



Številka: 4780-0047/2025

Datum: 17. 10. 2025

Občinska uprava Mestne občine Velenje izdaja na podlagi 262. člena v povezavi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-1O, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24, 38/24 - EZ-2, 81/24 - ZORZFS-A, 109/24, 25/25 - odl. US, 57/25 - ZORZFS-C), 111. člena Zakona o zemljiški knjigi (Uradni list RS, št. 58/03, 45/08, 37/08 - ZST-1, 28/09, 25/11, 14/15 - ZUUJFO, 23/17 - ZDOdv, 69/17, 11/18 - ZIZ-L, 16/19 - ZNP-1, 121/21), sklepa Sveta Mestne občine Velenje z dne 7. 10. 2025, v skladu z Zakonom o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 36/20 - ZZUSUDJZ, 61/20 - ZZUSUDJZ-A, 175/20 - ZIUOPDVE, 203/20 - ZIUPOP DVE, 3/22 - ZDeb), v upravni zadevi prenehanje statusa javnega dobra po uradni dolžnosti naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO

1. Na nepremičninah z ID znakom parcela 975 854/15 (v izmeri 440 m²), parcela 975 855/11 (v izmeri 13 m²) in parcela 975 855/6 (v izmeri 55 m²) se ukine status javnega dobra in postanejo last Mestne občine Velenje.
2. Na nepremičninah z ID znakom parcela 975 854/15, parcela 975 855/11 in parcela 975 855/6, se vknjiži lastninska pravica v korist in na ime Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje, matična številka: 5884268000, do celote.
3. V postopku niso nastali posebni stroški.

O b r a z l o ž i t e v:

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZUNPEOVE, 78/23 - ZORR, 131/23 - ZORZFS) Mestna občina Velenje vodi postopek za prodajo nepremičnin, navedenih v izreku te odločbe.

Navedene nepremičnine so v zemljiški knjigi vpisane kot javno dobro, vendar niso več v funkciji javnega dobra, zato jih je potrebno izvzeti iz režima javnega dobra in prenesti v last naslovnega organa, kot sledi:

V skladu s 262. členom v povezavi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-1O, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24, 38/24 - EZ-2, 81/24 - ZORZFS-A, 109/24, 25/25 - odl. US, 57/25 - ZORZFS-C), se javnemu dobru status lahko odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Status javnega dobra med drugim preneha, če je zemljišču onemogočena njegova splošna raba. V zvezi s tem je Svet Mestne občine Velenje na svoji seji dne 7. 10. 2025 sprejel sklep, da se nepremičnine iz izreka te odločbe izvzamejo



iz režima javnega dobra. Sklep Sveta Mestne občine Velenje je bil objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, št. 15/25. V konkretnem primeru zgoraj navedene nepremičnine v katastrski občini 975 Vinska Gora niso več v funkciji javnega dobra, s katerimi bi se zagotavljal dostop do površin na tem območju ali bi se z njimi zagotavljala druga splošna raba v korist vsakogar. Torej ne služijo več namenu, zaradi katerega so v zemljiški knjigi vpisane kot javno dobro, zato se lahko izvzamejo iz tega režima in prenesejo v last Mestne občine Velenje.

Na podlagi navedenega sklepa občinskega sveta in objave tega sklepa v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, je naslovni organ izdal odločbo, na podlagi katere se bo po njeni pravnomočnosti v zemljiški knjigi ukinil status javnega dobra na nepremičninah iz izreka sklepa.

Vročitev te odločbe se izvede z javnim naznanilom na oglasni deski in na spletni strani Mestne občine Velenje.

Ta odločba je takse prosta v skladu z 22. členom Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo, 14/15 - ZUUJFO, 84/15 - ZZelP-J, 32/16, 30/18 - ZKZaš, 189/20 - ZFRO, 44/25 - ZDOsk-1B).

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dopustna pritožba pri županu Mestne občine Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje, v roku 15 dni po vročitvi te odločbe. Pritožba se poda priporočeno pisno ali ustno na zapisnik, pri organu, ki je odločbo izdal. Upravna taksa za pritožbo zoper odločbo po tar. št. 2 ZUT znaša 18,10 EUR.

Postopek vodil:
Tadej Kamnik, univ. dipl. prav.

V postopku odločil:
mag. Iztok MORI
direktor občinske uprave



Vročitev:

- z javnim naznanilom na oglasni deski Mestne občine Velenje in na spletni strani Mestne občine Velenje.

(Vročitev te odločbe se opravi po 94. členu Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 36/20 - ZZUSUDJZ, 61/20 - ZZUSUDJZ-A, 175/20 - ZIUOPDVE, 203/20 - ZIUOPDVE, 3/22 - ZDeb) z javnim naznanilom. Vročitev velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo naznanilo objavljeno na oglasni deski in na spletni strani Mestne občine Velenje).