



## MESTNA OBČINA VELENJE

Občinska uprava Mestne občine Velenje izdaja na podlagi 262. člena v povezavi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-10, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 131/23 - ZORZFS, 23/24), 111. člena Zakona o zemljiški knjigi (Uradni list RS, št. 58/03, 45/08, 37/08 - ZST-1, 28/09, 25/11, 14/15 - ZUUJFO, 23/17 - ZDOdv, 69/17, 11/18 - ZIZ-L, 16/19 - ZNP-1, 121/21), sklepov Sveta Mestne občine Velenje z dne 12. 3. 2024, v skladu z Zakonom o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 36/20 - ZZUSUDJZ, 61/20 - ZZUSUDJZ-A, 175/20 - ZIUOPDVE, 203/20 - ZIUPOPdVE, 3/22 - ZDeb), po uradni dolžnosti naslednjo

### UGOTOVITVENO ODLOČBO

- 1. Na nepremičninah z ID znakom parcela 964 633/6, v izmeri 1.033 m<sup>2</sup>, in parcela 964 1794/17, v izmeri 396 m<sup>2</sup>, se ukine status javnega dobra in postane last Mestne občine Velenje.**
- 2. Na nepremičninah z ID znakom parcela 964 633/6 in parcela 964 1794/17 se vknjiži lastninska pravica v korist in na ime Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje, matična številka: 5884268000, do celote.**
- 3. V postopku niso nastali posebni stroški.**

Obrazložitev:

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti in Uredbo o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti Mestna občina Velenje vodi postopke za prodajo nepremičnine, navedene v izreku te odločbe.

Navedena nepremičnina je v zemljiški knjigi vpisana kot javno dobro in kot taka ni v pravnem prometu. Pred razpolaganjem je nepremičnino potrebno izvzeti iz režima javnega dobra in prenesti v last Mestne občine Velenje, kot sledi:

V skladu s 262. členom v povezavi s 260. členom Zakona o urejanju prostora se objektom, ki imajo pridobljen status javnega dobra lokalnega pomena, takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je tak status podelil. V zvezi s tem je Svet Mestne občine Velenje na svoji seji dne 12. 3. 2024 sprejel sklep, da se nepremičnina iz izreka te odločbe izvzame iz režima javnega dobra. Sklep Sveta Mestne občine Velenje je bil dne 13. 3. 2024 objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, št. 05/24.

Zgoraj navedena nepremičnina predstavlja v delu kategorizirano cesto, v delu pa stavbo št. 1920 in v tem delu ne služi namenu zaradi katerega je v zemljiški knjigi vpisana kot javno dobro, zato se lahko izvzame iz tega režima. Po opravljenem izvzemu iz javnega dobra se bo opravila parcelacija, parcela, ki predstavlja stavbo se bo prodala, na parceli, ki v naravi predstavlja cesto, pa se bo ustanovila zaznamba grajenega javnega dobra.

Na podlagi navedenih sklepov občinskega sveta in objave teh sklepov v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje je naslovni organ izdal odločbo, na podlagi katere se bo Mestna občina Velenje vknjižila v zemljiško knjigo kot lastnica nepremičnine iz izreka tega sklepa.



MESTNA OBČINA VELENJE

Vročitev te odločbe se izvede z javnim naznanilom na oglasni deski in na spletni strani.

Ta odločba je takse prosta v skladu z 22. členom Zakona o upravnih taksah (Ur. list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 - ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš, 189/20 - ZFRO).

**Pouk o pravnem sredstvu:**

Zoper to odločbo je dopustna pritožba pri županu Mestne občine Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje, v roku 15 dni od dneva vročitve te odločbe. Pritožba se poda priporočeno pisno ali ustno na zapisnik, pri organu, ki je odločbo izdal. Upravna taksa za pritožbo zoper odločbo po tar. št. 2 ZUT znaša 18,10 €.

Številka: 4780-0009/2024

Datum: 29. 3. 2024

Postopek vodila:

**Tjaša Zupančič Bastič**, univ. dipl. prav.

V postopku odločil:

direktor občinske uprave  
**mag. Iztok Mori**

Vročiti:

- Javno naznanilo na oglasni deski in spletni strani Mestne občine Velenje,
- Po pravnomočnosti odločbe zemljiški knjigi.