

ELEKTRIKA: Območje OPPN se bo z elektriko osrbavalo iz TP ARNAČE ČANČ 2624 na SN drogu, ki se nahaja na parc. št. 208, k.o. 965 - Laze. Na priključni točki (TP) ni prostega ločilnika za priklop novega izvoda in ni prostora za dogradnjo novega. Ob TP se zato izvede nova prostostoječa omarica (RO1), s katero se podaljšajo obstoječe zbiralke in vgradijo ločilniki za predvidene nove izvode.

NN distribucijski elektroenergetski vod do TP zunaj območja OPPN tako potekal po parc. št.: 1087/5,1087/4 in 396/2, vse k.o. 966 Ložnica, ter po parc. št. 1425/2, 1425/6, 209 in 208, vse k.o. 965 Laze.

Na začetku nove ulice med objekti se znotraj območja OPPN postavi nova razdelilna prostostoječa omarica RPO1, na sredini območja pa RPO2. Iz razdelilnih omaric nato potekajo razvodi do stanovanjskih objektov. Vsak stanovanjski objekt ima čim bližje parcelni meji ob dovodni cesti postavljeno samostojno prostostoječo priključno merilno omarico MO. Rezervni razvod se poleg zgoraj omenjenih položi do konca ulice.

Globina vkopa elektro razvodov je 1m, pod povoznimi površinami se cevi obbetonirajo.

Polaganje energetskih kablov pri križanju cest se izvaja z vrtanjem ceste (preboj). Minimalna oddaljenost od zgornjega roba kanalizacije (cevi) do površine ceste mora biti 1,2 m.

Energetski in telekomunikacijski kablji se lahko paralelno vodijo v oddaljenosti do min. 0,5m za kable napetosti do 10kV. V primeru manjših oddaljenosti (do min. 0,3m) se na kritičnih mestih energetski kablji položijo v železne cevi, telekomunikacijske pa v betonske bloke, termoplastične cevi ali se uporabi drug ustrezen zaščitni ukrep. Zaščita mora segati 3m na vsako stran križanja. Križanja se izvajajo na navpični oddaljenosti min. 0,5m.

Pri paralelnem poteku je razdalja med različnimi GJI vodi 1,5m oz. manj, če je upravljalci s tem strinjajo. Minimalna medsebojna razdalja približevanja med energetskimi kablji in cevni vodovoda in kanalizacije mora biti min. 0,5m (oz. 0,3m v posebnih primerih).

Za izvedbo NN distribucijskega elektroenergetskega voda od TP do končnih odjemalcev je potrebno upoštevati podrobne pogoje iz načrta elektrifikacije.

VODOVOD: Ob vsakem stanovanjskem objektu se namesti samostojen vodomerni jašek s tipskim vodomermom. Glavni vod, na katerega se bodo priključevali posamezni odjemniki bo potekal v dovodni cesti znotraj območja. Skupno mesto priključitve se bo izvedlo javni vodovod na cev PVC DN 110 (ID 7389), ki poteka po SV delu območja OPPN, na parc. št. 394/11, k.o. 966 Ložnica. Območje se lahko priključuje tudi na JC DN 100 (ID 7387), ki poteka SV od območja OPPN. Ob obstoječa vodovodna priključka DN 32, ki potekata vzhodno od območja OPPN je potrebno prevezati na novi predvideni vodovod.

Odmik od trajno grajenih objektov znaša za primarne in sekundarne vode min. 3m, za priključne vode pa 1m. V kolikor odmikov ni mogoče doseči, je potrebno vodovodni cevovod prestaviti ali položiti v vodotesno zaščitno cev, min. 0,5m od zunanjih robov tlorisne površine objekta.

V primeru požarne vode morajo biti cevi premera DN 100 mm.

KANALIZACIJA: Na obravnavanem območju ni zgrajenega javnega kanalizacijskega omrežja za odvod in čiščenje komunalne odpadne vode, zato je potrebno komunalno odpadno vodo za vsak posamezen objekt prečistiti na mali komunalni čistilni napravi (MKČN). Izvede se ločen sistem fekalne in meteorne kanalizacije.

Očiščene komunalne odpadne vode iz MKČN in padavinske odpadne vode višje ležečih objektov (nad skupno dostopno potjo) se preko zadrževalnikov deževnice odvajajo v skupni cestni kanal, ki bo zajel vse prečiščene odpadne vode. Vod meteorne kanalizacije nato poteka proti zahodu, kjer se na parc. št. 392/3, k.o. 966 Ložnica steka v občasen vodotok (0000 zemljepisno ime v viru ni določeno). Pred iztokom v vodotok morajo biti nameščeni posamezni ali skupni ustrezno dimenzionirani zadrževalniki vod in lovilci olj.

Očiščene komunalne odpadne vode iz MKČN in padavinske odpadne vode iz nižje ležečih objektov (pod skupno dostopno potjo) se preko zadrževalnikov deževnice odvajajo v skupen meteorni kanal, ki bo proti zahodu potekal po južnem robu območja OPPN in se bo na parc. št. 392/3, k.o. 966 Ložnica stekal v občasen vodotok (0000 zemljepisno ime v viru ni določeno). V kolikor je gravitacijsko izvedljivo, se lahko prečiščene meteorne vode nižje ležečih objektov spjelje tudi v skupni cestni kanal.

V kolikor se v času projektiranja ali gradnje izkaže drugačno stanje na terenu, je mogoče v dogovoru z upravitelcem javne kanalizacije in DRSV izvesti drugačen način odvajanja prečiščenih komunalnih in meteornih vod, kjer pa ponikanje zaradi konfiguracije terena ni dovoljeno.

(3) Meteorne vode iz manipulativnih in parkirnih površin se mora pred iztokom v ločeno meteorno kanalizacijo predhodno prečistiti (lovilec olj). Vsak objekt ima lasten sistem fekalne kanalizacije in zadrževanja prečiščenih vod znotraj svoje gradbene parcele.

(4) Investor si bo moral k izdelanim projektnim dokumentacijam pridobiti soglasje upravitelca k projektnim rešitvam za gradnjo predvidenih objektov pred izdajo gradbenih dovoljenj.

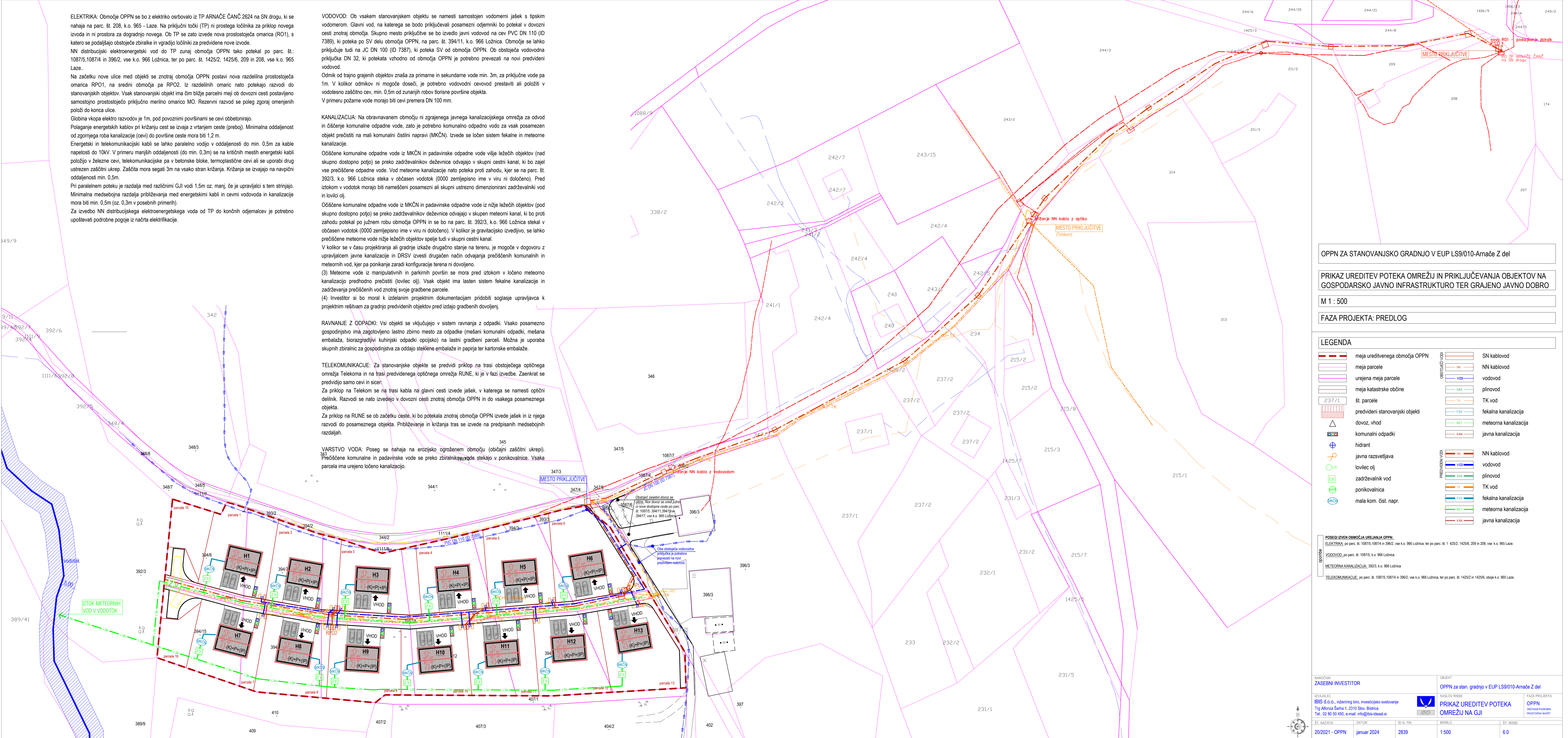
RAVNANJE Z ODPADKI: Vsi objekti se vključujejo v sistem ravnanja z odpadki. Vsako posamezno gospodinjstvo ima zagotovljeno lastno zbirno mesto za odpadke (mešani komunalni odpadki, mešana embalaža, biorazgradljivi kuhinjski odpadki opcijsko) na lastni gradbeni parceli. Možna je uporaba skupnih zbiralnic za gospodinjstva za oddajo steklene embalaže in papirja ter kartonske embalaže.

TELEKOMUNIKACIJE: Za stanovanjske objekte se predvidi priklop na trasi obstoječega optičnega omrežja Telekom in na trasi predvidenega optičnega omrežja RUNE, ki je v fazi izvedbe. Zaenkrat se predvidijo samo cevi in sicer:

Za priklop na Telekom se na trasi kabla na glavni cesti izvede jašek, v katerega se namesti optični delnik. Razvodi se nato izvedejo v dovodni cesti znotraj območja OPPN in do vsakega posameznega objekta.

Za priklop na RUNE se ob začetku ceste, ki bo potekala znotraj območja OPPN izvede jašek in iz njega razvodi do posameznega objekta. Približevanje in križanja tras se izvede na predpisanih medsebojnih razdaljah.

VARSTVO VODA: Poseg se nahaja na erozijsko ogroženem območju (običajni zaščitni ukrepi). Prečiščene komunalne in padavinske vode se preko zbiralnikov odvajajo v ponikovalnice. Vsaka parcela ima urejeno ločeno kanalizacijo.



OPPZ ZA STANOVANJSKO GRADNJO V EUP LS9/010-Arnače Z del

PRIKAZ UREDITEV POTEKA OMREŽIJ IN PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO TER GRAJENO JAVNO DOBRO

M 1 : 500

FAZA PROJEKTA: PREDLOG

#### LEGENDA

	meja ureditvenega območja OPPN		SN kablovod
	meja parcele		NN kablovod
	urejena meja parcele		vodovod
	meja katastrske občine		plinovod
	št. parcele		TK vod
	predvideni stanovanjski objekti		FEK
	dovoz, vhod		MEK
	komunalni odpadki		KAN
	hidrant		NN kablovod
	javna razsvetljava		vodovod
	lovilec olj		plinovod
	zadrževalnik vod		TK vod
	ponikovalnica		FEK
	mala kom. čist. napr.		MEK
			javna kanalizacija

POSEGI V ZVEN OBMOČJA UREJANJA OPPN:

ELEKTRIKA: po parc. št. 1087/5,1087/4 in 396/2, vse k.o. 966 Ložnica, ter po parc. št. 1 425/2, 1425/6, 209 in 208, vse k.o. 965 Laze.

VODOVOD: po parc. št. 1087/5, k.o. 966 Ložnica.

METEORNA KANALIZACIJA: 392/3, k.o. 966 Ložnica

TELEKOMUNIKACIJE: po parc. št. 1087/5,1087/4 in 396/2, vse k.o. 966 Ložnica, ter po parc. št. 1425/2 in 1425/6, oboje k.o. 965 Laze.

NAROČNIK ZASEBNI INVESTITOR	OBJEKT OPPZ za stan. gradnjo v EUP LS9/010-Arnače Z del
IZVAJALEC IBIS d.o.o., inženiring biro, investicijsko svetovanje Trg Alfonza Šarha 1, 2310 Slov. Bistrica Tel.: 02 80 50 450, e-mail: info@bis-ideal.si	NASLOV RISBE PRIKAZ UREDITEV POTEKA OMREŽIJ NA GJI
ŠT. NAČRTA 20/2021 - OPPN	DATUM januar 2024
ID IL PIA 2839	MERILO 1:500
ŠT. RISBE 6.0	FAZA PROJEKTA OPPN OSNOVNA PROJEKCIJA PROJEKCIJSKI NAČRT