



MESTNA OBČINA VELENJE

Številka: 4780-0009/2025-2
Datum: 27. 3. 2025

Občinska uprava Mestne občine Velenje izdaja na podlagi 262. člena v povezavi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-10, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24, 38/24 - EZ-2, 81/24 - ZORZFS-A, 109/24), 111. člena Zakona o zemljiški knjigi (Uradni list RS, št. 58/03, 45/08, 37/08 - ZST-1, 28/09, 25/11, 14/15 - ZUUJFO, 23/17 - ZDOdv, 69/17, 11/18 - ZIZ-L, 16/19 - ZNP-1, 121/21), sklepa Sveta Mestne občine Velenje z dne 11. 3. 2025, v skladu z Zakonom o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 36/20 - ZZUSUDJZ, 61/20 - ZZUSUDJZ-A, 175/20 - ZIUOPDVE, 203/20 - ZIUOPDVE, 3/22 - ZDeb), v upravnih zadevah prenehanje statusa javnega dobra po uradni dolžnosti naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO

1. Na nepremičninah z ID znakom parcela 964 2527/1 (v izmeri 6.370 m²) in parcela 2526 (v izmeri 992 m²) se ukine status javnega dobra in nepremičnini postaneta last Mestne občine Velenje.
2. Na nepremičninah z ID znakom parcela 964 2527/1 in parcela 2526 se vknjiži lastninska pravica v korist in na ime Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje, matična številka: 5884268000, do celote.
3. V postopku niso nastali posebni stroški.

OBRAZLOŽITEV:

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZUNPEOVE, 78/23 - ZORR, 131/23 - ZORZFS) Mestna občina Velenje vodi postopek podelitve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičnin, navedenih v izreku te odločbe.

Navedeni nepremičnini sta v zemljiški knjigi vpisani kot javno dobro, vendar nista več v funkciji javnega dobra, zato ju je potrebno izvzeti iz režima javnega dobra in prenesti v last naslovnega organa, kot sledi:

V skladu s 262. členom v povezavi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-10, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24, 38/24 - EZ-2, 81/24 - ZORZFS-A, 109/24), se javnemu dobru status lahko odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Status javnega dobra med drugim preneha, če je zemljišču onemogočena njegova splošna raba. Iz vpogleda v spletni portal Geodetske uprave RS e-prostor izhaja, da je Mestna občina Velenje, Titov trg 1, Velenje, upravljavec nepremičnin z ID znakom parcela 964 2527/1 in parcela 2526. V zvezi s tem je Svet Mestne občine Velenje na svoji seji dne 11. 3. 2025 sprejel sklep, da se nepremičnini iz izreka te odločbe izvzameta iz režima javnega dobra. Sklep Sveta Mestne občine Velenje je bil objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, št. 6/25.

V konkretnem primeru zgoraj navedeni nepremičnini v katastrski občini 964 Velenje sta v zemljiški knjigi vpisani kot javno dobro, vendar gre za ureditev, ki izhaja iz družbene lastnine, ki ne obstaja več. Torej ne služita več namenu, zaradi katerega sta v zemljiški knjigi vpisani kot javno dobro, zato se lahko izvzameta iz tega režima in preneseta v



MESTNA OBČINA VELENJE

last Mestne občine Velenje. Zaradi narave predmetnih nepremičnin bo Mestna občina Velenje na njih podelila status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, in bo na ta način status nepremičnin uskladila z veljavno zakonodajo.

Na podlagi navedenega sklepa občinskega sveta in objave tega sklepa v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, je naslovni organ izdal odločbo, na podlagi katere se bo po njeni pravnomočnosti v zemljiški knjigi ukinil status javnega dobra na nepremičninah iz izreka sklepa.

Vročitev te odločbe se izvede z javnim naznanilom na oglasni deski in na spletni strani Mestne občine Velenje.

Ta odločba je takse prosta v skladu z 22. členom Zakona o upravnih taksah (Ur. list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 - ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO; v nadaljevanju: ZUT).

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dopustna pritožba pri županu Mestne občine Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje, v roku 15 dni po vročitvi te odločbe. Pritožba se poda priporočeno pisno ali ustno na zapisnik, pri organu, ki je odločbo izdal.

Upravna taksa za pritožbo zoper odločbo po tar. št. 2 ZUT znaša 18,10 EUR.

Postopek vodila:

Sabina LUKAVAČKIĆ
občinska odvetnica



V postopku odločal:

mag. Iztok MORI
direktor občinske uprave

Vročitev:

- z javnim naznanilom na oglasni deski Mestne občine Velenje in na spletni strani Mestne občine Velenje.

(Vročitev te odločbe se opravi po 94. členu Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 36/20 - ZZUSUDJZ, 61/20 - ZZUSUDJZ-A, 175/20 - ZIUOPDVE, 203/20 - ZIUPOPdVE, 3/22 - ZDeb) z javnim naznanilom. Vročitev velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo naznanilo objavljeno na oglasni deski in na spletni strani Mestne občine Velenje).