



ZAVOD za GOZDOVE  
SLOVENIJE

Območna enota Nazarje

IBIS, d.o.o.  
Trg Alfonza Šarha 1

2310 SLOVENSKA BISTRICA

Šifra: 350-8/2022-4  
Datum: 24.06.2022

ID št. prostorskega akta: 2839

**Zadeva: Občinski podrobni prostorski načrt (OPPN) za stanovanjsko gradnjo na območju PEUP LS9/010, Arnače-zahod**

Spoštovani,

Na podlagi poziva podjetja pooblaščenega podjetja IBIS, d.o.o. z dne 25.05.2022 daje Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Nazarje (v nadaljnjem besedilu Zavod) na podlagi 119. in 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) naslednje

**SMERNICE ZA PRIPRAVO OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA (OPPN) za stanovanjsko gradnjo na območju PEUP LS9/010, Arnače-zahod:**

- Funkcije gozdov se kot strokovne podlage upoštevajo pri prostorskih ureditvah državnega in lokalnega pomena (10. člen Zakona o gozdovih, Ur. l. RS št. 30/93 in nasl, v nadaljevanju ZG).
- Zaradi stanovanjske gradnje se ne smejo poslabšati pogoji za gospodarjenje z okoliškimi gozdovi in omejiti dostop v te gozdove (Gozdnogospodarski načrt gozdnogospodarskega območja Nazarje 2011-2020, Ur. l. RS št. 87/2012).
- Odmik novih objektov od roba gozda naj znaša vsaj eno sestojno višino odraslega gozdnega drevja (73. člen Odloka o OPN MOV, Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 2/2020). V nasprotnem primeru je potrebno skleniti dogovor z lastnikom gozdnih zemljišč in stopničasto oblikovati gozdni rob.

**O b r a z l o ž i t e v :**

Pooblaščenno podjetje IBIS, d.o.o. je dne 26.05. po pooblastilu Mestne občine Velenje pozvalo Zavod, da v roku 30 dni izda konkretne smernice za potrebe izdelave OPPN.

Vlogi je bilo priloženo pooblastilo in sklep o začetku priprave OPPN, ostala izhodišča za pripravo OPPN pa so dostopna na spletni strani Mestne občine Velenje.

Območje OPPN se ureja z naslednjimi Gozdnogospodarskimi načrti (GGN):

- GGN za gozdnogospodarsko območje (GGO) Nazarje, razglašen z Odlokom o GGN GGO Nazarje (2011-2020) v Ur. l. RS št. 86/2012,
- GGN za gozdnogospodarsko enoto (GGE) VELENJE (veljavnost načrta 2018-2027, Ur.list RS št.83/2018).

Gozdovi obravnavanega območja imajo manj poudarjene ekološke in socialne funkcije (samo higiensko-zdravstvena funkcija 2. stopnje zaradi lege v širšem primestnem območju). Gozdne površine v tej kmetijsko-mestni krajini je potrebno ohranjati.

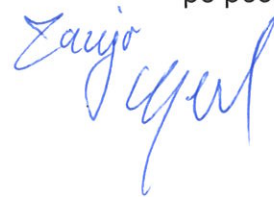
Odmik novih objektov od gozdnega roba je določen v občinskem prostorskem načrtu.

Lep pozdrav.

Pripravil:  
mag. Vid Preložnik,  
univ. dipl. inž. gozd.




Barbara Polanšek, univ. dipl. inž. gozd.;  
po pooblastilu



Poslano:

- naslovnik po e-pošti (info@ibis-ideaal.si)
- KE Šoštanj po e-pošti (ales.ocvirk@zgs.si)