

**Mestna občina Velenje - ŽUPAN**

na podlagi 33. člena Statuta Mestne občine Velenje  
(Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22)

**OBJAVLJAM**

naslednje akte:

**OBČINA ŠMARTNO OB PAKI - SVET**

1. Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje urejanja C(4)2c – del v Šmartnem ob Paki





Na podlagi 129. člena v povezavi s 119. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP – ZUreP-3) ter 7. in 30. člena Statuta občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik MOV, št. 18/19 – UPB2) je župan Občine Šmartno ob Paki sprejel

## SKLEP

### **o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje urejanja C(4)2c – del v Šmartnem ob Paki**

#### **1. člen (splošno)**

(1) S tem sklepom Župan Občine Šmartno ob Paki, določa začetek in način priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje urejanja C(4)2c – del v Šmartnem ob Paki (v nadaljnjem besedilu: OPPN).

(2) Pravna podlaga za pripravo OPPN je Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) (v nadaljevanju ZUreP-3) in podzakonski predpisi, ki so uveljavljeni z določili tega zakona.

#### **2. člen (območje in predmet načrtovanja)**

(1) Območje OPPN se nahaja v naselju Šmartno ob Paki, v Občini Šmartno ob Paki.

(2) Z OPPN se bodo določili prostorski izvedbeni pogoji za območje urejanja C(4)2c za namen gradnje stanovanjskih objektov in športno rekreacijskih površin na zemljiščih s parcelnimi številkami 755/15, 755/14, 751/5, 246/4, 246/20, 246/19, 246/18, 246/17, 246/16, 246/15, 246/14, 246/13, 244/7, 244/6, 244/5, 244/4, 244/3, 242/2, 242/1, 237/4, 237/3, 237/2, 235/1, 234/2, 234/1, 230/3, 230/1, 229/4, 227, 225/2, 225/1 vse k.o. Šmartno ob Paki, skupne površine 17.157 m<sup>2</sup> oz. cca. 1,7 ha.

#### **3. člen (način pridobitve strokovnih rešitev)**

(1) Strokovne rešitve se pridobijo v skladu z določili ZUreP-3, na podlagi analize prostora, ocene potreb ter ob upoštevanju splošnih smernic nosilcev urejanja prostora.

(2) Pri izdelavi strokovnih podlag je potrebno upoštevati vse predhodno izdelane strokovne podlage in druga gradiva s področja prostorskega razvoja, varstva okolja in ohranjanja narave.

(3) Strokovne rešitve morajo temeljiti na strokovnih standardih in biti izdelane s strani strokovnjakov za področja, ki so predmet obravnave.

#### **4. člen (vrsta postopka)**

Postopek priprave in sprejetja OPPN se izvede po rednem postopku v skladu s 129. členom ZUreP-3.



## 5. člen (rok za pripravo OPPN)

Okvirni roki posameznih faz priprave in sprejema OPPN:

	Faza	Rok
1.	Osnutek OPPN	30 dni po objavi sklepa o začetku priprave *
2.	Odziv na osnutek OPPN - pridobivanje prvih mnenj in usklajevanje	30 dni po objavi osnutka **
3.	Dopolnjen osnutek OPPN	15 dni po pridobitvi prvih mnenj
4.	Javna razgrnitev, javna obravnava, priprava predloga stališč do pripomb, sprejem sklepa o potrditvi predloga stališč glede upoštevanja pripomb podanih v času javne razgrnitve na občinskem svetu	30 dni po dopolnitvi osnutka OPPN ***
5.	Predlog OPPN	15 dni po sprejemu sklepa o potrditvi predloga stališč glede upoštevanja pripomb podanih v času javne razgrnitve
6.	Pridobivanje drugih mnenj in usklajevanje (če je to potrebno zaradi bistvenih sprememb v fazi predloga)	30 dni po objavi predloga **
7.	Sprejem OPPN in objava	15 dni po pridobitvi drugih mnenj oziroma 15 dni po objavi sklepa občine, s katerim je bil potrjen predlog stališč glede upoštevanja pripomb

\* lahko več v primeru usklajevanja in tehtanja različnih interesov v prostoru oziroma izdelave variantnih rešitev

\*\* lahko več v primeru usklajevanj oziroma zaradi nespoštovanja predpisanega roka s strani nosilcev urejanja prostora

\*\*\* lahko več v primeru usklajevanj z nosilci urejanja prostora glede načina upoštevanja pripomb podanih v času javne razgrnitve

## 6. člen (nosilci urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo smernic in mnenj)

(1) Nosilci urejanja prostora:

Državni nosilci urejanja prostora:

- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor in graditev, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana;
- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Savinje, Mariborska cesta 86, 3000 Celje,
- Ministrstvo za obrambo, Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana,
- Ministrstvo za okolje podnebje in energijo, Direktorat za energijo (področje energetike), Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana,
- Ministrstvo za okolje podnebje in energijo (področje okolja), Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana,
- Ministrstvo za okolje podnebje in energijo (področje trajnostne mobilnosti), Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana,
- Ministrstvo za infrastrukturo (za področje cest in železnic), Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana,



- Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana,

Lokalni nosilci urejanja prostora:

- Elektro Celje, d. d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje,
- United fiber, fiksna infrastruktura d.o.o., , Brnčičeva 49 a, 1231 Ljubljana Črnuče,
- Telekom Slovenije, d. d., TKO vzhodna Slovenija, Lava 1, 3000 Celje,
- Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37b, 3320 Velenje,
- Občina Šmartno ob Paki, Šmartno ob Paki 69, 3327 Šmartno ob Paki.

(2) V postopek se lahko vključijo tudi drugi nosilci urejanja prostora, če se v postopku priprave OPPN izkaže, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje.

## **7. člen** **(načrt vključevanja javnosti)**

Javnost bo vključena v pripravo osnutka OPPN, kjer ji bo omogočena predložitev predlogov in usmeritev, kot to določa drugi odstavek 121. člena ZUreP-3. V času javne razgrnitve in javne obravnave dopolnjenega osnutka OPPN, bo imela javnost ponovno možnost dajanja pripomb, skladno s petim odstavkom 122. člena ZUreP-3.

## **8. člen** **(seznam podatkov in strokovnih podlag ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja)**

(1) Za pripravo OPPN se uporabijo javno dostopni grafični in prostorski podatki, podatki katastra nepremičnin, geodetski načrt ter se izdela prikaz stanja prostora.

(2) Za potrebe usklajevanja razvojnih in varstvenih interesov in zagotavljanja transparentne strokovne rešitve so bila izdelana Strokovna izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje urejanja Šmartno ob Paki – centralne dejavnosti in stanovanja C(4)2c/del, ZEU d.o.o., februar 2024, na podlagi katere je bilo pridobljeno mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja in ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost s strani pristojnega zavoda za ohranjanje narave.

(3) Strokovna podlaga na kateri bodo temeljile rešitve vključene v OPPN.

(4) Kot obvezna strokovna podlaga za pripravo OPPN se izdela elaborat ekonomike.

(5) V postopku priprave OPPN se na zahteve nosilcev urejanja prostora ali drugih udeležencev, po potrebi, lahko izdelajo tudi druge strokovne podlage.

(6) Pripravo OPPN in izdelavo strokovnih podlag v celoti financira Občina.

## **9. člen** **(celovita presoja vplivov na okolje oziroma presoja sprejemljivosti na varovana območja)**

(1) V postopku priprave OPPN se izvede celovita presoja vplivov na okolje saj se OPPN pripravlja na podlagi občinskega prostorskega strateškega akta, sprejetega na podlagi ZUN in Zakona o urejanju prostora (Uradni list SRS, št. 18/84, 15/89, Uradni list RS, št. 23/02 – odl. US in 110/02 – ZUreP-1).

(2) Občina je pridobila mnenje zavoda, pristojnega za ohranjanje narave (št. dokumenta 3563-0082/2024-2, z dne 6.3.2024), ki navaja, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni potrebno izvesti.



**10. člen**  
**(objava in uveljavitev)**

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in začne veljati naslednji dan po objavi, objavi pa se tudi na spletni strani Občine Šmartno ob Paki.

Št. 3500-0002/2024-2  
Šmartno ob Paki, dne 24.4. 2024

Župan  
Občine Šmartno ob Paki  
**Janko Kopusar, l.r.**





# KAZALO

## OBČINA ŠMARTNO OB PAKI - SVET

1. Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje urejanja C(4)2c – del v Šmartnem ob Paki.....	3
--	---



### URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE