



MESTNA OBČINA VELENJE

Številka: 4780-0007/2025-6
Datum: 27. 3. 2025

Občinska uprava Mestne občine Velenje izdaja na podlagi 262. člena v povezavi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-1O, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24, 38/24 - EZ-2, 81/24 - ZORZFS-A, 109/24), 111. člena Zakona o zemljiški knjigi (Uradni list RS, št. 58/03, 45/08, 37/08 - ZST-1, 28/09, 25/11, 14/15 - ZUUJFO, 23/17 - ZDOdv, 69/17, 11/18 - ZIZ-L, 16/19 - ZNP-1, 121/21), sklepa Sveta Mestne občine Velenje z dne 11. 3. 2025, v skladu z Zakonom o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 36/20 - ZZUSUDJZ, 61/20 - ZZUSUDJZ-A, 175/20 - ZIUOPDVE, 203/20 - ZIUPOPdVE, 3/22 - ZDeb), v upravni zadevi prenehanje statusa javnega dobra po uradni dolžnosti naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO

1. Na nepremičninah z ID znakom parcela 951 829/4 in parcela 839/45 (v skupni izmeri 307 m²) se ukine status javnega dobra in nepremičnini postaneta last Mestne občine Velenje.
2. Na nepremičninah z ID znakom parcela 951 829/4 in parcela 839/45 se vknjiži lastninska pravica v korist in na ime Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje, matična številka: 5884268000, do celote.
3. V postopku niso nastali posebni stroški.

OBRAZLOŽITEV:

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZUNPEOVE, 78/23 - ZORR, 131/23 - ZORZFS) Mestna občina Velenje vodi postopek menjave nepremičnin, navedenih v izreku te odločbe.

Navedeni nepremičnini sta v zemljiški knjigi vpisani kot javno dobro, vendar nista več v funkciji javnega dobra, zato ju je potrebno izvzeti iz režima javnega dobra in prenesti v last naslovnega organa, kot sledi:

V skladu s 262. členom v povezavi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-1O, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24, 38/24 - EZ-2, 81/24 - ZORZFS-A, 109/24), se javnemu dobru status lahko odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Status javnega dobra med drugim preneha, če je zemljišču onemogočena njegova splošna raba. Iz vpogleda v spletni portal Geodetske uprave RS e-prostor izhaja, da je Mestna občina Velenje, Titov trg 1, Velenje, upravljavec nepremičnin z ID znakom parcela 951 829/4 in parcela 839/45. V zvezi s tem je Svet Mestne občine Velenje na svoji seji dne 11. 3. 2025 sprejel sklep, da se nepremičnini iz izreka te odločbe izvameta iz režima javnega dobra. Sklep Sveta Mestne občine Velenje je bil objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, št. 6/25.

V konkretnem primeru zgoraj navedeni nepremičnini v katastrski občini 951 Hrastovec nista več v funkciji javnega dobra, s katerima bi se zagotavljal dostop do površin na tem območju ali bi se z njima zagotavljala druga splošna raba v korist vsakogar. Torej ne služita več namenu, zaradi katerega sta v zemljiški knjigi vpisani kot javno dobro, zato se lahko izvameta iz tega režima in preneseta v last Mestne občine Velenje.



MESTNA OBČINA VELENJE

Na podlagi navedenega sklepa občinskega sveta in objave tega sklepa v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, je naslovni organ izdal odločbo, na podlagi katere se bo po njeni pravnomočnosti v zemljiški knjigi ukinil status javnega dobra na nepremičninah iz izreka sklepa.

Vročitev te odločbe se izvede z javnim naznanilom na oglasni deski in na spletni strani Mestne občine Velenje.

Ta odločba je takse prosta v skladu z 22. členom Zakona o upravnih taksah (Ur. list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 - ZZelP-J, 32/16 in 30/18 – ZKZaš, 189/20 – ZFRO; v nadaljevanju: ZUT).

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dopustna pritožba pri županu Mestne občine Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje, v roku 15 dni po vročitvi te odločbe. Pritožba se poda priporočeno pisno ali ustno na zapisnik, pri organu, ki je odločbo izdal.

Upravna taksa za pritožbo zoper odločbo po tar. št. 2 ZUT znaša 18,10 EUR.

Postopek vodila:

Sabina LUKAVAČKIĆ
občinska odvetnica

V postopku odločal:

mag. Jztok MORI
direktor občinske uprave



Vročitev:

- z javnim naznanilom na oglasni deski Mestne občine Velenje in na spletni strani Mestne občine Velenje.

(Vročitev te odločbe se opravi po 94. členu Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 36/20 - ZZUSUDJZ, 61/20 - ZZUSUDJZ-A, 175/20 - ZIUOPDVE, 203/20 - ZIUPOPĐVE, 3/22 - ZDeb) z javnim naznanilom. Vročitev velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo naznanilo objavljeno na oglasni deski in na spletni strani Mestne občine Velenje).