

NAROČNIK:

MESTNA OBČINA VELENJE

Titov trg 1

3320

VELENJE

JAVNI POZIV NA STROKOVNI DIALOG

**ZA PREDHODNO PREVERJANJE TRGA ZA IZVEDBO JAVNEGA
NAROČILA ZA VZPOSTAVITEV IN UPRAVLJANJE SAMOOSKRBNE
SKUPNOSTI IN DOBAVO ELEKTRIČNE ENERGIJE ZA POTREBE
SAMOOSKRBNE SKUPNOSTI**

VSEBINA POZIVA NA STROKOVNI DIALOG:

A) POZIV ZAINTERESIRANIM KANDIDATOM

B) PREDSTAVITEV PROJEKTA

Marec 2025

A) POZIV ZINTERESIRANIM KANDIDATOM

POVABILO K ODDAJI PRIJAVE ZA SODELOVANJE NA STROKOVNEM DIALOGU

Javni naročnik je pripravil ta dokument z namenom izvedbe predhodnega preverjanja trga skladno z 64. in 65. členom Zakona o javnem naročanju (91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F, v nadaljevanju: ZJN-3).

Javni naročnik se srečuje z nekaterimi izzivi vezanimi na upravljanje in obrtovanje sončnih elektrarn, ki jih bo vzpostavil v okviru ločenega javnega naročila za investicijo in s tem povezanimi vprašanji oblikovanja in upravljanja samooskrbe skupnosti ter dobave električne energije za potrebe samooskrbne skupnosti.

Naročnik želi preveriti vse vidike in pogoje vezane na fazo oblikovanja samooskrbe skupnosti in tveganja ter vsebino nalog, ki so jih ponudniki na trgu pripravljene prevzeti. Enako želi naročnik preveriti tudi za fazo upravljanja samooskrbe skupnosti ter dobave električne energije za potrebe samooskrbne skupnosti.

Gre za nov koncept javnega naročila, ki na trgu še ni uveljavljen, zato želi naročnik pridobiti podatke od potencilanih ponudnikov, ki jih potem lahko vključi v fazi priprave razpisne dokumentacije.

Zainteresirane kandidate pozivamo, da se udeležijo strokovnega dialoga in predstavijo stanje na trgu in vsebino nalog ter tveganj, ki so jih pripravljene prevzeti v okviru predstavljenega javnega naročila in predstavijo pogoje pod katerimi so pripravljene sodelovati v postopku javnega naročila. Ugotovitve na strokovnem dialogu bodo upoštevane pri pripravi razpisne dokumentacije na nediskriminatoren in enakopraven način.

Podrobnejši podatki o strokovnem dialogu in predvidenem načinu izvedbe le-tega so navedeni v nadaljevanju.

ROK ZA ODDAJO PRIJAVE ZA SODELOVANJE NA STROKOVNEM DIALOGU

Naročnik pričakuje prijave za sodelovanje na strokovnem dialogu do vključno 10. 4. 2025 do 14.00 ure na naslov Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje (prijave morajo biti predložene v zaprti ovojnici, na kateri naj bo navedeno **»Prijava za sodelovanje na strokovnem dialogu »Samooskrbne skupnosti« - NE ODPIRAJ!«**) ali na elektronski naslov **info@velenje.si**.

B) PREDSTAVITEV PROJEKTA

PREDSTAVITEV NAMENA PROJEKTA

Naročnik je bil uspešen na javnem razpisu za sofinanciranje izgradnje novih naprav za proizvodnjo električne energije iz sončne energije na javnih stavbah in parkiriščih za obdobje 2024 do 2026 (NOO – SE OVE 2024), na katerem je pridobila nepovratna sredstev za

sofinanciranje izgradnje novih naprav za samooskrbo na javnih stavbah, na pripadajočih enostavnih ali nezahtevnih objektih, ki se nahajajo ob javni stavbi, in/ali na utrjenih površinah parkirišč na stavbnih zemljiščih v lasti občin, kar vključuje nakup in vgradnjo tovrstnih naprav za samooskrbo, katerih skupna inštalirana moč vgrajenih fotovoltaičnih panelov na posamezno vlogo je minimalno 1 MW, v kombinaciji z ali brez baterijskih hranilnikov. Skladno s pridobljenimi sredstvi naročnik načrtuje postavitve sončnih elektrarn na strehah javnih objektov, kar bo predmet ločenega javnega naročila, ki bo namenjeno izboru ponudnika, ki bo skladno s pripravljeno PZI dokumentacijo in pridobljenimi soglasji izvedel javno naročilo postavitve sončnih elektrarn. Lastnik postavljenih sončnih elektrarn bo postala občina.

Po prevzemu sončnih elektrarn želi občina vzpostaviti skupnostno samooskrbo za člane samooskrbne skupnosti sestavljene izključno iz oseb javnega prava ustanovljenih s strani občine.

Ključni pojmi:

- »skupnostna samooskrba« je proizvodnja električne energije iz obnovljivih virov energije za celotno ali delno pokrivanje potreb vsaj dveh končnih odjemalcev, povezanih v skupnostno samooskrbo, z eno ali več napravami za samooskrbo skladno z določili Uredbe o samooskrbi z električno energijo iz obnovljivih virov energije (Uradni list RS, št. 43/22);
- »končni odjemalec s samooskrbo« je končni odjemalec, ki je imetnik soglasja za priključitev na prevzemno-predajnem mestu, ali druga oseba, ki ima soglasje imetnika soglasja za priključitev za odjem električne energije prek prevzemno-predajnega mesta in ki proizvaja električno energijo iz obnovljivih virov energije za celotno ali delno pokrivanje lastne končne rabe električne energije z napravo za samooskrbo in lahko shranjuje ali prodaja lastno proizvedeno električno energijo iz obnovljivih virov, če navedene dejavnosti za negospodinske odjemalce s samooskrbo niso osnovne poslovne ali poklicne dejavnosti;
- »naprava za samooskrbo« je proizvodna naprava, ki proizvaja električno energijo iz obnovljivega vira energije (sončni fotovoltaični vir) praviloma za celotno ali delno pokrivanje potreb lastne končne rabe končnega odjemalca s samooskrbo, v pogodbi imenovana tudi sončna/-e elektrarna/-e ali proizvodna/-e naprava/-e;
- »član samooskrbne skupnosti« je končni odjemalec s samooskrbo, ki je uporabnik oziroma upravljavec površin oziroma objektov ali drugi javni zavod ali druga oseba javnega prava, katerih ustanovitelj ali soustanovitelj je občina in ki ima sklenjeno pogodbo o samooskrbi z izbranim zasebnim izvajalcem, ter pogodbo o ustanovitvi skupnosti;
- »ključ delitve proizvodnje« je način izračuna količinskih deležev proizvodnje, ki pripadajo vsakemu posameznemu prevzemno-predajnemu mestu člana samooskrbne skupnosti in so navedeni na peto decimalo natančno, pri čemer mora biti vsota vseh deležev iste samooskrbne skupnosti enaka 1;
- »količinski delež proizvodnje« je tisti del celotne neto proizvedene električne energije (v kWh) z napravo za samooskrbo, ki po ključu delitve proizvodnje pripada posameznemu prevzemno-predajnemu mestu člana samooskrbne skupnosti;
- »merilno mesto« ne glede na poimenovanje v predpisih, to pomeni posamezno prevzemno-predajno mesto. To je mesto, kjer se izvajata prevzem in predaja električne energije in na katerem se izvajajo meritve ali drug način ugotavljanja realiziranih količin

o oddaji in odjemu električne energije ter je samostojno prevzemno-predajno mesto, prek katerega je naprava za skupnostno samooskrbo priključena na distribucijsko omrežje;

- »višek« je neto pozitivna razlika med količino električne energije proizvedene z napravami za samooskrbo znotraj skupnostne samooskrbe, ki po ključu delitve proizvodnje pripade članom samooskrbne skupnosti in njegovim merilnim mestom, in količino električne energije prevzete iz omrežja;
- »manko« je neto negativna razlika med količino električne energije proizvedene z napravami za samooskrbo znotraj skupnostne samooskrbe, ki po ključu delitve proizvodnje pripade članom samooskrbne skupnosti in njegovim merilnim mestom, in količino električne energije prevzete iz omrežja.

Samooskrbna skupnost občine se oblikuje s pogodbo, ki jo sklenejo občina, izbran upravljalec in vsi člani samooskrbne skupnosti. S pogodbo o ustanovitvi Samooskrbne skupnosti občine pogodbene stranke uredijo način in pogoje izvajanja storitev samooskrbe in dobave mankov EE članom samooskrbne skupnosti ter pravice in obveznosti članov samooskrbne skupnosti, seznam proizvodnih naprav vključenih v samooskrbno skupnost, člane samooskrbne skupnosti (vključno s številko merilnega mesta, distribucijsko območje, naslov merilnega mesta, predvidena ocenjena letna količina odjema po merilnem mestu itd.), ključne delitve proizvodnje, pravice upravljalca samooskrbne skupnosti kot upravljavca proizvodnih naprav, soglasja občine, da se proizvodne naprave na površinah oz. objektih uporabljajo za namene skupnostne samooskrbe, pooblastilo občine izbranemu upravljalcu za komunikacijo z DO v zvezi z registracijo, izvajanjem samooskrbne skupnosti in za sporočanje sprememb podatkov o članstvu in ključih delitve proizvodnje v samooskrbni skupnosti DO, za pridobitev in podpis vseh soglasij, dovoljenj in drugih dokumentov v imenu in za račun občin, ki so potrebni za vzpostavitev, registracijo in obstoj samooskrbne skupnosti.

Cilj javnega naročila je oblikovanje predmeta javnega naročila in uskladitve ključnih tveganj vezanih na vzpostavitev in upravljanje samooskrbne skupnosti, kot tudi glede dobave EE za potrebe samooskrbne skupnosti.

Posledično naročnik poziva vse gospodarske subjekte, ki opravljajo dejavnost upravljanja samooskrbnih skupnosti, da pristopijo k strokovnemu dialogu, v sklopu katerega se preveri mnenje potencialnih kandidatov glede načina izvajanja javnega naročila in njegove vsebine.

PREDMET STROKOVNEGA DIALOGA

Predmet strokovnega dialoga bo osredotočen na:

- identifikacija že izvedenih podobnih projektov ali projektov v izvajanju, da se predstavijo izkušnje iz prakse,
- opredelitev temeljnih pojmov in tveganj, ki so jih gospodarski subjekti pripravljeni prevzeti v okviru predmetnega javnega naročila,
- predstavitev poslovnih modelov, ki jih ponujajo gospodarski subjekti;
- identifikacija morebitnih odprtih vprašanj;
- opredelitvi primerne obdobja trajanja javnega naročila;
- druga relevantna vprašanja.

OBSTOJEČA DOKUMENTACIJA

Naročnik razpolaga z naslednjo dokumentacijo:

- Projektna dokumentacija vezana na izvedbo investicije v postavitve sončnih elektrarn (PZI, statična presoja in presoja požarne varnosti)
- Podatki glede potencialnih članov samooskrbne skupnosti in njihove referenčne rabe energije za obdobje zadnjih treh let.

NAČIN IZVEDBE STROKOVNEGA DIALOGA

Naročnik predvideva realizacijo investicij v okviru ločenih javnih naročil, pri čemer je glede faze upravljanja in obratovanja pripravljen analizirati predloge, ki jih bo prejel s strani potencialnih kandidatov in jih v mejah javnega interesa, ki ga občina varuje, tudi vključiti pri oblikovanju razpisne dokumentacije.

Kandidate se zato vzpodbuja, da brez omejitev predstavijo lastne predloge, za katere ocenjujejo, da so finančno-ekonomsko, tehnično in pravno optimalni.

Kandidati lahko svoje predloge predstavite pisno. Naročnik bo po potrebi izvedel tudi sestanek s kandidati, ki bo organiziran za potrebe strokovnega dialoga.

Strokovni dialog se bo izvedel na enem ali več sestankih.

Predviden termin pričetka strokovnega dialoga bo: **16. 4. 2025**. Dnevni red strokovnega dialoga bodo zainteresirani kandidati dobili v naknadnem vabilu.

PREDVIDEN TERMINSKI PLAN

Izvedba strokovnih dialogov je predvidena v aprilu 2025. Na podlagi ugotovitev na strokovnem dialogu se bo oblikovala razpisna dokumentacija za ločeno javno naročilo.

POSLOVNA SKRIVNOST

Občina bo vse podatke s sestanka in v poslanih predlogih, ki bodo ustrezno označeni, varovala kot zaupne oz. kot poslovno skrivnost. Varovani ne bodo podatki, ki po zakonodaji ne morejo biti označeni kot poslovna skrivnost.

Občina si pridržuje pravico, da vse podatke, ki ne bodo označeni kot poslovna skrivnost kandidata, uporabljena pri oblikovanju razpisne dokumentacije.

NEZAVEZUJOČA NARAVA POZIVA IN PREDLOGOV KANDIDATOV

Predmetni poziv kandidatom k sodelovanju na strokovnem dialogu za predhodno preverjanje trga je neobvezujoč dokument, ki zgolj opisuje namen občin. Občini se ne zavezuje k realizaciji javnega naročila v predlagani vsebini. Občina si tudi pridružuje pravico do spremembe vsebin in obsegov ter delov, opisanih v tem pozivu.

Potencialni kandidat, ki bo sodeloval v strokovnem dialogu, bo imel v morebitnem postopku javnega razpisa enake pravice kot drugi ponudniki. Stroške priprave in oddaje vloge v celoti nosi kandidat..

DODATNE INFORMACIJE

Kandidati lahko dodatne informacije pridobijo s poslano zahtevo kontaktni osebi na elektronski naslov **info@kssena.venenje.si**.

Velenje, marec 2025



Mestna občina Velenje
Peter Dermol, župan