

PREDLOG

ODLOK O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA STANOVANJSKO GRADNJO NA OBMOČJU PEUP LS9/010, ARNAČE-ZAHOD (OPPN_80), ID ŠT. PA 2839

Naročnik/pobudnik prostorskega akta: Zasebni investitor

ID PIA: 2839

Načrtovalec:



IBIS

IBIS d.o.o., Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slovenska Bistrica

Odgovorni prostorski načrtovalec:

Mojca Kraševac, univ. dipl. inž. arh.,
identifikacijska št. PA PPN ZAPS 0467-A

Pripravljaivec:

Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje

Faza:

Predlog OPPN

Št. naloge:

20/2021-OPPN

Kraj in datum izdelave:

Slovenska Bistrica, januar 2024

Pri pripravi OPPN so sodelovali:

Vodja projekta/naloge:

Mojca Kraševac, univ. dipl. inž. arh.

Odgovorni prostorski načrtovalec:

Mojca Kraševac, univ. dipl. inž. arh.

Ostali sodelavci:

IBIS d.o.o.-Nives Žigart, mag.inž.arh.

PRO-MOČ d.o.o. - izdelovalec elaborata ekonomike

BLAN d.o.o. – izdelovalec Geotehničnega poročila

Kazalo:

I.) Tekstualni del str. 5

A Predlog odloka

II.) Grafični del str. 17

1.0	Izsek iz kartografskega dela prostorskega plana	M 1:1500
2.0	Prikaz območja OPPN na geodetskem načrtu	M 1:500
3.0	Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji	M 1:2000
4.0	Pregledna situacija širšega območja	M 1:2000
5.0	Ureditvena situacija	M 1:500
6.0	Prikaz ureditve poteka omrežij in priključevanja objektov na GJI ter grajeno javno dobro	M 1:500
7.	Prikaz ureditev potrebnih za varovanje okolje, naravnih virov, ohranjanja narave, obrambo in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami	M 1:500
8.	Načrt parcelacije	M 1:500

III.) Spremljajoče gradivo str. 18

B1	Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta
B2	Prikaz stanja prostora za obravnavano območje
B3	Smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora
C1	Obrazložitev in utemeljitev občinskega podrobnega prostorskega načrta
C2	Obrazložitev in utemeljitev skladnosti OPPN z OPN občine
C3	Obrazložitev in utemeljitev skladnosti OPPN s Prostorskim redom Slovenije
Č1	Potrebne investicije v komunalno opremo in družbeno infrastrukturo v povezavi z izdelavo OPPN
Č2	Postopek OPPN
D1	Postopek CPVO
E1	Povzetek za javnost
F1	Poročilo o sodelovanju javnosti
G1	Strokovne podlage

Legenda kratic:

OPN - občinski prostorski načrt

OPPN - občinski podrobni prostorski načrt



Izjava odgovornega prostorskega načrtovalca

Odgovorni prostorski načrtovalec

Mojca KRAŠEVAC, univ.dipl.ing.arh.
PA PPN ZAPS A 0467

IZJAVLJAM,

1. da je občinski podrobni prostorski načrt skladen s predpisi, ki veljajo na območju občinskega podrobnega prostorskega načrta ali se nanašajo na načrtovano prostorsko ureditev,
2. da so v občinskem podrobnem prostorskem načrtu vse pridobljene smernice in mnenja,
3. da so v občinskem podrobnem prostorskem načrtu rešitve medsebojno usklajene.

Številka naloge: 20/2021-OPPN

ID številka prostorskega akta: 2839

Odgovorni načrtovalec:
Mojca Kraševac, univ.dipl.ing.arh., PA PPN ZAPS A 0467