

**Mestna občina Velenje - ŽUPAN**

na podlagi 33. člena Statuta Mestne občine Velenje
(Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22)

OBJAVLJAM

naslednje akte Mestne občine Velenje:

MESTNA OBČINA VELENJE - SVET

1. Mnenje o kandidatki za direktorico Varstveno delovnega centra SAŠA
2. Sklep o imenovanju članov v svet javnega zavoda Zavod za turizem Šaleške doline
3. Ugotovitveni sklep o prenehanju mandata člana Statutarno-pravne komisije
4. Sklep o imenovanju člana Statutarno-pravne komisije
5. Sklep o soglasju k imenovanju direktorice javnega zavoda Lekarna Velenje
6. Sklep o uvrstitvi projekta Postavitev sončnih elektrarn na javnih stavbah v Načrt razvojnih programov Mestne občine Velenje za obdobje 2024-2027
7. Sklep o uvrstitvi projekta Ureditev in posodobitev sklopa zunanjih športnih površin v MO Velenje v Načrt razvojnih programov Mestne občine Velenje za obdobje 2024-2027
8. Zaključni račun proračuna Mestne občine Velenje za leto 2023
9. Sklep o izvzemu nepremičnin v k. o. 976 Črnova iz javnega dobra (ID znak parcela 976 711/2, 711/6, 712/4)
10. Odlok o plovbnem režimu na Velenjskem jezeru
11. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o spodbujanju podjetništva v Mestni občini Velenje
12. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o preoblikovanju javnega podjetja Komunalno podjetje Velenje, izvajanje komunalnih dejavnosti, p. o.
13. Odlok o dopolnitvah Odloka o ustanovitvi zavoda Energetska agencija za Savinjsko, Šaleško in Koroško
14. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Gorica – južno od vrtca na Gorici (OPPN_32)
15. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko gradnjo na območju PEUP LS9/010, Arnače – zahod (OPPN_80)
16. Sklep o sprejemu ocene izvajanja Občinskega programa varnosti Mestne občine Velenje
17. Uradno prečiščeno besedilo Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (UPB 2)



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 56. člena Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07 - uradno prečiščeno besedilo, 23/07, 41/07, 5/08, 73/08, 53/09, 56/10, 57/11, 61/10 - ZSVarPre, 62/10 - ZUPJS, 40/11 - ZUPJS-A, 40/11 - ZSVarPre-A, 57/12, 39/16, 15/17 - DZ, 29/17, 52/16 - ZPPreb-1, 21/18 - ZNOrg, 54/17, 31/18 - ZOA-A, 46/19, 28/19, 189/20 - ZFRO, 196/21 - ZDOsk, 17/22, 163/22 - ZDOsk-A, 18/23 - ZDU-10, 25/23, 82/23, 84/23 - ZDOsk-1, 95/23 - ZIUOPZP, 117/23 - ZIUOPZP-A, 15/24), 27. člena Statuta varstveno delovnega centra SAŠA z dne 2. 3. 2022 in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 14/22) na 12. seji dne 16. 4. 2024 sprejel

MNENJE

o kandidatki za direktorico Varstveno delovnega centra SAŠA

Svet Mestne občine Velenje daje pozitivno mnenje k imenovanju Simone Miklavžin za direktorico Varstveno delovnega centra SAŠA.

Številka: 0121-0002/2022

Datum: 16. 4. 2024

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 30. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22) na 12. seji dne 16. 4. 2024 sprejel naslednji

SKLEP

o imenovanju članov v Svet javnega zavoda Zavod za turizem Šaleške doline

1. člen

V Svet javnega zavoda Zavod za turizem Šaleške doline se imenujejo:

- Alojz Hudarín,
- Janez Jevšnik,
- Ivan Planinc.

2. člen

Mandat članov sveta zavoda traja 4 leta.

3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0121-0002/2022

Datum: 16. 4. 2024

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22) na 12. seji dne 16. 4. 2024 sprejel naslednji

UGOTOVITVENI SKLEP

o prenehanju mandata članu Statutarno – pravne komisije

1. člen

Andrej Kmetič je podal pisno izjavo, da odstopa kot član Statutarno – pravne komisije, zato mu preneha članstvo v tej komisiji.

2. člen

Sklep velja z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0121-0002/2022

Datum: 16. 4. 2024

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.

Na podlagi 30. in 31. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 14/22) je Svet Mestne občine Velenje na 12. seji dne 16. 4. 2024 sprejel

SKLEP

o imenovanju člana Statutarno – pravne komisije

1. člen

Za člana Statutarno – pravne komisije Mestne občine Velenje se do izteka mandata komisije imenuje:

1. Iztok Čurči.

2. člen

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0121-0002/2022

Datum: 16. 4. 2024

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 32. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS - stari, št. 12/91, Uradni list RS/I, št. 17/91 - ZUDE, Uradni list RS, št. 55/92 - ZVDK, 13/93, 66/93, 66/93, 45/94 - odl. US, 8/96, 31/00 - ZP-L, 36/00 - ZPDZC in 127/06 - ZJZP), 30. člena Zakona o lekarniški dejavnosti (Uradni list RS, št. 85/16, 77/17, 73/19, 173/20 - odl. US, 15/21 - ZDUOP, 186/21), 10. člena Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Lekarna Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 9/19) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22) na 12. seji dne 16. 4. 2024 sprejel

SKLEP

o soglasju k imenovanju direktorice javnega zavoda Lekarna Velenje

1. člen

Svet Mestne občine Velenje daje soglasje k imenovanju mag. Sabine Grm za direktorico javnega zavoda Lekarna Velenje.

2. člen

Sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0121-0002/2022

Datum: 16. 4. 2024

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 10. in 11. člena Odloka o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2024 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 23/23, 2/24) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22) na svoji 12. seji dne 16. 4. 2024 sprejel

SKLEP

o uvrstitvi projekta Postavitev sončnih elektrarn na javnih stavbah v Načrt razvojnih programov Mestne občine Velenje za obdobje 2024-2027

1. člen

(1) V Načrt razvojnih programov Mestne občine Velenje za obdobje 2024-2027, ki je sestavni del Odloka o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2024 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 23/23, 2/24) se v podprogram 12069001 Spodbujanje rabe obnovljivih virov energije uvrsti projekt 402-1206-002 Postavitev sončnih elektrarn na javnih stavbah v višini 7.431.886 EUR.

(2) Viri financiranja projekta so:

- v letu 2024: ostali viri – druge občine v višini 1.297.709 EUR, ostali viri – posredni proračunski uporabniki v višini 15.323 EUR in proračunski viri - lastna sredstva v višini 50.000 EUR;

- v letu 2025: ostali viri – druge občine v višini 3.638.396 EUR,

ostali viri – posredni proračunski uporabniki v višini 72.152 EUR, proračunski viri - lastna sredstva v višini 917.111 EUR in evropska sredstva v višini 1.441.195 EUR.

(3) Za financiranje projekta se v posebnem delu proračuna v podprogramu 12069001 Spodbujanje rabe obnovljivih virov energije odpre nova proračunska postavka 40212025 Postavitev sončnih elektrarn na javnih stavbah.

(4) Viri financiranja za leto 2024 se zagotovijo z razporeditvijo pravic porabe s proračunske postavke 40123003 Splošna proračunska rezervacija, kot je to razvidno iz Priloge 1, ki je sestavni del tega sklepa.

2. člen

Ta sklep začne veljati dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 3601-0003/2024

Datum: 16. 4. 2024

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.



PRORAČUN MESTNE OBČINE VELENJE ZA LETO 2024 - UVRSITITEV PROJEKTA 402-1206-002 POSTAVITEV SONČNIH ELEKTRARN NA JAVNIH STAVBAH
V NAČRT RAZVOJNIH PROGRAMOV MESTNE OBČINE VELENJE ZA OBDOBJE 2024-2027

NPU	1	2	NPK	NRP	PP	VIR	KTO	Opis	VEL 2024/2								PREDLOG SKLEPA/NOVI VEL 2024/2							
									DO 2024	2024	2025	2026	2027	PO 2027	SKUPAJ	DO 2024	2024	2025	2026	2027	PO 2027	SKUPAJ	DO 2024	
								7	8	9	10	11	12	13	14=8..13	15	16	17	18	19	20	21=15..20	22=15-8	
								ODHODKI	0	289.900	0	0	0	0	0	289.900	0	1.602.932	6.068.854	0	0	0	7.671.786	0
401	23039001							Splošna proračunska rezervacija	0	289.900	0	0	0	0	0	289.900	0	239.900	0	0	0	239.900	0	
					40123003			Splošna proračunska rezervacija	0	289.900	0	0	0	0	0	289.900	0	239.900	0	0	0	239.900	0	
402	12069001							Spodbujanje rabe obnovljivih virov energije	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.363.032	6.068.854	0	0	0	7.431.886	0
								Postavitev sončnih elektrarn na javnih stavbah	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.363.032	6.068.854	0	0	0	7.431.886	0
					40212025			Postavitev sončnih elektrarn na javnih stavbah	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.363.032	6.068.854	0	0	0	7.431.886	0
								Druge občine	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.297.709	3.638.396	0	0	0	4.936.105	0
							X	Druge občine	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.297.709	3.638.396	0	0	0	4.936.105	0
								Posredni PU	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15.323	72.152	0	0	0	87.475	0
							X	Posredni PU	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15.323	72.152	0	0	0	87.475	0
								Lastna sredstva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50.000	917.111	0	0	0	967.111	0
							402006	Stroški oglaševalskih storitev	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21.268	0	0	0	21.268	0
							420401	Novogradnje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	745.151	0	0	0	745.151	0
							420801	Investicijski nadzor	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	78.692	0	0	0	78.692	0
							420804	Načrti in druga projektna dokumentacija	0	0	0	0	0	0	0	0	0	50.000	72.000	0	0	0	122.000	0
								Evropska sredstva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.441.195	0	0	0	1.441.195	0
							420401	Novogradnje	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.441.195	0	0	0	1.441.195	0



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 10. in 11. člena Odloka o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2024 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 23/23, 2/24) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22) na svoji 12. seji dne 16. 4. 2024 sprejel

SKLEP

o uvrstitvi projekta Ureditev in posodobitev sklopa zunanjih športnih površin v MO Velenje v Načrt razvojnih programov Mestne občine Velenje za obdobje 2024-2027

1. člen

(1) V Načrt razvojnih programov Mestne občine Velenje za obdobje 2024-2027, ki je sestavni del Odloka o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2024 (Uradni vestnik MO Velenje, št. 23/23, 2/24) se v podprogram 18059001 Programi športa uvrsti projekt 403-1805-053 Ureditev in posodobitev sklopa zunanjih športnih površin v MO Velenje višini 517.000 EUR.

(2) Viri financiranja projekta so:

- v letu 2024 proračunski viri - lastna sredstva v višini 202.000 EUR in proračunski viri – transfer iz državnega proračuna v višini 75.000 EUR;

- v letu 2025 proračunski viri - lastna sredstva v višini 65.000 EUR in proračunski viri – transfer iz državnega proračuna v višini 175.000 EUR.

(3) Za financiranje projekta se v posebnem delu proračuna v 18059001 Programi športa odpre nova proračunska postavka 40318184 Ureditev in posodobitev sklopa zunanjih športnih površin v MO Velenje.

(4) Viri financiranja za leto 2024 se zagotovijo s prerazporeditvami pravic porabe s proračunskih postavk 40213155 Vzdrževanje javnih površin izven koncesije, 40318083 Športna igrišča in 40318183 Investicije v športne dvorane, kot je to razvidno iz Priloge 1, ki je sestavni del tega sklepa.

2. člen

Ta sklep začne veljati dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 3561-0024/2024

Datum: 16. 4. 2024

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.



PRILOGA 1

PRORAČUN MESTNE OBČINE VELENJE ZA LETO 2024 - UVRSTITEV PROJEKTA 403-1805-053 UREDITEV IN POSODOBITEV SKLOPA ZUNANJIH ŠPORTNIH POVRŠIN V MO VELENJE V NAČRT RAZVOJNIH PROGRAMOV MESTNE OBČINE VELENJE ZA OBDOBJE 2024-2027

Table with columns for KTO, Opis, VEL 2024/2 (years 8-11), PREDLOG SKLEPA/NOVI VEL 2024/2 (years 15-20), RAZLIKA/PREKAZPOREDITEV VEL 2024/2 (years 2024-2027), and SKUPAJ (years 2024-2027). Rows include PRIHODKI, ODHODKI, and various investment projects like 'Investicije v športne dvorane', 'Ureditve in posodobitve sklopa zunanjih športnih površin v MO Velenje', and 'Novogradnje'.



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 - uradno prečiščeno besedilo, 14/13, 110/11 - ZDIU12, 46/13 - ZIPRS1314-A, 101/13, 101/13 - ZIPRS1415, 38/14 - ZIPRS1415-A, 14/15 - ZIPRS1415-D, 55/15 - ZFisP, 96/15 - ZIPRS1617, 80/16 - ZIPRS1718, 71/17 - ZIPRS1819, 13/18, 75/19 - ZIPRS2021, 36/20 - ZIUJP, 61/20 - ZDLGPE, 89/20, 195/20 - odl. US, 203/20 - ZIUPOPDVE, 174/20 - ZIPRS2122, 15/21 - ZDUOP, 187/21 - ZIPRS2223, 29/22 - ZUOPDCE, 163/22 - ZPGOPEK, 150/22 - ZIPRS2324, 18/23 - ZDU-10, 76/23, 88/23 - ZOPNN-F, 95/23 - ZIUOPZP, 117/23 - ZIUOPZP-A) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22) na svoji 12. seji dne 16. 4. 2024 sprejel

ZAKLJUČNI RAČUN proračuna Mestne občine Velenje za leto 2023

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Mestne občine Velenje za leto 2023.

2. člen

1) Zaključni račun proračuna Mestne občine Velenje za leto 2023 sestavljajo splošni in posebni del. V splošnem delu je podan podrobnejši prikaz predvidenih in realiziranih prihodkov in odhodkov oziroma prejemkov in izdatkov iz bilance prihodkov in odhodkov, računa finančnih terjatev in naložb ter računa financiranja, v posebnem delu pa prikaz predvidenih in realiziranih odhodkov in drugih izdatkov proračuna Mestne občine Velenje za leto 2023.

2) Sestavni del zaključnega računa je tudi načrt razvojnih programov, v katerem je podan prikaz podatkov o načrtovanih vrednostih posameznih projektov, njihovih spremembah med letom 2023 ter o njihovi realizaciji v tem letu.

3. člen

Proračun Mestne občine Velenje za leto 2023 je bil realiziran v naslednjih zneskih:

A BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

I. SKUPAJ PRIHODKI	55.204.697 EUR
TEKOČI PRIHODKI	43.829.939 EUR
70 DAVČNI PRIHODKI	31.017.370 EUR
700 Davek na dohodek in dobiček	20.813.943 EUR
703 Davki na premoženje	9.861.110 EUR
704 Domači davki na blago in storitve	331.262 EUR
706 Drugi davki	11.055 EUR
71 NEDAVČNI PRIHODKI	12.812.569 EUR
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	10.681.769 EUR
711 Takse in pristojbine	38.251 EUR
712 Globe in druge denarne kazni	381.836 EUR
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	93.581 EUR
714 Drugi nedavčni prihodki	1.617.132 EUR
72 KAPITALSKI PRIHODKI	455.312 EUR
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	1.072 EUR
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	454.241 EUR
73 PREJETE DONACIJE	28.946 EUR
730 Prejete donacije iz domačih virov	28.946 EUR
731 Prejete donacije iz tujine	0 EUR
74 TRANSFERNI PRIHODKI	10.649.055 EUR
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	9.935.171 EUR
741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije in iz drugih držav	713.884 EUR



78 PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE IN IZ DRUGIH DRŽAV	241.445 EUR
787 Prejeta sredstva od drugih evropskih institucij	241.445 EUR
II. SKUPAJ ODHODKI	54.861.354 EUR
40 TEKOČI ODHODKI	15.055.233 EUR
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	4.390.227 EUR
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	681.995 EUR
402 Izdatki za blago in storitve	8.700.065 EUR
403 Plačila domačih obresti	614.080 EUR
409 Rezerve	668.866 EUR
41 TEKOČI TRANSFERI	21.758.727 EUR
410 Subvencije	860.384 EUR
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	9.264.033 EUR
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	2.138.881 EUR
413 Drugi tekoči domači transferi	9.495.429 EUR
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	15.088.841 EUR
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	15.088.841 EUR
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	2.958.552 EUR
431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	128.700 EUR
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	2.829.852 EUR
III. PRESEŽEK PRIHODKOV NAD ODHODKI (I. - II.)	343.343 EUR
B RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	0 EUR
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	376.882 EUR
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV.-V.)	-376.882 EUR
C RAČUN FINANCIRANJA	
VII. ZADOLŽEVANJE	4.200.000 EUR
500 Domače zadolževanje	4.200.000 EUR
VIII. ODPLAČILA DOLGA	2.429.035 EUR
550 Odplačila domačega dolga	2.429.035 EUR
IX. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)	1.770.965 EUR
X. POVEČANJE SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.VIII.)	1.737.426 EUR
XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+IX.-X=-III.)	-343.343 EUR
XII./1 STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH 31.12. 2022	4.385.645 EUR
XII./2 STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH 31.12. 2023	6.123.071 EUR

4. člen

Zaključni račun proračuna Mestne občine Velenje za leto 2023 se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje. Splošni in posebni del zaključnega računa, poročilo o izvajanju načrta razvojnih programov ter obrazložitve s prilogami se objavijo na spletnih straneh Mestne občine Velenje.

Številka: 4100-0005/2024

Datum: 16. 4. 2024

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, i.r.



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 11/18 - ZSPDSL-S-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A in 80/20 - ZIUOOPE) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 14/2022), na 12. seji dne 16. 4. 2024 sprejel

SKLEP

o izvzemu nepremičnin v k. o. 976 Črnova iz javnega dobra (ID znak parcela 976 711/2, 711/6, 712/4)

1. člen

Svet Mestne občine Velenje dovoljuje izvzem nepremičnin, ID znak parcela 976 711/2, 711/6, 712/4 v skupni izmeri 1974 m² iz javnega dobra.

Nepremičnine postanejo po izvzemu iz javnega dobra last Mestne občine Velenje.

2. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 4780-0018/2024

Datum: 16. 4. 2024

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 4. člena Zakona o plovbi po celinskih vodah (Uradni list RS, št. 30/02, 29/17 - ZŠpo-1 in 41/17 - PZ-G), Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 110/02 - ZGO-1, 2/04 - ZZdl-A, 10/04 - odl. US, 41/04 - ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 49/20 - ZIUZEOP, 65/20, 65/20 - ZPKEPS-1D, 80/20 - ZIUOOPE, 152/20 - ZZUOOP, 112/21 - ZIUPGT, 187/21 - ZIPRS2223, 35/23 - odl. US), Zakona o prekrških (Uradni list RS, št. 29/11 - uradno prečiščeno besedilo, 21/13, 111/13, 74/14 - odl. US, 92/14 - odl. US, 32/16, 15/17 - odl. US, 27/17 - ZPro, 73/19 - odl. US, 175/20 - ZIUOPDVE, 195/20, 5/21 - odl. US, 15/21 - ZDUOP, 123/21 - ZPrCP-F, 206/21 - ZDUPŠOP) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 14/22) na svoji 12. seji dne 16. 4. 2024 sprejel naslednji

ODLOK

o plovbnem režimu na Velenjskem jezeru

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(vsebina odloka)

(1) S tem odlokom Mestna občina Velenje določa plovbni režim na Velenjskem jezeru zaradi varnosti plovbe ob izvajanju turističnih, športnih in rekreacijskih aktivnosti oziroma dejavnosti ter pospeševanja njihovega razvoja.

(2) Plovbni režim obsega:

- določitev plovbnega območja in orisni prikaz območja, kjer je dovoljena plovba za gospodarske, turistične, športne in rekreacijske namene, z upoštevanjem nevarnosti naraslih voda in drugih izjemnih razmer;
- določitev vrste plovil in njihovega pogona;
- določitev pristanišč in vstopno izstopnih mest glede na vrsto plovbe;
- določitev skrbnika plovbnega območja in njegove naloge;
- prikaz kopalnega območja;
- določitev upravljalca pristanišč in vstopno izstopnih mest;
- določitev časa, v katerem je dovoljena plovba;
- prepovedi;
- pogoje, ki zagotavljajo varstvo človeškega življenja in okolja.

2. člen

(neposredna uporaba predpisov o plovbi po celinskih vodah)

Za posamezna vprašanja, ki niso urejena s tem odlokom, se neposredno uporabljajo določbe predpisov, ki urejajo plovbo po celinskih vodah.

3. člen

(uporaba pojmov)

(1) Pojmi, uporabljeni v tem odloku, imajo naslednji pomen:

1. plovbno območje je del celinske vode, ki je dovolj globok in širok za varno plovbo glede na vrsto plovila;
2. priobalno zemljišče je zemljišče, ki neposredno meji na vodno zemljišče in sega 5 metrov stran od meje vodnega zemljišča;
3. pristanišče je vodni in priobalni prostor, namenjen za vplutje in izplutje plovil, vkrcanje in izkrcanje oseb in tovora, skladiščenje, privez in podobno;
4. vstopno izstopno mesto je vodni in priobalni prostor, ki omogoča dostop do vodnega območja za vplutje in izplutje plovil, vkrcanje in izkrcanje oseb, ter ni namenjeno za stalni privez;
5. javni prevoz oseb je prevoz, ki se opravlja na določenih koridorjih, po naprej določenem voznem redu, ceni in splošnih prevoznih pogojih;
6. gospodarska dejavnost so turistični prevozi potnikov proti plačilu in jih opravljajo pravne in fizične osebe, društva in druge organizacije kot pridobitno dejavnost. Prav tako se pod gospodarsko dejavnost šteje koriščenje storitve oddajanja plovil, vodenih izletov, tečajev in drugih storitev, ki se izvajajo proti plačilu;
7. rekreacijska plovba pomeni rabo vodne površine za individualne, neorganizirane ali zasebne namene;
8. malo plovilo je plovilo s pogonom na vesla, veter ali elektriko namenjeno športno rekreacijskim in turističnim aktivnostim kot so čolni, jadralne deske, deske za veslanje, kajt, pedolino, sup in podobna plovila dolžine do 5 metrov Malo



plovilo je lahko tudi daljše, če gre za večsedežni športni čoln s pogonom izključno na vesla;

9. večje plovilo je plovilo velikosti 5 - 12 metrov;

10. plavajoča naprava je stvar, ki je stalno privezana oziroma usidrana ali položena na dno celinskih voda in ni usposobljena oziroma namenjena za plovbo (restavracije, delavnice, skladišča, pontonski mostovi, plavajoče in kopalniščne ploščadi in podobno);

11. plovna tehnična naprava je plavajoči vodni objekt, namenjena raziskovalnim in pridobitnim dejavnostim;

12. druga plovila so plovila, ki so na jezeru prisotna ob prireditvah v omejenem časovnem intervalu ob soglasju skrbnika plovbnega območja.

(2) Ostali izrazi, uporabljeni v tem odloku, imajo enak pomen kot izrazi, ki se uporabljajo v Zakonu o plovbi po celinskih vodah in ostalih predpisih, ki urejajo plovbo po celinskih vodah.

(3) V odloku uporabljeni izrazi v slovnični obliki za moški spol se uporabljajo kot nevtralni za ženski in moški spol.

II. PLOVNO OBMOČJE

4. člen (določitev plovbnega območja)

(1) Ta odlok velja za vodno površino Velenjskega jezera in priobalno zemljišče, ki se nahaja na območju Mestne občine Velenje, kot je razvidno iz Grafičnega prikaza meje plovbnega območja, lokacije pristanišč, vstopno izstopnih mest in kopalnih območij, ki je sestavni del tega odloka (v nadaljevanju: Grafični prikaz).

(2) Plovno območje je vodna površina Velenjskega jezera prikazano na Grafičnem prikazu.

(3) Zaradi posedanja brežin kot posledice izkopavanja premoga se meje vodne površine jezera spreminjajo, zato skrbnik plovbnega območja preveri ustreznost zarisane meje plovbnega območja vsakih 5 let. Spremembo meje potrdi Svet Mestne občine Velenje s sklepom.

5. člen (kopalno območje)

(1) Kopalna območja Velenjskega jezera so namenjena kopanju, plavanju, učenju uporabe malih plovil s pogonom na vesla ali veter in njihovem pristopu ali odhodu do vstopno izstopnih točk. Lokacija kopalnih območij je razvidna iz Grafičnega prikaza.

(2) Ožje kopalno območje je označeno na vodni površini s plavajočimi oznakami. V njej je dovoljena uporaba mehkih napihljivih osebnih pripomočkov velikih do 2 metra (blazine, otroški čolni, igrala ipd.) ter večja napihljiva vodna igrala z dovoljenjem skrbnika plovbnega območja.

(3) Plovba v ožjem kopalnem območju je prepovedana.

(4) V kopalnih območjih, pristaniščih in vstopno izstopnih točkah je od 1. maja do 1. oktobra ribarjenje prepovedano.

(5) Z globo 400 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju s tem členom.

(6) Z globo 1.500 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju s tem členom, njihova odgovorna oseba pa z globo 400 eurov.

III. DOVOLJENE VRSTE PLOVIL IN NJIHOV POGON

6. člen (dovoljene vrste plovil in plavajočih naprav)

(1) Na plovbnem območju je dovoljena uporaba:

- malih plovil;
- večjih plovil s pogonom na veter ali elektriko;
- plavajočih naprav;
- plovno tehničnih naprav;
- drugih plovil iz 12. točke, prvega odstavka, 3. člena.

(2) Na plovbnem območju ni dovoljena uporaba, privez ter plovba vseh vrst plovil in plavajočih naprav, ki imajo pokrit bivalni prostor.

(3) Na plovbnem območju je prepovedano prenočevanje oseb.

(4) Vsa plovila, razen malih plovil in izjem iz 18. člena, za plovbo po vodni površini potrebujejo dovolilnico. Dovolilnico potrebujejo tudi vsa plovila, tudi mala, ki so namenjena izvajanju gospodarske dejavnosti.

(5) Plavajoče naprave in plovno tehnične naprave so lahko nameščene le ob soglasju skrbnika plovbnega območja ter ustreznih nosilcev urejanja prostora.

(6) Z globo 400 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju s tem členom.

(7) Z globo 1.500 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju s tem členom, njihova odgovorna oseba pa z globo 400 eurov.

7. člen (pogon plovil)

(1) Na plovbnem območju je možna uporaba plovil na vesla, vetrni ali električni pogon. Pogon z motorji na fosilna goriva je prepovedan, razen za plovila sil za zaščito, reševanje in pomoč, policijo, inšpekcijo ter izvajanja javne službe na področju upravljanja voda in za plovila s katerimi se izvaja monitoring vplivov rudarjenja pridobivalnega prostora in ekološki monitoring voda ter sanacije rudniških površin.

(2) V 100 m priobalnem pasu se lahko plovila premikajo s hitrostjo največ do 5 km/h.

(3) Z globo 400 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju s tem členom.



(4) Z globo 1.500 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju s tem členom, njihova odgovorna oseba pa z globo 400 eurov.

IV. SKRBNIK PLOVBNEGA OBMOČJA

8. člen (določitev in naloge skrbnika)

(1) Skrbnik plovbnega območja je urad Mestne občine Velenje pristojen za turizem, ki lahko naloge skrbnika s pogodbo prenese na pravno osebo katere ustanovitelj ali soustanovitelj oziroma večinski lastnik je Mestna občina Velenje.

(2) Naloge skrbnika plovbnega območja so:

- z rednimi pregledi skrbi za varnost plovbe na plovbnem območju;
- brez odlašanja odstrani iz plovbnega območja vse ovire ali druge posledice ravnanj, ki bi lahko ogrožale, ovirale ali zmanjšale varnost plovbe in druge uporabe plovbnega območja. Če to ni mogoče, oviro ali nastalo nevarno mesto do njihove odprave zavaruje ter o oviri in drugih posledicah prepovedanih ravnanj brez odlašanja obvesti pristojno službo Skupne občinske uprave SAŠA regije (v nadaljevanju: SOU). Če ovira ogroža varnost plovbe, lahko plovbo omeji ali jo prepove;
- obvešča uporabnike o izrednih in eventualno spremenjenih pogojih uporabe plovbnega območja, ki vplivajo na izvajanje plovbe, ter veljavnih prepovedih na plovbnem območju, na krajevno običajen način, na oglasni deski v pristaniščih, na vstopno izstopnih mestih in preko sredstev elektronskega obveščanja;
- preverja ustreznost zarisane meje plovbnega območja zaradi ugrezanja vsaj vsakih 5 let;
- izdaja soglasja za nameščanje in plovbo naprav in plovil iz 10., 11. in 12. točke prvega odstavka 3. člena;
- izdaja soglasja za prireditve iz prvega odstavka 22. člena.

9. člen (odgovornost uporabnikov plovbnega območja)

(1) Uporabniki uporabljajo plovno območje ob upoštevanju predpisov, ki urejajo varnost plovbe na celinskih vodah in tega odloka.

(2) Uporabniki morajo pri uporabi plovbnega območja ravnati odgovorno in tako, da ne ogrožajo ali poškodujejo sebe ali drugega.

10. člen (zaščita pred tujerodnimi vrstami)

Plovilom, ki niso očiščena tako, da je onemogočen vnos tujerodnih vrst v celinske vode, je namestitev in plovba na plovbnem območju prepovedana.

V. PRISTANIŠČA IN VSTOPNO IZSTOPNA MESTA

11. člen (vstopno izstopna mesta)

(1) Na plovbnem območju so določena vstopno izstopna mesta (VIM) za plovila na lokacijah razvidnih iz Grafičnega prikaza in sicer:

- Vstopno izstopno mesto VIM Vista: zemljepisne koordinate lokacije: 507304, 136329, dovoljeno uporabljati plovila v lasti Mestne občine Velenje in izvajalcev turističnih plovb za vkrčavanje in izkrcavanje oseb.
- Vstopno izstopno mesto VIM Čolnarna: zemljepisne koordinate lokacije: 507120,136247, dovoljeno uporabljati vsa plovila.
- Vstopno izstopno mesto - VIM Kamp: zemljepisne koordinate lokacije: 507052,136248, dovoljeno uporabljati mehke napihljive osebne pripomočke dolžine do 2 metra (blazine, otroški čolni, igrala ipd.).
- Vstopno izstopno mesto VIM Sup: zemljepisne koordinate lokacije: 507011,136228, dovoljeno uporabljati mala plovila.
- Vstopno izstopno mesto VIM PV: zemljepisne koordinate lokacije: 506879,136236, dovoljeno uporabljati vsa plovila.

(2) Vstopno izstopna mesta morajo biti ustrezno označena. Za gradnjo, ureditev in vzdrževanje vstopno izstopnih mest se smiselno uporabljajo določbe tretjega odstavka 12. člena tega odloka.

(3) Z globo 400 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju s tem členom.

(4) Z globo 1.500 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju s tem členom, njihova odgovorna oseba pa z globo 400 eurov.

12. člen (pristanišča)

(1) Pristanišča so namenjena privezu plovil. Število in lokacijo privezov določi upravljalec pristanišč in vstopno izstopnih mest (v nadaljevanju: upravljalec).

(2) Na območju Velenjskega jezera so lokacije pristanišč (P) določena na Grafičnem prikazu in sicer:

- Pristanišče 1 – P1-Čolnarna, zemljepisne koordinate lokacije: 507257,136272, dovoljeno uporabljati vsa plovila.
- Pristanišče 2 – P2-Pleterca, zemljepisne koordinate lokacije: 507360, 136337, dovoljeno za privez »pleterce«.

(3) Pristanišča morajo biti ustrezno označena. Urejena morajo biti v skladu z izvedbenimi prostorskimi akti, ki urejajo posamezno pristanišče in biti usklajena z videzom celostne turistične podobe območja ter v skladu z 9. členom ZPCV.

13. člen (red v pristaniščih in na vstopno izstopnih mestih)

(1) Za red v pristaniščih in na vstopno izstopnih mestih skrbi upravljalec.

(2) Plovila morajo biti varno privezana na objektih za



privezovanje. V primeru slabega vremena morajo biti vezi okrepljene.

(3) Privezne vrvi plovila ne smejo ovirati plovbe drugih plovil in gibanja oseb ali vozil na obali ali obrežju.

(4) Za plovilo, privezano v pristanišču, je odgovoren lastnik plovila razen, če je lastnik sklenil z upravljalcem pisni dogovor.

(5) V pristaniščih je prepovedano:

- puščanje plovil izven mest, ki so določena za privezovanje in skladiščenje plovil;
- oviranje dostopa do privezov;
- privezovanje plovil na objekte in predmete, ki niso namenjeni privezovanju;
- samovoljno premeščanje, menjavanje, odstranjevanje ali poškodovanje objektov in označb, namenjenih urejanju plovbe;
- uporabljanje priveznih mest za potopljena in nasedla plovila ali plovila, ki so kako drugače nesposobna za plovbo;
- oviranje plovil;
- vstop in izstop kopalcev v vodo, kopanje ali plavanje.

(6) Določbe tega člena se smiselno uporabljajo tudi za vstopno izstopna mesta.

(7) Z globo 400 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju s tem členom.

(8) Z globo 1.500 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju s tem členom, njihova odgovorna oseba pa z globo 400 eurov.

14. člen

(privez, shranjevanje, vzdrževanje in odstranitev plovil)

(1) Na plovbnem območju je prepovedano privezovati plovila izven urejenih in označenih pristanišč.

(2) Na priveznih objektih so lahko privezana samo plovila s plačano dovolilnico za privez.

(3) Za športno veslaške čolne ni privezov in se morajo po kočani plovbi umakniti na obalo.

(4) Plovila morajo biti privezana v pristaniščih tako, da ne ogrožajo ljudi ali drugih plovil in da jih močan veter in valovi ne morejo odvezati.

(5) Za kvaliteto priveza je odgovoren lastnik plovila.

(6) Na obali jezera ni dovoljeno shranjevanje in vzdrževanje plovil (barvanje, čiščenje, itd.).

(7) V primeru odvezanega plovila brez uporabnika, skrbnik plovbnega območja plovilo takoj privleče do priveza in ga priveže. Stroške intervencije lahko skrbnik zaračuna lastniku plovila. V primeru, da je plovilo brez dovolilnice, obvesti SOU.

(8) V primeru plovila privezanega ali sidranega izven pristanišča, skrbnik plovbnega območja o tem obvesti SOU.

(9) V primeru potopljenega plovila ali druge stvari skrbnik plovbnega območja izvede vse aktivnosti, ki so potrebne za zagotovitev varnosti plovbe po jezeru in o tem obvesti SOU.

(10) Z globo 400 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju s tem členom.

(11) Z globo 1.500 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju s tem členom, njihova odgovorna oseba pa z globo 400 eurov.

15. člen

(vkrcavanje in izkrcavanje oseb)

(1) Vkrčavanje in izkrcavanje oseb pri gospodarski dejavnosti prevozov je dovoljeno samo na urejenem in ustrezno označenem pristanišču, razvidnim iz Grafičnega prikaza.

(2) Izkrcanje za potrebe izvajanja ribolova je možno na vsakem varnem mestu, razen na obali kjer je področje sanacije ugreznin označeno na Grafičnem prikazu.

(3) Z globo 400 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju s tem členom.

(4) Z globo 1.500 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju s tem členom, njihova odgovorna oseba pa z globo 400 eurov.

16. člen

(pristojbina za uporabo pristanišč in vstopno izstopnih mest)

(1) Uporabniki pristanišč in vstopno izstopnih mest plačujejo pristojbino za uporabo pristanišč in vstopno izstopnih mest, za vzdrževanje in obnovo infrastrukture, predvideno s tem in drugimi predpisi razen izjem, navedenih v 18. členu tega odloka.

(2) Cenik pristojbin za uporabo pristanišč in vstopno izstopnih mest je kot priloga sestavni del tega odloka. Spremembe cenika pristojbin za uporabo pristanišč in vstopno izstopnih mest na predlog upravljalca pristanišč in vstopno izstopnih mest sprejme Svet Mestne občine Velenje.

(3) S plačilom pristojbine za uporabo pristanišč in vstopno izstopnih mest se izda dovolilnica, ki jo prejme plačnik. Obrazec Dovolilnice je priloga tega odloka. Na dovolilnici mora biti navedeno:

- zaporedna številka dovolilnice;
- namen plačila (vrsta plovila);
- čas veljavnosti;
- višina plačane pristojbine.

(4) Dovolilnica mora biti v času plovbe nalepljena na plovilo. Brez dovolilnice uporaba pristanišč in vstopno izstopnih mest ni dovoljena.



(5) Dovolilnica ni prenosljiva.

(6) Z globo 400 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju s tem členom.

(7) Z globo 1.500 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju s tem členom, njihova odgovorna oseba pa z globo 400 eurov.

17. člen

(pristojbina za uporabo privezov na objektih za privezovanje)

(1) Pristojbina za uporabo privezov na objektih za privezovanje se zaračunava na podlagi cenika pristojbin za uporabo privezov na objektih za privezovanje, ki je priloga tega odloka. Spremembe cenika pristojbin za uporabo privezov na objektih za privezovanje na predlog upravljalca pristanišč in vstopno izstopnih mest sprejme Svet Mestne občine Velenje.

(2) S plačilom pristojbine za uporabo privezov na objektih za privezovanje se izda dovolilnica, ki jo prejme plačnik. Na dovolilnici mora biti navedeno:

- zaporedna številka dovolilnice;
- namen plačila (vrsta plovila);
- čas veljavnosti;
- višina plačane pristojbine.

(3) Dovolilnica mora biti v času priveza nalepljena na plovilu.

(4) Brez dovolilnice uporaba priveza ni dovoljena.

(5) Dovolilnica ni prenosljiva.

(6) Z globo 400 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju s tem členom.

(7) Z globo 1.500 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju s tem členom, njihova odgovorna oseba pa z globo 400 eurov.

18. člen

(izjeme pri plačilu pristojbine)

(1) Za potrebe izvajanja nalog varstva voda, reševanje ljudi, živali in premoženja, izvajanje nalog policije ter zaradi obrambe države ni potrebno imeti dovolilnic.

(2) Skrbnik plovbnega območja lahko brezplačno dovolilnico izda na podlagi pisnega zaprosila uporabnika za potrebe izvajanja ribiških dejavnosti in za potrebe monitoringov.

(3) Pristojbine ni treba plačati za uporabo malih plovil, ki se ne uporabljajo za gospodarsko dejavnost in so iz plovbnega območja odstranjeni takoj po uporabi.

VI. DOLOČITEV UPRAVLJALCA PRISTANIŠČ IN VSTOPNO IZSTOPNIH MEST

19. člen (upravljanje in vzdrževanje)

(1) Upravljanje s pristanišči oziroma vstopno izstopnimi mesti je izbirna gospodarska javna služba.

(2) Upravljalca pristanišč in vstopno izstopnih mest je javno podjetje Komunalno podjetje Velenje, d.o.o..

20. člen (naloge upravljalca)

Naloge upravljalca so:

- montaža in vzdrževanje privezov za plovila;
- označbo pristanišč in vstopno izstopnih mest;
- izdajanje dovolilnic in nadzor privezanih plovil na privezovalne objekte;
- vzdrževanje ter čiščenje pristanišč in vstopno izstopnih mest;
- zagotavljanje pogojev, ki omogočajo varno vplutje in izplutje plovil, vkrcanje in izkrcanje oseb oziroma tovora ter varen privez plovil;
- določitev pogojev in načina koriščenja pristaniških storitev;
- odstranjevanje vseh odpadkov oziroma predmetov na območju pristanišč in vstopno izstopnih mest, ki ogrožajo ali lahko ogrozijo varnost plovbe.

VII. ČAS DOVOLJENE PLOVBE

21. člen (določitev časa plovbe)

(1) Plovba na plovbnem območju je dovoljena celo leto od sončnega vzhoda do sončnega zahoda ter v varnih vremenskih pogojih.

(2) Premiki plovil so z dovoljenjem skrbnika plovbnega območja dovoljeni izven predpisanega časa iz prvega odstavka tega člena za izvajanje prijavljenih prireditvev, za raziskovalno dejavnost in za izvajanje nadzora športnega ribolova oz. gojitve rib.

(3) Z globo 400 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju s tem členom.

(4) Z globo 1.500 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju s tem členom, njihova odgovorna oseba pa z globo 400 eurov.

VIII. ŠPORTNE, REKREACIJSKE IN TURISTIČNE PRIREDITVE

22. člen (pogoji v času prireditve)



(1) Na plovbnem območju so dovoljene prireditve, v katerih je vključena uporaba plovil iz 6. člena tega odloka. Organizator prireditve na plovbnem območju mora pridobiti dovoljenje pristojnega upravnega organa v skladu s predpisi, ki urejajo javne prireditve, ter soglasje skrbnika plovbnega območja.

(2) Skrbnik plovbnega območja z dovoljenjem odredi primerno območje prireditvenega prostora, glede na vrsto prireditve in določi pogoje za njeno izvedbo.

(3) V času prireditve skrbnik plovbnega območja začasno prepove plovbe na delu ali celotnem plovbnem območju in/ali začasno omeji dejavnosti v kopalnem in ožjem kopalnem območju navedene v 5. členu tega odloka. Območječasne prepovedi ali omejitve, zaradi varnosti ali izvajanja prireditve skrbnik označi na Grafičnem prikazu.

(4) Začetek in konecčasne prepovedi ali omejitve iz prejšnjega odstavka skrbnik plovbnega območja objavi na svojih spletnih straneh, v pristaniščih ter po potrebi v javnih medijih.

(5) Organizator prireditve mora prireditveni prostor vidno označiti, skrbeti za varen in nemoten potek prireditve in organizirati reševalno službo.

(6) Z globo 400 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju s tem členom.

(7) Z globo 1.500 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju s tem členom, njihova odgovorna oseba pa z globo 400 eurov.

IX. ODDAJANJE PLOVIL

23. člen (pogoji oddajanja plovil)

(1) Na lokaciji, kjer se oddajajo plovila, mora biti na vidnem mestu izobešeno navodilo za uporabo oddanega plovila, cenik, čas oddajanja, navodila za izvajanje ukrepov varstva pred utopitvami.

(2) Plovila za oddajanje morajo biti označena in opremljena v skladu z veljavno zakonodajo.

(3) Plovilo se sme oddajati samo pod pogoji, ki jih določa Zakon, ki ureja varstvo pred utopitvami in Pravilnik o čolnih in plavajočih napravah.

(4) Plovilo se sme oddati samo osebi, ki izpolnjuje zakonsko predpisane pogoje za upravljanje s plovilom in ki ni pod vplivom alkohola ali psihotropnih snovi ali je v takšnem psihofizičnem stanju, da ni sposobna upravljati s plovilom.

(5) Z globo 400 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju s tem členom.

(6) Z globo 1.500 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju s tem členom, njihova odgovorna oseba pa z globo 400 eurov.

24. člen (označba čolna)

Čolni vpisani v vpisnik čolnov morajo biti označeni v skladu z določili Pravilnika o čolnih in plavajočih napravah.

X. POGOJI ZA ZAGOTAVLJANJE VARSTVA ČLOVEŠKEGA ŽIVLJENJA IN OKOLJA

25. člen (obveznosti upravljalca plovila)

Na plovbnem območju mora vsak, ki upravlja plovilo, ravnati skladno z določili tega odloka, določili Zakona o vodah, Zakona o plovbi po celinskih vodah, Zakona o varstvu pred utopitvami in drugimi predpisi, izdanimi na njihovi podlagi.

26. člen (prepovedane dejavnosti)

(1) Na plovbnem območju je prepovedano:

- onesnaževanje vode;
- odlaganje odpadkov;
- poškodovanje rastlin prsto rastočih vrst;
- kakorkoli v jezero vnašati tujerodne organizme;
- poškodovanje gnezdišč, drstišč rib, mrestišč dvoživk in prostorov, kjer se živali zadržujejo, hranijo ali razmnožujejo;
- oviranje obvodnih dejavnosti kot so: ribolov, lov, znanstveno raziskovalna dejavnost;
- povzročanje prekomernega hrupa;
- namerno vznemirjanje živali;
- oviranje plovbe drugih plovil ali dejavnosti na vodni površini;
- izplutje ali pristajanje izven za to določenih mest;
- plutje v območju omejenega dostopa označenem na Grafičnem prikazu, izven dovoljenega časa, v vremenskih in drugih razmerah, ki ne omogočajo varne plovbe;
- privezovanje ali puščanje plovila brez nadzora izven pristanišč;
- privezovanje na privezne objekte v pristaniščih brez dovolilnice;
- prevažanje ter uporaba tehničnih sredstev in snovi, ki bi v primeru njihove potopitve povzročila onesnaženje vode ali priobalnega zemljišča;
- vleči plovila, razen pokvarjenega plovila;
- barvanje in popraviljanje plovil;
- uporabljati premaze, ki bi lahko bili škodljivi za vodno okolje;
- vodno smučanje;
- vožnja z vodnimi skuterji.

(2) Z globo 400 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju s tem členom.

(3) Z globo 1.500 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno



opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju s tem členom, njihova odgovorna oseba pa z globo 400 eurov.

XI. NADZOR

27. člen

Nadzor in ukrepe nad izvajanjem določb tega odloka opravljajo pooblaščen osebe SOU.

28. člen (ukrepi SOU)

(1) Pooblaščen uradna oseba SOU odredi lastniku, da v roku sedmih dni odstrani:

- potopljeno plovilo ali drugo potopljeno stvar,
- plovilo privezано ali sidrano izven pristanišča,
- plovilo brez dovolilnice,
- plovilo, ki ni v skladu z določili tega odloka.

(2) Odredbo o odstranitvi potopljenega plovila ali druge potopljene stvari pooblaščen uradna oseba nalepi na oglasno desko v pristanišču in oglasno desko na sedežu SOU.

(3) Odredbo o odstranitvi plovila privezanega ali sidranega izven pristanišča, plovila brez dovolilnice in plovila, ki ni v skladu z določili tega odloka, pooblaščen uradna oseba prilepi na plovilo, oglasno desko v pristanišču in oglasno desko na sedežu SOU.

(4) Če plovilo ni odstranjeno v odrejenem roku, ga odstrani skrbnik plovbnega območja. Po treh mesecih se lahko zapuščen plovilo proda ali uniči.

(5) Z globo 400 eurov se kaznuje za prekršek posameznik, ki ravna v nasprotju s tem členom.

(6) Z globo 1.500 eurov se kaznuje za prekršek pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik ali posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, ki ravna v nasprotju s tem členom, njihova odgovorna oseba pa z globo 400 eurov.

XII. PREHODNA IN KONČNE DOLOČBE

29. člen (prehodno obdobje)

Lastniki plovil privezanih izven pristanišča so dolžni v roku šestih mesecev od uveljavitve tega odloka odstraniti plovila iz plovbnega območja ali si urediti privez v pristanišču določenem v tem odloku.

30. člen (priloge akta)

Priloge tega odloka, ki se objavijo na spletni strani občine so:

- Grafični prikaz meje plovbnega območja, lokacije pristanišč, vstopno izstopnih mest in kopalnih območij
- Cenik pristojbin za uporabo pristanišč in vstopno

izstopnih mest

- Cenik pristojbin za uporabo privezov na objektih za privezovanje
- Dovolilnica
- Vloga za izdajo dovolilnice za uporabo pristanišč in vstopno izstopnih mest
- Vloga za izdajo dovolilnice za uporabo privezov na objektih za privezovanje

31. člen (začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka:

Datum: 16. 4. 2024

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur.l. RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 76/16 – odl. US, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUJOOPE), Pravilnika o postopkih za izvrševanje proračuna Republike Slovenije (Ur. l. RS, št. 50/07, 61/08, 99/09 – ZIPRS1011, 3/13, 81/16, 81/16, 11/22, 96/22, 105/22 – ZZNSPP, 149/22 in 106/23) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 14/22) na svoji 12. seji dne 16. 4. 2024 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o spodbujanju podjetništva v Mestni občini Velenje

1. člen

V Odloku o spodbujanju podjetništva v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 1/2016 – uradno prečiščeno besedilo; v nadaljevanju: odlok) se v 2. členu odloka doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

»S tem odlokom se spodbuja sofinanciranje projektov, ki prispevajo k trajnostnemu razvoju za zeleno prihodnost Velenja.«

2. člen

5. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Sredstva na podlagi tega odloka se dodeljujejo kot državna pomoč po pravilu de minimis. Pogoji za pomoč de minimis so naslednji:

1. pomoč se dodeljuje v skladu z Uredbo Komisije (EU) 2023/2831 z dne 13. decembra 2023 o uporabi členov 107 in



108 Pogodbe o delovanju Evropske unije pri pomoči de minimis (UL L, št. 2023/2831 z dne 15. 12. 2023);

2. do pomoči de minimis niso upravičena podjetja iz sektorjev:

- primarne proizvodnje ribiških proizvodov in proizvodov iz akvakulture, opredeljene v členu 5, točki (a) in (b), Uredbe Komisije (EU) št. 1379/2013,

- predelave in trženje ribiških proizvodov in proizvodov iz akvakulture, kadar je znesek pomoči določen na podlagi cene ali količine proizvodov, nabavljenih ali danih na trg;

- primarne proizvodnje kmetijskih proizvodov iz seznama v Prilogi I k Pogodbi o ustanovitvi Evropske skupnosti;

- predelave in trženje kmetijskih proizvodov iz seznama v Prilogi I k Pogodbi o ustanovitvi Evropske skupnosti v primerih:

i) če je znesek pomoči določen na podlagi cene ali količine zadevnih proizvodov, ki so kupljeni od primarnih proizvajalcev ali jih je na trg dalo zadevno podjetje,

ii) če je pomoč pogojena s tem, da se delno ali v celoti prenese na primarne proizvajalce;

3. pomoč ne bo namenjena izvozu oz. z izvozom povezane dejavnost v tretje države ali države članice, kot je pomoč, neposredno povezana z izvoženimi količinami, vzpostavitev in delovanje distribucijske mreže ali drugimi tekočimi izdatki, povezanimi z izvozno dejavnostjo;

4. pomoč ne bo pogojena s prednostno rabo domačih proizvodov pred uvoženimi;

5. skupni znesek pomoči de minimis, dodeljen enotnemu podjetju, ne bo presegel 300.000,00 EUR v obdobju zadnjih treh let, ne glede na obliko ali namen pomoči, ki se dodeli enotnemu podjetju s strani države članice;

6. pomoč de minimis se ne sme kumulirati z državno pomočjo v zvezi z istimi upravičenimi stroški ali državno pomočjo za isti ukrep za financiranje tveganja, če bi s takšno kumulacijo presegla največja intenzivnost pomoči ali znesek pomoči določen za posebne okoliščine vsakega primera v uredbi o skupinskih izjemah ali sklepu Komisije;

7. pomoč de minimis, dodeljena v skladu z Uredbo Komisije (EU) št. 2023/2831, se lahko kumulira s pomočjo de minimis, dodeljeno v skladu z uredbo Komisije (EU) št. 1408/2013 in (EU) št. 717/2014 do ustrezne meje iz člena 3(2) Uredbe Komisije (EU) št. 2023/2831;

8. pomoč de minimis, dodeljena v skladu z Uredbo Komisije (EU) št. 2023/2831 se lahko kumulira s pomočjo de minimis, dodeljeno v skladu z uredbo Komisije (EU) št. 2023/283;

9. dajalec pomoči mora od prejemnika pomoči pred dodelitvijo sredstev pridobiti pisno izjavo o:

a) o že prejetih vseh »de minimis« pomočeh v katerem koli triletnem obdobju vključno z navedbo, pri katerih dajalcih in v kakšnem znesku je v relevantnem obdobju še kandidiral za »de minimis« pomoč;

b) drugih že prejetih ali zaprosenih pomočeh za iste upravičene stroške,

c) zagotovilo, da z dodeljenim zneskom pomoči »de minimis«, ne bo presežena zgornja meja »de minimis« pomoči ter intenzivnosti pomoči po drugih predpisih,

d) seznam podjetij, s katerimi je lastniško povezan, tako da se preveri skupni znesek že prejetih »de minimis« pomoči za vsa, z njim povezana podjetja;

e) ali gre za primer pripojenega podjetja ali delitve podjetja (pomembno zaradi kumulacije pomoči), v skladu z 8. in 9. točko 3. člena Uredbe Komisije (EU) št. 2023/2831;

10. dajalec pomoči mora prejemnika pisno obvestiti, da je pomoč dodeljena po pravilu de minimis v skladu z Uredbo Komisije (EU) št. 2023/2831 in o znesku de minimis pomoči;

11. dajalec pomoči mora vzpostaviti evidenco o dodeljenih pomočeh de minimis po prejemnikih;

12. dajalec pomoči mora hraniti evidenco o posameznih pomočeh de minimis 10 let od datuma dodelitve pomoči;

13. pomoč de minimis je dodeljena takrat, ko se zakonska pravica do prejema pomoči dodeli podjetju v skladu z veljavnim nacionalnim pravnim sistemom;

14. De minimis pomoč se lahko dodeli v obliki ugodnega posojila, če:

a) upravičenec pomoči ni v insolvenčnem postopku niti ne izpolnjuje v nacionalnem pravu določenih pogojev za uvedbo insolvenčnega postopka na predlog njegovih upnikov. V primeru večjih podjetij mora biti upravičenec v položaju, primerljivem kreditni oceni vsaj B- oz. višji od SB10 oz. vsaj SB09 po S.BON AJPES-u in

b) da je posojilo zavarovano z zavarovanjem, ki pokriva vsaj 50 % posojila, in posojilo znaša 1.500.000 EUR za obdobje 5 let ali 750.000 EUR za obdobje 10 let. V primeru, da je znesek nižji od zgornjih zneskov in/ali je dodeljeno za manj kot 5 oz. 10 let se bruto ekvivalent tega posojila izračuna kot odgovarjajoči delež ustrezne zgornje meje pomoči de minimis, ali

c) da je bruto ekvivalent nepovratnih sredstev izračunan na podlagi referenčne obrestne mere, ki se je uporabljala v času dodelitve.

15. De minimis pomoč se lahko dodeli v obliki kapitalskih injekcij, če skupni znesek injekcije javnega kapitala ne presega zgornje meje pomoči de minimis.

16. De minimis pomoč se lahko dodeli v obliki ukrepov za financiranje tveganja v obliki naložb lastniškega kapitala ali navideznega lastniškega kapitala, če kapital za enotno podjetje ne presega zgornje meje pomoči de minimis.«

3. člen

Prvi stavek 7. člena se spremeni tako, da se glasi:

»Za opredelitev velikosti podjetja se upoštevajo določila iz Priloge 1 Uredbe Komisije (EU) št. 651/2024 z dne 17. junija 2014 o razglasitvi nekaterih vrst pomoči za združljive z notranjim trgov pri uporabi členov 107 in 108 Pogodbe (UL L 187):

4. člen

26. člen se spremeni tako, da se glasi:

»Javni razpis za dodelitev sredstev se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in na spletni strani Mestne občine Velenje.«

5. člen

Te spremembe in dopolnitve odloka začnejo veljati petnajsti



dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0070-0004/2024

Datum: 16. 4. 2024

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.

Na podlagi 29. in 61. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 - ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE), 6. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 - ZZLPPO, 127/06 - ZJZP, 38/10 - ZUKN, 57/11) in 11. člena Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 23/23 – uradno prečiščeno besedilo), 6. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Šoštanj (Uradni list občine Šoštanj št. 3/01, 3/15 in 4/20) in 10. člena Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah Občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik MO Velenje, št. 3/13) so Svet Mestne občine Velenje na podlagi 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22) na svoji 12. seji dne 16. 4. 2024, Svet občine Šoštanj na podlagi 17. člena Statuta Občine Šoštanj (Uradni list Občine Šoštanj, št. 5/18) na svoji ___ seji dne _____ in Svet Občine Šmartno ob Paki na podlagi 16. člena Statuta Občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik MO Velenje, 18/19 – uradno prečiščeno besedilo) na svoji ___ seji dne _____ sprejeli

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o preoblikovanju javnega podjetja Komunalno podjetje Velenje, izvajanje komunalnih dejavnosti, p. o.

1. člen

V Odloku o preoblikovanju javnega podjetja Komunalno podjetje Velenje, izvajanje komunalnih dejavnosti, p. o. (Uradni vestnik MO Velenje, št. 2/16 - uradno prečiščeno besedilo, 3/16 - uradno prečiščeno besedilo, 14/21, 11/23, 13/23, 18/23, Uradni list Občine Šoštanj, št. 1/16 - uradno prečiščeno besedilo, 7/21, 5/23, v nadaljevanju: odlok) se 6. člen spremeni tako, da se za zadnjo alinejo dodata novi alineji, ki se glasita:

- »- 52.100 Skladiščenje
- 81.290 Čiščenje cest in drugo čiščenje.«.

2. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v zadnjem od uradnih glasil občin ustanoviteljic.

Številka:

Datum: 16. 4. 2024

župan Mestne Občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.

Številka: _____

Datum:

župan Občine Šoštanj
Boris GOLIČNIK

Številka: _____

Datum:

župan Občine Šmartno ob Paki
Janko KOPUŠAR

Na podlagi 20. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 8/96, 36/00 – ZPDZC in 127/06 – ZJZP) so Mestni svet Mestne občine Celje na podlagi 10., 19. in 115. člena Statuta Mestne občine Celje (Uradni list RS, št. 106/13, 93/15 in 5/19) na 10. redni seji dne 17. 4. 2024 in Mestni svet Mestne občine Slovenj Gradec na podlagi 17. člena Statuta Mestne občine Slovenj Gradec (Uradni list RS, št. 91/20 - uradno prečiščeno besedilo) na redni seji dne ... ter Svet Mestne občine Velenje na podlagi 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22) na 12. redni seji dne 16. 4. 2024 sprejeli

ODLOK

o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi zavoda Energetska agencija za Savinjsko, Šaleško in Koroško

1. člen

V Odloku o ustanovitvi zavoda Energetska agencija za Savinjsko, Šaleško in Koroško (Uradni vestnik MO Velenje, št. 18/06, 22/07, 6/10, 12/10, Uradni list RS, št. 53/06, 65/07, 64/10, 73/10 – uradno prečiščeno besedilo) se v 7. členu za vrstico »J/63.990 Drugo informiranje« dodajo nove vrstice, ki se glasijo:

- »L/68.100 Trgovanje z lastnimi nepremičninami
- L/68.200 Oddajanje in obratovanje lastnih ali najetih nepremičnin
- L/68.310 Posredništvo v prometu z nepremičninami
- L/68.320 Upravljanje nepremičnin za plačilo ali po pogodbi.«.

2. člen

Ta odlok je sprejet, ko ga sprejmejo vse ustanoviteljice, veljati in uporabljati pa se začne osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije, za katero poskrbi Mestna občina Celje, ki odlok objavi po prejemu obvestil, da sta Mestna občina Velenje in Mestna občina Slovenj Gradec odlok objavili v svojih uradnih glasilih.

Številka zadeve: 032-4/2024

Datum: 17. 4. 2024

župan Mestne občine Celje
Matija Kovač

Številka zadeve:

Datum:



župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.

Številka zadeve: _____
Datum: _____

župan Mestne občine Slovenj Gradec
Tilen Klugler

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS št. 61/17) ter v povezavi z 298. in 338. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS št. 199/21, 18/23-ZDU-1O, 78/23-ZUNPEOVE, 95/23-ZIUOPZP, 131/23-ZORZFS, 23/24) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 14/2022) na svoji 12.seji, dne 16. 4. 2024 sprejel

ODLOK

o občinskem podrobnem prostorskem načrtu OPPN_32 (za območje Gorice – južno od vrtca na Gorici v Velenju), ID 2844

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejme Občinski podrobni prostorski načrt OPPN_32 (za območje Gorice – južno od vrtca na Gorici v Velenju; v nadaljevanju kratko: OPPN), ID_2844, ki ga je pod številko 2019/17 izdelalo projektivno podjetje LM PROJEKTI, Peter Lojen s. p. iz Velenja.

2. člen (vsebina OPPN in njegovih prilog)

OPPN je sestavljen iz tekstualnega in grafičnega dela ter prilog:

A1. TEKSTUALNI DEL Z ODLOKOM:

A2.

GRAFIČNI DEL:

- Izsek iz kartografskega dela izvedbenega dela občinskega prostorskega načrta s prikazom lege prostorske ureditve na širšem območju M 1:5000
- Območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem M 1:500
- Prikaz vplivov in povezav z sosednjimi območji M 1:500
- Zazidalno ureditvena situacija na nivoju pritličja

M 1:250

5. Zazidalno ureditvena situacija na nivoju kletne etaže
M 1:250

6. Prikaz ureditve glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro

M 1:250

7. Prikaz ureditev potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave

M 1:500

8. Prikaz ureditev potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom

M 1:500

9. Gradbene parcele - načrt parcelacije M 1:500

10. Prometna ureditev M 1:250 / 1:100

B. PRILOGE:

- Povzetek za javnost
- Parcelacija in lastništvo
- Seznam strokovnih podlag na katerih temeljijo rešitve OPPN
- Smernice nosilcev urejanja prostora
- Mnenja nosilcev urejanja prostora

II. OBMOČJE UREJANJA

3. člen (načrtovane prostorske ureditve)

Območje načrtovane prostorske ureditve se nahaja na južnem delu območja Gorica, predela mesta Velenje, ki je namenjeno večstanovanjski gradnji. Z izdelavo OPPN se omogoča gradnja štirih večstanovanjskih objektov s pripadajočo zunanjo ureditvijo ter priključki na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro na območju podrobne enote urejanja prostora (PEUP): VE1/211 z namensko rabo SS – stanovanjske površine.

4. člen (ureditveno območje OPPN)

Območje predvidenega urejanja meri 6.406 m² in obsega zemljiške parcele št. 2397/221, 2397/220, 3311/3, 3312/1, 2397/210 in 2399, vse, k. o. 964-Velenje v Mestni občini Velenje.

III. NAČRTOVANJE PROSTORSKE UREDITVE

5. člen (prostorska ureditev)

(1) Ureditveno območje se izvede kot širitev obstoječe večstanovanjske pozidave dela naselja Gorica proti Celjski



cesti na jugu – na območju med južno napajalno vpadnico in varovanim gozdom. Na celotnem območju ureditvenega območja je predvidena gradnja štirih večstanovanjskih objektov s spremljajočo zunanjo ureditvijo ter priključki na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro.

(2) Predmet obravnave v OPPN je določitev:

- gradbenih parcel za gradnjo večstanovanjskih objektov s pripadajočo zunanjo ureditvijo;
- površin za parkiranje osebnih motornih vozil ter drugih manipulativnih površin v sklopu gradbenih parcel;
- prometnih površin (ceste, parkirišča, manipulativne površine);
- površin komunalne in energetske infrastrukture;
- zelenih površin;
- urbanistično-arhitekturnih in ostalih pogojev, ki jih morajo investitorji upoštevati pri umestitvi novih objektov v prostor.

6. člen
(posegi izven območja OPPN)

Z navezavo infrastrukturnih vodov in naprav izven območja OPPN se zagotavlja funkcioniranje objektov in ureditev, ki so načrtovani v območju OPPN. Posegi so podrobneje razvidni iz grafičnih prilog, ki so sestavni del odloka.

7. člen
(zasnova in pogoji za arhitekturno oblikovanje stavb in gradbeno inženirskih objektov)

(1) Na ureditvenem območju OPPN je predvidena celostna ureditev štirih večstanovanjskih objektov, štirih pokritih parkirišč, cestnih površin in opornih zidov s spremljajočo zunanjo ureditvijo ter priključki na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro.

(2) Gradnja na obravnavanem območju se bo izvajala v več zaključenih fazah skladno z določili tega odloka.

(3) Arhitekturno oblikovanje objektov naj bo sodobno in prilagojeno stiku med urbanim in naravnim okoljem, ki se nahaja v zaledju obravnavanega območja. Oblikovanje in umestitev stavb naj bo poenoteno in usklajeno z obstoječimi terenskimi danostmi. Fasade naj bodo arhitekturno kvalitetno zasnovane. Strehe naj bodo ravne oz. z minimalnim naklonom.

VEČSTANOVANJSKI OBJEKT A

Tlorisni gabarit: 21,24m x 13,97m
Višinski gabarit: K+P+3
Kota pritličja: ±0,00=404,65 m nmv

VEČSTANOVANJSKI OBJEKT B

Tlorisni gabarit: 21,24m x 13,97m
Višinski gabarit: K+P+3
Kota pritličja: ±0,00=403,95 m nmv

VEČSTANOVANJSKI OBJEKT C

Tlorisni gabarit: 21,24m x 13,97m
Višinski gabarit: K+P+3
Kota pritličja: ±0,00=403,36 m nmv

VEČSTANOVANJSKI OBJEKT D

Tlorisni gabarit: 21,24m x 13,97m
Višinski gabarit: K+P+3
Kota pritličja: ±0,00=402,50 m nmv

POKRITO PARKIRIŠČE P1

Tlorisni gabarit: 19,41m x 6,45m
Višinski gabarit: K+pohodna zelena streha
Kota kleti: ±0,00=401,60 m nmv

POKRITO PARKIRIŠČE P2

Tlorisni gabarit: 19,37m x 6,43m
Višinski gabarit: K+pohodna zelena streha
Kota kleti: ±0,00=401,25 m nmv

POKRITO PARKIRIŠČE P3

Tlorisni gabarit: 19,37m x 6,43m
Višinski gabarit: K+pohodna zelena streha
Kota kleti: ±0,00=400,20 m nmv

8. člen
(zasnova in pogoji za arhitekturno oblikovanje gradbeno inženirskih objektov)

(1) Na ureditvenem območju OPPN_32 je predvidena celostna ureditev kletne etaže in parterja, ki vključuje izvedbo prometnih površin in opornih zidov za zaščito pred delovanjem geomehanskih dejavnikov okoliškega terena, spremljajoča zunanja ureditev, vključno z ureditvijo ekoloških otokov ter priključkov na gospodarsko javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro.

(2) Gradnja na obravnavanem območju se bo izvajala v več zaključenih fazah skladno z določili tega odloka.

(3) Oblikovanje naj bo sodobno, enotno in prilagojeno osnovnim objektom ter usklajeno z obstoječimi terenskimi danostmi.

9. člen
(vrste dopustnih dejavnosti)

Območje predvidene ureditve predstavlja območje stavbnih zemljišč s podrobnejšo namensko rabo stanovanjskih površin z oznako (SS). Na ureditvenem območju OPPN so dopustne dejavnosti bivanja. V delu objekta je dopustno organizirati tudi drugačno dejavnost, ki pa mora biti združljiva z osnovno stanovanjsko dejavnostjo; mirna dejavnost s področja poslovne dejavnosti, izobraževanja, gostinstva, trgovine, javne uprave ter zdravstva.



10. člen

(vrste dopustnih gradenj in drugih del)

Na območju OPPN so dovoljene naslednje vrste gradenj in drugih del:

- gradnja novih objektov;
- redna in investicijska vzdrževalna dela ter manjše rekonstrukcije;
- adaptacije in rekonstrukcije objektov;
- rušitve in nadomestne gradnje pod enakimi urbanističnimi in arhitektonskimi pogoji, kot jih opredeljuje ta odlok;
- gradnja objektov za potrebe komunale, energetike, prometa in zvez;
- gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov, v okviru določil iz 12. člena tega odloka.

11. člen

(dopustne dejavnosti glede na namen uporabe)

(1) Na območju OPPN so dovoljene naslednje vrste objektov glede na namen:

1. Tri- in večstanovanjske stavbe CC-SI 11220,
2. Garažne stavbe CC-SI 12420,
3. Gostilne, restavracije in točilnice CC-SI 12112,
4. Druge poslovne zgradbe CC-SI 12203,
5. Stavbe za storitvene dejavnosti CC-SI 12304; vendar samo frizerski, kozmetični salona ali podobne dejavnosti,
6. Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo CC-SI 12630; vendar samo stavbe za dnevno varstvo starejših občanov,
7. Lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste CC-SI 21121,
8. Parkirišča izven vozišča CC-SI 21122,
9. Lokalni vodovodi za pitno vodo in cevovodi za tehnološko vodo CC-SI 22221,
10. Lokalni cevovodi za toplo vodo, paro in stisnjen zrak CC-SI 22222,
11. Cevovodi za odpadno vodo (kanalizacija) CC-SI 22231,
12. Lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi CC-SI 22241,
13. Lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja CC-SI 22242,
14. Objekti za ravnanje z odpadki CC-SI 24203,
15. Oporni zidovi s klasifikacijsko št. CC-SI 24205 ,
16. gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov, manjše rekonstrukcije ter vzdrževalna dela skladno z Uredbo o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 96/22) v okviru določil iz 12. člena tega odloka;

(2) Garažne stavbe iz prvega odstavka tega člena se lahko gradijo samo na nivoju kletne etaže, prostori z ostalimi klasifikacijami pa samo v pritličnih delih večstanovanjskih zgradb.

12. člen

(nezahtevni in enostavni objekti, investicijsko vzdrževalna dela ter manjše rekonstrukcije)

(1) Na območju OPPN je v skladu z Uredbo o razvrščanju objektov dovoljena gradnja naslednjih nezahtevnih in enostavnih objektov:

1. Nadstrešnice s klasifikacijsko št. CC-SI 12746 Stavbe za funkcionalno dopolnitev,
2. Gozdne vlake s klasifikacijsko št. CC-SI 21121 Lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste,
3. Oporni zidovi s klasifikacijsko št. CC-SI 24205 Objekti za preprečevanje zdrsa in ograditev.

(2) Na območju OPPN so v skladu z Uredbo o razvrščanju objektov dovoljene naslednje manjše rekonstrukcije:

1. Statična ojačitev posameznega ali več posameznih konstrukcijskih elementov,
2. Zamenjava istovrstnih posameznih konstrukcijskih elementov v katero spada zamenjava ostrešja ali dela medetažne konstrukcije in podobno,
3. Zamenjava elementov javnega vodovoda in kanalizacije,
4. Dolbenje utorov in niš v nosilno konstrukcijo,
5. Izvedba odprtih in večjih konstrukcijskih prebojev ter povečanje obstoječih odprtih v objektu, ki ne presegajo ene tretjine površine posameznega konstrukcijskega elementa in niso širši od 2 m,
6. Izvedba nepohodnega konzolnega nadstreška površine do 6 m²,

(3) Na območju OPPN so v skladu z Uredbo o razvrščanju objektov dovoljena naslednja vzdrževalna dela:

1. Vsa dela v objektu,
2. Dela na ovoju objekta in zasteklitve, kamor sodijo: prenova fasade, zunanega stavbnega pohištva in strešne kritine na način, da poseg ne odstopa od prvotne zasnove objekta; med ta dela sodi tudi zasteklitev lož, ki pa je dopustna samo v izvedbi brez profilov,
3. Vzdrževanje vgrajenih inštalacij in tehnoloških naprav, potrebnih za delovanje objekta,
4. Namestitev novih inštalacij in tehnoloških naprav, potrebnih za delovanje objekta,
5. Dela v zvezi z vzdrževanjem zunanje ureditve objekta,
6. Manjša dela na konstrukcijskih elementih objekta,
7. Druga vzdrževalna dela na gradbeno inženirskih objektih.

13. člen
(odmiki)

Odmiki so določeni s tem odlokom in so razvidni iz grafičnih prilog, ki so sestavni del odloka. Določeni so na podlagi predhodnih analiz in izvedenega postopka priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta in zagotavljajo svetlobno-tehnične, požarnovarnostne, sanitarne in druge pogoje ter zagotavljajo, da je v okviru gradbenih parcel in predvidene rabe možno normalno izvajanje vzdrževalnih del ter intervencije v primeru požara in drugih nesreč.



14. člen
(gradbene parcele)

(1) Območje OPPN se deli na pet gradbenih parcel, ki so razvidne iz grafične priloge, list št. 7 »Gradbene parcele«:

- GP1 (objekt A) v velikosti 1.360 m²,
- GP2 (objekt B) v velikosti 1.312 m²,
- GP3 (objekt C) v velikosti 1.155 m²,
- GP4 (objekt D) v velikosti 1.298 m²,
- GP5 (javne površine) v velikosti 1.201 m²,
- GP komunalni 1 (ekološki otok) v velikosti 30 m²,
- GP komunalni 2 (trafo postaja) v velikosti 45 m²,

(2) Delitev gradbenih parcel ali njihovo združevanje, ki bi bilo drugačno od predvidenega z OPPN, ni dopustno. Možne so zgolj prilagoditve v obliki ureditve parcelnih mej.

(3) Pred pričetkom upravnih postopkov se priporoča ureditev delov parcelnih meja, predvsem na območju, ki meji na gozd ter na območju javnih površin.

III. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GRAJENO JAVNO DOBRO IN JAVNO INFRASTRUKTURO

15. člen
(splošni pogoji)

(1) Infrastrukturne ureditve se morajo izvajati v skladu z grafičnim prikazom list št. 6 »Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na javno infrastrukturo ter grajeno javno dobro« in v skladu s smernicami posameznih nosilcev urejanja prostora. Novi komunalni vodi se morajo voditi po cestnem svetu, kjer je to mogoče. Polagajo se podzemno.

(2) Odmiki med posameznimi vodi različnih omrežij morajo upoštevati predpisane minimalne horizontalne in vertikalne odmike.

(3) OPPN podaja konceptualne rešitve. Natančnejše rešitve se opredelijo v projektni dokumentaciji za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja in v projektih za izvedbo, zaradi česar so dopustna odstopanja od rešitev v OPPN, ki pa morajo biti strokovno utemeljena in nazorno obrazložena ter potrjena z mnenjem pristojnega upravljavca.

(4) Gradnja objektov na območju OPPN s pripadajočo komunalno in prometno infrastrukturo se lahko gradi po delih, ter v več zaključenih fazah. Pred izdajo uporabnega dovoljenja, za vsak posamezno zgrajen objekt, mora biti zgrajena vsa komunalna infrastruktura, ki je potrebna za priključitev objekta.

16. člen
(prometno omrežje)

(1) Območje se bo na prometno infrastrukturo priključevalo

preko parcele št. 2397/131, k. o. 964-Velenje, kjer poteka lokalna cesta z oznako 952 231. Sekundarni priključek je predviden na lokalno cesto z oznako 451 191 in bo potekal preko parcele št. 2397/273, k. o. 964-Velenje.

(2) Pri pripravi projektne dokumentacije za prometno omrežje je potrebno upoštevati vse zakonske in podzakonske predpise s področja prometne infrastrukture.

(3) V skladu z veljavno zakonodajo je potrebno izdelati rešitev, ki bo zagotavljala ustrezno prometno varnost vseh udeležencev v prometu. Predvidena ureditev mora zajeti celotno ureditev območja, vključno z ureditvijo predvidenih križanj cest in ureditvijo površin za pešce in kolesarje ter parkirnih površin.

(4) Projektant mora v projektni dokumentaciji DGD in PZI urediti križišče cest JP 952231 in LK 451191. Na novo se uredijo površine in prehodi za kolesarje in pešce ter po potrebi prestavi in uredi obstoječe avtobusno postajališče.

(5) Predvideni invalidski prostori morajo biti urejeni s pripadajočo klančino.

(6) Površino za pešce in kolesarje ob JP 952231, desno v smeri stacionaže, je potrebno urediti do obstoječega parkirišča pod Osnovno šolo Gorica. Vse kolesarske površine morajo biti široke najmanj 1,25 m, peš površina pa 1,80 m. Peš in kolesarske površine se ob cesti LK 451191, desno v smeri stacionaže, uredijo v celoti ločeno od vozišča. Na obstoječe površine se navežejo v krožišču na G1-4/1261 Velenje-Črnova. Ob dovozni cesti vzhodno od predvidenih objektov je potrebno urediti peš površine.

(7) Južni priključek dovozne ceste na LK 451191 je potrebno urediti tako, da se osi cest med sabo pravokotno priključujejo.

(8) Vsa zunanja parkirišča se uredijo in označijo tako, da bodo vozila parkirana samo vzvratno in da z zadnjim delom ne bodo posegala na kolesarsko oz. peš površino.

(9) Projektant se mora opredeliti do hrupa s cest in protihrupnih ograj. V kolikor bodo te potrebne, jih je potrebno izvesti.

(10) Dimenzije prečnega profila ceste in površin za pešce in kolesarje morajo biti predvidene v skladu s Pravilnikom o projektiranju cest (širine voznih pasov, varnostne širine, širine površin za pešce in kolesarje pri katerih je potrebno upoštevati širino za zagotavljanje neoviranega gibanja funkcionalno oviranih oseb (min. širina 1,2 m).

(11) Križanja cest je potrebno urediti skladno z Zakonom o cestah, pravilnikom o projektiranju cest in Pravilnikom o cestnih priključkih na javne ceste s potrebnimi radiji za merodajno vozilo. Prikazati je potrebno dinamične traktrise vožnje merodajnega vozila v vse smeri vožnje in preglednostne trikotnike na vseh priključkih ter horizontalno in vertikalno signalizacijo.

(12) V prometni situaciji je potrebno prikazati in utemeljiti vso obstoječo in predvideno horizontalno in vertikalno prometno signalizacijo. Prometno signalizacijo in drogove cestne razsvetljave je potrebno prikazati v karakterističnem prečnem



prerezu. Stalne ovire ne smejo segati v prosti profil pešca. Priložiti je potrebno tabelo prometnih znakov, v kateri morajo biti med drugim navedene dimenzije, višina postavitve ter tip svetlobne odsevne folije.

(13) V tehničnem poročilu je potrebno podati obrazložitve oziroma opise izvedbe predvidene vertikalne in horizontalne prometne signalizacije na območju cestnih priključkov. Pri ureditvi cestnega priključka je potrebno navesti merodajno vozilo.

(14) V projektni dokumentaciji je potrebno prikazati vse detajle v območju ureditve pločnika za pešce, prehod za pešce, klančine ter v območju navezav na obstoječe stanje. Ustrezno je potrebno urediti navezavo na obstoječe stanje.

(15) Klančine za pešce morajo biti v skladu s Pravilnikom o projektiranju cest izvedene neposredno na niveleto ceste. Na območju klančin mora biti širina pločnika zaradi vožnje invalidskih vozičkov vzdolž pločnika vsaj dva metra. Zagotovljene morajo biti čakalne površine ob prehodih, katere morajo biti povezane s pločnikom. V območju prehodov za pešce se predvidi razširitev pločnika.

(16) Trase komunalnih vodov naj potekajo najmanj 1,5 m izven vozišča v globini 1,2 m.

(17) Prečkanje lokalnih cest zaradi izgradnje infrastrukturnih vodov se izvede s podvrtanjem v globini najmanj 1,5 m (teme cevi) pod kotom 90°.

(18) V skladu z Zakonom o cestah in Pravilnikom o projektiranju cest morajo biti ceste in površine za pešce in kolesarje pravilno osvetljeni. V sklopu projektne dokumentacije je potrebno vključiti načrt cestne razsvetljave, s katerim se preveri ustreznost obstoječe cestne razsvetljave oz. se predvidi dodatna. Drogovi cestne razsvetljave ne smejo segati v prometni in prosti profil pešca. Drogovi morajo biti vrisani v prometni situaciji.

(19) V situacijah dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja ter v projektni dokumentaciji je potrebno kotirati vse odmike od roba vozišča lokalnih cest in parcelnih mej (predvideni objekti, parkirni prostori in zunanja ureditev (ograje in vegetacija) ter obstoječe in predvidene prometne in informacijske znake). Predložiti je potrebno prečne prereze, iz katerih bo razvidna oddaljenost objektov od lokalnih cest in parcelnih mej. V situacijah morajo biti prikazani vsi elementi prečnega profila ceste.

(20) V projektni dokumentaciji je potrebno opisati in prikazati navezavo komunalnih vodov na obstoječi GJL. Predložiti je potrebno prečne prereze, iz katerih je razvidna globina in oddaljenost komunalnih vodov od lokalnih cest.

(21) Iz projektne dokumentacije morajo biti razvidni sledeči pogoji za izvedbo del ter obveznosti investitorja, izvajalca del in upravljalca komunalne infrastrukture, in sicer:

a) Izvajalec del je odgovoren za tehnično pravilno in točno izvršitev vseh del pri gradnji. V kolikor bo v času gradnje prišlo do onesnaženja ostalega dela prometnih površin, jih je potrebno redno čistiti že med delom. Prometne površine se očistijo tudi po končanju del.

b) Zaradi preglednosti na cesti mora biti ves material oddaljen od ceste vsaj 3,0 m ali več, če to zahteva preglednost na cesti.

c) V primeru oviranja prometa na cesti vsled tehnologije izvajanja del, si mora investitor oz. izvajalec del v smislu veljavnega Zakona o cestah, na osnovi vloge in elaborata začasne prometne ureditve za čas gradnje, pridobiti dovoljenje za zaporo ceste od upravljalca ceste. Zaporo postavi vzdrževalec rednega vzdrževanja ceste na stroške investitorja oz. izvajalca. Izvajalec rednega vzdrževanja ceste je dolžan vršiti stalno kontrolo nad postavljenimi prometnimi signalizacijami in le to odstraniti takoj po zaključku del, zaradi katerih je bila postavljena.

d) Gradbena dela se izvajajo pod nadzorom koncesionarja za vzdrževanje cest.

e) Mestna občina Velenje ne bo zagotavljala nobenih dodatnih ukrepov varstva pred hrupom za objekte, kot tudi ne zaščite pred morebitnimi drugimi vplivi, ki bodo posledica obratovanja ceste na omenjenem odseku.

f) Izvajalec je materialno in kazensko odgovoren za morebitno škodo, ki bi nastala na cesti ter škodo, ki bi bila povzročena uporabnikom ceste zaradi neprimerne tehnologije izvajanja gradbenih del. Vsi stroški za morebitno tozadevno povzročeno škodo oziroma stroški poškodb vozišča bremenijo izvajalca del.

g) V primeru poškodb vozišča ceste in ostalih prometnih površin zaradi neprimerne tehnologije izvajanja del mora izvajalec takoj sanirati poškodbe in na vozišču ter ostalih prometnih površinah vzpostaviti prvotno stanje na lastne stroške oziroma stroške investitorja.

h) Če zaradi gradnje pride do uničenja mejnih kamnov, je le-te izvajalec dolžan na svoje stroške, po pooblaščenici organizaciji za geodetske storitve, postaviti v prvotno stanje.

i) Mestna občina odklanja vsako odgovornost, ki bi nastala na objektih v varovalnem pasu oz. cestnem telesu ceste zaradi ceste, njenega vzdrževanja ali prometa na njej.

(22) Investitor si je dolžan v skladu z veljavnim Gradbenim zakonom in Zakonom o cestah pridobiti mnenje k projektni dokumentaciji, pri čemer morajo biti upoštevani pogoji upravljalca prometne infrastrukture.

17. člen

(parkirne in manipulativne površine)

(1) Parkiranje je organizirano na nivoju kletne etaže (85 parkirnih mest). Ob objektu na severni strani objekta je na voljo še 20 parkirnih mest. Vsa parkirišča je potrebno označiti s talnimi oznakami. 10 parkirnih mest je namenjenih za invalide; od tega osem v kletni etaži in dva ob lokalni cesti na severni strani objekta. Vsa parkirišča morajo biti asfaltirana oziroma tlakovana. Meteorne vode s prometnih površin se morajo preko usedalnikov oz. lovilcev olj voditi v meteorno kanalizacijo.

(2) Za nove stanovanjske objekte je potrebno zagotoviti zadostno št. parkirnih mest – to je najmanj 1,5 parkirnega mesta na stanovanjsko enoto. Vsa zunanja parkirišča je potrebno urediti in označiti tako, da bodo vozila parkirana samo vzvratno in da z zadnjim delom ne bodo posegala na kolesarsko oz. peš površino. Na predvidenih parkiriščih je potrebno zagotoviti ustrezno manevrirno širino za pravokotno parkiranje vozil.



(3) Parkirna mesta v kletni etaži je dopustno nadkriti z nadstrešnicami lahke konstrukcije z minimalnim naklonom strehe. Nadstrešnice morajo biti zasnovane enotno za celotno območje.

18. člen
(minimalna komunalna oskrba)

(1) Priključevanja objektov na obstoječo in načrtovano gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro se izvajajo v skladu s pridobljenimi smernicami nosilcev urejanja prostora. V projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja je potrebno prikazati, da je zagotovljena minimalna komunalna oskrba in priključevanje na javno cestno omrežje.

(2) Za zagotavljanje minimalne komunalne oskrbe je potrebno zagotoviti oskrbo s pitno vodo, električno energijo, odvajanje odpadnih voda, dostop do javne ceste in ravnanje z odpadki, tako da se v celoti izvede in v skladu s predpisi omogoči s predmetnim OPPN predvidena infrastruktura pred pričetkom gradnje posameznih načrtovanih objektov.

19. člen
(vodovod)

(1) Preko obravnavanega območja poteka primarni vodovodni cevovod duktin DN 150 in sekundarni vodovod PE DN 63 (oba zgrajena leta 2003). Na obstoječem primarnem vodovodnem cevovodu duktin DN 150 se predvidi odcep za izvedbo novega sekundarnega cevovoda za oskrbo predvidenih objektov s sanitarno in požarno vodo. Tlak v primarnem vodovodnem cevovodu duktin DN 150, na obravnavanem območju, na mestu obstoječega nadzemnega hidranta (št. hid. 3873) je 0,47 MPa.

(2) Pri izdelavi nadaljnjih faz projektne dokumentacije je potrebno upoštevati:

- Cevi na sekundarnem vodovodu morajo biti premera DN 100 mm;
- Na odcepih je potrebno vgraditi zaporne elemente v vseh smereh;
- Odmik od trajno grajenih objektov za primarne in sekundarne vode znaša minimalno 3 m ter za priključne vode minimalno 1 m;
- V kolikor predpisanih odmikov ni mogoče doseči, je potrebno vodovodni cevovod prestaviti ali položiti v vodotesno zaščitno cev, najmanj 0,5 m od zunanjih robov objekta (tlorisne površine);
- Odmik zasaditve od primarnega in sekundarnega vodovoda je minimalno 2 m;
- Za premere cevi DN 80 mm in več, je potrebno pod povoznimi in utrjenimi površinami vgraditi cevi iz duktilne litine;
- Cevi premera manjšega od DN 80, morajo biti iz materiala PE 100 RC;
- Vse cevi morajo biti minimalne tlačne stopnje NP 16;
- V postopku pridobivanja gradbenih dovoljenj si mora investitor za parcele (tujih lastnikov), po katerih bo potekal vodovod, pridobiti služnostne pogodbe;
- Vodomer za posamezni objekt v tipkem vodmernem jašku 1 x DN, glede na izračun priključne moči, vendar minimalno DN 20, izven objektov v nepovozni površini. Vodomer mora biti v skladu z veljavno zakonodajo - Pravilnikom o meroslovnih zahtevah za vodomere za hladno vodo, ki lahko nosijo oznako in

znake EEC in Pravilnikom o meroslovnih zahtevah za vodomere. Vgrajujejo se lahko samo vodomeri metrološkega razreda C. Vsi predvideni materiali morajo biti v skladu s standardi SIST, oziroma evropskimi (EN, CEN,...) ali mednarodnimi (ISO) – v tem zaporedju.

(3) Pri izdelavi projektne dokumentacije in opremljanju območij s pitno vodo (priključki, prestavitve, varovanje omrežja, vsa križanja in odmike vodovoda od drugih komunalnih vodov in trajno grajenih objektov, ...) je potrebno upoštevati veljavno zakonodajo: Gradbeni zakon, občinski Odlok o oskrbi s pitno vodo, Uredbo o oskrbi s pitno vodo, Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi vodovodnih objektov in naprav (KP Velenje) in drugo zakonodajo, ki ureja projektiranje in gradnjo objektov in omrežja.

20. člen
(fekalna kanalizacija)

(1) Na obravnavanem območju je potrebno zgraditi kanalizacijo za komunalne odpadne vode in kanalizacijo za padavinske vode (ločeno eno od druge) z upoštevanjem odpadnih vod (meteornih in fekalnih), ki dotekajo na obravnavano območje iz območja Gorica.

(2) Na območju predvidene gradnje poteka kanal za mešane odpadne vode (BC DN 800, zgrajen 1981). Večstanovanjski objekt B je predviden na mestu, kjer se v obstoječi kanal DN 800, v jašek št. 1841, priključujeta obstoječi meteorni kanal (BC DN 300) in mešani kanal (BC DN 250). Omenjene kanale je potrebno prestaviti izven predvidenih objektov (min. odmik 3 m). Poleg obstoječih kanalov je preko obravnavanega območja projektiran meteorni kanal (DN 600), ki še ni izveden. Projekt »Ureditev meteornih vod na Ulici Koželjskega – vrtec Gorica«, št. proj. 305-KA/2016, Vid Žgajner, KP Velenje, julij 2016. Na obravnavanem območju je potrebno smiselno uskalditi predvideno meteorno kanalizacijo z že projektiranim meteornim kanalom in meteorne vode, ločene od fekalnih vod, odvajati v obstoječo kanalizacijo DN 600 (v jašek št. 9317 ali jašek št. 1861).

(3) Komunalne odpadne (fekalne) vode odvajati v prestavljeno mešano kanalizacijo, ki se priključi na obstoječo mešano kanalizacijo v jašek št. 1839 ali jašek št. 9323.

(4) Na območju predvidene ureditve je potrebno obstoječe betonske cevi zamenjati z armiranimi betonskimi cevmi (oz. enoslojnimi PVC cevmi SN 8 ali poliestrskimi cevmi min. SN 8). PVC in poliestrske cevi se po potrebi obbetonira.

(5) V cestni površini morajo biti vgrajeni samonivelacijski pokrovi (400 kN) ki morajo ustrezati zahtevam standarda SIST EN 124 – 2:2015.

(6) Iz projektne dokumentacije za komunalno ureditev območja naj bo razviden detajl priključitve na predpisani jašek javne kanalizacije. Priključitev se izvede z vrtalno napravo v telo jaška javne kanalizacije (brez sekanja), stik pa se izvede z ustreznim tesnilom.

(7) Investitor si mora pridobiti soglasje lastnikov oziroma uporabnikov parcel, po katerih bo potekala kanalizacija. V



primeru, da kanalizacija poteka v bližini drugih komunalnih naprav ali jih križa, je naročnik dolžan pridobiti ustrezna soglasja in dovoljenja lastnikov teh naprav.

(8) Po izvedbi je potrebno vso izvedeno kanalizacijo pregledati s TV kamero ter opraviti tlačni preizkus vodotesnosti jaškov in cevi.

(9) Pri načrtovanju in gradnji kanalizacije je potrebno upoštevati aktualno zakonodajo s področja odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode ter pravilnike, ki določajo in narekujejo pravilno izvedbo in uporabo naprav in objektov javne kanalizacije (Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode, Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo, Pravilnik za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo objektov in naprav za izvajanje javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (KP Velenje d.o.o.), občinski Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode ...). Upoštevati je potrebno predpisane vertikalne in horizontalne odmike trajno grajenih objektov javne kanalizacije v skladu z aktualnim Pravilnikom ta projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo objektov in naprav za izvajanje javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (KP Velenje d.o.o.).

(10) Pri projektiranju je potrebno upoštevati možnost dostopa oziroma dovoza z vozili do javne kanalizacije in objektov na njej za potrebe vzdrževalno obratovalnih in obnovitvenih posegov.

21. člen (odpadne padavinske vode)

(1) Padavinske vode z obravnavanega območja je potrebno, kolikor je to mogoče, ponikovati ali odvajati skozi peskolove in ustrezno projektirane zadrževalnike ter od tam dalje v obstoječo meteorno kanalizacijo (v jašek 9317 ali jašek št. 1861).

(2) Zadrževalniki, ki zadržujejo viške padavinske vode, morajo biti izvedeni podzemno, pri čemer je treba zagotoviti vsaj 1,0 m nadkritja z zemljino. Nad zadrževalniki bazenom je dopustno urediti zelene površine, vključno z zasaditvijo vegetacije.

(3) Vsi sistemi za odvajanje in čiščenje odpadne vode morajo biti redno vzdrževani in evidentirani pri izvajalcu javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih voda.

(4) Odvajanje padavinskih voda z utrjenih površin in strešin je potrebno predvideti v skladu z Zakonom o vodah in sicer na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan odtok padavinskih voda z urbanih površin, kar pomeni, da je potrebno predvideti zadrževanje in ponikanje padavinskih voda (zatravitev, ponikovalnice, travne plošče ali tlakovci, cevni zadrževalniki na kanalizaciji, morebitni vodni zbiralnik ali suhi zadrževalniki in podobno). V projektni dokumentaciji mora biti ponikovalnica ustrezno dimenzionirana, k vlogi pa mora biti priložen tudi detajl ponikovalnice.

22. člen (elektroenergetsko omrežje)

(1) V območju predvidenih ureditev se nahajajo obstoječi elektroenergetski vodi:

- Obstoječi SN 20 kV podzemni elektroenergetski vod KB 31: TP Gorica 4 – TP Trebuša Interspar;
- Obstoječi NN 1 kV podzemni elektroenergetski vod 113: Gorica jug iz TP Gorica 4.

(2) Oba navedena voda je potrebno upoštevati kot omejitveni faktor v smislu varovalnih pasov, ki znaša za podzemni kabelski sistem nazivne napetosti od 1 kV do vključno 20 kV – 1 m. Podrobneje širine varovalnih pasov določa 468. člen Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 17/14).

(3) Zaradi namena sprostitev zemljišča je potrebno navedena elektroenergetska voda prestaviti oziroma izvesti novo večcevno kabelsko kanalizacijo.

(4) Pri načrtovanju zunanje ureditve predvidenih objektov je potrebno upoštevati, da zasaditev dreves, grmičevja in podobno v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov ni dopustna.

(5) Pri nadaljnjem načrtovanju je potrebno upoštevati, da je kakršnakoli zasaditev dreves, grmičevja, živih mej ali podobnega v minimalni oddaljenosti debla od trase nizkonapetostnega električnega kabla 2,5 m pod pogojem, da je električne kable potrebno položiti v kanalizacijo – mapitel cev DN 160 mm. Ob sajenju dreves v bližini električnih zemeljskih vodov in obratno je potrebno upoštevati študijo št. 2090 »Smernice in navodila za izbiro, polaganje in prevzem elektroenergetskih kablov nazivne napetosti 1 kV do 35 kV«, ki jo je izdelal Elektroinštitut Milan Vidmar.

(6) Postavitev kakršnihkoli ograj v območju varovalnega pasu nizkonapetostnega podzemnega elektroenergetskega voda je prepovedana.

(7) Za priključitev predvidenih objektov na elektro omrežje je potrebno zgraditi novo transformatorsko postajo. Nova predvidena TP se bo vzankala v obstoječi SN podzemni el. Vod K31 TP Gorica 4 – TP Trebuša Interspar. Od predvidene TP do točke B je potrebno predvideti novo kabelsko kanalizacijo za vključitev obstoječih elektroenergetskih vodov iz TP Gorica 4 v novo TP. Energija za napajanje predvidenih objektov v območju OPPN bo na razpolago na nizkonapetostnih zbiralnicah predvidene transformatorske postaje.

(8) V fazi nadaljnjega načrtovanja in pridobivanja gradbenih dovoljenj za posamezne objekte si je potrebno od Elektra Celje d. d. pridobiti dokumentacijo za poseg v prostor v skladu z veljavno zakonodajo.

(9) Pri načrtovanju in gradnji objektov na območjih, za katera bodo izdelani prostorski akti, bo potrebno upoštevati veljavno tipizacijo distribucijskih podjetij, veljavne tehnične predpise in standarde, ter pridobiti projektno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.



(10) Pri gradnji objektov v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov in naprav je potrebno izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa (Ur. List RS, št. 70/96) in zahteve Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur. list RS, št. 101/10).

(11) Vsa dela v zvezi z izvedbo nove TP in prestavitve obstoječih elektroenergetskih vodov bo izvajalo Elektro Celje d. d.. V zvezi s predmetnimi deli je investitor dolžan obvestiti Elektro Celje d. d. najmanj 90 dni pred pričetkom del.

(12) Najmanj 8 dni pred pričetkom del je potrebno obvestiti Elektro Celje d. d., ki bo iz varnostnih razlogov izvršilo zakoličbo vseh obstoječih SN in NN podzemnih elektroenergetskih vodov, ki potekajo na obravnavanem območju, kar je v skladu s Pravilnikom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (v nadaljevanju kratko: Pravilnik).

(13) Vsi stroški popravila poškodb, ki bi nastali na el. vodih in napravah, kot posledica izvajanja gradbenih ali pripravljalnih del, bremenijo investitorja naročenih del, kar je v skladu s Pravilnikom.

(14) Pri delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav je potrebno upoštevati veljavne varnostne in tehnične predpise. Zaradi tega je potrebno omejiti doseg gradbenih strojev in njihovih delov tako, da ni možno njihovo približevanje v bližino tokovodnikov na razdaljo manjšo od 3 m.

(15) Vsi izkopi v bližini električnih vodov so dovoljeni samo ročno in pod strokovnim nadzorom predstavnika Elektro Celje d. d..

(16) Vsa dela, ki bodo posegala v obstoječe električne vode in naprave, je potrebno vnesti v gradbeni dnevnik, ki mora biti podpisano tudi s strani pooblaščenega predstavnika Elektra Celje, d. d.

23. člen (ogrevanje)

(1) Predvidena gradnja - večstanovanjski objekti (4 stolpiči A, B, C, D) se priključijo na obstoječe vročevodno omrežje »Podkraj-Gorica«, temperaturnega režima 140/70°C, NP 16 bar. Priključitev objektov se izvede v jašku J 7105 na cevovod DN 2 x 80. Distributer toplote (kontaktna oseba: odg. inž. vzdrževanja 03 896 12 52) mora biti prisoten pri vseh delih, ki jih investitor ali tretja oseba izvaja na priključku.

(2) Pred vsakim od 4 objektov je potrebno zgraditi priključni jašek z vstopnimi ventili, v vsakem objektu pa toplotno postajo (TPP), temperaturnega režima 140/70°C, NP 16 bar. TPP bo v lasti in upravljanju investitorja.

(3) Pri izdelavi projektne dokumentacije je potrebno poleg ostalih zakonskih zahtev upoštevati Tehnične zahteve za graditev, obratovanje in vzdrževanje naprav daljinskega ogrevanja v Mestni občini Velenje in Občini Šoštanj, izdaja 6. januar 2024. Dokument je dostopen na spletni strani KP Velenje, d. o. o.

24. člen (telekomunikacijsko omrežje)

(1) Pri vseh posegih v prostor je potrebno upoštevati obstoječe TK omrežje Telekom Slovenije d. d., katerega je potrebno zaščititi ali pa prestaviti v kolikor bi oviralo predvideno gradnjo. Podatke o trasah obstoječih TK vodov na področju obdelave je mogoče pridobiti v tehnični dokumentaciji Telekoma Slovenije d. d., Celje. Upoštevati je potrebno tudi predvidene trase za izgradnjo optičnega telekomunikacijskega omrežja.

(2) Trase obstoječih in predvidenih TK vodov so razvidne iz grafične priloge OPPN, list št. 6 »Prikaz ureditve glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo«.

(3) V fazi izdelave dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD) je potrebno v sodelovanju s predstavnikom Telekom Slovenija d. d. izdelati projekt priključitve posameznik objektov na javno TK omrežje, projekt naročniškega razvoda in projekt zaščite oz. prestavitve obstoječega TK omrežja, ki mora biti usklajen s projektom ostalih komunalnih vodov.

(4) Za trase novih telekomunikacijskih vodov je potrebno v sklopu projekta komunalne ureditve območja predvideti zgraditev kableske kanalizacije s PVC cevmi premera 110 mm ali 125 mm s pomožnimi jaški in stebrički ter PE-HD cevmi premera 50 mm, ki bo omogočal sprejem televizijskih programov v klasični in HD kakovosti, dostop do interneta, klasične in IP telefonije ter izgradnjo najetih, privatnih in informacijsko – komunikacijsko-tehnoloških omrežij (varnostne kamere, daljinski nadzor...), brezžične dostopovne tehnologije (Wi-Fi). Pred izdajo gradbenega dovoljenja je potrebno pridobiti pozitivno mnenje Telekoma Slovenije d. d. Vrsta prenosnega medija, mesto navezave na obstoječe omrežje in ostale karakteristike telekomunikacijskega omrežja se določijo glede na potrebe in možnosti v projektnih pogojih in v sodelovanju s predstavnikom Telekom Slovenija d. d.

25. člen (ravnanje z odpadki)

(1) Na območju OPPN je na dveh ločenih mestih za odjem odpadkov predvidena namestitvev podzemnih zbiralnic za komunalne odpadke in ločene frakcije iz gospodinjstev s številko odpadka:

- 15 01 – embalaža (vključno z ločeno zbrano embalažo, ki je komunalni odpadki);
- 20 – komunalni odpadki (gospodinjstvi in njim podobni odpadki iz trgovine, industrije in javnega sektorja) vključno z ločeno zbranimi frakcijami.

(2) Pri umeščanju podzemnih zbiralnic je potrebno upoštevati pogoje upravljalca – PUP Saubermacher d. o. o., št.: PUPS/ACO-96-2022/izhodišča OPPN_32 z dne 19. 9. 2022, ki so priloga OPPN.



26. člen
(faznost izvedbe)

Gradnja objektov s pripadajočo zunanjo ureditvijo se lahko gradi po delih v več fazah. Pred začetkom gradnje objektov ali sočasno z gradnjo prvega objekta je potrebno izvesti predstavitev komunalnih vodov, izvesti primarno komunalno ureditev območja in v celoti izvesti ureditev javnega prostora (kolesarske steze, pločnike, drevored, parkirišča, postajališče za avtobus in pripadajočo urbano opremo s klopni in koši za odpadke na predvidenih mestih). V prvi fazi je potrebno izgraditi tudi interno povezovalno cesto c1 v celotni dolžini.

IV. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA IN NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJE NARAVE

27. člen
(varstvo pred hrupom)

Glede na dejansko in namensko rabo prostora se območje OPPN, skladno z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju, razvršča v III. stopnjo varstva pred hrupom, kjer je mejna vrednost kazalcev hrupa za dan 60 dBA in za noč 50 dBA. V kolikor bodo s predvidenim posegi presežene maksimalne dovoljene ravni hrupa, se izvedejo meritve, na podlagi katerih se lahko izvede protihrupna zaščita.

28. člen
(varstvo zraka)

(1) Snovi, ki se izpuščajo v ozračje, ne smejo presegati mejnih količin, določenih z Uredbo o emisiji snovi v zrak iz srednjih kurilnih naprav, plinskih turbin in nepremičnih motorjev in Uredbo o kakovosti zunanjega zraka

(2) Morebitne dimnovodne naprave morajo biti zgrajene tako, da zagotavljajo varno, zanesljivo in trajno delovanje kurišč, torej ne smejo presegati maksimalne dovoljene emisije določene v navedeni Uredbi o emisiji snovi v zrak iz srednjih kurilnih naprav, plinskih turbin in nepremičnih motorjev (Ur. list RS, št. 17/18 in 59/18).

29. člen
(varstvo voda in podtalja)

(1) Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih voda mora biti usklajena z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo.

(2) Odvajanje čistih padavinskih voda iz strešin in utrjenih površin je potrebno urediti v skladu z Zakonom o vodah (ZV-1) in sicer na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan odtok padavinskih voda z urbanih površin, kar pomeni, da je potrebno predvideti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v površinske odvodnike (zatravitev, betonski tlakovci položeni

na peščeno posteljico, travne plošče, zadrževalni bazeni, suhi zadrževalniki, ipd.).

(3) Padavinske vode (iz streh, tlakovanih površin, parkirišč, cest) je potrebno, če ne obstaja možnost priključitve na javno kanalizacijo, prioriteto ponikati. Pri tem morajo biti ponikovalnice locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin. Možnost ponikanja mora biti računsko dokazana ali razvidna iz zaključkov geološkega poročila.

(4) V skladu z Zakonom o vodah (ZV-1) lastnik zemljišča ali drugi posestnik na plazljivem območju ne sme posegati v zemljišče tako, da bi se zaradi tega sproščalo gibanje hribin ali bi se drugače ogrozila stabilnost zemljišča.

(5) V času gradnje je treba zagotoviti geomehanski nadzor in vse potrebne varnostne ukrepe ter tako organizacijo na gradbišču, da bo preprečeno onesnaženje okolja in voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oz. v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj, maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščiteni pred možnostjo izliva v tla in v vodotoke.

(6) Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti.

(7) Vsi posegi v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplivali na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvedejo samo na podlagi mnenja, ki ga v sklopu postopka za pridobitev gradbenega dovoljenja izda Direkcija RS za vode. Vloga in dokumentacija za pridobitev vodnega dovoljenja morata biti izdelani v skladu s Pravilnikom o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja.

(8) Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja mora biti urejena z veljavnimi prostorskimi akti, kar mora biti razvidno iz projektne dokumentacije.

30. člen
(ohranjanje narave)

(1) Z OPPN načrtovana prostorska ureditev ne leži v zavarovanih območjih ali posebnem varstvenem območju ter ne more bistveno vplivati na ta območja, zato za predvidene posege na obravnavanem območju ni potrebno pridobiti projektnih pogojev in mnenja Zavoda RS za varstvo narave.

(2) Gradnja in predvidene ureditve na obravnavanem območju se morajo skladno s 96. členom ZON posegi v naravo planirati, načrtovati in izvajati tako, da ne okrnijo narave. V postopkih načrtovanja rabe ali izkoriščanja naravnih dobrin in urejanja prostora mora pristojni državni ali lokalni organ izbrati tisto odločitev, ki ob približno enakih učinkih izpolnjuje merilo najmanjšega možnega poseganja v naravo in v primeru obstoja alternativnih tehničnih možnosti za predvideni poseg ne okrni narave.



(3) Investitor in izvajalec gradbenih del mora načrtovana gradbena dela izvajati delovati tako, da v čim manjši meri posega v naravo ter po zaključku gradnje približa stanje v naravi tistemu stanju, ki je bilo pred izvedenim posegom. Vsakdo, ki posega v naravo oziroma v habitat populacij rastlinskih in živalskih vrst, mora uporabljati načine, metode in tehnične pripomočke, ki prispevajo k ohranjanju ugodnega stanja vrste.

31. člen
(varstvo gozdov)

(1) Investitor oz. lastnik zemljišča mora tudi po izvedbi posega omogočiti gospodarjenje z gozdom in dostop do sosednjih gozdnih zemljišč pod enakimi pogoji, kot do sedaj. Priključek na javno cesto (JP 952231 – cesta do vrtca Gorica) mora omogočati občasen dostop do gozda za gozdarske tovornjake in ostalo mehanizacijo. Zato naj se uredi širši uvoz do objektov.

(2) V gozd s posebnim namenom (parcela št. 3314/1, k. o. 964-Velenje) ob robu objekta se ne sme posegati. Zaradi gradnje v bližini gozda (objekti in parkirišča so oddaljeni od roba gozda 15 m ali manj, višine dreves pa presegajo 30 m) se priporoča sklenitev dogovora z lastnikom parcele št. 3314/1, k. o. Velenje glede ukrepanja v primeru ogrožanja objektov in funkcionalnih površin ter morebitnih odškodnin zaradi prezgodnjega poseka. Priporoča se oblikovanje stopničastega gozdnega roba s posekom vseh visokih dreves neposredno ob objektu in puščanjem nižjih dreves ter od objekta bolj oddaljenih dreves. Predlagani dogovor z lastnikom gozda naj bo sestavni del projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja, o tem pa je potrebno obvestiti tudi Zavod za gozdove, Krajevno enoto Šoštanj.

V. OSTALI POGOJI ZA UREJANJE OBMOČJA OPPN

32. člen
(varstvo kulturne dediščine)

Na ureditvenem območju OPPN ni kulturnih prvin, ki bi bile zaščitene z varovalnim režimom.

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

33. člen
(požarna varnost)

(1) Na območju urejanja je treba za zagotavljanje požarne varnosti zagotoviti potrebne odmike od meje parcel in med objekti ali potrebne protipožarne ločitve, vire vode za gašenje, neovirane in varne dovoze, dostope ter delovne površine za intervencijska vozila.

(2) Projektant mora v sklopu priprave projektne dokumentacije

opredeliti dopustna požarna tveganja, ki so povezana s povečano možnostjo nastanka požara zaradi uporabe požarno nevarnih snovi in tehnoloških postopkov v objektih na predvidenem področju, ki bodo namenjeni poslovnim in storitvenim dejavnostim ter možnosti širjenja požara na morebitna sosednja poselitvena območja.

(3) Intervencijske poti so urejene po obstoječih prometnih površinah. Izvedba intervencijskih poti mora biti skladna s standardom SIST DIN 14090. Vse povozne površine morajo biti dimenzionirane na 10 t osnega pritiska.

34. člen
(varstvo pred potresi)

Območje se nahaja na območju, kjer je projektni pospešek tal (g) = 0,15. Glede na zahtevnost predvidenih objektov je potrebna ojačitev prve plošče.

VII. OPIS VPLIVOV IN POVEZAV PROSTORSKE UREDITVE S SOSEDNIMI OBMOČJI

35. člen
(vplivi s sosednjimi območji)

(1) V času uporabe gradnje se pričakuje povečan vpliv na občinsko cesto, ki se nahaja na zahodni in severni strani območja.

(2) Na severozahodnem delu območja se ohranja dostop do varovanega gozda, ki se nahaja na vzhodni strani območja.

(3) Zaradi gospodarjenja z gozdom je potrebno v času izvajanja del v gozdu izvesti vse potrebne ukrepe, da ne pride do poškodovanja premičnin na ureditvenem območju OPPN. V skladu s tem mora izvajalec gozdarskih del o predvidenih delih predhodno obvestiti upravjalca najmanj dva dni pred izvajanjem del in obvestilo razobesiti tudi na območju parkirišč. V kolikor bi izvajalec del ocenil, da stanovalci niso odstranili avtomobilov in drugih premičnin, je dolžan na njihove stroške urediti njihov premik izven območja, kjer bi lahko prišlo do njihovega poškodovanja.

(4) Določeni primarni vodi komunalne in energetske infrastrukture se nahajajo izven ureditvenega območja OPPN, tako da bo v času gradnje investitor posegal tudi na druga zemljišča, kar je razvidno tudi iz grafičnih prilog k OPPN. V času obratovanja bodo imeli objekti minimalni vpliv na okolje. Morebitni vplivi morajo biti podrobneje opisani v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja.

36. člen
(povezave s sosednjimi območji)

(1) Obravnavano območje se prometno z drugimi območji povezuje preko parcele št. 2397/131, k. o. 964-Velenje, kjer poteka lokalna cesta z oznako 952 231. Sekundarni prikluček



je predviden na lokalno cesto z oznako 451 191 in bo potekal preko parcele št. 2397/273, k. o. 964-Velenje.

(2) Postajališča javnega avtobusnega prometa (lokalni in regionalni promet) se nahajajo južno od obravnavanega območja v oddaljenosti okoli 100 m. Na severovzhodnem delu je predvideno postajališče za šolski avtobus.

(3) Območje je 40 m oddaljeno od enote Vrtca Velenje – Ciciban, ki se nahaja na severni strani območja. Ob vrtcu se nahaja tudi ograjeno otroško igrišče, ki je prilagojeno igri predšolskih otrok.

(4) Območje je okoli 225 m oddaljeno od Osnovne šole – Gorica, ki se nahaja severovzhodno od ureditvenega območja OPPN. Ob Osnovni šoli se nahaja ograjeno športno igrišče za razne vrste športnih dejavnosti.

(5) Območje je okoli 110 m oddaljeno od trgovskega nakupovalnega središča »Velenjka«, ki se nahaja južno od ureditvenega območja OPPN.

(6) Ob predvidenih objektih (na vzhodni strani) se nahaja varovalni gozd. Na zahodni strani v oddaljenosti 300 m se nahaja varovalni gozd, v sklopu katerega je urejena trim steza. Površine za rekreacijo se nahajajo še ob prej omenjeni šoli, na južni strani pa se nahaja priljubljena pohodniška točka – Koželj.

(7) Vplivi in povezave s sosednjimi območji so razvidni iz grafičnih prilog.

VIII. DOPUSTNA Odstopanja od načrtovanih rešitev

37. člen (odstopanja - tolerance)

Na območju OPPN so dopustna naslednja odstopanja:

- Dopustna je uporaba drugačnih materialov ter gradbenih materialov posameznih konstrukcij;
- Pri horizontalnem gabaritu objektov je dopustno odstopanje do +/- 0,50 m, pod pogojem, da se tlorisni gabarit objekta nahaja v opredeljenem območju, določenim za gradnjo posameznega objekta;
- Pri vertikalnem gabaritu objektov je dopustno odstopanje, v kolikor je to potrebno zaradi tehničnih rešitev, vendar se ne sme spremeniti etažnost predvidenih objektov;
- Dopustna so odstopanja od določitve vhodov v objekte;
- Pri prometni, komunalni in energetski infrastrukturi so dopustna odstopanja od tehničnih rešitev, določenih s tem odlokom, če se v nadaljnjem podrobnejšem proučevanju tehničnih, okoljevarstvenih, hidroloških, geoloških, vodnogospodarskih, lastniških ali drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše, ki pa ne smejo povečevati negativnega vpliva načrtovanega posega na sosednje objekte in parcele, ne smejo poslabšati videza obravnavanega območja,

ne smejo poslabšati bivalnih in delovnih pogojev in ne smejo povečati negativnih vplivov na okolje (na primer opustitev daljinskega ogrevanja in izvedba ogrevanja s toplotnimi črpalkami in podobno, pod pogoji upravljavca infrastrukture);

- Parkirišča ob interni cesti c1 ter prosta parkirišča ob objektih (ne velja za javna parkirišča) je dopustno zaščititi z nadstrešnico (zaradi vpliva gozda). V kolikor bi prišlo do takšne rešitve, je potrebno zasnovati konstrukcije in strehe zasnovati enotno za celotno območje ter jih graditi v eni etapi (vse nadstrešnice iz posamezne faze gradnje naenkrat). Za postavitev obravnavanih nadstrešnic ne veljajo faktorji FI in FZ, ki jih predpisuje odlok.

KONČNE DOLOČBE

38. člen (vpogled v OPPN)

OPPN je na vpogled na uradnih spletnih straneh Mestne občine Velenje ter na Upravni enoti Velenje.

39. člen (nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega OPPN opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

40. člen (pričetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati 15. dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Št.: 350-08-0004/2020

Datum: 16. 4. 2024

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS št. 61/17) ter v povezavi z 298. in 338. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS št. 199/21, 18/23-ZDU-10, 78/23-ZUNPEOVE, 95/23-ZIUOPZP, 131/23-ZORZFS, 23/24) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 14/2022) na svoji 12. seji dne 16. 4. 2024 sprejel

ODLOK

o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko gradnjo na območju PEUP LS9/010, Arnače - zahod (OPPN_80), ID 2839

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen (predmet odloka)

(1) S tem odlokom sprejme občinski podrobni prostorski načrt za stanovanjsko gradnjo na območju PEUP LS9/010, Arnače-zahod (OPPN_80), ID št. PA 2839 (v nadaljnjem besedilu: OPPN).

(2) Pravna podlaga za izdelavo OPPN je v veljavnem Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 2/20 in 7/20), iz katerega izhaja, da je za obravnavano območje potrebna izdelava samostojnega prostorskega izvedbenega akta – občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) ter Zakona o urejanju prostora. OPPN je izdelan skladno s Pravilnikom o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07).

(3) Za OPPN, skladno z Odločbo Ministrstva za okolje in prostor, št. 35409-368/2022-2550-4, z dne 4. 10. 2022, ni potrebno izvesti postopka celovite presoje vplivov na okolje in presoje sprejemljivosti izvedbe vplivov plana na varovana območja.

(4) OPPN ima v državnem prostorskem informacijskem sistemu (PIS) identifikacijsko številko 2839.

(5) OPPN je izdelalo projektivno podjetje IBIS d. o. o., Slovenska Bistrica, odgovorna prostorska načrtovalka s številko ZAPS - PA PPN 0476.

2. člen (vsebina odloka)

(1) Ta odlok določa območje OPPN, načrtovane prostorske ureditve, umestitev načrtovane ureditve v prostor, rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine, varovanje okolja in naravnih virov ter za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, zasnovo projektnih rešitev in pogojev priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro, etapnost izvedbe prostorskih ureditev in dopustna odstopanja.

(2) Sestavine iz prejšnjega odstavka so prikazane v grafičnem

delu OPPN, ki je skupaj z obveznimi prilogami sestavni del tega odloka.

3. člen (območje OPPN)

(1) Sklenjeno območje OPPN je določeno s tehničnimi elementi, ki omogočajo prenos novih mej parcel v naravo. Koordinate tehničnih elementov so priložene v prikazu območja OPPN z načrtom parcelacije.

(2) V sklenjenem območju OPPN iz prejšnjega odstavka se skladno z geodetskim načrtom nahajajo zemljišča ali del zemljišč s parcelnimi številkami 393/3, 394/3, 394/6, 394/7, 394/8, 394/9, 394/10, 394/11, 394/12, 394/13, 394/14, 394/15, 394/16, 394/17 in 394/18, vse k. o. 966-Ložnica.

(3) Obravnavano območje je opredeljeno kot stavbno zemljišče, s podrobnejšo namensko rabo stanovanjske površine (SS) v enoti urejanja prostora PEUP LS9/010 Arnače - zahod (OPPN_80).

(4) Površina območja OPPN obsega cca 10.860 m².

(5) Območje obdelave v naravi predstavlja nepozidano stavbno zemljišče, dejanska raba zemljišča je trajni travnik.

II. UMESTITEV NAČRTOVANE PROSTORSKE UREDITVE V PROSTOR

4. člen (opis prostorske ureditve, ki se načrtuje z OPPN)

(1) Na območju OPPN je načrtovana izgradnja trinajstih enostanovanjskih stavb. Gradnja stanovanjskih objektov sledi obstoječi pozidavi, ki v tem predelu predstavlja individualno stanovanjsko pozidavo.

(2) Z OPPN se znotraj ureditvenega načrta predvidi:

- izgradnjo trinajstih enostanovanjskih objektov,
- ureditev zunanega pripadajočega prostora: ustrezno število parkirnih mest, dovozna cesta, ureditev zelenice znotraj območja,
- priključitev predvidenih objektov na javno gospodarsko infrastrukturo: vodovod, kanalizacijsko omrežje, električno omrežje, telekomunikacijo omrežje,
- ureditev dostopov iz javne poti (občinske ceste),
- vključitev v sistem odvoza komunalnih odpadkov.

5. člen (vplivi in povezave prostorske ureditve s sosednjimi območji)

(1) Vplivno območje OPPN je ureditveno območje OPPN in ureditve izven njega, ki so potrebne za izvedbo gospodarske javne infrastrukture. Vplivi ureditve v OPPN bodo v času gradnje segali na zemljišča znotraj in v neposredni okolici OPPN ter na zemljišča, potrebna za gradnjo priključkov na GJI.



(2) Nove gradnje in ureditve ne smejo imeti škodljivega vpliva na gradbenotehnično stanje obstoječih objektov izven območja urejanja, morebitne poškodbe pa mora investitor sanirati.

(3) Obravnavana gradnja bo predstavljala dodatne obremenitve na že vzpostavljeno komunalno in energetska infrastrukturo v širšem območju.

(4) Predvidena gradnja ne bo bistveno vplivala na izgled obstoječe kulturne krajine, v OPPN so natančno določeni pogoji za posege v obravnavanem prostoru.

6. člen
(ureditve izven območja OPPN)

Izven območja OPPN so dovoljeni naslednji posegi:

- priključitev na vodovodno omrežje,
- priključitev na kanalizacijo,
- priključitev na električno omrežje,
- priključitev na telekomunikacijsko omrežje,
- ureditev dostopov iz javne poti (občinske ceste).

7. člen
(vrste dopustnih posegov)

Na območju OPPN so dopustni naslednji posegi:

- gradnja novih objektov,
- adaptacija in rekonstrukcija objektov in naprav,
- gradnja, rekonstrukcija, prestavitve, odstranitve objektov in naprav za potrebe komunale, energetike, prometa in zvez,
- postavitve nezahtevnih in enostavnih objektov,
- urejanje in vzdrževanje odprtih površin, zelenic, prometnic,
- gradnja, ki odpravlja negativne vplive na okolje in zagotavlja večjo varnost ljudi in okolja,
- nadzidave in dozidave objektov ter naprav s ciljem funkcionalne dopolnitve in povečanja zmogljivosti objektov, pri čemer mora biti najvišja etažnost prilagojena etažnosti okoliških objektov,
- spreminjanje namembnosti, kot dopolnitev pretežne namembnosti, pod pogojem, da nova namembnost ne presega z zakonom določenih ravni vplivov na okolje in da funkcionalno zemljišče ustreza normativnim pogojem za posamezne dejavnosti,
- odstranitev obstoječih objektov in delne rušitve stavb,
- tekoča vzdrževalna dela na objektih in napravah.

8. člen
(vrste dopustnih objektov)

Na območju OPPN so dovoljene naslednje vrste objektov:

- a) stanovanjske stavbe (klasifikacija CC SI 11100-Enostanovanjske stavbe),
- b) nestanovanjske stavbe:
 - nezahtevni in enostavni objekti,
 - pripadajoči objekti, ki se uporabljajo za namene glavnega objekta,
- c) gospodarska javna infrastruktura,
- d) gradnja in dela povezana z varstvom okolja, ohranjanje

narave, varstva kulturne dediščine in trajnostne rabe naravnih dobrin.

9. člen
(vrste dopustnih dejavnosti)

(1) V delu stanovanjske gradnje so poleg stanovanjske dejavnosti dovoljene še sledeče dejavnosti:

D1: skupina obsega naslednje dovoljenje dejavnosti:

- J - informacijske in komunikacijske dejavnosti,
- K - finančne in zavarovalniške dejavnosti,
- L - poslovanje z nepremičninami,
- M - strokovne, znanstvene in tehnične dejavnosti,
- N - druge raznovrstne poslovne dejavnosti,
- S - druge dejavnosti.

D2: skupina obsega vse dodatno dovoljene dejavnosti iz skupine D1 in še naslednje:

- G - trgovina, vendar le G47 (trgovina na drobno, razen z motornimi vozili),
- I - gostinstvo, vendar le I56 (dejavnost strežbe in pijač).
- P - izobraževanje,
- R - kulturne, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti.

(2) Uvajanje dodatno dovoljenih dejavnosti na območju stanovanj-stanovanjske površine (SS) je možno ob upoštevanju naslednjih pogojev:

- dodatno dovoljenim dejavnostim je lahko namenjeno največ 40 % bruto tlorisne površine (BTP) stavbe;
- za uvedbo dodatno dovoljene dejavnosti se mora upoštevati, da ne bodo povzročali večjih motenj kot so dovoljene s predpisi, upoštevajo se normativne določbe glede varovanja okolja;
- gradnja objektov, rekonstrukcija, vzdrževalna dela in sprememba namembnosti so možne, če dejavnost ne bo imela negativnih vplivov na okolje in na obstoječo prevladujočo rabo oziroma dejavnost ter na objekte, ki se že nahajajo v okolici predvidenega objekta;
- širitev posamezne obstoječe dejavnosti, ki ima prekomerne vplive na okolje, je pogojena s sanacijo negativnih vplivov na okolje, ki jih povzroča posamezna dejavnost.

10. člen
(pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo)

(1) Velikost in zmogljivost novih samostojnih enostanovanjskih stavb:

Tlorisne dimenzije načrtovanih objektov so:

- podolgovat tloris velikosti 12,00 m x 9,00 m s toleranco ±1,00 m, z možnostjo širitve in prestavitve v območju za pozidavo. Ker gre za strmejšo lego mora biti daljša stranica vzporedna s terenskimi plastnicami. Dovoljeni so izsidki, ki pa naj bistveno ne porušijo ostalih razmerij objekta.

Etažnost – višinski gabarit: K+P+N (klet, pritličje in nadstropje) ali K+P+IP (klet, pritličje in izkoriščeno podstrešje) oziroma prilagojeno višinskim gabaritom na sosednjih stavbah z enako namembnostjo. Dopustna je tudi nižja etažnost. Pri podkletenih stavbah je klet lahko vkopana v celoti (okna opremljena s svetlobniki za zagotovitev prezračevanja in delne osvetlitve) ali



le delno vkopana (okna nad terenom). Na strmejših legah je običajno ena daljša stranica kleti v celoti vkopana v strmino.

- Fasade: oblikovanje odprtih na fasadah ter obdelava fasad naj izhajata iz funkcije stavbe in se prilagajata sosednjim (kvalitetno oblikovanim) stavbam. Barve na fasadah v svetlih in pastelnih nevsiljivih tonih.

- Streha: Simetrična dvokapnica z naklonom 30° - 45°. Smer slemena naj bo vzporedna z daljšo stranico stavbe. Dovoljena je izvedba zaključkov streh s čopi in izvedba frčad tam, kjer je to značilnost na strehah obstoječih sosednjih stavb. Del strehe enostanovanjske stavbe (frčade, garaže, nadstreški, ipd.) je lahko zasnovan kot »ravn« streha, vendar ne sme presežati 40 % tlorisne površine celotne strehe stanovanjske stavbe. Stožčaste oblike streh niso dovoljene. Strešna kritina se mora glede barve in materiala prilagoditi večinski kritini sosednjih objektov oziroma objektov v bližnji okolici. Ni dovoljena bela in svetlo siva barva kritine in kritine intenzivnih barvnih tonov. Na streho je možno postavljati strešna okna, fotovoltaične celice, toplotne zbiralnike sončne energije, ipd.

- Arhitekturni elementi: dovoljeni so balkoni in drugi arhitekturni elementi, ki naj bodo skladni s prevladujočimi elementi naselja.

(2) Za velikost in oblikovanje prizidav (dozidava, nadzidava) k samostojnim enostanovanjskim stavbam je potrebno upoštevati naslednje pogoje:

- prizidani del mora biti funkcionalno povezan z obstoječo stavbo, lahko tudi kot zaključena stanovanjska enota s svojim vhodom, s pogojem, da tlorisna površina prizidanega dela ne presega tlorisne površine obstoječega objekta;

- prizidava se mora v oblikovanju podrežati obstoječi zazidavi, višinski gabarit je lahko enak osnovni stavbi ali nižji. Višina prizidave ne sme presežati višine sosednjih objektov, ki so v bližini manj kot 10 m. Izjemoma je v pasu 10 m (merjeno od fasade obstoječega objekta, ki je prizidan) lahko višinski gabarit tudi višji od sosednjih objektov, če se ne poslabšuje bivalnih pogojev sosednjih objektov in če si pridobi investitor prizidave soglasje lastnikov sosednjih parcel v pasu 10 m od obstoječega prizidanega objekta.

- streha: naklon in kritina morata biti usklajena s streho osnovne stavbe.

(3) Lega objektov na zemljišču:

Lega objektov je načrtovana znotraj območja predvidenega za pozidavo.

- Lega stanovanjskih stavb je določena z gradbeno linijo in gradbeno mejo, ki sta določeni in razvidni iz situacije.

GMu - Ulična gradbena meja predstavlja tlorisno projekcijo navpične ravnine, ki je na novo zgrajene stavbe na ulični strani ne smejo preseči; lahko se je dotikajo s fasadno ravnino ali pa so odmaknjeni od nje v notranjost gradbene parcele.

Možna odstopanja:

Čez gradbeno mejo v javni prostor lahko segajo:

- Elementi, kot so napušči, venci in deli stavbnega pohištva, ki ne segajo več kot 1,0 m (pri glavnih objektih) in 0,2 m (pri pomožnih in drugih objektih) izven fasadne ravnine.

- Balkoni, lože, nadstreški, zunanja stopnišča, podesti in podobno, ki ne segajo več kot 2,0 m izven fasadne ravnine glavnega objekta, če niso daljši od 5,0 m in od polovice dolžine fasade.

- za potrebe energetske ali statične sanacije na obstoječo

fasado dodane nove fasadne plasti, če ne segajo več kot 0,3 m izven obstoječe fasadne ravnine in en ovirajo uporabe javnega prostora.

- enostavni objekti (razen čez GMu.1)

Podzemni deli stavbe lahko segajo čez ulično gradbeno mejo.

GmD - dvoriščna gradbena meja je črta, ki je objekti na dvoriščni strani ne smejo preseči; lahko se je dotikajo ali pa so odmaknjeni od nje v smeri proti javnemu prostoru. Določena je na območjih, kjer je pomembno ohraniti nepozidan oz. odprt prostor na dvoriščni oz. vrtni strani zemljiške parcele.

Možna odstopanja:

Čez dvoriščno gradbeno mejo v dvoriščni ali vrtni prostor lahko segajo:

- elementi, kot so napušči, venci in deli stavbnega pohištva, ki ne segajo več kot 1,0 m izven fasadne ravnine, če je globina dvoriščnega ali vrtnega prostora vsaj 5,0 m.

- Balkoni, lože, nadstreški, zunanja stopnišča, podesti in podobno, ki ne segajo več kot 2,0 m izven fasadne ravnine, če je globina dvoriščnega ali vrtnega prostora vsaj 8,0 m.

- pomožni objekti

- za potrebe energetske ali statične sanacije na obstoječo fasado dodane nove fasadne plasti, če ne segajo več kot 0,3 m izven fasadne ravnine.

GL - Gradbena linija (zazidalna linija) je tlorisna projekcija navpične ravnine, na katero mora biti postavljena fasadna ravnina stavbe - glavnega objekta.

Možna odstopanja:

Čez gradbeno linijo v javni prostor lahko segajo:

- elementi, kot so napušči, venci in deli stavbnega pohištva, ki ne segajo več kot 1,0 m izven fasadne ravnine.

- balkoni, lože, nadstreški, zunanja stopnišča, podesti ipd., ki ne segajo več kot 2,0 m izven fasadne ravnine in niso daljši od 5,0 m ter skupaj od polovice dolžine fasade.

- za potrebe energetske ali statične sanacije na obstoječo fasado dodane nove fasadne plasti, če ne segajo več kot 0,3 m izven obstoječe fasadne ravnine in en ovirajo uporabe javnega prostora.

- deli fasade objektov so lahko delno odmaknjeni od gradbene linije v notranjost parcele, vendar ne v več kot 25% celotne dolžine fasade, odmik pa ne sme biti večji od polovice najvišje višine z ulice vidnega dela stavbe v poteku, kjer se ta odmika od gradbene linije.

Podzemni deli stavbe lahko segajo čez gradbeno linijo.

11. člen

(pogoji za zunanjo ureditev)

(1) Ureditev okolice objektov predstavljajo: hortikulturene ureditve (ureditev cvetličnjakov, zelenih površin, zasaditev drevesnih vrst, grmovnic ipd.) in parterne ureditve (tlakovanja, ureditev pešpoti, zunanjih stopnic, brežin, opornih zidov ipd.). Površine, namenjene izključno peš prometu, bodo tlakovane z drobnimi tlakovci ali travnimi ploščami. Parkirišča so lahko tlakovana, asfaltirana ali izvedena s travnimi ploščami.

(2) Dostopne poti in zunanje površine je potrebno oblikovati tako, da se čim bolj prilagajajo terenu. Okolica objekta oziroma



zelene površine na parceli se lahko zasadi praviloma le z avtohtono vegetacijo. Okolica objektov naj bo urejena skladno z obstoječo kulturno krajino obravnavanega območja.

(3) Dovoljena je postavitve ograj. Kot ograja je priporočena lesena ali živa meja oziroma ograja oblikovana ob upoštevanju pogojev iz Uredbe o vrstah objektov glede na zahtevnost. Živa meja mora biti zasajena z avtohtonimi vrstami grmovnic; neavtohtone vrste (ciprese, kleki in podobno) niso dovoljene.

(4) Višinske razlike terena je priporočeno premoščati s travnatimi brežinami. Gradnja opornega zidu višjega od 2,0 m je dovoljena le zaradi geotehničnih pogojev terena. Višje oporne zidove je treba izvesti v kaskadah, če to dopušča velikost zemljišča. V primeru postavitve opornih zidov morajo biti le - ti obdelani z naravnimi materiali in intenzivno ozelenjeni z avtohtono vegetacijo.

12. člen (nezahtevni in enostavni objekti)

(1) Za določanje vrst nezahtevnih in enostavnih objektov je treba upoštevati določila predpisov o vrstah objektov glede na zahtevnost gradnje.

(2) Za nezahtevne in enostavne objekte veljajo naslednji pogoji, v kolikor niso v nasprotju z ostalimi določili tega odloka:

a) Nezahtevni in enostavni objekti, ki predstavljajo pomožne objekte ob glavni stavbi – stanovanjskem objektu, glede na klasifikacijo objektov (garaže, skladiščne stavbe, vrtnete ute in lope, zimski vrtovi, savne, nadstrešnice, senčnice, vetrolovi, letne kuhinje, ipd.), se morajo arhitekturno (oblika streh, naklon strešin, smer slemena, vrsta in barva kritine, izbira zaključnega materiala, ipd.) popolnoma prilagoditi glavni stavbi.

b) Smer glavnega slemena naj poteka v isti smeri, kot smer slemena glavne stavbe.

c) Kritina dvokapne simetrične strehe enostavnega ali nezahtevnega objekta naj bo enake barve in materiala, kot je streha stanovanjskega objekta ob katerem je lociran pomožni objekt. Kritine svetlih tonov ali drugih barv niso dopustne.

d) Poleg oblikovanj objektov iz 2/a točke tega člena je ob hkratnem upoštevanju preostalih parametrov iz 2/a točke tega člena dovoljena izvedba objektov z videzom ravne strehe, z izvedbo horizontalnega strešnega venca višine od 30 do 60 cm, s skritimi žlebovi in zaključnimi materiali, ki so prilagojeni glavni stavbi.

e) Dopustne so tudi drugačne oblikovne rešitve, ki se nanašajo na površino, tlorisno razmerje in višino objekta novo predvidenega nezahtevnega ali enostavnega objekta, vendar le ob predhodni izdelavi posebnih strokovnih podlag za predviden poseg v prostor, za katere si mora investitor predhodno pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.

(3) Postavitve ograj in opornih zidov ob dovoznih cestah, v križiščih in hišnih priključkih ne smejo segati v območje preglednega trikotnika ali segati v območje javnih prometnih in zelenih površin.

13. člen (odmiki od mej sosednjih zemljišč)

(1) Odmiki najbolj izpostavljenih delov objektov od parcelnih mej sosednjih zemljišč so:

Najmanj 4,00 m – za vse zahtevne in manj zahtevne objekte (etaže nad terenom in pod terenom z višino do 10 m (merjeno od najnižje točke terena ob stavbi do najvišje točke na strehi)

Najmanj 1,00 m – enostavni in nezahtevni objekti, ki predstavljajo dopolnitev obstoječe pozidave,

Najmanj 0,5 m – za ograjo, podporni zid, rezervoar, vodnjak, priključek na objekte GJI.

(2) Ob soglasju lastnika sosednjega zemljišča je lahko odmik iz prejšnjega odstavka tega člena tudi manjši, pri čemer morajo biti zagotovljeni požarni odmiki. Nezahtevni in enostavni objekti so ob soglasju lastnika sosednje parcele lahko postavljeni do parcelne meje.

14. člen (stopnja izkoriščenosti)

Pri načrtovanju stavb in posegov v območju OPPN je za določanje velikosti stavb in prostorskih ureditev na parceli namenjeni gradnji potrebno upoštevati faktor izrabe (FI) in faktor zazidanosti (FZ), ki so naslednji:

- (FI) največ 1,0
- (FZ) največ 0,6.

IV. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

15. člen (splošne določbe)

(1) Vsi objekti morajo biti priključeni na obstoječo oziroma na novo zgrajeno omrežje in naprave gospodarske javne infrastrukture v skladu s pogoji upravljavcev. Investitor je dolžan poskrbeti za opremljanje stavbnega zemljišča z GJI pred začetkom gradnje objektov. Izjemoma je začetek gradnje dovoljen prej, če investitor z ustreznimi listinami izkaže, da bo zemljišče opremljeno z GJI najkasneje v enem mesecu po začetku posegov na zemljišču.

(2) Območje OPPN mora biti opremljeno vsaj z minimalno GJI, ki obsega cestno prometno omrežje, kanalizacijsko omrežje s čiščenjem, omrežje in naprave za oskrbo s pitno vodo, omrežje in naprave za oskrbo z električno energijo in urejeno zbiranje in odstranjevanje komunalnih odpadkov.

(3) Opremljanje z GJI mora biti izvedeno na način, ki zagotavlja ustrezno varstvo okolja (zrak, voda, tla) in ustrezno obrambno zaščitnim zahtevam (varstvo pred požarom, oskrbo v izrednih razmerah, zmanjševanje ogroženosti, ipd.).

(4) Na mestih križanj načrtovanih ureditev z GJI se upoštevajo ustrezni tehnični pogoji ter pogoji upravljavcev posamezne vrste



GJI. Pri nadaljnji projektni obdelavi se vsa križanja in vzporedni poteki načrtovanih ureditev z vodi GJI obdelajo ter se zanje pripravijo ustrezne tehnične rešitve.

(5) V primeru, da se med izvedbo ugotovi, da je potrebno za posamezni obstoječi ali predvideni vod GJI zagotoviti dodatne ukrepe, se to izvede v skladu s pogoji in soglasjem upravljavca oziroma lastnika določenega infrastrukturnega voda.

(6) Pred izvedbo načrtovanih ureditev se obstoječi vodi, naprave in objekti GJI zakoličijo in ustrezno zaščitijo. Pri izvajanju del na mestih križanj in vzporednih potekih investitor zagotovi sodelovanje upravljavca oziroma lastnika določene GJI.

(7) V času gradnje se zagotovi čim bolj nemotena oskrba oziroma obratovanje GJI.

(8) Upravljavec lokalne ceste oziroma javne poti ne zagotavlja zaščite pred vplivi obratovanja in vzdrževanja lokalne ceste oziroma javne poti ob gradnji in uporabi objektov in naprav na območju OPPN. Izvedba vseh ukrepov kot posledica novogradnje je obveznost investitorja novogradnje.

(9) Za projektiranje in gradnjo objektov gospodarske javne infrastrukture ter priključevanje nanje, za katere prostorski izvedbeni pogoji s tem odlokom niso podrobneje določeni, se smiselno uporabljajo splošni prostorski izvedbeni pogoji, ki jih določa prostorski akt na tem območju, če niso v nasprotju z določili tega odloka.

16. člen (pogoji za prometno urejanje)

(1) Novogradnja objektov, posegi na obstoječih objektih in drugi posegi in ureditve niso možni, če ni zagotovljen dovoz in dostop do zemljišča, na katerem je predviden poseg. Interni dovozi in pristopi morajo biti navezani na javno prometno omrežje s skupnim priključkom. Dovozi in priključki se smejo graditi samo s soglasjem pristojnega upravljavca cest.

(2) Območje OPPN se priključuje na kategorizirano lokalno cesto JP 950581»Pačnik - Vranjek«. Priključki na kategorizirano lokalno cesto JP 950581»Pačnik - Vranjek« morajo biti projektirani v skladu z Pravilnikom o cestnih priključkih na javne ceste.

(3) Za prometno omrežje in ostale utrjene površine velja naslednje:

- Os cestnega priključka se mora priključevati na os glavne prometne smeri pod kotom 90 stopinj, oz. $\pm 15^\circ$.
- Vzdolžni nagib priključka v dolžini 5,0 m od roba glavne prometne smeri je lahko v mejah $\pm 4\%$ in mora biti asfaltiran oz. v makadamski obliki, da se prepreči nanos blata na glavno prometno smer.
- Priključek na glavno prometno smer s priključnimi radiji ($R = 3,0 - 4,0$ m) je lahko širok med 3,0 m in 5,0 m.
- Morebitni cestni robniki priključka se morajo zaradi prilagoditve trenutnega stanja na terenu zaključiti v rob bankine in ne v rob asfaltne vozišča obstoječe ceste. Priključek na cesto je potrebno geodetsko posneti.

- Priključek in njegova neposredna okolica ob cesti morata biti urejena tako, da je zagotovljeno zadostno pregledno polje na cesti in na priključku v obeh smereh na cesto in obratno. Zagotovljen mora biti pregledni trikotnik, ki mora biti obvezno izračunan in situacijsko vrisan. Znotraj območja preglednega polja ni dovoljeno graditi, postavljati ali zasaditi ovir večjih od 0,75 m, ki bi ovirale preglednost.

- Vsi morebitni objekti, nadstreški, ograje, zidovi, oporni zidovi ali živa meja morajo biti odmaknjeni najmanj 1,2 m od roba obstoječih in predvidenih prometnih površin. Samo vrisani objekti bodo predmet poznejšega soglasja.

- Morebitna dvoriščna vrata na priključku morajo biti oddaljena od roba vozišča ceste najmanj 6,0 m, tako, da je možno parkiranje oz. odpiranje vrat, ne da bi vozilo stalo in oviralo promet na občinski cesti.

- Z izvedbo priključka se ne sme poslabšati kvaliteta odvodnjavanja glavne prometne smeri.

- Odvodnjavanje mora biti strokovno pravilno rešeno za vse površine priključka (vozišča, površine za kolesarje in pešce, brežine, ...).

- Voda iz stranskih prometnih smeri ne sme teči preko ceste v glavni prometni smeri.

- Površina vozišča na območju priključka se odvodnjava v prečni in vzdolžni smeri z odtokom površinske vode preko bankine ali skozi cestne jaške z vtokom pod robnikom ali povozno rešetko. Povozne rešetke se ne sme uporabljati v območju kolesarskih pasov.

- Zaradi odvodnjavanja priključka se ne sme spremeniti prečnega nagiba glavne prometne smeri.

- Padavinske in druge odpadne vode s parcele, zunanje ureditve objekta, z objekta ter priključka ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje cestnega telesa. Pri načrtovanju odvodnjavanja padavinskih voda z območja predvidenega gradbenega objekta je potrebno upoštevati določila iz Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode za območje Mestne občine Velenje (Ur. Vestnik MO Velenje, št. 15/2013).

- K projektni dokumentaciji je potrebno predložiti tudi geološko poročilo, iz katerega bo razvidno, da se meteorne in ostale vode lahko odvajajo preko ponikovalnice, če je ta predvidena.

- Vsa eventualna prečkanja poti-asfaltnih vozišč, zaradi izgradnje komunalnih vodov, se izvedejo s prebojem. V kolikor se komunalni priključki priključujejo v cestno telo je potrebno v projektni dokumentaciji predvideti tudi detajl križanja oz. ureditve ceste v prvotno stanje (v kolikor še nimate je potrebno detajl ureditve pridobiti pri upravljavcu ceste) - po potrebi tudi preplastitev ceste.

- V primeru prekopa ceste je potrebno po zasutju in utrditvi prekopa, asfaltno površino v celotni trasi sanirati, utrditi zgornji ustroj in izvesti nov asfalt.

- Revizijske jaške kanalizacije in druge vgrajene podzemne vode se, v kolikor je to mogoče, locira izven vozišča.

- Izvajalec del cestnega priključka mora preprečiti nanos zemlje in peska na glavno prometno smer, s čimer bi lahko poslabšal varnostne razmere na glavni prometni smeri.

- Investitor je odgovoren za tehnično pravilno in točno izvedbo vseh del pri postavitvi ob upoštevanju pogojev izdanega soglasja in je materialno in kazensko odgovoren za vso škodo, ki bi nastala na cesti ali bi bila povzročena uporabnikom ceste zaradi tehnologije izvajanja del.

- Morebitne poškodbe obstoječe kategorizirane ceste zaradi gradnje novega priključka mora investitor sanirati v skladu s Pravilnikom o projektiranju cest in veljavnimi smernicami na



svoje stroške.

- Mestna občina Velenje ne bo zagotavljala nobenih dodatnih ukrepov zaščite pred morebitnimi vplivi, ki so posledica obratovanja občinske ceste na predmetnem odseku (tresenje, sol, sneg, izpušni plini...)

- V primeru rekonstrukcije, modernizacije ali drugih del v zvezi z izboljšanjem stanja glavne ceste in pripadajočih prometnih površin, investitor ni upravičen do nikakršnih odškodnin za nastalo škodo.

- Parkirišča se izvedejo tako, da se zagotovi zadostno število parkirnih mest za stanovalce in obiskovalce,

- Izvedba parkirnih mest v velikosti minimalno 2,50 x 5,0 m,

- Predvideni sta vsaj dve parkirni mesti na eno stanovanje.

(4) Pešci in kolesarji so vodeni v sklopu povoznih in manipulativnih površin.

(5) Intervencija in dostava je zagotovljena preko cestnih površin in iz notranjih povoznih površin.

(6) Investitor si bo moral k izdelanim projektnim dokumentacijam pridobiti soglasje upravljavca k projektnim rešitvam za gradnjo predvidenih objektov pred izdajo gradbenih dovoljenj.

17. člen (oskrba z vodo)

(1) Novi objekti bodo oskrbovani z vodo iz javnega vodovodnega omrežja. Obravnavano območje je možno priključiti na sekundarni vodovod PVC DN 110 (cev evid id 25505), ki poteka ob južnem, zahodnem in severnem robu območja OPPN. Glavni vod, na katerega se bodo priključevali posamezni odjemniki bo potekal v dovodni cesti znotraj območja. Skupno mesto priključitve se bo izvedlo na javni vodovod, na cev PVC DN 110 (ID 7389), ki poteka po SV delu območja OPPN, na parceli št. 394/11, k. o. 966-Ložnica. Območje se lahko priključuje tudi na JC DN 100 (ID 7387), ki poteka SV od območja OPPN. Oba obstoječa vodovodna priključka DN 32, ki potekata vzhodno od območja OPPN je potrebno prevezati na novi predvideni vodovod.

(2) Pri nadaljnjem projektiranju je potrebno upoštevati:

- Ob vsakem stanovanjskem objektu se namesti samostojen vodomerni jašek s tipskim vodomermom;

- V primeru požarne vode morajo biti cevi premera DN 100 mm;

- Na odcepih je potrebno vgraditi zaporne elemente v vseh smereh;

- Odmik od trajno grajenih objektov, ki za primarne in sekundarne vode znašajo minimalno 3 m ter za priključne vode minimalno 1,0 m;

- V kolikor predpisanih odmikov ni mogoče doseči, je potrebno vodovodni cevovod prestaviti ali položiti v vodotesno zaščitno cev, najmanj 0,5 m od zunanjih robov objekta (tlorisne površine);

- Odmik zasaditve od primarnega in sekundarnega vodovoda je minimalno 2,0 m;

- Za premere cevi DN 80 mm in več, je potrebno pod povoznimi in utrjenimi površinami vgraditi cevi iz duktilne litine;

- Cevi premera manjšega od DN 80, morajo biti iz materiala PE 100 RC;

- Vse cevi minimalne tlačne stopnje NP 16.

(3) Investitor mora pridobiti služnostne pogodbe za zemljišča, čez katere bo potekala trasa vodovoda.

(4) Investitor si bo moral k izdelanim projektnim dokumentacijam pridobiti soglasje upravljavca k projektnim rešitvam za gradnjo predvidenih objektov pred izdajo gradbenih dovoljenj.

18. člen (kanalizacijsko omrežje)

(1) Na obravnavanem območju ni zgrajenega javnega kanalizacijskega omrežja za odvod in čiščenje komunalne odpadne vode, zato je potrebno komunalno odpadno vodo za vsak posamezen objekt prečistiti na mali komunalni čistilni napravi (MKČN). Izvede se ločen sistem fekalne in meteorne kanalizacije. Opcijsko se lahko za celotno obravnavano območje izvede skupna čistilna naprava.

(2) Očiščene komunalne odpadne vode iz MKČN in padavinske odpadne vode višje ležečih objektov (nad skupno dostopno potjo) se preko zadrževalnikov deževnice odvajajo v skupni cestni kanal, ki bo zajel vse prečiščene odpadne vode. Vod meteorne kanalizacije nato poteka proti zahodu, kjer se na parceli št. 392/3, k. o. 966-Ložnica steka v občasen vodotok (na zahodni strani območja OPPN). Pred iztokom v vodotok morajo biti nameščeni posamezni ali skupni ustrezno dimenzionirani zadrževalniki vod in lovilci olj.

Očiščene komunalne odpadne vode iz MKČN in padavinske odpadne vode iz nižje ležečih objektov (pod skupno dostopno potjo) se preko zadrževalnikov deževnice odvajajo v skupen meteorni kanal, ki bo proti zahodu potekal po južnem robu območja OPPN in se bo na parceli št. 392/3, k. o. 966-Ložnica stekal v občasen vodotok. V kolikor je gravitacijsko izvedljivo, se lahko prečiščene meteorne vode nižje ležečih objektov spelje tudi v skupni cestni kanal.

V kolikor se v času projektiranja ali gradnje izkaže drugačno stanje na terenu, je mogoče v dogovoru z upravljalcem javne kanalizacije in DRSV izvesti drugačen način odvajanja prečiščenih komunalnih in meteornih vod, kjer pa ponikanje zaradi konfiguracije terena ni dovoljeno.

(3) Meteorne vode iz manipulativnih in parkirnih površin se mora pred iztokom v ločeno meteorno kanalizacijo predhodno prečistiti (lovilec olj). Vsak objekt ima lasten sistem fekalne kanalizacije in zadrževanja prečiščenih vod znotraj svoje gradbene parcele.

(4) Investitor si bo moral k izdelanim projektnim dokumentacijam pridobiti soglasje upravljavca k projektnim rešitvam za gradnjo predvidenih objektov pred izdajo gradbenih dovoljenj.

19. člen (elektro omrežje)

(1) Območje OPPN se bo z elektriko oskrbovalo iz TP ARNAČE ČANČ 2624 na SN drogu, ki se nahaja na parceli št. 208, k. o.



965-Laze.

(2) Na priključni točki (TP) ni prostega ločilnika za priklop novega izvoda in ni prostora za dogradnjo novega. Ob TP se zato izvede nova prostostoječa omarica (RO1), s katero se podaljšajo obstoječe zbiralke in vgradijo ločilniki za predvidene nove izvode.

(3) NN distribucijski elektroenergetski vod do TP zunaj območja OPPN bo potekal po parcelah št.: 1087/5, 1087/4 in 396/2, vse k. o. 966-Ložnica, ter po parcelah št. 1425/2, 1425/6, 209 in 208, vse k. o. 965-Laze.

(4) Na začetku nove ulice med objekti se znotraj območja OPPN postavi nova razdelilna prostostoječa omarica RPO1, na sredini območja pa RPO2. Iz razdelilnih omaric nato potekajo razvodi do stanovanjskih objektov. Vsak stanovanjski objekt ima čim bližje parcelni meji ob dovozni cesti postavljeno samostojno prostostoječo priključno merilno omarico MO. Rezervni razvod se poleg zgoraj omenjenih položi do konca ulice.

(5) Globina vkopa elektro razvodov je 1,0 m, pod povoznimi površinami se cevi obbetonirajo.

Polaganje energetskih kablov pri križanju cest se izvaja z vrtanjem ceste (preboj). Minimalna oddaljenost od zgornjega roba kanalizacije (cevi) do površine ceste mora biti 1,2 m.

Energetski in telekomunikacijski kabli se lahko paralelno vodijo v oddaljenosti do min. 0,5 m za kable napetosti do 10 kV. V primeru manjših oddaljenosti (do min. 0,3 m) se na kritičnih mestih energetski kabli položijo v železne cevi, telekomunikacijske pa v betonske bloke, termoplastične cevi ali se uporabi drug ustrezen zaščitni ukrep. Zaščita mora segati 3,0 m na vsako stran križanja. Križanja se izvajajo na navpični oddaljenosti min. 0,5 m.

Pri paralelnem poteku je razdalja med različnimi GJI vodi 1,5 m oz. manj, če je upravljalci s tem strinjajo. Minimalna medsebojna razdalja približevanja med energetskimi kabli in cevmi vodovoda in kanalizacije mora biti min. 0,5 m (oz. 0,3 m v posebnih primerih).

(6) Za izvedbo NN distribucijskega elektroenergetskega voda od TP do končnih odjemalcev je potrebno upoštevati podrobne pogoje iz načrta elektrifikacije.

20. člen
(ogrevanje)

Predvidi se individualni način ogrevanja. Objekti se lahko ogrevajo na plin ali obnovljive vire energije (lesna biomasa, sončna energija, toplotna črpalka, ipd.). Pri tem je potrebno v čim večji meri zagotoviti možnosti pasivnega ogrevanja in upoštevati pogoje za varčevanje z energijo, skladno z zakonodajo.

21. člen
(komunalni odpadki)

(1) Na območju se uvede ločeno zbiranje odpadkov. Odvoz in zbiranje odpadkov je potrebno urediti v skladu z veljavno zakonodajo in predpisi ter v skladu s veljavnim občinskim odlokom.

(2) Investitorji stanovanjskih objektov so dolžni na svojem zemljišču v neposredni bližini prometnice zagotoviti prostor minimalne tlorisne površine 2,0 x 1,0 m za namestitev posod za ločeno zbranih in preostanek mešanih komunalnih odpadkov. V stanovanjskih soseskah je potrebno zagotoviti zbiralnice za zbiranje ločenih frakcij odpadkov.

(3) Zagotovljena mora biti transportna pot za vozila za odvoz odpadkov do zbirnega oziroma odjemnega mesta.

(4) Zbirno mesto mora ustrezati splošnim zahtevam glede funkcionalnih, estetskih, higiensko-tehničnih in požarno varstvenih pogojev. Zbirno mesto ne sme ovirati ali ogrožati prometa na javnih površini in mora biti zasnovano po predpisih, ki zagotavljajo nemoten odvoz odpadkov.

22. člen

(telekomunikacije, elektronsko komunikacijsko omrežje)

(1) Na območju naselja je obstoječe telekomunikacijsko omrežje, ki se ga dogradi glede na potrebe objektov na območju OPPN.

(2) Za stanovanjske objekte se predvidi priklop na trasi obstoječega optičnega omrežja Telekoma in na trasi predvidenega optičnega omrežja RUNE, ki je v fazi izvedbe.

(3) Za priključevanje objektov se izvedejo ustrezni priključki, skladno s pogoji posameznega upravljavca elektronskega komunikacijskega omrežja.

(4) Celotno telekomunikacijsko omrežje in elektronsko omrežje (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit, novogradnja omrežje) se v fazi projektne dokumentacije projektno obdela v skladu s tehničnimi pogoji, veljavno tipizacijo, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, pod pogoji upravljavca.

23. člen

(javna razsvetljava)

(1) Na celotnem območju OPPN se predvidi omrežje javne razsvetljave z varčnimi LED sijalkami. Za predmetno novogradnjo/rekonstrukcijo javne razsvetljave je potrebno predvideti novo odjemno mesto - krmilno mesto.

(2) Uporabljajo se svetilke skladno z veljavno zakonodajo glede svetlobnega onesnaženja. Izvedba svetilk mora omogočati, da le-te ponoči svetijo z manjšo močjo, oziroma v kolikor iz varnostnih razlogov ni nujno potrebna, naj se v drugem delu noči izklopi.

(3) Za vse posege je potrebno izdelati ustrezno dokumentacijo. Vsa dela se izvajajo v skladu s pogoji upravljavca.

24. člen

(posegi in ureditve izven območja OPPN, ki so potrebni za izvedbo gospodarske javne infrastrukture)



Izven ureditvenega območja OPPN je dovoljeno izvajanje posegov, ki so v skladu s pogoji nosilcev urejanja prostora potrebni za izvedbo priključevanja predvidene pozidave na gospodarsko javno infrastrukturo.

25. člen (osončenje)

(1) Stavbam v območju OPPN ter obstoječim stavbam na zemljiščih, ki mejijo na območje OPPN, je treba v naslednjih prostorih: dnevna soba, bivalni prostor s kuhinjo, bivalna kuhinja, otroška soba zagotoviti naravno osončenje v času od sončnega vzhoda do sončnega zahoda:

– dne 21. decembra, najmanj 1 uro

ter

– dne 21. marca in dne 21. septembra, najmanj 3 ure.

(2) Če so pogoji naravnega osončenja v obstoječih stavbah v prostorih iz prejšnjega odstavka manjši od pogojev, določenih v prejšnjem odstavku, se zaradi gradnje novih objektov ne smejo poslabšati.

V. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE

26. člen (varstvo kulturne dediščine)

(1) Na območju OPPN ni enot nepremične kulturne dediščine.

(2) Splošna zakonska določila glede varstva arheoloških ostalin:

- v kolikor predhodne arheološke raziskave niso opravljene pred začetkom izvedbe zemeljskih del, je zaradi varstva arheoloških ostalin potrebno Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije skladno s predpisi s področja varstva kulturne dediščine omogočiti dostop do zemljišč, kjer se bodo izvajala zemeljska dela in opravljanje strokovnega nadzora nad posegi;

- ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke.

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJE NARAVE

27. člen (varovanje okolja)

(1) Varstvo pred hrupom

Skladno z Uredbo o mejnih vrednostih hrupa v okolju se

obravnavane parcele nahajajo v II. območju. Na območju OPPN ni predvidenih dejavnosti, ki bi presegle predpisane obremenitve s hrupom.

Zagotoviti je potrebno ukrepe, da zakonsko opredeljene vrednosti ne bodo presežene. Pri posameznih virih prekomernega hrupa je potrebno nivo hrupa meriti in po potrebi izvesti ustrezno protihrupno zaščito in sanacijo.

(2) Varstvo zraka

Pri načrtovanju in opredelitvi posameznih dejavnosti je potrebno upoštevati določila veljavnih predpisov s področja varstva zraka tako, da ne bodo presežene posamezne vrednosti, ki so opredeljene v predpisih, ki urejajo področje emisij snovi v zrak.

Med gradnjo je izvajalec dolžan upoštevati:

– zakonsko regulativo v zvezi z emisijskimi normami pri gradbeni mehanizaciji in transportnih sredstvih,

– preprečevanje prašenja, vlaženje sipkih materialov in nezaščitenih površin.

(3) Varstvo voda

Na obravnavanem območju je potrebno upoštevati predpise s področja varstva voda. Nameravan poseg ne sme vplivati na zmanjšanje kvalitete podzemnih voda in vodotokov.

Vsi posegi v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplivali na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvedejo samo na podlagi vodnega soglasja, ki ga v sklopu postopka za pridobitev gradbenega dovoljenja izda pristojno ministrstvo.

Padavinsko odpadno vodo, ki odteka z utrjenih, tlakovanih ali drugim materialom prekritih površin objektov in vsebuje usedljive snovi, je treba v skladu z veljavno zakonodajo zajeti in mehansko obdelati v ustrezno dimenzioniranem usedalniku in lovilniku olj (SIST EN 858). Da bodo padavinske vode lahko odvedene v smeri proti usedalniku in lovilniku olj, morajo biti utrjene, tlakovane ali z drugim materialom prekrite površine vodo nepropustne, zato pa je treba pod povoznim materialom predvideti folijo ali kakšen drug vodo nepropustni material.

Obravnavano območje ni poplavno ogroženo, prav tako na tem območju ni vodotokov oziroma predvidenih posegov na vodna zemljišča vodotokov. Obravnavana lokacija se ne nahaja v območju vodovarstvenega pasu vodnih virov.

Poseg se nahaja na erozijsko ogroženem območju (običajni zaščitni ukrepi). Prečiščene komunalne in padavinske vode se preko zbiralnikov vode stekajo v ponikovalnice. Vsaka parcela ima urejeno ločeno kanalizacijo.

Izdelano je Geotehnično poročilo o pogojih temeljenja objekta (BLANd.o.o., št. GM – 148/2021, junij 2021).

(4) Ravnanje z odpadki

Odvoz in zbiranje odpadkov se urediti v skladu s predpisi, ki urejajo ravnanje s komunalnimi odpadki, ravnanje z embalažo in odpadno embalažo. Komunalni odpadki se zbirajo ločeno.

Zbirno mesto za mešane in ločeno zbrane komunalne odpadke se uredi ob objektu na prostem.

Ravnanje z gradbenimi in kosovnimi odpadki mora biti v skladu z določili veljavne zakonodaje, prav tako ravnanje z morebitnimi posebnimi odpadki.

(5) Varovanje tal

Kanalizacija in priključki morajo biti izvedeni vodotesno. Pri ravnanju v času gradnje je potrebno upoštevati predpise s področja varstva okolja, novozgrajen objekt ne sme povzročati



onesnaženja ali zastrupitve tal.

Z rodovitno plastjo tal, ki se odstrani iz matične podlage, je potrebno med gradnjo in po izgradnji zagotoviti racionalno ravnanje. Prst se mora odstraniti tako, da se ohrani njena plodnost in količina.

28. člen
(varovanje narave)

(1) Na območju obravnavanega OPPN ni naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij pomembnih za biotsko raznovrstnost.

(2) Ob izkopu gradbene jame se odstrani plodna zemlja in se deponira na primernem mestu. Uporablja se za ureditev zelenic in za zasaditev z avtohtonimi rastlinskimi vrstami.

29. člen
(varovanje gozdov)

(1) Odmik novih objektov od roba gozda naj znaša vsaj eno sestožno višino odraslega gozdnega drevja. V nasprotnem primeru je potrebno skleniti dogovor z lastnikom gozdnih zemljišč in stopničasto oblikovati gozdni rob.

(2) Investitor oz. lastnik zemljišča mora tudi po izvedbi posega omogočiti gospodarjenje z gozdom in dostop do sosednjih gozdnih zemljišč pod enakimi pogoji, kot doslej.

(3) Kakršnikoli posegi v gozd izven območja predmetnega OPPN niso dovoljeni.

(4) Štore ter odvečen odkopni material, ki bo nastal pri gradnji, se ne sme odlagati v gozd (prvi odstavek 18.čl. ZG), ampak le na urejene deponije odpadnega gradbenega materiala oziroma ga je potrebno vkopati v zasip.

(5) Po končani gradnji je potrebno sanirati morebitne poškodbe nastale zaradi gradnje na okoliškem gozdnem drevju in na gozdnih poteh in začasnih gradbenih površinah. Teren ob objektu, je v delu, kjer je gozd, potrebno vzpostaviti v prvotno stanje.

(6) Pri poseku in spravilu lesa se mora upoštevati določila Pravidnika o izvajanju sečnje, ravnanju s sečnimi ostanki, spravilu in zlaganju gozdnih lesnih sortimentov in Uredbo o varstvu pred požari v naravnem okolju..

(7) Drevje se lahko poseka šele po pridobitvi ustreznega dovoljenja za gradnjo.

(8) Drevje za krčitev označi in posek evidentira krajevno pristojen delavec Zavoda za gozdove Slovenije.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO, VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

30. člen
(ukrepi za obrambo, varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

(1) Območje OPPN se ne nahaja na predelu z naravnimi omejitvami kot so poplavnost in visoka podtalnica.

(2) Območje OPPN se nahaja na erozivnem območju, kjer je potrebno izvajati običajne zaščitne ukrepe. Iz geološkega poročila, ki je priloga k OPPN je razviden najustreznejši način temeljenja objektov.

(3) Pri projektiranju se upošteva potresna varnost skladno z zakonodajo. Upošteva se podatek projektnege pospeška tal, ki na tem območju znaša 0,175 g.

(4) Na območju predvidenega OPPN ne obstaja možnost različja nevarnih snovi.

(5) Požarna varnost:

Za območje OPPN je pri načrtovanju potrebno smiselno upoštevati določila s področja požarne varnosti. Pri načrtovanju posameznih objektov je potrebno upoštevati zlasti:

– potrebne odmike od meje parcel in med objekti ter potrebne protipožarne ločitve z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte,

– potrebno skupno količino vode za gašenje, ki predstavlja pomemben vhodni podatek za načrtovanje vodooskrbe obravnavanega območja, hidrantno omrežje mora izpolnjevati pogoje glede pritiska in kapacitete,

– neovirane in varne dovoze, dostope ter delovne površine za intervencijska vozila,

– povečano možnost nastanka požara zaradi uporabe požarno nevarnih snovi in tehnoloških postopkov.

(6) Graditev objektov:

Pri graditvi objektov morajo biti izpolnjene zahteve za varnost pred požarom, določene s predpisi o graditvi objektov.

Naprave, napeljave, postroji, izdelki, elementi, sklopi konstrukcij objektov morajo biti zgrajeni oziroma izdelani tako in iz takih materialov, da je zagotovljena požarna varnost v skladu s predpisi.

Ob rekonstrukciji in vzdrževanju objektov se požarna varnost objektov ne sme zmanjšati.

(7) Intervencijske poti in površine:

Zemljišče v območju OPPN je v primeru požara dostopno po predvidenih dovoznih poteh. Intervencijske poti so prikazane na grafični prilogi št. 7: Prikaz ureditev, potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom.

(8) Hidrantna mreža:

V primeru požara se bo za gašenje uporabljala voda iz novega hidrantnega omrežja, ki se nahaja znotraj območja OPPN, kot je prikazano na grafični prilogi št. 7: Prikaz ureditev, potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom.



VIII. NAČRT PARCELACIJE

31. člen
(načrt parcelacije)

Obstoječe parcelne meje znotraj območja OPPN se ukinejo. Zunanje urejene meje, ki predstavljajo mejo območja urejanja OPPN se ne spreminjajo. Mejne točke gradbenih parcel in objektov so razvidne iz grafične priloge št. 8: Načrt parcelacije.

32. člen
(javno dobro)

Na območju obravnavanega OPPN ni zemljišč, ki bi predstavljala javno dobro.

IX. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE IN DRUGI POGOJI ZA IZVAJANJE OPPN

33. člen
(etapnost gradnje)

Izvedba OPPN je možna v več medsebojno neodvisnih fazah, pri čemer je prva faza izgradnja celotne javne gospodarske infrastrukture in nato gradnja stanovanjskih objektov v medsebojno časovno neodvisnih fazah. Namembnost zemljišč do vzpostavitve gradbene parcele ostaja enaka sedanji.

X. VELIKOSTDOPUSTNIHODSTOPANJODFUNKCIONALNIH, OBLIKOVALSKIH IN TEHNIČNIH REŠITEV

34. člen
(skupne določbe glede dopustnih odstopanj)

(1) Pri uresničitvi OPPN so dopustna odstopanja od funkcionalnih, tehničnih rešitev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju prometnih, energetskih, tehnoloških, geoloških, hidroloških, okoljskih, geomehanskih in drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše z oblikovalskega, prometno tehničnega ali okoljevarstvenega vidika, s čimer pa se ne sme poslabšati prostorske in okoljske razmere.

(2) Odstopanja od funkcionalnih, tehničnih rešitev iz prejšnjega odstavka, ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi, z njimi morajo soglašati pristojni organi s področja katerih spadajo ta odstopanja.

(3) V projektih za pridobitev gradbenega dovoljenja se vse lokacije objektov in naprav natančno določi. Dopustna so odstopanja od podatkov, prikazanih v kartografskih prilogah, ki so posledica natančnejše stopnje obdelave podatkov. Večja odstopanja so dopustna skladno z določbami tega odloka.

35. člen
(odstopanja pri načrtovanju objektov)

(1) Dopustno odstopanje od tlorisnih gabaritov predvidenih stavb je navedeno v 10. členu odloka.

(2) Preseganje višinskih gabaritov stavb je možno le za postavitve strojne opreme (klime, prezračevalni sistemi, dimniki, sončni kolektorji, ipd.). Dovoljenja je izgradnja stavb nižjih višinskih gabaritov.

(3) Dopustna je sprememba obstoječe parcelacije v skladu s predvidenimi ureditvami, kar se opredeli v projektni dokumentaciji.

36. člen
(odstopanja glede energetske, telekomunikacijske in komunalne ureditve)

Dopustna so odstopanja od rešitev opredeljenih v predmetnem OPPN (trase posameznih vodov, mesta, način priključevanja, ipd.). Natančne rešitve se opredelijo v projektni dokumentaciji ob upoštevanju usmeritev tega OPPN, upoštevanje veljavne zakonodaje, predpisanih odmikov med posameznimi kanalnimi vodi. Spremembe lege in trase posameznih vodov so dopustne s soglasjem upravljavca.

XI. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV, LASTNIKOV IN IZVAJALCEV

37. člen
(pogoji za vzdrževalna in druga dela)

(1) Za vzdrževalna in investicijska dela, rekonstrukcije, prizidave, veljajo enaki pogoji za oblikovanje kot za novogradnje. Prizidave objektov se morajo uskladiti s celotno stavbno maso objekta in morajo biti skladne z oblikovanjem in gradbenimi materiali osnovnega.

(2) Pri urejanju okolice objektov in javnih površin mora izdelovalec gradbenih del med gradnjo objekta zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa odstraniti provizorije in odvečni gradbeni material ter urediti okolico.

38. člen
(obveznost investitorjev in izvajalcev)

(1) Pri izvajanju posegov v prostor je izvajalec dolžan zagotoviti varen promet in dostope do sosednjih objektov, v času gradnje racionalno urediti gradbišče, gospodarno ravnati s prstjo in upoštevati pogoje tega odloka.

(2) Po izgradnji objekta do katerekoli gradbene faze je potrebno urediti okolico, izravnati teren, odpeljati odvečno zemljo, gradbeni material in ostale gradbene odpadke.



(3) Izvajalec del mora med gradnjo zagotoviti nemoteno delovanje in vzdrževanje obstoječih komunalnih vodov.

(4) Izvedba ukrepov za zaščito pred prekomernim hrupom je obveznost investitorja novih posegov oziroma lastnikov stanovanjskih objektov.

39. člen

(obveznosti ob pripravi projektne dokumentacije)

(1) Pri pripravi projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja za izvedbo gospodarske javne infrastrukture izven območja OPPN si mora investitor pridobiti vsa mnenja nosilcev urejanja prostora obravnavane infrastrukture.

(2) Projektna dokumentacija za infrastrukturo in objekte se lahko izdeluje sočasno.

(3) Uredi se vsa predvidena prometna, komunalna in energetska infrastruktura, za katero si investitor predhodno sam pridobi ustrezno dokumentacijo, vsa potrebna soglasja lastnikov zemljišč (po potrebi), zagotovi finančna sredstva za izgradnjo in jo izgradi, pridobi uporabno dovoljenje in komunalno infrastrukturo (dostopna cesta, vodovod in morebitna skupna čistilna naprava s pripadajočim kanalizacijskim omrežjem) brezplačno prenese v javno dobro ter v upravljanje izvajalcem javnih gospodarskih služb.

(3) Investitor oziroma izvajalec je dolžan kriti stroške spremembe dokumentacije, zakoličbe, zaščite in prestavitve obstoječe infrastrukture, eventualnih poškodb in nadzora. Strošek prestavitve elektro vodov in komunalnih vodov krije investitor oziroma izvajalec na območju parcel, kjer je potrebna prestavitve.

40. člen

(obveznost v času gradnje)

(1) V času gradnje imajo investitor in izvajalci naslednje obveznosti:

- izgradnja infrastrukture in objektov se izvaja sočasno,
- pred začetkom del morajo izvajalci obvestiti upravjalce prometne, komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture ter skupno z njimi zakoličiti in zaščititi obstoječe infrastrukturne vode,
- zagotoviti stalen nadzor geomehanika pri vseh zemeljskih delih (temeljenje objektov, urejanje komunalne infrastrukture ipd.),
- zagotoviti zavarovanje gradbišča tako, da bosta zagotovljeni varnost in raba bližnjih objektov in zemljišč,
- promet v času gradnje organizirati tako, da ne bo prihajalo do večjih zastojev na obstoječem cestnem omrežju ter da se prometna varnost zaradi gradnje ne bo poslabšala,
- sprotno kultivirati območje velikih posegov (nasipi, vklopi),
- skladno z veljavnimi predpisi odpraviti v najkrajšem možnem času prekomerne negativne posledice, ki bi nastale zaradi gradnje,

- zagotoviti nemoteno komunalno oskrbo preko vseh obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav,
- v času gradnje zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe za preprečitev prekomernega onesnaženja tal, vode in zraka pri transportu, skladiščenju in uporabi škodljivih snovi,
- v primeru nesreče zagotoviti takojšnje usposobljene službe,
- zagotoviti sanacijo zaradi gradnje poškodovanih objektov, naprav in območij ter okolico objektov,
- sanirati oz. povrniti v prvotno stanje vse poti in ceste, ki bodo zaradi uporabe v času gradnje objekta prekinjene ali poškodovane.

(2) Vsi navedeni ukrepi se morajo izvajati skladno s smernicami za načrtovanje pristojnih nosilcev urejanja prostora, na podlagi gradbenega dovoljenja ter ob upoštevanju veljavne zakonodaje.

XII. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI OPPN

41. člen (usmeritve)

(1) Po realizaciji z OPPN načrtovanih prostorskih ureditev in gradenj je pri določanju nadaljnjih meril in pogojev potrebno upoštevati ključne konceptualne usmeritve, ki zagotavljajo načelno kontinuiteto urbanističnega urejanja prostora.

(2) Po zaključeni gradnji se dovoljuje:

- vzdrževanje zakonito zgrajenih objektov,
- rekonstrukcija zakonito zgrajenih objektov,
- odstranitev objektov,
- gradnja novega objekta na mestu prej odstranjenega objekta v skladu z določili tega odloka,
- gradnja pomožnih objektov v skladu z določili tega odloka.

XIII. KONČNE DOLOČBE

42. člen (vpogled v OPPN)

OPPN je na vpogled na uradnih spletnih straneh Mestne občine Velenje ter na Upravni enoti Velenje.

43. člen (nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

44. člen (začetek veljavnosti)



Ta odlok začne veljati 15. dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Št. 3503-0012/2021

Datum: 16. 4. 2024

župan Mestne občine Velenje

Peter DERMOL, l.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi tretjega odstavka 6. člena Zakona o občinskem redarstvu (Uradni list RS, št. 139/06, 9/17) in 20. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22) na 12. seji, dne 16. 4. 2024 sprejel naslednji

SKLEP

o sprejemu ocene izvajanja Občinskega programa varnosti Mestne občine Velenje

1. člen

Svet Mestne občine Velenje ocenjuje, da je izvajanje Občinskega programa varnosti Mestne občine Velenje ustrezno.

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0611-0001/2024

Datum: 16. 4. 2024

župan Mestne občine Velenje

Peter DERMOL, l.r.

Na podlagi 95. člena Poslovnika Sveta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 14/22) je Svet Mestne občine Velenje na 12. seji dne 16. 4. 2024 potrdil uradno prečiščeno besedilo Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje, ki obsega: Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje in javnega zavoda zobozdravstvo Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 7/1993 z dne 12. 7. 1993), Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje in javnega zavoda zobozdravstvo Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 9/1996 z dne 19. 9. 1996), Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/1997 z dne 14. 2. 1997), Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/1997 z dne 24. 12. 1997), Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 10/1998 z dne 23. 10. 1998), Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 23/2011 z dne 1. 12. 2011), Odlok o spremembah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 26/17 z dne 28. 11. 2017), Odlok o spremembah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 10/18 z dne 20. 6. 2018), Odlok o spremembah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 8/23 z dne 25. 4. 2023), Odlok o spremembah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 5/24 z dne 27. 2. 2024),

ODLOK

o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje uradno prečiščeno besedilo (UPB2)

I. USTANOVITELJ

1. člen

S tem odlokom Svet Mestne občine Velenje, Titov trg 1, Velenje ustanavlja Javni zavod za opravljanje osnovne (splošne in zobozdravstvene) in specialistične (zdravstvene in zobozdravstvene) dejavnosti na območju: Mestne občine Velenje, Občine Šoštanj in Občine Šmartno ob Paki.

II. IME, SEDEŽ, DEJAVNOST IN ORGANIZIRANOST ZAVODA

2. člen

(1) Ime zavoda je:

Zdravstveni dom Velenje, Vodnikova 1, Velenje.

(2) Skrajšano ime zavoda je:

ZD Velenje.

(3) Sedež zavoda je:

Vodnikova 1, Velenje, 3320 Velenje.

(4) Zavod opravlja naslednje dejavnosti:

H 53.200 - druga poštna in kurirska dejavnost;

L 68.320 - upravljanje nepremičnin za plačilo ali po pogodbi;

M 72.110 - raziskovalna in razvojna dejavnost na drugih področjih naravoslovja in tehnologije;

N 81.210 - splošno čiščenje stavb;



N 81.220 - drugo čiščenje stavb, industrijskih naprav in opreme;

N 82.190 - fotokopiranje, priprava dokumentov in druge posamične pisarniške dejavnosti;

Q 86.210 - splošna zunajbolnišnična zdravstvena dejavnost;

Q 86.220 - specialistična zunajbolnišnična zdravstvena dejavnost;

Q 86.230 - zobozdravstvena dejavnost;

Q 86.909 - druge zdravstvene dejavnosti;

S 96.010 - dejavnost pralnic in kemičnih čistilnic.

(5) Zavod opravlja svoje dejavnosti na območju Mestne občine Velenje, Občine Šoštanj, Občine Šmartno ob Paki v organizacijskih in delovnih enotah, ki se določijo s posebnim notranjim aktom.

III. ORGANI ZAVODA

Svet

3. člen

(1) Zavod upravlja svet zavoda, ki ima enajst članov. Svet zavoda sestavljajo: predstavniki ustanovitelja, od katerih imenuje šest Mestna občina Velenje, enega Občina Šoštanj in Občina Šmartno ob Paki, dva člana predstavnikov delavcev, ki ju neposredno izvolijo delavci zavoda ter predstavnik uporabnikov oziroma zainteresirane javnosti, ki ga imenuje Zavod za zdravstveno zavarovanje Slovenije. Svet ima predsednika, ki ga izmed sebe izvolijo člani sveta.

(2) Mandat članov sveta je 4 leta z možnostjo ponovne izvolitve.

4. člen

Svet zavoda ima naslednje pristojnosti:

- sprejema statut in druge splošne akte zavoda;
- sprejema programe dela in razvoja zavoda ter spremlja njihovo izvrševanje;
- odloča o načrtu razporejanja sredstev in sprejema zaključni račun zavoda;
- predlaga ustanovitelju spremembo ali razširitev dejavnosti;
- daje ustanovitelju in direktorju zavoda predloge in mnenja o posameznih vprašanjih;
- obravnava polletno in letno poročilo o izvajanju zdravstvenih dejavnosti;
- opravlja druge z zakonom, aktom o ustanovitvi in statutom zavoda določene naloge.

Direktor

5. člen

(1) Poslovodni organ zavoda je direktor. Direktor organizira in vodi delo in poslovanje zavoda, predstavlja in zastopa zavod, vodi strokovno delo zavoda in je odgovoren za zakonitost in strokovnost dela zavoda.

(2) Direktor ima pristojnosti, ki jih določa zakon.

(3) Direktorja imenuje in razrešuje svet zavoda na podlagi javnega razpisa s soglasjem ustanovitelja. Direktor mora imeti najmanj izobrazbo pridobljeno po študijskem programu druge stopnje oziroma izobrazbo, ki ustreza ravni izobrazbe, pridobljene po študijskih programih druge stopnje in je v skladu z zakonom, ki ureja slovensko ogrodje kvalifikacij in je uvrščena na 8. raven. Kandidat za razpisano delovno mesto direktorja javnega zavoda mora imeti najmanj pet let delovnih izkušenj s področja organizacije, vodenja in upravljanja, od tega najmanj tri leta na vodstvenih delovnih mestih ter izpolnjevati pogoj nekaznovanosti s predložitvijo potrdila Ministrstva za pravosodje. Če je za direktorja izbran kandidat, ki nima najmanj izobrazbe, pridobljene po študijskih programih druge stopnje zdravstvene smeri ali raven izobrazbe, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi zdravstvene smeri, vodi strokovno delo zavoda strokovni vodja, ki mora imeti najmanj izobrazbo, pridobljeno po študijskih programih druge stopnje zdravstvene smeri ali raven izobrazbe, ki v skladu z zakonom ustreza izobrazbi druge stopnje zdravstvene smeri in opravljen specialističen izpit iz splošne-družinske medicine ali specialističen izpit iz druge dejavnosti, ki jo izvaja zdravstveni dom ter najmanj pet let delovnih izkušenj.

(4) Mandat direktorja traja 4 leta in je po preteku te dobe lahko ponovno imenovan.

Strokovni vodja

5.a člen

(1) Če je za direktorja izbran kandidat, ki nima najmanj izobrazbe, pridobljene po študijskih programih druge stopnje zdravstvene smeri ali raven izobrazbe, ki v skladu z zakonom ustreza visoki izobrazbi ustrezne zdravstvene smeri, vodi strokovno delo zavoda strokovni vodja, ki mora imeti najmanj izobrazbo, pridobljeno po študijskih programih druge stopnje zdravstvene smeri; opravljen specialistični izpit iz splošne-družinske medicine ali specialistični izpit iz druge medicinske dejavnosti, ki jo izvaja zavod; najmanj pet let delovnih izkušenj ter izpolnjevati druge z zakonom določene pogoje.

(2) Strokovnega vodjo imenuje in razrešuje svet zavoda na predlog direktorja izmed zaposlenih v zavodu. Odgovornosti, pravice, trajanja mandata in druge obveznosti strokovnega vodje se določijo s statutom zavoda v skladu z zakonom in s tem odlokom.

Strokovni svet

6. člen

V zavodu se kot kolegijski strokovni organ oblikuje strokovni svet. Naloge, sestava in način oblikovanja strokovnega sveta določa statut. Način dela strokovnega sveta določa poslovnik o delu strokovnega sveta.

7. člen

(črtan)

IV. SREDSTVA ZA DELO IN ODGOVORNOST ZA OBVEZNOSTI ZAVODA



8. člen

Sredstva za delo zavoda se zagotavljajo:

1. Iz sredstev ustanovitelja za Zdravstveni dom Velenje:
 - amortizacije objektov in opreme ter investicije, če je to določeno z občinskim proračunom za tekoče leto;
 - mrliško pregledno službo.
2. S plačili za storitve, opravljene na podlagi pogodbe z Zavodom za zdravstveno zavarovanje Slovenije.
3. S plačili za storitve, opravljene na podlagi pogodb s podjetji in drugimi fizičnimi in pravnimi osebami.
4. Po pogodbi z Ministrstvom, pristojnim za zdravstvo, za naloge, ki se na podlagi zakona financirajo iz republiškega proračuna.
5. S prodajo blaga in storitev na trgu.
6. Iz drugih virov na način in pod pogoji, določenimi z zakonom in aktom o ustanovitvi.

9. člen

(1) Presežke prihodkov nad odhodki, ki ga zavod doseže pri opravljanju svoje dejavnosti in ugotovljen po stanju bilance stanja na zadnji dan preteklega leta, mora zavod vplačati v proračun Mestne občine Velenje, najkasneje do 31. 5. tekočega leta. Zavod mora za letni načrt investicij in investicijskega vzdrževanja pridobiti soglasje župana Mestne občine Velenje.

(2) Presežek se uporabi za opravljanje in razvoj zdravstvene dejavnosti in zagotavljanje kakovosti življenja občank in občanov Mestne občine Velenje.

10. člen

(1) Ustanovitelj odgovarja za obveznosti zavoda, ki so nastale ob opravljanju dejavnosti kot javne službe s sredstvi, ki so v občinskem proračunu za tekoče leto namenjena za dejavnost zavoda. Za obveznosti zavoda, nastale iz drugih pravnih poslov, ustanovitelj ne odgovarja.

(2) Javni zavod lahko izvaja prodajo blaga in storitev na trgu le, če z izvajanjem le-te zagotovi najmanj pokritje vseh odhodkov povezanih s to dejavnostjo.

V. PRAVICE, OBVEZNOSTI IN ODGOVORNOSTI ZAVODA V PRAVNEM PROMETU

11. člen

Zavod je pravna oseba in ima svoj pečat. Oblika in napis v pečatu se določita v statutu zavoda.

12. člen

(1) Zavod nastopa v pravnem prometu v svojem imenu in za svoj račun. Za svoje obveznosti odgovarja z vsemi sredstvi, s katerimi razpolaga.

(2) Premoženje zavoda je last ustanovitelja, s katerim upravlja zavod. Zavod lahko razpolaga s premičnim premoženjem, z nepremičnim premoženjem pa samo po predhodnem soglasju ustanovitelja.

(3) Za upravljanje s premoženjem je zavod odgovoren ustanovitelju.

VI. DRUGE MEDSEBOJNE PRAVICE IN OBVEZNOSTI MED USTANOVITELJEM IN ZAVODOM

13. člen

Zavod ima statut, s katerim se natančneje ureja notranja organizacija zavoda, organi upravljanja in njihove pristojnosti, način odločanja organov in druga vprašanja, pomembna za opravljanje dejavnosti in poslovanja zavoda v skladu z zakonom in aktom o ustanovitvi.

14. člen

Statut zavoda sprejme svet zavoda s soglasjem ustanovitelja.

15. člen

(črtan)

VII. NADZOR

16. člen

Ustanovitelj ima pravico in dolžnost nadzirati finančno poslovanje, zakonitost in strokovnost dela zavoda. Nadzor nad strokovnostjo dela opravlja organ, določen z zakonom. Nadzor nad finančnim poslovanjem in zakonitostjo dela izvaja pristojni občinski upravni organ.

Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje in javnega zavoda zobozdravstvo Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 7/1993):

VIII. PREDHODNE IN KONČNE DOLOČBE

17. člen

Javni zavod Zobozdravstvo Velenje po uveljavitvi tega odloka nadaljuje delo kot organizacijska enota Javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje. Splošni akti in poslovanje se morajo uskladiti najkasneje v 3 mesecih po uveljavitvi tega odloka.

18. člen

(se ne uporablja)

(1) Z uveljavitvijo tega odloka preneha obstajati Zdravstveni zavod Velenje. Opravi se delitvena bilanca in uskladijo medsebojne pravice in obveznosti ter izvede delitev premoženja na novoustanovljene zavode, najkasneje v treh mesecih po uveljavitvi tega odloka oziroma do ustanovitvenega akta Bolnišnice Topolšica.

(2) V delitveni bilanci, uskladitvi medsebojnih pravic in obveznosti ter delitvi premoženja Zdravstvenega zavoda Velenje, je enakopravno udeležena tudi organizacijska enota Bolnišnica Topolšica, ki se v skladu z zakonom organizira kot



samostojni javni zavod.

(3) Vršilcu dolžnosti individualnega poslovnega organa Zdravstvenega zavoda Velenje z dnem uveljavitve tega odloka preneha funkcija.

(4) Delavci Zdravstvenega zavoda Velenje s v roku iz prvega odstavka tega člena prerazporedijo v novo ustanovljene zavode. Delovnopравни status delavcev se bo urejal v skladu z zakonom in drugimi akti iz tega področja .

(5) Delitveno bilanco, ki vključuje tudi razporeditev delavcev skupnih služb v novoustanovljene zavode, pripravi v sodelovanju s pristojnim občinskim upravnim organom strokovna služba Zdravstvenega zavoda Velenje, sprejme pa Izvršni svet Skupščine občine Velenje.

19. člen

(se ne uporablja)

(1) Do imenovanja direktorja javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje opravlja funkcijo direktorja dr. Jože ZUPANČIČ, spec. spl. med., do imenovanja direktorja javnega zavoda Zobozdravstvo Velenje pa dr. stom. Miloš LEŽAIČ, spec. soc. med., oba kot vršilca dolžnosti.

(2) Oba imenovana sta pooblaščenca, da v sodelovanju z ustanoviteljem opravita priprave za začetek dela zavoda in vpis v sodni register.

20. člen

(se ne uporablja)

(1) Z ustanovitvijo novih zdravstvenih zavodov in z njihovim vpisom v sodni register se iz sodnega registra izbriše vpis Zdravstvenega zavoda Velenje, Vodnikova 1, Velenje.

(2) Do sprejema statutom v obeh zdravstvenih zavodih se uporablja veljavni statut oz. statutarni sklep ZZV razen določil, ki so v nasprotju z zakonom in tem odlokom.

21. člen

S pripojitvijo javnega zavoda Zobozdravstvo Velenje k javnemu zavodu Zdravstveni dom Velenje, se Javni zavod Zdravstveni dom obveže prevzeti vsa osnovna sredstva in opremo, pravice in obveznosti ter vse zaposlene delavce javnega zavoda Zobozdravstvo Velenje.

22. člen

Z uveljavitvijo tega odloka direktor Javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje izvrši izbris vpisanega Javnega zavoda Zobozdravstvo Velenje iz sodnega registra.

23. člen

Svet zavoda Zdravstveni dom Velenje nadaljuje svoje delo s tem, da dosedanja 2 člana sveta predstavnikov delavcev v svetu zavoda Zobozdravstvo Velenje, prevzmeta mandat v svetu zavoda Zdravstveni dom Velenje, do konca tega mandata

sveta zavoda.

24. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje in javnega zavoda zobozdravstvo Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 9/1996):

25. člen

Ta odlok začne veljati, ko ga sprejme Svet Mestne občine Velenje in data soglasje Sveta Občine Šmartno ob Paki in Občine Šoštanj, v osmih dneh po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/1997):

3. člen

Ta odlok začne veljati, ko ga sprejme Svet Mestne občine Velenje in data soglasje Sveta Občine Šoštanj in Občine Šmartno ob Paki, v petnajstih dneh po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/1997):

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 10/1998):

2. člen

Ta odlok začne veljati, ko ga sprejme Svet Mestne občine Velenje in data soglasje Sveta Občine Šoštanj in Občine Šmartno ob Paki, v osmih dneh po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 23/2011):

2. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po njegovi objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Odlok o spremembah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 26/17



z dne 28. 11. 2017) vsebuje naslednjo končno določbo:

3. člen

Ti spremembi odloka začeta veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, prvi člen pa se začne uporabljati s potekom mandata dosedanjim članom sveta zavoda v mandatnem obdobju od 2015 do 2019.

Odlok o spremembah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št.10/18 z dne 20. 6. 2018):

9. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Odlok o spremembah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 8/23 z dne 25. 4. 2023):

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Odlok o spremembah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 5/24 z dne 27. 2. 2024):

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0070-0005/2024

Datum: 16. 4. 2024

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.



KAZALO

MESTNA OBČINA VELENJE - SVET

1. Mnenje o kandidatki za direktorico Varstveno delovnega centra SAŠA.....	3
2. Sklep o imenovanju članov v svet javnega zavoda Zavod za turizem Šaleške doline.....	3
3. Ugotovitveni sklep o prenehanju mandata člana Statutarno-pravne komisije.....	3
4. Sklep o imenovanju člana Statutarno-pravne komisije.....	3
5. Sklep o soglasju k imenovanju direktorice javnega zavoda Lekarna Velenje.....	4
6. Sklep o uvrstitvi projekta Postavitev sončnih elektrarn na javnih stavbah v Načrt razvojnih programov Mestne občine Velenje za obdobje 2024-2027.....	4
7. Sklep o uvrstitvi projekta Ureditev in posodobitev sklopa zunanjih športnih površin v MO Velenje v Načrt razvojnih programov Mestne občine Velenje za obdobje 2024-2027.....	6
8. Zaključni račun proračuna Mestne občine Velenje za leto 2023.....	8
9. Sklep o izvzemu nepremičnin v k. o. 976 Črnova iz javnega dobra (ID znak parcela 976 711/2, 711/6, 712/4).....	10
10. Odlok o plovbnem režimu na Velenjskem jezeru.....	10
11. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o spodbujanju podjetništva v Mestni občini Velenje.....	16
12. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o preoblikovanju javnega podjetja Komunalno podjetje Velenje, izvajanje komunalnih dejavnosti, p. o.	18
13. Odlok o dopolnitvah Odloka o ustanovitvi zavoda Energetska agencija za Savinjsko, Šaleško in Koroško	18
14. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Gorica – južno od vrtca na Gorici (OPPN_32).....	19
15. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za stanovanjsko gradnjo na območju PEUP LS9/010, Arnače – zahod (OPPN_80).....	30
16. Sklep o sprejemu ocene izvajanja Občinskega programa varnosti Mestne občine Velenje.....	41
17. Uradno prečiščeno besedilo Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (UPB 2).....	41



URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE