potrebno predvideti novo telekomunikacijsko omrežje od javnega omrežja do nove soseske, ki bo pod enakimi pogoji na voljo vsem, ki zagotavljajo elektronska komunikacijska omrežja in pripadajočo infrastrukturo.

Po območju potekajo obstoječi vodi elektronskega komunikacijskega omrežja, ki jih je potrebno pred samo gradnjo premakniti s stavbišč, skladno z grafičnim prikazom komunalne infrastrukture.

Za vse načrtovane objekte v območju F je dopustna priključitev na obstoječe elektronsko komunikacijsko omrežje pod pogoji upravljavcev. Obstoječa omrežja omogočajo dograditev za zagotovitev potrebnih kabelskih zmogljivosti za izvedbo priključkov stavb v območju ZN na omrežje.

Potrebno je izdelati projekt za izvedbo elektronskih komunikacij z navezavo na javno telekomunikacijsko omrežje, ki mora biti usklajen s projektom preostalih komunalnih vodov. Pri izdelavi projektne dokumentacije, gradnji in priključitvi na elektronsko komunikacijsko omrežje je potrebno upoštevati veljavno zakonodajo in področno zakonodajo.«

24. člen

V 54. členu se črta celotno besedilo in se nadomesti z besedilom, ki se glasi:

»Komunalni odpadki se bodo odvažali v zbirne centre za ločeno zbiranje odpadkov. Posode za zbiranje odpadkov so tipske. Ob blokih se namestijo na zbiralnice ločenih frakcij (ekološki otok), ki jih je potrebno primerno urediti. Ob hišah se uredijo manjše površine za namestitve tipskih zabojnikov, ki predstavljajo prevzemno mesto.

Na območju sta predvidena dve posebni, večji zbiralnici ločenih frakcij (ekološka otoka): večji objekt, ki v istem objektu združuje tudi energetske naprave (TO1) za območje blokov in dela vrstnih hiš ter manjši za območje vrstnih in prostostojećih hiš. Frakcije se bodo zbirale ločeno v tipiziranih zabojnikih. Dostopi do posod in zabojnikov morajo biti vedno dostopni s specialnim



vozilom za prevoz odpadkov.

Znotraj celotnega območja je potrebno namestiti koše za odpadke.

Za vse stavbe v PE 2/1 je potrebno zagotoviti podzemne zbiralnice odpadkov. Predvideni način zbiranja odpadkov mora ustrezati tehnologiji zbiranja in odvažanja odpadkov, ki jo uporablja izvajalec javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki. Za stavbe, ki se nahajajo v PE 2/2 in PE 2/3 se odpadke zbira preko manjših površin ob stavbah, kjer je predvidena namestitvev tipskih zabojnikov.«

25. člen

V 58. členu ZN Selo se v četrti alineji črta besedilo: »ekoloških objektov«, ki se ga nadomesti z besedilom:

»zbiralnic (ekoloških objektov)«

26. člen

V 63. členu ZN Selo se v četrti alineji črta besedilo: »ekoloških objektov«, ki se ga nadomesti z besedilom:

»zbiralnic (ekoloških objektov)«

27. člen

V 65. členu ZN Selo se na koncu besedila doda nova alineja z besedilom:

»- na območju F je možna fazna gradnja gospodarske javne infrastrukture in posameznih objektov s pripadajočo zunanjo ureditvijo.«

28. člen

V 66. členu ZN Selo se na koncu besedila doda besedilo:

»Načrt parcelacije za območje F je prikazan v grafičnem delu ZN-4 SELO, list št. 01.9.«

29. člen

V 68. členu ZN Selo se v četrti alineji črta besedilo: »postavitev ekoloških objektov EO1«, ki se ga nadomesti z besedilom:

»postavitev zbiralnic (ekoloških objektov)«

30. člen

Pred 70. členom ZN Selo se doda besedilo:

»XI. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE ZDRAVJA«

31. člen

V 70. členu ZN Selo se črta besedilo: »Se črta.«, ki se ga nadomesti z besedilom:

»Zaščita pred hrupom

Območje se uvršča v II. stopnjo varstva pred hrupom.

V zunanjem prostoru (izven stavb) se ne sme uporabljati zvočnih naprav.

Tehnološke naprave stavb, ki povzročajo hrup (zunanje enote toplotnih črpalk, klimatskih naprav, prezračevalnih sistemov in podobno), morajo biti locirane tako, da za sosednje uporabnike niso moteče in na sosednjih parcelah ne povzročajo prekomerne ravni hrupa v okolju.

Upoštevati je treba naslednje ukrepe in omejitve:

- Znotraj območja urejanja so dopustni takšni posegi, da hrup,

ki ga povzročajo, ne preseže ravni hrupa, kot jih dopušča veljavna zakonodaja.

- Na območjih proizvodnih dejavnosti (IP, IG in IK), ki mejijo neposredno na stanovanjska območja je za vsako dejavnost, ki se na novo umešča v prostor ali za pomembno spremembo obstoječih dejavnosti oziroma naprav, potrebno pridobiti:

- strokovno mnenje inštitucije, ki ima pooblastilo ministrstva za ocenjevanje celotne obremenitve zunanjega zraka; velja za posege, za katere presoja vplivov na okolje po zakonodaji ni potrebna;

- strokovno mnenje inštitucije, ki ima pooblastilo ministrstva za ocenjevanje hrupa v okolju, pri čemer je potrebno smiselno upoštevati določila Uredbe o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju.

Elektromagnetno sevanje

Stavbe, v katerih se stalno ali začasno zadržujejo ljudje, so načrtovane izven elektroenergetskega koridorja.

Vode

Prostori in mesta, kjer se bodo med gradnjo, obratovanjem in opustitvijo pretakale, skladiščile, uporabljale nevarne snovi, njihova embalaža in ostanki, vključno z začasnim skladiščenjem nevarnih odpadkov (npr. motorna goriva, olja in maziva, pesticidi) morajo biti urejeni kot zadrževalni sistem - lovilna skleda, brez odtokov, neprepustna za vodo, odporna na vse snovi, ki se v njej nahajajo, dovolj velika, da zajame vso morebiti razlito ali razsuto količino snovi oziroma tekočin.

Meteorne vode z območja cest - prometnic in parkirišč, vključno z garažami, bodo prav tako priključene na meteorno kanalizacijo, vendar šele po očiščenju v zadostno dimenzioniranih lovilcih olja.

Svetlobno onesnaženje

Razsvetljava cest in javnih površin, poslovnih stavb, ustanov, fasad, naj se načrtuje tako, da osvetljenost, ki jo povzroča na oknih varovanih prostorov, ne bo presega mejnih vrednosti, ki so za tovrstne prostore predpisane v skladu s predpisom, ki ureja svetlobno onesnaževanje.

Tla

V zvezi z zemeljskimi izkopi je treba upoštevati določila predpisa, ki ureja obremenjevanje tal z vnašanjem odpadkov (Uredba o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov, UL RS, št. 34/08, 61/11 in 44/22 – ZVO-2 ter druga področna zakonodaja, ki ureja obremenjevanje tal z vnašanjem odpadkov).

V primeru izvedb otroških igrišč, je treba pred njihovo ureditvijo ugotoviti stopnjo onesnaženosti tal in zagotoviti, da bodo tla na območju otroških igrišč ustrezala kriterijem kot jih za otroška igrišča predpisuje Uredba o merilih za ugotavljanje stopnje obremenjenosti okolja zaradi onesnaženosti tal z nevarnimi snovmi (Uradni list RS, št. 7/19 in 44/22 – ZVO-2).

V primeru, da bo na območju predvidenem za otroška igrišča ugotovljena prekomerna onesnaženost tal, je treba za ureditev igrišča smiselno uporabiti določila Odloka o določitvi otroškega igrišča v vrtcu Anice Černejeve – Enota Mavrica in otroškega igrišča v vrtcu Zarja – Enota Ringa raja v Mestni občini Celje za degradirano okolje in o programu ukrepov za izboljšanje



kakovosti tal na teh območjih (Uradni list RS, št. 53/19 in 44/22-ZVO-2).«

32. člen

Pred 71. členom ZN Selo se doda besedilo:

»XII. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, OHRANJANJE NARAVE, VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE IN TRAJNOSTNO RABO NARAVNIH DOBRIN«

33. člen

V 71. členu ZN Selo se črta besedilo: »Se črta.«, ki se ga nadomesti z besedilom:

» Ohranjanje narave

Na območju ZN ni zavarovanih območij, naravnih vrednot, ekološko pomembnega območja ali posebnega varstvenega območja Natura 2000.

Osvetljevanje zunanjih površin je treba zmanjšati na najnižjo raven, oziroma ga opustiti, če ni nujno potrebno.

Ohranjanje kulturne dediščine

Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. V primeru odkritja arheoloških ostalin, ki jim grozi nevarnost poškodovanja ali uničenja, lahko pristojni organ to zemljišče z izdajo odločbe določi za arheološko najdišče.

Zaradi varstva arheoloških ostalin je potrebno pristojni osebi Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi.

Varstvo tal

Pri gradnji je treba uporabljati materiale, za katere obstajajo dokazila o neškodljivosti za okolje.

Pred začetkom gradnje se mora neonesnažena rodovitna zemlja odstraniti, ločeno skladiščiti in prednostno ponovno uporabiti na gradbeni parceli za ureditev zelenih površin, rekultivacijo ali izboljšanje tal. Pri ravnanju z zemeljskimi izkopi je treba preprečiti mešanje rodovitnih in nerodovitnih slojev ter zbivanje tal.

Med gradnjo je treba izvajati ukrepe za preprečevanje onesnaževanja tal, zlasti:

zagotoviti ustrezno skladiščenje nevarnih snovi in goriv, preprečiti razlitja olj, goriv in drugih škodljivih snovi v tla, zagotoviti tehnično brezhibnost gradbene mehanizacije, zagotoviti načrt ukrepanja ob neugodnih dogodkih.

Posegi se morajo izvajati tako, da se prepreči erozija in zbivanje tal, pri čemer je trebačasne prometne in gradbene površine omejiti na najmanjši možni obseg ter jih po zaključku del sanirati.

Varovati je treba vse sloje tal do matične podlage.

Vsi posegi na ali v tla se izvajajo (pred tem pa načrtujejo) tako, da je izguba in degradacija tal čim manjša. Tla se v čim manjši meri prekriva z nepropustnimi materiali in posega na ali v tla le v obsegu in do globine tal, ki sta nujno potrebna. Pri izvedbi je treba prednostno uporabljati prepustne materiale.

Posegi v ali na tla z odstranitvijo zgornjih in spodnjih slojev tal se izvajajo tako, da so tla čim manj degradirana. Treba je preprečiti vse degradacije tal, ki lahko nastanejo zaradi gaženja, nepravilnega ravnanja z rodovitnim slojem tal, mešanja horizontov in podobno. Pri izvajanju posegov je treba zgornji, neonesnažen, rodovitni sloj tal odriniti in začasno skladiščiti ločeno od nerodovitnih tal ter ga uporabiti za rekultivacije, zunanje ureditve ali izboljšanje tal na mestu posegov oziroma drugih tal. Uporaba na drugih mestih (ne na kraju izkopa) mora biti v skladu z zahtevami zakonodaje o odpadkih.

Vsa tla, ki so zaradi posegov začasno ali trajno degradirana, je treba po zaključku gradnje sanirati oziroma rekultivirati na način, da je kakovost zunanjih ureditev primerljiva najmanj prvotni kakovosti tal oziroma se kakovost tal izboljša.

Varstvo voda in podtalja

Projektne rešitve odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih voda mora biti usklajena z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19 in 194/21) in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Ur. list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15).

Odvodnjavanje meteornih vod je predvideno preko meteorne kanalizacije z urejenim izlivom v površinski odvodnik, ki poteka zahodno od obravnavanega območja.

Lokacija prostorske ureditve obravnavanega ZN se po evidencah Direkcije RS za vode (opozorilna karta verjetnosti pojava zemeljskih in hribinskih plazov) nahaja na območju večinoma majhne do srednje ter deloma velike in zelo velike verjetnosti pojavljanja plazov. Pri načrtovanju je potrebno upoštevati Prilogo 8, poglavje 3, Splošnih smernic s področja upravljanja z vodami, ki so objavljene na spletni strani DRSV. Pred nadaljnjim načrtovanjem za izvedbo vseh posegov v prostor potrebno pridobiti ustrezno geološko geomehansko poročilo, ki bo izdelano skladno z navedeno Prilogo 8, poglavje 3.5, ob upoštevanju kriterijev za območja majhne, srednje in velike verjetnosti pojavljanja plazov.

Ponikanje padavinskih voda preko objektov ponikanja (ponikovalnic) ali razpršeno na teren je možno, če to dovoljuje obstoječa geološka sestava tal in je možnost ponikanja računsko dokazana oziroma razvidna iz ugotovitev in zaključkov geološko-geomehanskega poročila ali mnenja. V primeru dovoljenega ponikanja morajo biti ponikovalnice locirane izven vpliva povoznih, manipulativnih in drugih utrjenih površin in ureditev.

Odvajanje čistih padavinskih voda iz streh in utrjenih površin je potrebno urediti v skladu z 92. členom Zakona o vodah ZV-1 (s spremembami in dopolnitvami) in sicer na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan odtok padavinskih voda z urbanih površin, kar pomeni, da je potrebno predvideti



zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v meteorno kanalizacijo. Dodatno se zadrževanje padavinskih voda izvaja še s sekundarnimi ukrepi (zatravitve, betonski tlakovci položeni na peščeno posteljnico, travne plošče, zadrževalni bazeni, suhi zadrževalniki, ...).

Potek priključnih infrastrukturnih vodov predvidenih građen obravnavanega ureditvenega območja na javno komunalno in energetska omrežje Velenja (vodovod, elekrika, fekalna kanalizacija, telekomunikacije) je vezana na križanje vodnega korita bližnjega in občasnega vodotoka. Križanja je potrebno načrtovati čim bolj pravokotno na vodno korito občasnega vodotoka.

V času gradnje je treba zagotoviti geomehanski nadzor in vse potrebne varnostne ukrepe ter tako organizacijo na gradbišču, da bo preprečeno onesnaženje okolja in voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oz. v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj, maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izlitja v tla in vodotoke.

Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih skladišč. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti.

Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja mora biti urejena z veljavnimi prostorskimi akti, kar mora biti razvidno iz projektne dokumentacije.

Zrak

Pri načrtovanju objektov v območju ZN je treba upoštevati predpise o učinkoviti rabi energije v objektih.

V času gradnje je treba izvajati naslednje omilitvene ukrepe:

- vlaženje in škropljenje tistih površin, ki bi lahko povzročale emisije prahu v okolje (npr. transportne poti, druge odkrite površine, gradbeni materiali, ravnanje z odpadki);
- pokrivanje tovornjakov pri odvozu gradbenih odpadkov;
- čiščenje tovornih vozil in gradbene mehanizacije preden zapustijo območje gradbišča, tako da ne bo prihajalo do onesnaževanja javnih cest;
- zmanjšati je treba kakršno koli odmetavanje materiala, nastalega pri gradnji, z večjih višin;
- gradbena dela se ne smejo izvajati v vetrovnem vremenu (pri hitrosti vetra večji od 4 m/s);
- prepovedano je kurjenje raznih materialov in odpadkov na gradbišču;
- redno vzdrževanje in pravilno delovanje gradbene mehanizacije.

Odpadki

Glede ravnanja z odpadki je v času gradnje treba izvajati naslednje omilitvene ukrepe:

- investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke začasno skladiščijo tako, da ne onesnažujejo okolja;
- investitor mora zagotoviti med seboj ločeno zbiranje gradbenih odpadkov;

- investitor mora zagotoviti oddajo nevarnih odpadkov zbiralcem nevarnih odpadkov ali izvajalcem njihove obdelave;
- investitor mora zagotoviti oddajo gradbenih odpadkov zbiralcem gradbenih odpadkov ali izvajalcem njihove obdelave;
- investitor mora zagotoviti naročilo za prevzem gradbenih odpadkov pred začetkom izvajanja gradbenih del.«

34. člen

Pred 72. členom ZN Selo se doda besedilo:

»XIII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM«

35. člen

V 72. členu ZN Selo se črta besedilo: »Se črta.«, ki se ga nadomesti z besedilom:

» Potresna nevarnost

Obravnavana lokacija se nahaja v območju, kjer je projektni pospešek tal 0,175 g s povratno dobo 475 let. Pred začetkom projektiranja je treba izvesti identifikacijo tipa tal in na tej osnovi določiti parametre za projektiranje ojačitve obstoječe in izvedbo nove konstrukcije.

Objekti morajo biti grajeni potresno odporno v skladu z veljavnimi predpisi glede na cono potresne nevarnosti, geološko sestavo in namembnost objekta. Nekonstrukcijski fasadni elementi ob morebitnem potresu ne smejo odpadati s stavbe in s tem ogrožati ljudi.

Geomehanska stabilnost in pogoji temeljenja

Čiste meteorne vode s strešnih površin se preko pe kolovov zbirajo v zadrževalniku padavinskih (meteornih) voda, višek teh voda pa se odvaja v meteorno kanalizacijo oziroma ponikovalniceo.

Pri izvedbi zemeljskih del in temeljenja objektov je obvezen geomehanski nadzor. Ta skrbi za kontrolo kvalitete izvedbe geotehničnih del ter po potrebi podaja morebitne spremembe in dopolnitve podanih pogojev ter vrši potrebne kontrolne in končne meritve vgrajenih materialov.

Druga ogrožena območja in nevarnosti

Območje ZN po razpoložljivih podatkih ne leži na ogroženem območju glede poplav in visoke podtalnice, erozijskih, plazovitih ali plazljivih območij.

V času gradnje je treba upoštevati možnost razlitja snovi. Zaradi navedenega je treba upoštevati naslednje ukrepe:

- nadzor tehnične usposobljenosti vozil in gradbene mehanizacije,
- nadzor nad uporabo in skladiščenjem goriv ter motornih in strojnih olj,
- nadzor nad ravnanjem z vsemi vrstami odpadkov.

Ukrepi za varstvo pred požarom

Na območju urejanja je treba za zagotavljanje požarne varnosti zagotoviti potrebne odmike od meje parcel in med objekti ali potrebne protipožarne ločitve, vire vode za gašenje, neovirane in varne dovoze, dostope ter delovne površine za intervencijska vozila.

Projektant mora v sklopu priprave projektne dokumentacije opredeliti dopustna požarna tveganja, ki so povezana s povečano možnostjo nastanka požara zaradi uporabe požarno nevarnih snovi in tehnoloških postopkov v objektih na



predvidenem področju, ki bodo namenjeni poslovnim in storitvenim dejavnostim ter možnosti širjenja požara na morebitna sosednja poselitvena območja.

Intervencijske poti so urejene po obstoječih prometnih površinah. Izvedba intervencijskih poti mora biti skladna s standardom SIST DIN 14090. Vse povozne površine morajo biti dimenzionirane na 10 t osnega pritiska.

Zagotoviti je potrebno ustrezne odmike od meje parcel in med objekti ter izvesti potrebne protipožarne ločitve z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte. Zagotoviti je potrebno ustrezne vodne vire za gašenje (hidrantno omrežje).

Sončne elektrarne in druge naprave, ki proizvajajo električno energijo iz obnovljivih virov, se lahko v skladu s predpisi o energetski infrastrukturi montira ali vgradi na objekte po predhodni strokovni presoji, s katero se dokaže, da se zaradi take energetske naprave požarna varnost objekta ne bo zmanjšala.«

36. člen

Pred 73. členom ZN Selo se preštevilči naslov iz »XI.« v »XIV.«

37. člen

V 76. členu ZN Selo se v prvem odstavku za besedo »upoštevati« doda besedilo:

», razen za območje F«

Na koncu besedila se doda nov odstavek, ki se glasi:

»Na območju F so dopustna naslednja odstopanja:

- za lego in gabarit objektov: načrtovani objekti se lahko gradijo na celotnem območju gradbene parcele ob upoštevanju vseh z odlokom določenih regulacijskih elementov.

- tlorisni gabariti objektov se lahko spremenijo do +1,00 m

- višinski gabariti objektov se lahko spremenijo do + 0,50 m zaradi izvedbe strehe oz. atike.

- izjemoma je dopustno spremeniti koto pritličja objekta do ± 0,50 m;

- gabariti tehnoloških objektov se lahko prilagodijo tipiziranim rešitvam upravljalcev komunalne infrastrukture, pri čemer je potrebno upoštevati ustrezne odmike od sosednjih parcel, glede na zahtevnost objektov;.

- pri prometni, komunalni in energetski infrastrukturi so odstopanja od tehničnih rešitev, določenih s tem odlokom, dopustna glede potekov predvidenih vodov, če se v nadaljnjem podrobnejšem proučevanju okoljevarstvenih ali hidroloških ali geoloških ali vodnogospodarskih ali lastniških ali drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše iz oblikovalskega ali gradbenotehničnega ali okoljevarstvenega vidika, ki pa ne smejo povečati negativnega vpliva načrtovanega posega na sosednje objekte in parcele, ne smejo poslabšati videza obravnavanega območja, ne smejo poslabšati bivalnih in delovnih pogojev in ne smejo povečati negativnih vplivov na okolje. Odstopanja so dopustna tudi, če to pogojujejo bolj ekonomična investicijska vlaganja in v kolikor te spremembe ne spreminjajo vsebinskega koncepta predmetnega zazidalnega načrta.«

38. člen

Pred 77. členom ZN Selo se preštevilči naslov iz »XII.« v »XV.«

39. člen

Ta odlok začne veljati 15. dan po objavi v Uradnem vestniku

Mestne občine Velenje.

Številka: 3503-0004/2025

Datum: 2. 6. 2026

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 124. člena v povezavi s prvim odstavkom 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22 in 9/25) na 29. seji, dne 2. 6. 2026 sprejel

ODLOK

O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU OPPN_25 – PARKIRIŠČE PRI OBIRCUCU

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(predmet odloka)

S tem odlokom se ob upoštevanju Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Velenje (Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Velenje; Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 2/2020 in 7/2020) (v nadaljnjem besedilu: OPN) sprejme Občinski podrobni prostorski načrt OPPN_25 – parkirišče pri Obircu (v nadaljnjem besedilu: OPPN_25), ki ga je izdelalo podjetje S7 Inženiring d.o.o. pod št. S7-0417-23.

2. člen

(podlage za pripravo OPPN_25)

(1) Pravna podlaga za pripravo OPPN_25 je Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-10, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24, 38/24 - EZ-2, 81/24 - ZORZFS-A); v nadaljevanju ZUreP-3).

(2) Veljavni prostorski akt na obravnavanem območju je Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 2/2020, 7/2020; v nadaljevanju OPN).

(3) Skladno z oceno in mnenjem Zavoda RS za varstvo narave št. 3563-0554/2023-2 z dne 8. 12. 2023 presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti.

(4) Sklep o začetku priprave Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje VE1/179 – Parkirišče pri Obircu (OPP_N_25) je objavljen v Uradnem vestniku MO Velenje št. 23/2023.

(5) Identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov je 4107.

3. člen

(vsebina)

(1) Tekstualni del vsebuje:

- I. Splošne določbe
- II. Opis prostorske ureditve
- III. Vplivi in povezave prostorskih ureditev s sosednjimi območji

- IV. Rešitve načrtovanih objektov in površin
- V. Pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo
- VI. Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro
- VII. Rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine
- VIII. Rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave
- IX. Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom
- X. Parcelacija
- XI. Etapnost izvedbe prostorske ureditve
- XII. Velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev
- XIII. Ostala določila
- XIV. Končne določbe

(2) Grafični del vsebuje:

- 01a Izsek iz grafičnega načrta kartografskega dela OPN Velenje 1:2000
- 02a Območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem 1:1000
situacija širšega območja
- 02b Območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem 1:500
na geodetskem posnetku
- 03a Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji 1:2000
- 04a Zazidalna oziroma ureditvena situacija 1:1000
širše območje
- 04b Zazidalna oziroma ureditvena situacija 1:500
na geodetskem posnetku
- 04c Karakteristični prečni prerezi parkirišča 1:250
- 05a Prikaz ureditve na grajeno javno dobro 1:1000
prometna ureditev
- 05b Prikaz ureditev omrežij GJI - obstoječe stanje 1:500
- 05c Prikaz ureditev omrežij in priključevanja na GJI 1:500
obstoječe in predvideno stanje
- 06a Prikaz ureditev, potrebnih za varovanje okolja, 1:500
naravnih virov in ohranjanje narave
- 07a Prikaz ureditev, potrebnih za obrambo, 1:500
varstvo pred nesrečami in požarom
- 08a Načrt parcelacije 1:500

(3) Spremljajoče gradivo vsebuje:

- Poročilo o sodelovanju z javnostjo
- Podatki iz prikaza stanja prostora
- Usmeritve in mnenja nosilcev urejanja prostora
- Elaborat ekonomike
- Okoljske presoje
- Obrazložitev in utemeljitev OPPN_25
- Povzetek za javnost

(4) Priloge (strokovne podlage) so naslednje:



- Geodetski načrt s certifikatom
- Geomehansko poročilo
- Hidrološko hidravlični elaborat
- Idejna zasnova KPV d.o.o.
- Strokovna podlaga za hrup v okolju
- Idejni projekt Ureditev električnih vodov na območju

II. OPIS PROSTORSKE UREDITVE

4. člen

(območje OPPN_25)

(1) Območje občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju OPPN_25) je območje podrobne enote urejanja prostora (PEUP) z oznako VE1/179, OPPN_25 za območje predvidenih parkirišč za tovornjake J ob regionalni cesti Velenje – Celje.

(2) Lokacija predvidene ureditve je obstoječi plato v makadamski izvedbi na zahodnem robu naselja Črnova, ob državni cesti G1-4/1261 Velenje – Črnova, ki se že sedaj uporablja za parkirišča tovornih vozil.

(3) OPPN_25 zajema zemljišča s parcelnimi št. 176/4, 176/5, 176/6, 176/7, 544/1 in 542, vse k.o. 955-Bevče (podatki povzeti po bazi Geodetske uprave RS, marec 2024). Vse parcele so v lasti MO Velenje.

(4) Obseg območja je v velikosti okvirno 1.06 ha.

(5) Meja OPPN_25 je prikazana na kartah grafičnega dela OPPN_25.

5. člen

(opis prostorske ureditve, ki se načrtuje z OPPN_25)

Predlagane rešitve so pripravljene z namenom revitalizacije degradiranega območja na vzhodnem delu mesta Velenja ob glavni cesti Velenje - Črnova (Celje). Obravnavano območje je predvideno za ureditev parkirišča, površine bodo namenjene parkiranju tranzitnih in lokalnih tovornih vozil ter avtobusov. Z izgradnjo predvidenih parkirišč se rešuje problematika parkiranja tovornih vozil v mestu Velenje. Določen del prostora bo namenjen parkiranju osebnih vozil. Na delu območja so predvideni servisni objekti za potrebe parkirišča. V sklopu ureditve se izvede izgradnja nadaljevanja javne poti vzdolž predvidenega parkirišča, izgradnja nastavka za dostop do zemljišč zahodno od parkirišča in vodnogospodarske ureditve vodotoka Trebušnica. V sklopu ureditve se izvede tudi vsa potrebna infrastruktura.

III. VPLIVI IN POVEZAVE PROSTORSKIH UREDITEV S SOSEDNJIMI OBMOČJI

6. člen

(opis vplivov in povezav prostorske ureditve s sosednjimi območji)

(1) Na severni strani je območje omejeno z glavno cesto G1-4/1261 Velenje – Črnova. Ob državni cesti na severni strani območja poteka obstoječa državna kolesarska povezava G14 ter ob njej odvodnik. Vzhodno od parkirišča so zazidane

površine naselja Črnova. Na tem delu je ob robu območja manjši obstoječi most čez Trebušnico za dostop do gozdnih površin. Na zahodni strani območja so zazidljive parcele, na katerih se nahaja deponija gradbenega materiala. Na južni strani območja je vodotok Trebušnica in za njim pretežno gozdne površine.

(2) Do obravnavanega območja se na vzhodni strani dostopa po javni poti JP 950492 (odcep Lesnjak), ki povezuje predmetno parkirišče z državno cesto.

(3) Predvidena infrastruktura znotraj območja OPPN_25 se bo navezovala na obstoječo komunalno in energetska infrastrukturo v okolici, skladno s pogoji pristojnih nosilcev urejanja prostora.

(4) Za potrebe priključevanja parkirišča je potrebna rekonstrukcija javne poti JP 950492 v širini 6.00 m z razširitvami za vlačilce, do lokalne ceste LC 450011. Vzporedno ob JP 950492 se predvidi pločnik za pešce in dvosmerna kolesarska steza z navezavo na državno kolesarsko povezavo G14. Predvidi se navezava rekonstruirane poti na obstoječe dovoze.

(5) Predvidi se vodnogospodarska ureditev vodotoka Trebušnica.

(6) Ob območju so predvideni naslednji premostitveni objekti (Vodotok Trebušnica):

- premostitev 1: Most na javni poti JP 950492 (na vzhodni strani izven območja)
- premostitev 2: Prepust na dovozu do Črnova 35b (na vzhodni strani izven območja)
- premostitev 3: Prepust na dostopni poti lastnikov do gozdnih zemljišč (na vzhodni strani izven območja)

IV. REŠITVE NAČRTOVANIH OBJEKTOV IN POVRŠIN

7. člen

(zazidalna zasnova in zasnova zunanje ureditve)

Obravnavano območje OPPN_25 je predvideno za ureditev parkirišča. Novo urejene parkirne površine bodo namenjene parkiranju tranzitnih in lokalnih tovornih vozil, avtobusov in osebnih vozil.

Predvidene so naslednje ureditve:

- na severni strani območja se izvede izgradnja nadaljevanja javne poti JP 950492 vzdolž predvidenega parkirišča in izgradnja nastavka za dostop do zemljišč zahodno od parkirišča, ohrani oz. uredi se obstoječi odvodni jarek (odvodnik),
- na osrednjem delu območja se izvedejo dovozne ceste in ureditev parkirišča za tovorna vozila, avtobuse in osebna vozila, na vzhodni strani območja so umeščeni objekti za servis parkirišča in drugi objekti (modularna sanitarna enota, postaja za izposajo koles, transformatorska postaja, avtomati za hrano in kavo, počivališča in druga urbana oprema), prometne površine so asfaltirane, pohodne površine so utrjene oz. tlakovane, ostale površine so zazelenjene ter zasajene z drevesi in grmovnicami,
- na južni strani območja so vodnogospodarske ureditve vodotoka Trebušnica, katerega brežine se v določenem delu razširijo in utrdijo ter intenzivno zatravijo in zasadijo z avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi vrstami.



V. POGOJI IN USMERITVE ZA PROJEKTIRANJE IN GRADNJO

8. člen

(vrste del in gradenj)

Na območju OPPN_25 so dopustni:

- gradnje novih objektov,
- adaptacija in rekonstrukcija objektov in naprav,
- prestavitve, odstranitve objektov in naprav,
- urejanje in vzdrževanje odprtih površin, zelenic in prometnic,
- preoblikovanje terena,
- gradnja, ki odpravlja negativne vplive na okolje in zagotavlja večjo varnost ljudi in okolja,
- dozidave objektov in naprav,
- vzdrževalna dela.

9. člen

(vrste dopustnih objektov)

(1) V skladu s prepisi o razvrščanju objektov so dopustni naslednji objekti:

- Stavbe za promet in stavbe za izvajanje komunikacij,
- Sanitarije,
- Stavbe za funkcionalno dopolnitev,
- Objekti prometne infrastrukture,
- Cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi.

(2) Poleg objektov iz prvega odstavka so dopustni tudi:

- nezahtevni in enostavni objekti v skladu s prvim odstavkom tega člena,
- oporni zidovi in ograje,
- urbana oprema.

10. člen

(vrste dopustnih dejavnosti)

Na območju OPPN_25 so dovoljene dejavnosti:

- namenska raba prostora: PO - ostale prometne površine, so namenjene objektom transportne infrastrukture in napravam za odvijanje prometa,
- vrste dodatno dovoljenih dejavnosti: promet.

11. člen

(opis rešitev načrtovanih objektov in površin)

(1) V obravnavanem območju OPPN_25 se bodo izvajale naslednje ureditve:

- izgradnja nadaljevanja javne poti JP 950492 vzdolž predvidenega parkirišča in izgradnja nastavka za dostop do zemljišč zahodno od parkirišča,
- vodnogospodarske ureditve vodotoka Trebušnica,
- ureditev območja parkirišča:
 - o 26 parkirnih mest za tovorna vozila, 5 parkirnih mest za avtobuse in 34 parkirnih mest za osebna vozila,
 - o postaja za izposajo koles,
 - o modularna sanitarna enota,
 - o transformatorska postaja,
 - o avtomati za hrano in kavo,

- o počivališča,
- o zeleni pasovi (zelenice),
- o ureditev infrastrukture,
- o ureditev električnih polnilnih postaj za polnjenje e-vozil,
- o objekti za oglaševanje

(2) Obseg ureditve je okviren in se lahko delno spremeni, skladno z dopustnimi odstopanji.

(3) Na ureditvenem območju se lahko izvajajo tudi druge ureditve oziroma tehnične rešitve, ki izboljšujejo stanje v prostoru in sledijo osnovni namenski rabi območja.

(4) Za postavitev objektov za oglaševanje mora predhodno podati soglasje MO Velenje.

12. člen

(pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo)

(1) Prometna ureditev:

Predmetna javna pot JP 950492 je namenjena navezovanju prometa na javne ceste enake ali višje kategorije.

Za območje parkirišča je upoštevana minimalna projektna hitrost, ki zagotavlja prevoznost.

Merodajno vozilo:

- za javno pot in območje parkirišča namenjeno tovornim vozilom je vlečno vozilo – polpriklopnik,
- za območje parkirišča namenjenim osebnim vozilom je osebni avtomobil.

Na celotnem območju rekonstrukcije javne poti JP 950492 se vozišče prilagaja obstoječi urbanistični ureditvi.

Parkirišče je treba protiprašno utrditi in asfaltirati/tlakovati tako, da se material s parkirišča ne bo nanašal na vozišče državne ceste.

Parkirišče je potrebno opremiti z vso predpisano vertikalno in horizontalno prometno signalizacijo.

Predvidi se ustrezni oz. primerni sistem za obveščanje glede zasedenosti parkirišča.

Med območjem parkirišča in nadaljevanjem javne poti JP 950492 je predviden zeleni pas kot ločnica (robniki) med parkiriščem in dovozno potjo. Ta zeleni pas se izvede kot omejitev dostopa prometa z drevesi ali ograjo. Dostop do območja parkirišča lahko omejuje zapornica na uvozu in izvozu s parkirišča.

(2) Projektne elementi parkirnih mest

Projektne elementi parkirnih mest so določeni v skladu z aktualnim Pravilnikom o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah.

Za tovorna vozila se predlaga naslednji NPP parkirnih površin - parkirna mesta 45°:

- parkirna mesta 4.00 m x 16.00 m
- dostopna pot širine 8.50 m

Za avtobuse se predlaga naslednji NPP parkirnih površin - parkirna mesta 45°:

- parkirna mesta 4.00 m x 11.50 m
- dostopna pot širine 8.50 m

Za osebna vozila se predlaga naslednji NPP parkirnih površin



- parkirna mesta 90°:
 - parkirna mesta 2.50 m x 5.00 m
 - dostopna pot širine 5.40 m
- Za osebna vozila se predlaga naslednji NPP parkirnih površin
- parkirna mesta 45°:
 - parkirna mesta 2.50 m x 5.00 m
 - dostopna pot širine 4.00 m
- Za postajo za izposajo koles se predlaga naslednji NPP parkirnih površin:
- parkirna mesta 2.50 m x 10.00 m

(3) Območji umestitve objektov

Na jugo-vzhodni strani parkirišč sta predvidena 2 tipska sanitarna kontejnerja dimenzij do 3.00 x 8.00 m in višine do 3.50 m.

Predvideni objekti naj bodo sodobno oblikovani, z minimalistično enostavno členitvijo fasad. Uporabljeni naj bodo kvalitetni in trajnostni materiali, fasada naj bo bela ali svetlih pastelnih barv.

Objekti morajo biti med seboj usklajeni. Vse strehe naj bodo enako oblikovane, ravne z minimalnim naklonom. Urbana oprema naj bo sodobna, minimalistična in čistih linij.

Sanitarne enote morajo biti ustrezno izolirane in morajo ustrezati predpisanim standardom.

Objekt bo priključen na vodovodno, kanalizacijsko in električno omrežje.

Na območju umestitve objektov so predvideni tudi:

- transformatorska postaja,
- postaja za izposajo koles,
- avtomati za hrano in kavo,
- počivališča (klopi, koši za smeti...).

Na območjih umestitve objektov je dopustna le gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov.

Predvidijo se pohodne in ozelenjene površine.

(4) Pohodne površine

Na območju okoli sanitarnih prostorov ter med parkirišči in potokom Trebušnica so predvidene pohodne površine, ki se podaljšajo do parkirišč za osebni promet.

(5) Ozelenitev območja

Na območju okoli sanitarnih prostorov ter med parkirišči in potokom Trebušnica je predvidena delna ozelenitev prostora in zasaditev dreves ter grmovnic.

Med območjem parkirišča in nadaljevanjem javne poti JP 950492 je predviden zeleni pas z drevesi kot ločnica (robniki) med parkiriščem in dovozno potjo. V tej liniji se lahko izvede tudi ograja.

Prav tako se lahko izvede zasaditev okoli parkirišč za osebni promet. Ostale površine okoli povoznih in pohodnih površin se ozelenijo ter se lahko zasadijo z drevesi in grmovnicami.

13. člen

(pogoji za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov)

(1) Na celotnem območju OPPN_25 je dovoljena gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov skladno z določili Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Velenje (v nadaljevanju Odlok o OPN Velenje) in sicer: ograje, oporni

zidovi, spominska obeležja, urbana oprema in objekti v sklopu parkirišča.

(2) Velikost in oblika enostavnih in nezahtevnih objektov je omejena z določili Odloka o OPPN_25 in Uredbe o razvrščanju objektov.

(3) Na celotnem območju OPPN_25 je dopustna gradnja gradbeno inženjerskih objektov, in sicer pomožnih cestnih objektov, priključkov na objekte gospodarske javne infrastrukture, vodnih zbiralnikov, ponikovalnih polj ter pomožnih komunalnih objektov v skladu z določili tega odloka o pogojih glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro.

VI. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

14. člen

(splošne določbe)

(1) Obstoječa GJI

Obstoječi vodi GJI na oz. v bližini obravnavanega območja so:

- javni vodovod,
- javna fekalna kanalizacija,
- elektroenergetski vod – SN nadzemni,
- vod elektronskih komunikacij – podzemni.

(2) Predvidena gradnja mora pozitivno vplivati na družbeno infrastrukturo, saj se degradirano območje na novo uredi, predvidijo se nove parkirne površine, ki bodo namenjene parkiranju tranzitnih in lokalnih tovornih vozil ter avtobusov. Z izgradnjo predvidenih parkirišč se rešuje problematika parkiranja tovornih vozil v mestu Velenje. Prav tako se z novo cestno ureditvijo poveže obstoječe zazidljivo zemljišče na zahodni strani obravnavanega območja, preuredi se obstoječa cestna povezava in premostitveni objekti.

(3) Nova transformatorska postaja (TP) bo namenjena za napajanje obravnavanega območja ter delno tudi za ostala sosednja območja. Izvedba TP ni pogoj za izvedbo parkirišča oz. ureditve znotraj obravnavanega območja OPPN_25. Določeno je mesto predvidene TP znotraj območja.

(4) Infrastrukturalna oprema načrtovanih objektov (GJI in priključki na GJI):

- vodooskrba: priključek na vodovodno omrežje,
- odvajanje odpadnih vod: priključek na fekalno kanalizacijo,
- odvajanje meteornih in zalednih vod: odvaja se v potok Trebušnica,
- elektrika: priključek na elektro omrežje,
- elektronske komunikacije: priključek na omrežje elektronskih komunikacij,
- komunalni odpadki: ureditev odjemnega mesta in odvoz.

(5) Območje OPPN_25 mora biti opremljeno vsaj z minimalno GJI, ki obsega cestno prometno omrežje, kanalizacijsko omrežje s čiščenjem, omrežje in naprave za oskrbo s pitno vodo, omrežje in naprave za oskrbo z električno energijo ter



urejeno zbiranje in odstranjevanje komunalnih odpadkov.

(6) Vsi predvideni vodi se načrtujejo skladno z danimi usmeritvami pristojnih nosilcev urejanja prostora v izdanih smernicah in mnenjih k OPPN_25.

(7) Opremljanje z GJI mora biti izvedeno na način, ki zagotavlja ustrezno varstvo okolja (zrak, voda, tla) in ustrezne obrambno zaščitne zahteve (varstvo pred požarom, oskrba v izrednih razmerah, zmanjševanje ogroženosti, ipd.).

(8) Na mestih križanj načrtovanih ureditev z GJI se upoštevajo ustrezni tehnični pogoji ter pogoji upravljavcev posamezne vrste GJI. Pri nadaljnji projektni obdelavi se vsa križanja in vzporedni poteki načrtovanih ureditev z vodi GJI obdelajo ter se zanje pripravijo ustrezne tehnične rešitve.

(9) V primeru, da se med izvedbo ugotovi, da je potrebno za posamezni obstoječi ali predvideni vod GJI zagotoviti dodatne ukrepe, se to izvede v skladu s pogoji in soglasjem upravljavca oziroma lastnika določenega infrastrukturnega voda.

(10) Pred izvedbo načrtovanih ureditev se obstoječi vodi, naprave in objekti GJI zakoličijo in ustrezno zaščitijo. Pri izvajanju del na mestih križanj in vzporednih potekih investitor zagotovi sodelovanje upravljavca oziroma lastnika določene GJI.

(11) V času gradnje se zagotovi čim bolj nemotena oskrba oziroma obratovanje GJI.

(12) Za projektiranje in gradnjo objektov gospodarske javne infrastrukture ter priključevanje nanje, za katere prostorski izvedbeni pogoji s tem odlokom niso podrobneje določeni, se smiselno uporabljajo splošni prostorski izvedbeni pogoji, ki jih določa Odlok o OPN Velenje in niso v nasprotju z določili tega odloka.

(13) Za izvedbo posameznih javnih vodov se izdela ustrezna dokumentacija, s katero morajo soglašati nosilci urejanja prostora, upravljalci posameznega voda in občina.

15. člen

(obveznost priključevanja)

Stavbe oziroma objekti se morajo priključiti na načrtovano gospodarsko javno infrastrukturo skladno z zakonodajo in pogoji, ki jih izda upravljavec posamezne infrastrukture.

16. člen

(varovalni pasovi gospodarske infrastrukture)

(1) Odmiki novih objektov od javnih cest morajo biti usklajeni s pogoji iz zakona o cestah. Za vse javne ceste so določeni varovalni pasovi, ki so določeni za potrebe vzdrževanja, funkcionalne rabe in regulacijske posege, kot so širitev cest, ureditev križišč, kolesarskih stez in hodnikov za pešce. Vse posege v varovalni pas javnih cest je možno izvajati le po predhodnem soglasju upravljavca. Varovalni pasovi se merijo od zunanega roba cestnega sveta na vsako stran in znašajo za:

- glavne ceste 25 m,
- regionalne ceste 15 m,
- lokalne ceste 10 m,
- zbirne mestne ceste 10 m,
- mestne ceste 8 m,
- javne poti 6 m,
- državne kolesarske steze 5 m,
- javne poti za kolesarje 3 m.

(2) Preko območja potekajo zračne poti, zato je pri načrtovanju potrebno upoštevati Zakon o letalstvu, predvsem določila povezana z ovirami za zračni promet.

Zunaj cone letališča, štejejo za ovire:

- v krogu s polmerom 10 kilometrov od referenčne točke letališča objekti, instalacije in naprave, ki so višje kot 100 metrov ali višje kot 30 metrov, pa se nahajajo na terenu, ki je več kot 100 metrov višji od referenčne točke letališča;
- objekti, instalacije in naprave, ki se nahajajo izven kroga iz prejšnje točke, in ki so višji od 30 metrov in ki stojijo na naravnih ali umetnih vzpetinah, če se vzpetine dvigajo iz okoliške pokrajine za več kot 100 metrov;
- vsi objekti, instalacije in naprave, ki segajo več kot 100 metrov od tal, ter daljnovodi, žičnice in podobni objekti, ki so napeti nad dolinami in soteskami po dolžini več kot 75 metrov.

Za ovire pod zračnimi potmi štejejo tudi objekti in naprave zunaj naselij, ki so višji od okoliškega terena za najmanj 25 metrov, če se nahajajo znotraj varovalnih pasov posameznih cest, železniških prog, visokonapetostnih vodov in podobno.

Pri graditvi, postavljanju in zaznamovanju objektov, ki utegnejo s svojo višino vplivati na varnost zračnega prometa je potrebno pridobiti ustrezno mnenje Javne agencije za civilno letalstvo RS k lokaciji oziroma k izgradnji takega objekta, objekt pa je potrebno označiti in zaznamovati v skladu z veljavnimi predpisi.

(3) Varovalni pasovi elektroenergetskega omrežja so naslednji:

- za nadzemni več sistemski daljnovod nazivnih napetosti od 1 kV do vključno 20 kV - 10 m;
- za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti od 1 kV do vključno 20 kV – 1 m;
- za razdelilno in transformatorsko postajo srednje napetosti znaša 2 m od postaje;

(4) Odmiki novih objektov od tras javne gospodarske infrastrukture morajo biti v skladu s predpisi in tehničnimi normativi, ki veljajo za posamezno vrsto infrastrukture. Pogoje za odmike novih objektov in drugih posegov v prostor gospodarske javne infrastrukture (GJI) in varovanih koridorjih GJI določijo upravljavci v okviru pogojev in soglasij oz. mnenj k posegu

(5) Za vsako nameravano gradnjo v varovalnem pasu je potrebno pridobiti projektne pogoje in pozitivno mnenje k projektni dokumentaciji, ki ga izda upravljavec posamezne infrastrukture.



17. člen

(pogoji za prometno urejanje in priključevanje na javne ceste)

(1) Splošno

Na severni strani izven obravnavanega območja OPPN_25 poteka glavna cesta G1-4/1261 Velenje – Črnova (glavna cesta I. reda). Do obravnavanega območja poteka na vzhodni strani javna pot JP 950492, ki se v nadaljevanju na vzhodni strani priključi preko semaforiziranega križišča na glavno cesto G1-4/1261 Velenje – Črnova. Znotraj obravnavanega območja je predvidena izgradnja nadaljevanja javne poti JP 950492 vzdolž predvidenega parkirišča in izgradnja nastavka za dostop do zemljišč zahodno od parkirišča. Za vse posege v prostor gospodarske javne infrastrukture je potrebno pridobiti od upravljavca pogoje, soglasje oz. mnenje k posegu.

(2) Državna cesta

a) Pri nadaljnji projektni obdelavi je treba upoštevati povprečni letni dnevni promet (PLDP) na cesti G1-4/1261 Velenje - Črnova v letu 2022.

b) Pri načrtovanju ureditvenega načrta je treba upoštevati te smernice za načrtovanje, tako da:

- bo zagotovljeno varno odvijanje prometa vseh udeležencev v prometu in skladnost državnih cest z drugimi posegi v prostor in z okoljem, skozi katerega državne ceste potekajo,
- bo zagotovljena opremljenost s prometno signalizacijo, ki udeležence v prometu pravočasno opozarja na spremenjene razmere za varno odvijanje prometa,
- bo načrtovanje usklajeno z najnovejšimi znanji tehnike projektiranja in graditve cest ter z ekonomskimi načeli in merili za presojo upravičenosti njihove graditve,
- s predlaganim posegom v varovalnem pasu državne ceste ne bodo prizadeti interesi varovanja državne ceste in prometa na njej, njene širitve zaradi prihodnjega razvoja prometa ter varovanja njenega videza, oziroma moteno redno vzdrževanje državne ceste.

c) Objekti za oglaševanje se ob državnih cestah v naselju lahko predvidijo le izven preglednega polja, pregledne berme, preglednostnega prostora in območja vzdolž vozišča ceste, predpisanega za postavitev prometne signalizacije. Za postavitev je potrebno soglasje Direkcije RS za infrastrukturo ali se rešitev poda pri projektni dokumentaciji za pridobitev mnenja za gradnjo objektov.

d) Prečkanja in potek gospodarske javne infrastrukture v cestnem zemljišču državne ceste in njenem varovalnem pasu morajo biti grafično prikazana. Trase vodov gospodarske javne infrastrukture v območju državne ceste (cestno zemljišče z varovalnimi pasovi in zračni prostor v višini 15 m nad najvišjo točko vozišča) morajo biti načrtovane izključno v podzemni izvedbi, skladno z določbami 61. člena Pravilnika o projektiranju cest. Morebitna gradnja gospodarske javne infrastrukture v cestnem zemljišču državne ceste je dopustna na podlagi predhodno pridobljene stvarne pravice s strani upravljavca ceste.

e) Posegi ne smejo negativno vplivati na območje državnih cest in promet na njih. Zaradi posegov ne sme biti ogrožena stabilnost cestnega telesa; prav tako ne sme biti ovirana kasnejša rekonstrukcija ceste, vzdrževanje ceste, odvodnjavanje

ceste, preglednost idr.; rešitve morajo zagotavljati prometno varnost ter morajo biti ustrezno utemeljene. Vsi posegi morajo biti usklajeni z morebitno izdelano projektno dokumentacijo ureditve državne ceste. Vse rešitve je treba predhodno uskladiti z upravljavcem državnih cest - pogoje in zahteve upravljavca ceste je treba upoštevati pri načrtovanju posegov na obravnavanem območju.

f) Vse posege v vplivnem območju in v varovalnem pasu državne ceste je potrebno načrtovati skladno z veljavnimi predpisi, ob upoštevanju obstoječe in predvidene obremenitve neposrednega okolja ob prometnicah. Ob opredeljevanju funkcije tangiranega območja prostorskega akta je obvezno upoštevati načrtovane obremenitve okolja zaradi predvidenega naraščanja prometa v dolgoročnem obdobju. Oceno vrednosti kazalcev hrupa, ki ga povzroča uporaba državne ceste, je treba zagotoviti v okviru nadaljnega načrtovanja. Glede na predpostavljeno hrupno obremenitev okolja je možna podrobnejša opredelitev rešitev in pogojev glede funkcije območja (sprejemljiv oz. nesprejemljiv vpliv). Izvedba protihrupnih ukrepov mora biti sestavni del komunalne opreme območja. Upravljavec državnih cest ne bo zagotavljal dodatnih ukrepov varstva pred hrupom za načrtovano območje hrupno občutljivih dejavnosti, kakor tudi ne zaščite pred morebitnimi drugimi vplivi, ki so oz. bodo posledica obratovanja ceste. Izvedba vseh ukrepov je obveznost investitorja, ki zagotavlja komunalno opremo območja. Pri obravnavanih posegih v varovalnem pasu državne ceste Direkcija RS za infrastrukturo ne prevzema nikakršne finančne ali druge odgovornosti, kot posledico hrupa, vibracij in ostalih vplivov prometa, ki se pojavljajo na cesti.

g) Upravljavec državne ceste ne odgovarja za morebitne vplive državne ceste (vzdrževanje ceste — npr. pluženja, rekonstrukcije ceste, prometa, hrupa idr.) na tangirano območje vzdolž državne ceste; morebitne ukrepe za varovanje pred vplivi državne ceste in promet mora zagotoviti investitor posegov (objektov idr.) na območju ob državni cesti.

h) V primeru rekonstrukcije državne ceste, gradnje površin za pešce in kolesarje, vzdrževanju glavne ceste, postavitvi prometne signalizacije in opreme ipd., je potrebno pri omenjenem posegu upoštevati takšne zaščitne ukrepe, da Direkcija RS za infrastrukturo ne bo imela stroškov pri morebitni rekonstrukciji državne ceste, gradnji površin za pešce in kolesarje, vzdrževanju državne ceste, postavitvi prometne signalizacije in opreme ipd. Vse morebitne stroške nosi investitor posega.

i) Investitor, ki bo izvajal kakršnekoli posege na območju prostorskega akta in v 25 m oziroma 15 m varovalnem pasu državnih cest, si mora v skladu z veljavno zakonodajo pridobiti projektne pogoje ter soglasja oziroma mnenje Direkcije RS za infrastrukturo.

(3) Lokalna cesta

a) Javne ceste se načrtujejo, projektirajo, gradijo in vzdržujejo na način in pod pogoji, kot jih določajo zakoni, ki urejajo ceste, varstvo okolja, upravljanje voda, prostorsko načrtovanje, graditev objektov, zaščito in reševanje ob prometnih in drugih nesrečah, ter tiste tehnične smernice, katerih uporaba je obvezna. Javne ceste se načrtujejo, projektirajo, gradijo in vzdržujejo tako, da je zagotovljeno neovirano gibanje funkcionalno oviranih oseb.



b) Za izvajanje zaščite in reševanja ob prometnih in drugih nesrečah imajo javne ceste zagotovljene intervencijske dostope do posameznih delov vozišč in cestnih objektov. Intervencijske poti niso v uporabi za javni cestni promet.

c) Če javne ceste ali njenega dela zaradi prostorskih, okoljevarstvenih, tehničnih ali ekonomskih razlogov, varstva kulturne dediščine, posebno težkih terenskih razmer ali drugih posebej utemeljenih razlogov (npr. urejanje skupnega prometnega prostora) ni mogoče načrtovati, projektirati ali graditi z elementi, ki v celoti ustrezajo njenemu prometnemu pomenu in vrstam prometa, ki jim je namenjena, se lahko načrtuje, projektira ali gradi s slabšimi elementi. Za vsa odstopanja se v postopku načrtovanja in projektiranja izvede primerjava z rešitvami, skladnimi s predpisi, ki urejajo projektiranje cest. Predlagane rešitve, ki odstopajo od predpisanih s predpisi, ki urejajo projektiranje cest, upravljavec ceste posebej utemelji in s pisno izjavo presojevalca varnosti cest ali presojevalke varnosti cest (v nadaljnjem besedilu: presojevalec varnosti cest) izkaže, da je kljub načrtovanju, projektiranju ali gradnji javne ceste ali njenega dela s slabšimi elementi zagotovljena varnost javne ceste. Predlagane rešitve odobri za državne ceste minister, pristojen za promet, za občinske ceste pa župan.

d) Cestni priključki občinskih in nekategoriziranih cest ter individualni cestni priključki na glavne in regionalne ceste se lahko gradijo le na podlagi soglasja, ki ga direkcija izda v skladu s tem zakonom, ali mnenja, ki ga direkcija izda v skladu z zakonom, ki ureja graditev objektov. S soglasjem ali mnenjem se na podlagi predpisa, ki ureja cestne priključke na javne ceste, določijo tehnični in drugi pogoji gradnje priključka ter njegova opremljenost s prometno signalizacijo in prometno opremo. Direkcija izda soglasje ali mnenje iz prejšnjega odstavka, če ugotovi, da to ne bo imelo škodljivih posledic za zmogljivost glavne ali regionalne ceste in varnost prometa na njej ter če objektov in zemljišč ni mogoče z ekonomsko upravičeno rešitvijo navezati na občinsko cesto. Individualni cestni priključki so praviloma navezani na občinsko ali nekategorizirano cesto, ki se uporablja za javni cestni promet, in preko njih na državno cesto.

e) Cestni priključki iz prejšnjega odstavka, katerih izvedba je dovoljena na podlagi soglasja direkcije, morajo izpolnjevati merila za enostavne objekte v skladu z zakonom, ki ureja graditev objektov. Stroške gradnje cestnega priključka na državno cesto, vključno s postavitvijo potrebne prometne signalizacije in prometne opreme, krije investitor priključka, v primeru priključevanja občinske ceste pa občina.

f) V območju nivojskega križišča državnih cest, državne ceste z občinsko cesto ali v območju cestnih priključkov na državno cesto (pregledno polje), na notranjih straneh cestnih krivin (pregledna berma) ter nivojskega križišča državnih cest z železniško progo (preglednostni prostor) ni dovoljeno vzpostaviti kakršnekoli vegetacije ali postaviti objekte, naprave in druge predmete ter storiti karkoli drugega, kar bi oviralo preglednost cest, križišča ali cestnega priključka.

g) Objekti za oglaševanje ob državnih cestah so lahko reklamni stolpi, stebri (npr. totemi, piloni), plakadni panoji, oglasne deske, nosilci in drogovi nadcestnih transparentov in zastav, svetlobne vitrine kot del nadstrešnic avtobusnih postajališč ter drugi nepremični in premični namenski nosilci. Postavljanje oziroma uporaba objektov za oglaševanje je v območju državne ceste

zunaj naselja prepovedano.

h) Ne glede na prejšnji odstavek je v območju državne ceste zunaj naselja dopustna postavitvev objekta za oglaševanje:

- če ima objekt za oglaševanje funkcijo usmerjanja in se namešča tik ob ali na stavbi gospodarskega subjekta, ki ima sedež v tej stavbi, in je ta v varovalnem pasu državne ceste z neposrednim cestnim priključkom na to cesto;
- kot reklamni steber (npr. totem, pilon) v območju kompleksa gospodarskega subjekta, na katerem je lahko le logotip gospodarskega subjekta in druge nujne informacije (npr. cene derivatov na postajah za oskrbo vozil z gorivi, delovni čas postaje oziroma drugega gospodarskega subjekta).

Objekti za oglaševanje se lahko ob državnih cestah v naselju postavljajo in uporabljajo izven:

- preglednega polja in pregledne berme ceste;
- preglednostnega prostora prehoda ceste čez železniško progo v isti ravnini;
- območja vzdolž vozišča ceste, predpisanega za postavitvev prometne signalizacije in prometne opreme.

Postavljanje in uporaba elektronskih prikazovalnikov v območju državne ceste je prepovedano. Svetlobne vitrine z neto oglasno površino do vključno 2,1 m², če gre za enostransko oglaševanje, ali 4,2 m², če gre za obojestransko oglaševanje, in osvetljene z notranje strani v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja, se lahko ob državnih cestah v naselju postavljajo in uporabljajo zunaj vozišča državne ceste. Soglasje za postavitvev objektov za oglaševanje v območju državne ceste izda upravljavec državne ceste na podlagi načrta za postavitvev objekta za oglaševanje.

i) Pri projektiranju ceste in cestnih objektov se upoštevajo sodobni postopki tehnologije projektiranja, gradnje in vzdrževanja, da je projektna rešitev racionalna ter prilagljena ureditvi okolja in prostora. Geometrijski in konstrukcijski elementi cest morajo omogočati varno uporabo cest in so določeni s prometno funkcijo in vrsto ceste. Geometrijski in konstrukcijski elementi se določajo na osnovi prometne funkcije, vrste ceste, kategorije terena in prometnih obremenitev. Pri projektiranju je treba upoštevati tudi zahtevnost terena, strukturno urejenost prostora, geotehnične in hidrotehnične pogoje ceste ter ostale posebne pogoje območja (veter, sneg, zaščita naravnega ali bivalnega okolja).

j) Za določanje elementov osi ceste v premi in krivini, pri določanju širine voznega pasu, za zaokrožitve lomov nivelete, za zavijalne krivulje v križiščih in za površine za usmerjanje vozil, so merodajne dimenzije motornih vozil. Največja dovoljena skupna masa vozila na motorni pogon ali sklopa vozil je 40 ton, obremenitev vozila ne sme presegati dopustne obtežbe enojne osi 10 ton, dvojne osi 16 ton in trojne osi 24 ton.

k) Za projektiranje nove ceste, križišča ali priključka se upošteva prometna obremenitev, ki je napovedana za dvajsetletno obdobje po zaključku gradnje. Za projektiranje rekonstrukcije, sanacije ali obnove obstoječe ceste se uporabi prometna obremenitev, ki je napovedana za desetletno obdobje po zaključku gradnje projektiranega ukrepa. Doba trajanja voziščne konstrukcije z asfaltno ali cementno betonsko krovno plastjo je 20 let, za vozišča za začasno uporabo pa najmanj pet let. Geometrijski in tehnični elementi vseh cest se dimenzionira glede na



voznodinamične pogoje, razen za malo prometne ceste, kjer se lahko samo zagotavlja prevoznost.

l) Dodatno je potrebno upoštevati še:

- Na celotnem območju obdelave je potrebno smiselno voditi vse udeležence v prometu in zagotavljati prometno varnost ter čim manjše število konfliktnih točk,
- Pri načrtovanju prometne infrastrukture (ceste) je potrebno navesti merodajno vozilo,
- Klančine za pešce morajo biti v skladu s Pravilnikom o projektiranju cest izvedene neposredno na niveleto ceste. Na območju klančin mora biti širina pločnika zaradi vožnje invalidskih vozičkov vzdolž pločnika vsaj dva metra. Zagotovljene morajo biti čakalne površine ob prehodih, katere morajo biti povezane s pločnikom. V območju prehodov za pešce se predvidi razširitev pločnika,
- Dimenzije parkirnih mest osebnih vozil morajo biti vsaj 2,5 m x 5,0 m, dimenzije parkirnih mest za ostala vozila (tovorna vozila s priklopniki in avtobusi) pa ustrezne merodajnim vozilom,
- Zaradi ureditve prometnega režima na predvidenem parkirišču (zapornice s čitalci registrskih števil), je potrebno zagotoviti vso potrebno infrastrukturo na uvozu na parkirišče,
- Glede na namembnost (dovozne ceste, parkirne površine, pločniki, kolesarske površine) je potrebno smiselno določiti meje zemljišč, ki bodo namenjene javni oziroma zasebni uporabi,
- Zaradi prilagoditve novim višinam rekonstruiranih prometnih površin, se obdelajo vse obstoječe obrobne površine, na katere se na kakršenkoli način posega v času gradnje,
- Območje parkirišča mora biti ustrezno osvetljeno,
- Na območju parkirišča se predvidi postaja za izposajo koles,
- Na območju parkirišča se predvidi lokacija za ureditev tušev, wc in prodajnih avtomatov,
- V kolikor je možno (prostorske omejitve) se med parkiriščem in kolesarsko potjo Velenje — Dobrna uredi zelena bariera.

18. člen

(mirujoči promet)

Obraavnano območje je predvideno za ureditev parkirišča, površine bodo namenjene parkiranju tranzitnih in lokalnih tovornih vozil ter avtobusov. Z izgradnjo predvidenih parkirišč se rešuje problematika parkiranja tovornih vozil v mestu Velenje. Določen del prostora bo namenjen parkiranju osebnih vozil.

19. člen

(peš in kolesarski promet)

(1) Ob državni cesti na severni strani izven območja OPPN_25 poteka obstoječa državna kolesarska povezava G14.

(2) Vzporedno ob JP 950492 izven območja OPPN_25 se predvidi pločnik za pešce in dvosmerna kolesarska steza z navezavo na državno kolesarsko povezavo G14.

(3) Glede na namembnost (dovozne ceste, parkirne površine, pločniki, kolesarske površine) je potrebno smiselno določiti meje zemljišč, ki bodo namenjene javni oziroma zasebni uporabi.

(4) Na območju parkirišča se predvidi postaja za izposajo koles.

(5) Na območju okoli sanitarnih prostorov med parkirišči in potokom Trebušnica so predvidene pohodne površine, ki se podaljšajo do parkirišč za osebni promet.

20. člen

(trajnostna mobilnost)

(1) Ob državni cesti na severni strani izven območja OPPN_25 poteka obstoječa državna kolesarska povezava G14. Dostopnost mestnega središča s kolesom do obravnavanega območja je cca. 10 minut.

(2) Na območju OPPN_25 je možna ureditev električnih polnilnih postaj za polnjenje e-vozil. Za izvedbo le-teh je potrebno pridobiti projektne pogoje in pozitivno mnenje k projektni dokumentaciji, ki ga izda upravljavec infrastrukture.

21. člen

(vodovodno omrežje)

(1) Obravnavano območje je možno priključiti na javno vodovodno omrežje na primarno vodovodno cev duktill DN 150 (cev id 18002, leto 2004). Tlak v vodovodnem omrežju na obravnavanem območju je 0,45 MPa (t.j. 4,5 bara).

(2) Pri izdelavi nadaljnjih faz projektne dokumentacije je potrebno upoštevati:

- v primeru požarne vode morajo biti cevi premera DN 100 mm,
- na odcepah je potrebno vgraditi zaporne elemente v vseh smereh,
- odmik od trajno grajenih objektov, ki za primarne in sekundarne vode znaša minimalno 3 m ter za priključne vode minimalno 1 m,
- v kolikor predpisanih odmikov ni mogoče doseči, je potrebno vodovodni cevovod prestaviti ali položiti v vodotesno zaščitno cev, najmanj 0,5 m od zunanjih robov objekta (tlorisne površine),
- odmik zasaditve od primarnega in sekundarnega vodovoda je minimalno 2 m,
- za premere cevi DN 80 mm in več, je potrebno pod povoznimi in utrjenimi površinami vgraditi cevi iz duktilne litine,
- cevi premera manjšega od DN 80, morajo biti iz materiala PE 100 RC,
- vse cevi minimalne tlačne stopnje NP 16,
- za parcele (tujih lastnikov) po katerih bo potekal vodovod, si je potrebno urediti služnostne pogodbe.

(3) Pri izdelavi projektne dokumentacije in opremljanju območij s pitno vodo (priključki, prestavitve, varovanje omrežja, vsa križanja in odmike vodovoda od drugih komunalnih vodov in trajno grajenih objektov ...) je potrebno upoštevati aktualno zakonodajo: Gradbeni zakon, občinski Odlok o oskrbi s pitno vodo, Uredbo o oskrbi s pitno vodo, Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi vodovodnih objektov in naprav (KP Velenje, d.o.o.) in drugo zakonodajo, ki ureja projektiranje in gradnjo vodovodnih objektov in omrežja.

(4) Za vse posege v prostor gospodarske javne infrastrukture je potrebno pridobiti od upravljavca pogoje, soglasje oz. mnenje k posegu.



22. člen

(kanalizacijsko omrežje, fekalne in padavinske odpadne vode)
 (1) Pri nadaljnjem načrtovanju je potrebno upoštevati ločeno odvajanje komunalne odpadne vode in padavinske vode. V javno kanalizacijo je dovoljeno odvajati vode, ki ustrezajo predpisom.

(2) V primeru ponikovanja priložiti mnenje pooblaščenega geologa.

(3) Upoštevati tudi možnost dostopa oziroma dovoza z vozili do javne kanalizacije in objektov na njej za potrebe vzdrževalno obratovalnih in obnovitvenih posegov.

(4) Pri načrtovanju in gradnji kanalizacije je potrebno upoštevati aktualno zakonodajo s področja odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode ter pravilnike, ki določajo in narekujejo pravilno izvedbo in uporabo naprav in objektov javne kanalizacije (Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode, Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo, Pravilnik za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo objektov in naprav za izvajanje javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (KP Velenje, d.o.o., občinski Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode, ...). Upoštevati predpisane vertikalne in horizontalne odmike trajno grajenih objektov od objektov javne kanalizacije v skladu z aktualnim Pravilnikom za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo objektov in naprav za izvajanje javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (KP Velenje, d.o.o.).

(5) Za vse posege v prostor gospodarske javne infrastrukture je potrebno pridobiti od upravljavca pogoje, soglasje oz. mnenje k posegu.

23. člen

(ogrevanje)

Predvidi se individualni način ogrevanja. Objekti se lahko ogrevajo na plin ali obnovljive vire energije (lesna biomasa, sončna energija, toplotna črpalka, ...). Pri tem je potrebno v čim večji meri zagotoviti možnosti pasivnega ogrevanja in upoštevati pogoje za varčevanje z energijo, skladno z zakonodajo.

24. člen

(vročevodno omrežje)

V bližini obravnavanega območja ni toplovodnega omrežja.

25. člen

(plinovodno omrežje)

V bližini obravnavanega območja ni plinovodnega omrežja.

26. člen

(elektroenergetsko omrežje)

(1) V območju urejanja tega OPPN_25 se nahajajo obstoječi el. en. vodi in naprave in sicer:

- obstoječi SN 20 kV nadzemni el. en. vod DV Vinska Gora:

D40

- obstoječi SN 20 kV podzemni el. en. vod KB 944: TP Črnova spojka - TP Bencinski servis

- Vse prej navedene el. en. vode in naprave je potrebno upoštevati kot omejitveni faktor v smislu varovalnih pasov, kateri znašajo:

- za nadzemni več sistemski daljnovod nazivnih napetosti od 1 kV do vključno 20 kV - 10 m;

- za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti od 1 kV do vključno 20 kV – 1 m;

(2) V sled sprostivte zemljišča bo potrebno prej navedene el. en. vode in naprave pred pričetkom del oziroma gradnje preurediti in sicer:

- pri nadaljnjem načrtovanju je potrebno upoštevati, da je postavitve objektov v varovalnem pasu SN nadzemnega el. en. voda potrebno načrtovati tako, da bo skrajni rob kateregakoli dela objekta (gledano v pravokotni projekciji) oddaljen od osi daljnovoada 20 kV minimalno 6,5 m. V projektni dokumentaciji je potrebno razdaljo kotirati;

- v križni razpetini je potrebno zagotoviti, da mora izolacijska razdalja med najnižjim vodnikom daljnovoada 20 kV in najvišjo točko oziroma koto terena parkirišča in terena zunanje ureditve znašati minimalno 6,6 m. Izolacijska razdalja je predpisana v Slovenskem standardu SIST EN 50423-1 nadzemni električni vodi za izmenične napetosti nad 1 kV in do vključno 45 kV-1. Del: Splošne zahteve-skupna določila;

- osnova za določitev prej navedenega je veljaven Pravilnik o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij, v katerega je vključen tudi Slovenski Standard SIST EN 50423-1 Nadzemni električni vodi za izmenične napetosti nad 1 kV in do vključno 45 kV-1 del: Splošne zahteve-Skupna določila. Slednje pomeni, da je potrebno v fazi projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja dimenzionirati povsne tabele za SN električne vode in tako določiti varnostno višino najnižjih tokovodnikov napram najvišje kote parkirišča in zunanje ureditve. Na podlagi takšnega izračuna je možno določiti predpisano varnostno višino;

- izolacija na daljnovodu v križni razpetini je potrebno urediti v skladu s Slovenskim standardom SIST EN 50423-1: Nadzemni električni vodi za izmenične napetosti nad 1 kV do vključno 45 kV-1. del: Splošne zahteve-Skupna določila, kar pomeni, da mora biti izolacija na daljnovodu v križni razpetini na oporišču, št. 80. in 81. izvedena za povečano električno in mehansko stopnjo izolacije;

- v primeru, da bo v varovalnem pasu daljnovoada 20 kV zgrajena kakršna koli kovinska ograja ali podobno je slednje potrebno ozemljiti in po izvedbi izmeriti ozemljitveno upornost, ki ne sme presegati ohmske vrednosti $R_{zeml} \leq 10 \Omega$. Rezultate meritev je potrebno dostaviti Elektro Celje, d.d.;

-prej navedeno velja za vse kovinske dele predmetnega objekta v 10 m varovalnem pasu daljnovoada 20 kV;

- varnostna višina v križni razpetini med najnižjim vodnikom daljnovoada 20 kV in maksimalno višino ograje pa mora znašati minimalno 2,6 m. Slednje je v skladu s Slovenski Standard SIST EN 50423-1 Nadzemni električni vodi za izmenične napetosti nad 1 kV in do vključno 45 kV-1 del: Splošne zahteve-Skupna določila.

- v primeru izvedbe ograje je križanje potrebno obdelati v projektni dokumentacij za pridobitev gradbenega dovoljenja. Vse stroške izdelave projektne dokumentacije in morebitne kakršnekoli preureditve daljnovoada 20 kV, kar bi se pokazalo



v projektu oziroma elaboratu križanja, nosi investitor. Isto je v skladu z veljavnim Pravilnikom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanje dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij. Morebitna dela pa bo izvedlo Elektro Celje, d.d.;

- postavitve kakršnihkoli igral oziroma podobnih elementov v sklopu zunanje ureditve v varovalnem pasu SN nadzemnega el. en. voda je nedopustno;

- v primeru spremembe kote terena v varovalnem pasu daljnovoda 20 kV mora varnostna višina še vedno znašati minimalno 6,6 m oziroma kot je navedeno v predhodnih točkah;

- prav tako v varovalnem pasu ni dovoljeno sajenje dreves, grmičevja in podobno.

- izkopi oziroma kakršne koli ureditve v bližini stojnega mesta - oporišče št. 81 SN nadzemnega el. en. voda, ki poteka na obravnavanem območju, so nedopustni. Z ozirom na to se morajo izkopi omejiti na razdaljo minimalno 2 m od stojnih mest nadzemnih elektroenergetskih vodov in naprav.

(3) Kolikor prej navedenih pogojev v smislu predpisanih odmikov in varnostnih višin ne bo možno doseči, bo potrebno prej navedeni SN nadzemni el. en. vod preurediti v podzemno izvedbo med prej navedenima oporiščema, za kar bo potrebno izdelati ustrezno projektno dokumentacijo.

(4) Za napajanje predvidenih objektov v območju OPPN_25 se predvideva 233 kW predvidene priključne moči, za kar se predvideva 7 merilnih mest. Energija za napajanje predvidenih objektov v območju OPPN_25 je na nizkonapetostnih zbiralnicah obstoječe TP Črnova: 2784.

(5) V fazi nadaljnjega načrtovanja in pridobivanja gradbenega dovoljenja za predvidene objekte si je potrebno od Elektra Celje d.d. pridobiti dokumente za posege v prostor v skladu z veljavno zakonodajo.

(6) Pri načrtovanju in gradnji objektov na območju OPPN_25 bo potrebno upoštevati veljavne tipizacije distribucijskih podjetij, veljavne tehnične predpise in standarde, ter pridobiti upravno dokumentacijo.

(7) Pri gradnji objektov v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov in naprav je potrebno izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa in zahteve Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij.

(8) Pri delih v bližini el. vodov in naprav je potrebno upoštevati veljavne varnostne in tehnične predpise. Zaradi tega je treba omejiti doseg gradbenih strojev in njihovih delov tako, da ni možno približevanje le teh v bližino tokovodnikov na razdaljo manjšo od 3 m.

(9) Izkopi v bližini stojnih mest SN nadzemnih elektroenergetskih vodov, ki potekajo na obravnavanem območju s katerimi bi bila zmanjšana statična stabilnost le teh so nedopustni. Z ozirom na to se morajo izkopi omejiti na razdaljo minimalno 2 m od stojnih mest nadzemnih elektroenergetskih vodov in naprav.

(10) V sklopu izdelave projektne dokumentacije se lahko izvedejo tudi drugačne tehnične rešitve od predhodno naštetih, vendar skladno s pogoji upravljavca.

(11) Za vse posege v prostor gospodarske javne infrastrukture je potrebno pridobiti od upravljavca pogoje, soglasje oz. mnenje k posegu.

27. člen

(elektronsko komunikacijsko omrežje)

(1) Pri vseh posegih v prostor je potrebno upoštevati trase obstoječega telekomunikacijskega omrežja. Trase se določijo z zakoličbo. Projekt telekomunikacijskega priključka na javno telekomunikacijsko omrežje se izdelava v fazi izdelave projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja in mora biti usklajen s projektom preostalih komunalnih vodov.

(2) Pri vseh posegih v prostor je treba upoštevati trase obstoječega in predvidenega TK omrežja.

(3) Na mestih kjer bo komunikacijsko omrežje oviralo gradnjo (parkirišča, komunalni priključki, dovozi, ...) je potrebna njegova zaščita in položitev rezervnih cevi po celotni dolžini pri prečkanju obstoječe trase (tipske PVC cevi premera 110 mm ali 125 mm) ali prestavitvev, katera se izvede v sodelovanju, pod nadzorom in po navodilih predstavnika upravljalca. Rezervne cevi se ustrezno zaščitijo in zaprejo na obeh straneh.

(4) Zemeljska dela v bližini obstoječega TK omrežja je potrebno izvajati ročno in zagotoviti nadzor upravljalca.

(5) S projektom zaščite TK omrežja je potrebno prikazati detajle zaščite (križanje, natikanje prerezanih cevi z obbetoniranjem, položitev rezervne cevi pri prečkanju trase TK vodov, kabelski jaški) in v situacijsko karto komunalnih vodov vrisati križanja in približevanja, ter prikazati rešitev za morebitno prestavitvev TK vodov.

(6) S projektom je potrebno predvideti novo telekomunikacijsko omrežje v sodelovanju s predstavnikom upravljalca.

(7) Za trase novih telekomunikacijskih vodov se predvidi zgraditev kabelske kanalizacije s PVC cevmi premera 110 mm ali 125 mm s pomožnimi jaški in stebrički.

(8) Vrsta prenosnega medija, mesto navezave na obstoječe omrežje in ostale karakteristike telekomunikacijskega omrežja se določijo glede na potrebe in možnosti v projektnih pogojih in v sodelovanju s predstavnikom upravljalca.

(9) Možnost priključitve se predvidi skladno s pogoji upravljalca.

(10) Za vse posege v prostor gospodarske javne infrastrukture je potrebno od upravljavca pridobiti pogoje, soglasje oz. mnenje k posegu.

28. člen

(javna razsvetljava)



(1) Predvidena je javna razsvetljava za osvetlitev parkirišča in dovoza.

(1) Razsvetljava je predvidena na severni in južni strani vzdolž parkirišča, na vzhodnem delu se ti dve liniji stikata.

(2) Nivo osvetljenosti je predviden skladno s tehničnimi predpisi in standardi. Predvidena so LED svetila.

(3) Za elektro napajanje javne razsvetljave je potrebno izdelati ustrezno dokumentacijo. Vsa dela se izvajajo v skladu s pogoji upravljavca.

(4) Pri gradnji javne razsvetljave in pri drugih oblikah osvetljevanja, ki povzročajo svetlobno onesnaževanje okolja, je treba upoštevati pogoje iz veljavne Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja.

(5) Omrežje javne razsvetljave naj se načrtuje v čim večji oddaljenosti od vodotoka, s tehničnimi rešitvami pa naj se zagotovi, da svetlobni snop ne bo osvetljeval obrežnega pasu in struge Trebušnice. Pri osvetljevanju površin naj se uporabijo svetilke, ki sevajo toplejšo svetlobo (do 2700 K), svetloba pa naj bo usmerjena v tla.

29. člen

(komunalni odpadki)

(1) Na območju se uvede ločeno zbiranje odpadkov. Odvoz in zbiranje odpadkov je potrebno urediti v skladu z veljavno zakonodajo in predpisi ter v skladu z veljavnim občinskim odlokom.

(2) Predvideni način zbiranja odpadkov mora ustrezati tehnologiji zbiranja in odvažanja odpadkov, ki jo uporablja izvajalec javne službe ravnanja s komunalnimi odpadki.

(3) Ravnanje z gradbenimi in kosovnimi odpadki mora biti v skladu z določili veljavne zakonodaje, prav tako ravnanje z morebitnimi posebnimi odpadki.

(4) Pogoji v zvezi z ravnanjem z odpadki:

- izvajalec ravnanja s komunalnimi odpadki zagotovi zabojnike za odpadke oz. za ločene frakcije različnih velikosti,
- omogočena mora biti dostopnost s smetarskim vozilom,
- lastnik oz. upravljavec objekta se vključi v storitev ravnanja z odpadki v skladu s takrat veljavno zakonodajo.

30. člen

(posegi in ureditve izven območja OPPN_25, ki so potrebni za izvedbo gospodarske javne infrastrukture)
Izven območja OPPN_25 so dovoljeni sledeči posegi:

- ureditev dostopov javne poti,
- ureditev kolesarske in peš poti,
- priključitev na vodovodno omrežje,
- priključitev na fekalno kanalizacijo in ureditev meteorne kanalizacije,

- ureditev električnega omrežja,
- priključitev na telekomunikacijsko omrežje,
- ureditev vodotoka Trebušnica in premostitveni objekti,
- ureditev odvodnikov.

31. člen

(grajeno javno dobro)

Grajeno javno dobro v območju OPPN_25 obsega:

- izgradnja nadaljevanja javne poti JP 950492 vzdolž predvidenega parkirišča,
- ureditev odvodnega jarka (odvodnika) na severni strani območja,
- ureditev območja okoli vodotoka Trebušnica na južni strani.

VII. REŠITVE IN U KREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE

32. člen

(varstvo kulturne dediščine)

V območju urejanja tega OPPN_25 ni enot ali območij kulturne dediščine, niti njihovega vplivnega območja.

VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJE NARAVE

33. člen

(varstvo vode in podtalnice)

(1) Območje se ne nahaja v območju vodnih virov.

(2) Na obravnavanem območju je potrebno upoštevati predpise s področja varstva voda in lokalne predpise. Nameravan poseg ne sme vplivati na zmanjšanje kvalitete podzemnih voda in vodotokov.

(3) JV stran območja obravnavanega OPPN_25 meji neposredno na potok Trebušnico.

(4) V projektni dokumentaciji prostorske ureditve mora biti ustrezno opisana in prikazana rešitev odvoda vseh vrst odpadnih voda parkirišča. Projektna rešitev odvoda komunalnih in padavinskih odpadnih voda mora biti usklajena s predpisi.

(5) Odvajanje in čiščenje odpadnih voda z območja parkirišča tovornih vozil, avtobusov in strojev, mora biti usklajeno s predpisi. Iz projektne dokumentacije ureditve mora biti razvidna vgradnja standardiziranih lovilcev olj (SIST EN 858-2).

(6) Vse odpadne vode (komunalne, padavinske) parkirišča je obvezno priključiti na javno kanalizacijsko omrežje območja, če le-to obstaja in je priključitev možna, sicer jih je odvesti v bližnji vodotok. Ponikanje padavinskih voda v teren je možno le, če to dovoljuje ustrezno geološko-geomehansko mnenje. V primeru ponikanja morajo biti ponikalnice locirane izven povoznih, parkirnih in drugih utrjenih površin ureditve.

(7) Pri načrtovanju objektov odvodnjavanja padavinskih odpadnih vod s parkirišča v potok Trebušnica je upoštevati



erozijsko delovanje voda. Direktni iztok padavinskih vod ne sme segati v svetli pretočni profil vodnega korita potoka. Izpustna glava mora biti oblikovana pod naklonom vodne brežine. V območju iztoka mora biti vodna brežina ustrezno zavarovana pred vodno erozijo. Detajl iztoka mora biti tekstualno opisan in grafično ustrezno prikazan.

(8) Odvajanje padavinskih odpadnih voda je načrtovati v skladu s predpisi in sicer na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan hipni odtok padavinskih voda, zbranih z utrjenih površin parkirišča, kar pomeni, da je potrebno predvideti zadrževanje padavinskih voda pred končnim iztokom v kanalizacijo ali vodotok (vodni zbiralniki, cevni zadrževalniki na kanalizaciji, morebitne ponikalnice, zatratitve in zasaditve itd.).

(9) Vodnogospodarske ureditve na območju parkirišča je skladno s predpisi potrebno načrtovati tako, da se ne poslabša stanja voda, da se omogoča varstvo pred škodljivim delovanjem voda, ohranjanje naravnih procesov, naravnega ravnovesja vodnih in obvodnih ekosistemov ter varstvo naravnih vrednot in območij, varovanih po predpisih o ohranjanju narave.

(10) Med gradnjo parkirišča in pripadajoče zunanje ureditve na obravnavanem območju ni dovoljeno odlagati izkopanih materialov na vodno ali priobalno zemljišče Trebušnice ter poplavno območje vodotoka. Upoštevati je potrebno, da bo po končani gradnji potrebno odstraniti vse postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke deponij. Vse z gradnjo prizadete površine bo potrebno ob končanju del krajinsko ustrezno urediti.

(11) Vsi posegi v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplivali na vodni režim ali stanje voda na obravnavanem območju, se lahko skladno s predpisi izvedejo samo na podlagi vodnega soglasja ali mnenja o sprejemljivosti gradnje z vidika upravljanja z vodami, ki ga izda Direkcija RS za vode.

(12) V primeru večjih posegov pod nivo utrjenega terena, oziroma večjega višinskega preoblikovanja obstoječega terena je potrebno v fazi projektiranja DGD upoštevati hidrološko hidravlični elaborat in geološko-geomehansko mnenje.

(13) Pri izvajanju zemeljskih in gradbenih del se s tehničnimi ukrepi zagotovi, da bo onemogočeno izpiranje gradbenega materiala in zemljine v vodotok Trebušnica in druge stoječe vode v okolici ter da se ne slabša kvalitete vode (npr. onesnaženje zaradi izpusta naftnih derivatov in maziv iz gradbenih strojev).

34. člen

(varstvo tal)

(1) Rodovitni del prsti, ki bo odstranjen med gradnjo, je potrebno ustrezno deponirati ter uporabiti za ureditev zelenic ter ostalih zelenih površin. Rodovitni del prsti se lahko uporabi tudi za ureditve dela zelenih površin.

(2) Kanalizacija in priključki morajo biti izvedeni vodotesno. Pri ravnanju v času gradnje je potrebno upoštevati predpise s področja varstva okolja, novozgrajen objekt ne sme povzročati onesnaženja ali zastrupitve tal.

(3) Z rodovito plastjo tal, ki se odstrani iz matične podlage,

je potrebno med gradnjo in po izgradnji zagotoviti racionalno ravnanje. Prst se mora odstraniti tako, da se ohrani njena plodnost in količina.

(4) Pri načrtovanju objektov, kjer obstaja možnost razlitja nevarnih snovi, je potrebno predvideti tehnične rešitve in način gradnje, ki bodo preprečili razlitje nevarnih snovi.

(5) Izkopan zemeljski material naj se vgradi v nasipne platoje stavbnega zemljišča, se uporabi za ureditev neposredne okolice posegov, višek pa se odpelje na za ta namen urejeno deponijo.

35. člen

(varstvo zraka)

(1) Predvideni objekti in naprave ne smejo predstavljati možnosti povečanja onesnaženja zraka.

(2) Pri posegih v prostor je potrebno upoštevati določila veljavnih predpisov s področja varstva zraka.

36. člen

(varstvo pred hrupom)

(1) Na podlagi Odloka o OPN Velenje je obravnavano območje PNRP (ostale prometne površine - PO) v IV. stopnji varstva pred hrupom.

(2) Velja za površine, na katerih je dopusten poseg v okolje, ki je lahko bolj moteč zaradi povzročanja hrupa.

(3) Na podlagi Uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju sodi obravnavano območje v naslednja območja varstva pred hrupom, za katera veljajo v oklepaju navedene mejne dnevne / mejne nočne vrednosti kazalcev hrupa: IV. območje varstva pred hrupom (75 dBA / 65 dBA).

(4) Ukrepi za varovanje objektov in območij pred prekomernim hrupom morajo biti izvedeni v skladu s predpisi. Predvideni objekti in naprave oziroma njihovo obratovanje in uporaba po končani gradnji ne smejo presežati predpisane mejne ravni hrupa.

(5) Zagotoviti je potrebno ukrepe, da zakonsko opredeljene vrednosti ne bodo presežene. Pri posameznih virih prekomernega hrupa je potrebno nivo hrupa meriti in po potrebi izvesti ustrezno protihrupno zaščito in sanacijo.

37. člen

(ohranjanje narave)

(1) Območje leži izven območja, ki bi imelo na podlagi predpisov s področja varstva narave poseben status. Znotraj območja poteka vodotok Trebušnica.

(2) Premostitve naj se izvedejo oziroma utrdijo v obliki zatratljenih zemeljskih brežin.

(6) Kjer izvedba brežin ni možna, se za premoščanje višinskih razlik lahko gradijo betonski oporni zidovi, ki se intenzivno



ozelenijo. Za premoščanje brežin se lahko gradijo tudi stopnišča, kaskade ali drugačne grajene strukture, vgrajene v teren.

(7) Po izvedbi zemeljskih del naj se razgaljene površine čim prej zatravi in ozeleni z avtohtonimi vrstami ter se jih nato ustrezno vzdržuje, da se prepreči naselitev oziroma širjenje invazivnih vrst.

(8) Načrtovanje prostorskih ureditev in dejavnosti na območju voda in obvodnih zemljišč naj zagotavlja varstvo naravnih vrednot in ohranjanje biotske raznovrstnosti.

(9) Ureditve na območju naj se načrtujejo tako, da ne bo oviran dostop prostoživečim vrstam do vode ter da grajeni elementi ne bodo predstavljali pasti za prostoživeče vrste živali (npr. odprti jaški, ograje, kanali z navpičnimi stenami, viseče mreže, ...).

(10) Skladno s 3. točko 23. člena Uredbe o zavarovanih prosto živečih živalskih vrstah je potrebno izdelati študijo pomembnosti habitatov vrst, katerim vodni in obvodni prostor predstavlja ugodni habitat in njihovo stanje ohranjenosti ter selitvene poti dvoživk. Raziskava se naj opravi v času selitev in razmnoževalnem času dvoživk. Izvede naj jo biolog z izkušnjami monitoringa dvoživk po ustaljenih metodah opazovanja in štetja osebkov dvoživk ter izdela poročilo raziskave. V primeru ugotovitve pomembnosti območja za dvoživke naj se predvidijo ukrepi za ohranitev ključnih struktur za ohranitev populacije dvoživk. Študijo potrdi Zavod RS za varstvo narave z izdanim strokovnim mnenjem in je pogoj za izdajo gradbenega dovoljenja.

(11) Med gradnjo inundacijske berme se ne sme posegati v strugo, torej v dno in bregove pri srednjem pretoku Trebušnice.

(12) Za poseg v območje vodotoka je potrebno upoštevati pogoje in pridobiti pozitivno mnenje k projektni dokumentaciji, ki ga izda pristojna služba za varstvo narave (Zavod RS za varstvo narave) in ribištvo (Direktorat za hrano in ribištvo).

38. člen

(varovanje gozdov)

(1) Obravnavano območje OPPN_25 ne posega v območje gozdnih površin.

(2) V obrežno lesno vegetacijo naj se ne posega. Ohranja se zvezen pas avtohtone obvodne lesne vegetacije, iz sestoj se lahko odstranijo le podrti drevesa ali deli dreves, ki ovirajo pretok.

(3) Na zunanjih mejah obravnavanega območja naj se s sadnjo avtohtonih vrst lesne vegetacije (hrast dob, črna jelša, vrba) vzpostavi višinsko in vrstno pester pas obvodne drevnine.

(4) Izvajajo naj se ukrepi za preprečitev razraščanja tujerodnih (invazivnih) rastlinskih vrst (npr. japonski dresnik, nedotika, zlata rozga, akacija, ...). Ob morebitnem pojavljanju se jih redno odstranjuje do vzpostavitve naravne avtohtone vegetacije.

(5) Pas dreves med potokom in parkiriščem se v čim večji meri ohrani zaradi opravljanja hidrološke funkcije (stabilizacija in

varstvo zemljišča pred vodno erozijo, senca, hrana in življenjski prostor različnim organizmom). Drevesa, ki so poškodovana, oslABLJENA, nestabilna, kar ugotovi revirni gozdar pri označitvi drevoja za posek, in jih je treba posekati zaradi varnosti ljudi in premoženja na parkirišču ali zaradi ureditve vodotoka, se v dogovoru z lastnikom gozda in revirnim gozdarjem lahko poseka. Dreveje, predvideno za posek, je v skladu s Zakonom o gozdovih treba označiti; označitev opravi pooblaščen delavec Zavoda za gozdove - Krajevna enota Šoštanj. Pri poseku in spravilu lesa se mora upoštevati določila veljavnega Pravilnika o izvajanju sečnje, ravnanju s sečnimi ostanki, spravilu in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov in veljavne Uredbe o varstvu pred požari v naravnem okolju.

(6) Zaradi posega v bližini gozda se zahteva sklenitev dogovora z lastniki gozdnih parcel glede ukrepanja v primeru ogrožanja objektov in funkcionalnih površin ter morebitnih odškodnin zaradi prezgodnjega poseka - drugi odstavek 83. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 2/2020, 7/2020). Priporoča se oblikovanje stopničastega gozdnega roba s posekom visokih dreves neposredno ob objektu in puščanjem podstojnih (nižjih) dreves ter od objekta bolj oddaljenih dreves.

(7) Vsa odstranjena drevesa na desni brežini se nadomesti s sadikami avtohtonih drevesnih in grmovnih vrst.

IX. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

39. člen

(poplavno ogrožena območja)

(1) JV stran območja obravnavanega OPPN_25 meji neposredno na potok Trebušnico. Objekti in urbane ureditve z utrjenimi prometnimi površinami predvidenega parkirišča in dovoznih cest, nove komunalne ureditve ter zunanja ureditev zasaditve, vključno z morebitno ograjo, morajo biti skladno s predpisi od meje vodnega zemljišča Trebušnice odmaknjene minimalno 5 metrov. V projektni dokumentaciji mora biti označen in kotiran pas priobalnega zemljišča v območju ureditev na geodetskem posnetku terena, skladno s predpisi.

(2) Po podatkih Direkcije RS za vode je območje načrtovane prostorske ureditve delno poplavno ogroženo. Pri nadaljnjem načrtovanju je potrebno upoštevati predpise.

(3) Skladno s predpisi je potrebno zagotoviti, da se z načrtovanjem nove namenske rabe ne povečajo obstoječe stopnje poplavne in erozijske ogroženosti na območju in izven njega. Gradnja parkirišč je dovoljena na območjih majhnega razreda poplavne nevarnosti pod pogoji iz vodnega soglasja oziroma mnenja, na območju srednjega in velikega razreda poplavne nevarnosti je prepovedana. Dovoljena je le v primeru, če vpliv posegov ni ocenjen kot uničujoč in bistven ali je mogoče s predhodno izvedbo omilitvenih ukrepov zagotoviti, da njihov vpliv ni bistven.

(4) V projektni dokumentaciji je potrebno predvideti vse ukrepe, da v primeru poplave ne bo prišlo do škodljivih vplivov na



vode in vodni režim, da se ne bo poslabšala poplavna varnost območja in da ne bo prišlo do drugih škodljivih vplivov na okolje ter načrtovane objekte in ureditve. Iz projektne dokumentacije mora biti jasno razvidno, na kakšen način je bila upoštevana poplavna ogroženost načrtovanih objektov in ureditev.

(5) Pri izdelavi projektne dokumentacije načrtovane prostorske ureditve je upoštevati ugotovitve in rešitve - predlagane ukrepe za zmanjšane poplavne ogroženosti načrtovane gradnje ter celotnega območja obravnave, ki jih podaja Hidrološko hidravlični elaborat št. EL 23/02-D1, Celje, oktober 2023, julij 2024, oktober 2025, PROVOG d.o.o., Mariborska cesta 86, 3000 Celje. Predlagani ukrepi se nanašajo na vodnogospodarske ureditve vodnega korita potoka Trebušnice in nove premostitvene objekte.

(6) Vse načrtovane prostorske ureditve, prometna in komunalna ureditev parkirišča, pripadajoča zasaditev in urbana oprema območja ter vodnogospodarske ureditve, morajo biti v projektni dokumentaciji tekstualno opisane in ustrezno prikazane v grafičnih prilogah. Sestavni deli grafičnih prilog projektne dokumentacije prostorske ureditve - parkirišča morajo biti tudi:

- geodetski posnetek območja načrtovanih ureditev, ki bo vseboval detajlni posnetek terena in vodnega korita potoka Trebušnica v ustreznem merilu,
- gradbena situacija ureditve parkirišča na katastrski podlagi v ustreznem merilu z označeno mejo vodnega in varovanega priobalnega zemljišča, predvidenimi vodnogospodarskimi ureditvami in premostitvami potoka Trebušnica, v ustreznem merilu,
- karakteristični prečni prerezi parkirišča v ustreznem merilu, z vrisanim potekom terena, mejo vodnega in priobalnega zemljišča potoka Trebušnica ter koto pričakovane stoletne vode (Q100) po podatkih izdelanega hidrološko hidravličnega elaborata.

40. člen

(požarna varnost)

(1) Medsebojni odmiki objektov morajo biti tolikšni, da zadoščajo požarno varnostnim in zdravstvenim normativom.

(2) V skladu s predpisi je potrebno zgraditi ustrezno hidrantno omrežje. Vodovodno omrežje mora biti dimenzionirano tako, da bo nudilo zadostno količino vode za požarno zaščito, omogočalo neposredno priključevanje uporabnikov in zagotavljalo predpisane odmike od drugih objektov, komunalnih naprav, vodov in drevja.

(3) Za varstvo pred požarom je potrebno upoštevati požarnovarnostne predpise, zlasti pa je potrebno:

- ob objektih zagotoviti zadosten zunanji prostor, ki omogoča morebitno evakuacijo ljudi in dobrin iz objektov in naprav;
- zagotoviti potrebne odmike med objekti in odmike od meje parcel v skladu z veljavnimi predpisi ali ustrezno protipožarno ločitev objektov;
- zagotoviti takšno izvedbo cest, interventnih poti in dostopov, da bodo omogočali vožnjo za interventna vozila (širina vsaj 3,5 m ter da prenesejo osni pritisk vozil do 10 t);
- zagotoviti zadostne količine požarne vode iz obstoječe oziroma predvidene hidrantne mreže v skladu s predpisi;
- upoštevati je potrebno razdalje, čas prihoda in oddaljenost

najbližje gasilske enote.

(4) Pri nadaljnjem projektiranju je potrebno upoštevati predpise s področja požarne varnosti.

41. člen

(potresna varnost)

(1) Upoštevati je potrebno cono potresne ogroženosti ter temu primerno prilagoditi način gradnje.

(2) Pri projektiranju se upošteva potresna varnost skladno z zakonodajo. Upoštevati je potrebno projektni pospešek tal na obravnavanem območju, ki je 0.125.

42. člen

(varstvo pred škodljivim delovanjem visoke podtalnice)

Pred kakršnimikoli posegi v prostor ter v nadaljnjih fazah projektiranja je potrebno upoštevati geološko geomehansko poročilo in v skladu z njim prilagoditi način gradnje.

43. člen

(erozijska nevarnost)

(1) Območje se nahaja na erozijskem območju, kjer veljajo običajni zaščitni ukrepi.

(2) Pred kakršnimikoli posegi v prostor ter v nadaljnjih fazah projektiranja je potrebno upoštevati geološko geomehansko poročilo in v skladu z njim prilagoditi način gradnje.

(3) Za vse posege na območjih ogroženih zaradi erozije ali plazjenja tal je potrebno pridobiti soglasje pristojnega organa za upravljanje z vodami.

44. člen

(obramba)

Na območju OPPN_25 ni obstoječih ali načrtovanih območij ali objektov za obrambo.

45. člen

(dopolnilna in druga zaščita)

Interese in potrebe po zavarovanju prebivalstva in dobrin v izrednih razmerah je potrebno urejati skladno z veljavnimi predpisi za to področje.

X. PARCELACIJA

46. člen

(načrt parcelacije)

(1) Zunanje urejene meje, ki predstavljajo mejo območja urejanja OPPN_25 se ne spreminjajo.

(2) Gradbena parcela obsega celotno območje OPPN_25.

(3) Območje se vsebinsko deli na tri dele:

- območje javnih površin (prometne površine na severni strani),



- območje parkirišča in ureditev objektov za potrebe parkiranja,
- območje javnih površin (obvodno območje na južni strani).

(4) Skladno s tretjim odstavkom tega člena in grafično prilogo "Načrt parcelacije" je možna določitev ločenih gradbenih parcel.

(5) Zemljiške parcele se lahko delijo ali združujejo le skladno z opredeljenimi gradbenimi parcelami. Odstopanja od pogojev za določitev gradbenih parcel so dopustna, kadar so posledica prilagajanja pozicijski natančnosti geodetskih postopkov ter kadar zaradi odstopanj, dopustnih s tem prostorskim aktom, pride do spremenjenih funkcionalnih, oblikovalskih ali tehničnih rešitev in s tem do spremenjene oblike in lege objektov ali cestnih površin.

(6) Za potrebe razlastitve in omejitve lastninske pravice v javno korist so dopustne delitve in drugi geodetski postopki vseh zemljiških parcel, ki so potrebne za gradnjo javnih cest in drugih objektov, namenjenih izvajanju gospodarskih javnih služb.

47. člen

(javne površine)

(1) Znotraj območja OPPN_25 so določene površine namenjene javni rabi. Te površine zajemajo izgradnjo nadaljevanja javne poti JP 950492 vzdolž predvidenega parkirišča in odvodnega jarka (odvodnika), oboje na severni strani območja.

(2) Ureditev območja okoli vodotoka Trebušnica na južni strani.

(3) Površine namenjene javni rabi kot javne površine so določene v grafičnem načrtu "Načrt parcelacije".

XI. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

48. člen

(etapnost)

Izvedba OPPN_25 je možna v več medsebojno neodvisnih fazah.

XII. VELIKOST DOPUSTNIH Odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev

49. člen

(odstopanja)

(1) Pri uresnitvi OPPN_25 so dopustna odstopanja od funkcionalnih in tehničnih rešitev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju prometnih, energetskih, tehnoloških, geoloških, hidroloških, okoljskih, geomehanskih in drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše z oblikovalskega, prometno tehničnega ali okoljevarstvenega vidika, s čimer pa se ne sme poslabšati prostorske in okoljske razmere.

(2) Pri projektiranju infrastrukturnih vodov so dopustne tolerance pri rešitvah opredeljenih v predmetnem OPPN_

25 (trase posameznih vodov, tehnične rešitve, mesta in način priključevanja ipd.). Natančne rešitve se opredelijo v projektni dokumentaciji ob upoštevanju določil tega OPPN_25, upoštevanje veljavne zakonodaje in predpisanih odmikov med posameznimi kanalnimi vodi. Spremembe lege in trase posameznih vodov so dopustne tudi v primeru težav pri pridobivanju zemljišč s soglasjem upravljavca.

(3) Drugačna določitev gradbenih parcel je mogoča ob soglasju MO Velenje.

(4) V projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja se vse lokacije objektov in naprav natančno določi. Dopustna so odstopanja od grafičnih prikazov, ki so posledica natančnejše stopnje obdelave podatkov.

(5) Ob izkazanih potrebah je na območjih umestitve objektov možna izvedba dodatnih enostavnih in nezahtevnih objektov (sanitarije in stavbe za funkcionalno dopolnitev).

(6) Zazidana površina objektov ne sme presegati 40 odstotkov površine območij umestitve objektov.

(7) Dopustna so odstopanja od predvidenih dimenzij in števila parkirnih mest ob soglasju MO Velenje.

(8) Prikaz zasaditve zunanjih površin z drevesi in grmovnicami je shematski in se natančno določi v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja.

(9) Odstopanja od rešitev določenih s tem odlokom ne smejo biti v nasprotju z javnim interesom.

(10) Z odstopanji morajo soglašati organi in organizacije, ki jih le-ta zadevajo.

XIII. OSTALA DOLOČILA

50. člen

(pogoji za vzdrževalna in druga dela)

(1) Za vzdrževalna in investicijska dela, rekonstrukcije, prizidave, veljajo enaki pogoji za oblikovanje kot za novogradnje.

(2) Pri urejanju okolice objektov in javnih površin mora izdelovalec gradbenih del med gradnjo objekta zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa odstraniti provizorije in odvečni gradbeni material ter urediti okolico.

51. člen

(obveznost investitorjev in izvajalcev)

(1) Pri izvajanju posegov v prostor je izvajalec dolžan zagotoviti varen promet in dostope do sosednjih objektov in zemljišč, v času gradnje racionalno urediti gradbišče, gospodarno ravnati s prstjo in upoštevati pogoje tega odloka.

(2) Po izgradnji objekta do katerekoli gradbene faze je potrebno urediti okolico, izravnati teren, odpeljati odvečno zemljo,



gradbeni material in ostale gradbene odpadke.

(3) Izvajalec del mora med gradnjo zagotoviti nemoteno delovanje in vzdrževanje obstoječih komunalnih vodov.

(4) Vsi ukrepi se morajo izvajati skladno s smernicami za načrtovanje pristojnih nosilcev urejanja prostora, na podlagi gradbenega dovoljenja ter ob upoštevanju veljavne zakonodaje.

52. člen

(usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti občinskega podrobnega prostorskega načrta)

(1) OPPN_25 preneha veljati, ko je izveden, o čemer s sklepom odloči Mestna občina Velenje.

(2) Na območju OPPN_25 po prenehanju njegove veljavnosti velja hierarhično višji prostorski akt. Merila in pogoji za enoto urejanja prostora, v katero sodi območje OPPN_25, se po prenehanju njegove veljavnosti določijo v hierarhično višjem prostorskem aktu tako, da se smiselno povzamejo merila in pogoji za posege v prostor iz tega odloka.

(3) Po izvedbi z OPPN_25 predvidenih ureditev so na celotnem območju dopustni naslednji posegi:

- odstranitev objektov in naprav,
- vzdrževalna dela, rekonstrukcije in spremembe namembnosti skladno z določili Odloka o OPN Velenje,
- gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov, skladno z določili Odloka o OPN Velenje,
- izvedba komunalnih objektov in naprav skladno z določili Odloka o OPN Velenje.

XIV. KONČNE DOLOČBE

53. člen

(vpogled v OPPN_25)

OPPN_25 je na vpogled v času uradnih ur pri pristojnem občinskemu organu za urejanje prostora Mestne občine Velenje, na Upravni enoti Velenje in na spletni strani Mestne občine Velenje.

54. člen

(nadzorstvo)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

55. člen

(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Št.: 3503-0010/2023

Datum: 2. 6. 2026

Župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, i.r.

Svet MO Velenje je na podlagi 34. člena Odloka o koncesiji za opravljanje lokalne gospodarske javne službe odlaganja ostankov predelave in odstranjevanja komunalnih odpadkov za območje Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 12/09) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 14/22 in 9/25) na svoji 29. seji, dne 2. 6. 2026 sprejel

SKLEP

o sprejemu Programa izvajanja gospodarskih javnih služb obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov, nastalih na območju Mestne občine Velenje za leto 2026

1. člen

Svet Mestne občine Velenje sprejme Program izvajanja gospodarskih javnih služb obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov, nastalih na območju Mestne občine Velenje za leto 2026.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0142-0001/2025-100

Datum: 2. 6. 2026

Župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, i.r.



Svet MO Velenje je na podlagi 34. člena Odloka o javnozasebnem partnerstvu na področju ravnanja z odpadki (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 11/08, 12/08, 20/09 in 21/09, Uradni list Občine Šoštanj 7/08, 12/08 in 6/09) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22 in 9/25) na svoji 29. seji, dne 2. 6. 2026 sprejel

SKLEP

o sprejemu Poslovnega načrta o izvajanju lokalne gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov in koncesije gradnje področnega centra za ravnanje z odpadki v Mestni občini Velenje, Občini Šoštanj in Občini Šmartno ob Paki za leto 2026

1. člen

Svet Mestne občine Velenje sprejme poslovni načrt o izvajanju lokalne gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov in koncesije gradnje področnega centra za ravnanje z odpadki v Mestni občini Velenje, občini Šoštanj in Šmartno ob Paki za leto 2026, ki ga je izdelalo podjetje PUP-Sauberbacher, d. o. o.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0142-0003/2021-100

Datum: 2. 6. 2026

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 119. člena Zakona o skupnih temeljih sistema plač v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 95/24, 32/25 - ZZDej-N, 154/26), 22. in 22.a člena Zakona o sistemu plač v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 108/09 - uradno prečiščeno besedilo, 107/09 - odl. US, 98/09 - ZIUZGK, 13/10, 59/10, 85/10, 94/10 - ZIU, 107/10, 35/11 - ORZSPJS49a, 110/11 - ZDIU12, 27/12 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 104/12 - ZIPRS1314, 46/13, 46/13 - ZIPRS1314-A, 101/13 - ZIPRS1415, 50/14, 25/14 - ZFU, 95/14 - ZUPPJS15, 82/15, 90/15 - ZUPPJS16, 88/16 - ZUPPJS17, 23/17 - ZDOdv, 67/17, 84/18, 75/19 - ZUPPJS2021, 49/20 - ZIUZEOP, 61/20 - ZIUZEOP-A, 152/20 - ZZUOOP, 175/20 - ZIUOPDVE, 15/21 - ZDUOP, 112/21 - ZNUPZ, 206/21 - ZDUPŠOP, 204/21, 17/22 - skl. US, 52/22 - odl. US, 139/22, 72/23 - odl. US, 38/24, 48/24 - odl. US, 95/24 - ZSTSPJS), Pravilnika o merilih za ugotavljanje redne delovne uspešnosti direktorjev pravnih oseb javnega prava s področja kulture (Uradni list RS, št. 7/09, 33/10, 50/17, 111/21, 95/24 - ZSTSPJS), 8. člena Pravilnika o kriterijih za določitev delovne uspešnosti javnih uslužbencev plačne skupine B s področja kulture (Uradni list RS, št. 6/26), 6. člena Uredbe o plačah javnih uslužbencev plačne skupine B (Uradni list RS, št. 99/24, 109/24, 26/25, 29/25, 135/26) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22, 9/25), na 29. seji, dne 2. 6. 2026 sprejel

SKLEP

o soglasju k izplačilu dela plače za redno delovno uspešnost direktorju javnega zavoda Knjižnica Velenje

1. člen

Direktorju javnega zavoda Knjižnica Velenje Dragu Martinšku za leto 2025 pripada redna delovna uspešnost v višini 5 odstotkov letnih sredstev za njegovo osnovno plačo.

2. člen

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 4505-0021/2025

Datum: 2. 6. 2026

Župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.



KAZALO

MESTNA OBČINA VELENJE

1. Sklep o imenovanju direktorice javnega zavoda Muzej Velenje.....	3
2. Sklep o imenovanju govornikov na pogrebi umrlih občank in občanov Mestne občine Velenje za obdobje od 1. 1. 2027 do 31. 12. 2030.....	3
3. Sklep o premoženjski bilanci Mestne občine Velenje na dan 31.12.2025.....	4
4. Sklep o razporeditvi poslovnega izida javnih zavodov za leto 2025 in iz preteklih let.....	7
5. Sklep o izvzemu nepremičnine v k. o. 965 Laze iz javnega dobra (ID znak parcela 965 1406/25).....	12
6. Odlok o ukinitvi Javnega zavoda Center za razvoj terciarnega izobraževanja SAŠA Velenje.....	12
7. Sklep o pričetku postopka redne likvidacije Javnega zavoda Center za razvoj terciarnega izobraževanja SAŠA Velenje.....	13
8. Odlok o določitvi plakatnih mest za brezplačno nameščanje plakatov v času volilne in referendumске kampanje v Mestni občini Velenje.....	14
9. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu Selo za območje VE1/106 – del.....	19
10. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje VE1/179 – Parkirišče pri Obircu (OPPN_25).....	28
11. Sklep o sprejemu programa izvajanja gospodarske javne službe odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov, nastalih na območju Mestne občine Velenje za leto 2026.....	43
12. Sklep o sprejemu poslovnega načrta o izvajanju lokalne gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov in koncesije gradnje področnega centra za ravnanje z odpadki v Mestni občini Velenje, Občini Šoštanj in Občini Šmartno ob Paki za leto 2026.....	44
13. Sklep o soglasju k izplačilu dela plače za redno delovno uspešnost direktorju javnega zavoda Knjižnica Velenje.....	44



URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE