



# URADNI VESTNIK

## Mestne občine Velenje



27. februar 2024

Številka: 4/2024

### Mestna občina Velenje - ŽUPAN

na podlagi 33. člena Statuta Mestne občine Velenje  
(Uradni vestnik MO Velenje, št. 14/22)

### OBJAVLJAM

*naslednje akte Mestne občine Velenje:*

### MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

1. Sklep o načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2024



4/2024



Župan Mestne občine Velenje je na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR), 2. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), 23. člena Odloka o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2024 (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 23/23) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, 14/22) dne 19. 2. 2024 sprejel

## **SKLEP**

### ***o načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2024***

#### **1. člen**

S tem sklepom se določi načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Velenje za leto 2024, za nepremičnine v posamični vrednosti do 100.000,00 EUR.

#### **2. člen**

Posamezno nepremično premoženje, namenjeno za pridobivanje v letu 2024, ter predvidena sredstva, so določena v PRILOGI 1: »Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine v letu 2024 za nepremičnine v posamični vrednosti do 100.000,00 EUR«, ki je sestavni del tega sklepa.

Sredstva namenjena za nakup nepremičnega premoženja se za leto 2024 načrtujejo v okvirni ocenjeni vrednosti 376.055,12 EUR.

#### **3. člen**

Sklep začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 4110-0001/2024

Datum: 19. 2. 2024

Župan Mestne občine Velenje  
**Peter DERMOL**, l.r.



PRILOGA 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine v letu 2024 za nepremičnine v posamični vrednosti do 100.000,00 EUR

| 2024 - Zemljišča |                            |                                                          |                                          |                                          |                                                                                                                                                                                 |                            |
|------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Zap.št.          | Šifra in katastrska občina | Parcelna št.                                             | Velikost (m <sup>2</sup> )               | Vrsta dejanske rabe                      | Ekonomska utemeljenost načrtovanega pridobivanja                                                                                                                                | Orientacijska vrednost v € |
| 1.               | 964 Velenje                | 759/4<br>759/5                                           | 1.490<br>625<br>skupaj 2.115             | travnik                                  | MOV predmetno zemljišče potrebuje za izgradnjo infrastrukture.                                                                                                                  | 33,00<br><br>70.125,00     |
| 2.               | 964 Velenje                | 2426/14<br>2426/12<br>2426/10<br>2426/15<br>2426/7       | 47<br>117<br>25<br>4<br>13<br>skupaj 206 | kolesarska pot                           | MOV zemljišča potrebuje, ker je na predmetnem zemljišču že zgradila kolesarsko pot.                                                                                             | 37,27<br><br>7.677,62      |
| 3.               | 964 Velenje                | 3389/8                                                   | 543                                      | kolesarska pot                           | MOV zemljišča potrebuje, ker je na predmetnem zemljišču že zgradila kolesarsko pot.                                                                                             | 34,14<br><br>18.538,02     |
| 4.               | 964 Velenje                | 3389/5<br>3387/7<br>3385/22<br>3385/24                   | 21<br>668<br>15<br>93<br>skupaj 797      | kolesarska pot                           | MOV zemljišča potrebuje, ker je na predmetnem zemljišču že zgradila kolesarsko pot. Gre za okvirno ceno, potrebna še cenitev. Poračuna se z že plačano odškodnino s strani MOV. | 45,00<br><br>35.865,00     |
| 5.               | 964 Velenje                | 2397/26 - del<br>2397/25 - del                           | 50<br>90<br>skupaj 140                   | zelenica                                 | MOV predmetno zemljišče potrebuje zaradi izgradnje infrastrukture.                                                                                                              | 25,00<br><br>3.500,00      |
| 6.               | 964 Velenje                | 2397/17-del<br>2397/18-del<br>2397/19-del<br>2397/20-del | 160                                      | zemljišče ob cesti<br>okvirna kvadratura | MOV bo odkupila novo geodetsko odmerjena zemljišča za gradnjo pločnika. Ta bo potekal ob kategorizirani cesti z oznako LK 451191 "Koželjskega ulica"                            | 25,00<br><br>4.000,00      |
| 7.               | 964 Velenje                | 3535                                                     | 553                                      | zelenica                                 | MOV predmetno zemljišče potrebuje zaradi izgradnje infrastrukture in objektov v centralnih predelih.                                                                            | 40,00<br><br>22.120,00     |
| 8.               | 964 Velenje                | 3511/25                                                  | 528                                      | zelenica                                 | MOV predmetno zemljišče potrebuje zaradi izgradnje infrastrukture in objektov v centralnih predelih.                                                                            | 40,00<br><br>21.120,00     |
| 9.               | 964 Velenje                | 2997/2                                                   | 414                                      | travnik                                  | MOV bo z nakupom pridobila zemljišče, ki ga bo potrebovala za širitev pokopališča.                                                                                              | 5,00<br><br>2.070,00       |
| 10.              | 964 Velenje                | 3341/56-del                                              | 584                                      | travnik, gozd                            | Odkupi se solastniški delež nepremičnine, ki je v lasti fizičnih oseb.                                                                                                          | 25,00<br><br>14.600,00     |



|     |                     |                                                                                 |                                             |                 |                                                                                                                                                                                         |        |           |
|-----|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|
| 11. | 2669 Paški Kozjak   | 546/9                                                                           | 1117                                        | cesta           | MOV bo z nakupom pridobila zemljišča, ki v naravi predstavljajo kategorizirano lokalno cesto z oznako LC 450051 Paka - Lopatnik - Lipje. Pred odkupom bo potrebno opraviti parcelacijo. | 0,90   | 1.000,00  |
| 12. | 2669 Paški Kozjak   | 546/10                                                                          | 740                                         | cesta           | MOV bo z nakupom pridobila zemljišča, ki v naravi predstavljajo kategorizirano lokalno cesto z oznako LC 450051 Paka - Lopatnik - Lipje. Pred odkupom bo potrebno opraviti parcelacijo. | 1,35   | 1.000,00  |
| 13. | 964 Velenje         | 1354/3                                                                          | 410                                         | zadrževalnik    | MOV predmetno zemljišče potrebuje zaradi že izgrajenega objekta.                                                                                                                        | 10,30  | 4.225,00  |
| 14. | 2193 Selo pri Bledu | 479                                                                             | 12.574                                      | gozdi, travnik  | MOV bo z nakupom pridobila Taborni prostor Kajuhov tabor Ribno, ki je pomemben za mladinsko dejavnost MOV.                                                                              | 5,50   | 69.157,00 |
| 15. | 964 Velenje         | 3240/36<br>3240/34                                                              | 120<br>81<br>skupaj: 201                    | zelenica, cesta | MOV predmetno zemljišče potrebuje zaradi izgradnje infrastrukture.                                                                                                                      | 161,69 | 32.500,00 |
| 16. | 968 Podkraj         | 1157-del<br>115/9                                                               | 180<br>26<br>skupaj: 206                    | travnik, cesta  | MOV predmetno zemljišče potrebuje zaradi izgradnje infrastrukture.                                                                                                                      | 5,00   | 1.030,00  |
| 17. | 968 Podkraj         | 118/7<br>122/6                                                                  | 9<br>224<br>skupaj: 233                     | travnik         | MOV predmetno zemljišče potrebuje zaradi izgradnje infrastrukture.                                                                                                                      | 5,00   | 1.165,00  |
| 18. | 968 Podkraj         | 118/4<br>122/2<br>122/7-del<br>117-del                                          | 2.047<br>503<br>290<br>470<br>skupaj: 3.310 | travnik, cesta  | MOV predmetno zemljišče potrebuje zaradi izgradnje infrastrukture.                                                                                                                      | 5,00   | 16.550,00 |
| 19. | 968 Podkraj         | 114/4-del                                                                       | 170                                         | travnik         | MOV predmetno zemljišče potrebuje zaradi izgradnje infrastrukture.                                                                                                                      | 5,00   | 850,00    |
| 20. | 964 Velenje         | 2950<br>2951                                                                    | 373<br>1.798<br>skupaj: 2.171               | travnik         | MOV predmetno zemljišče potrebuje zaradi izgradnje infrastrukture.                                                                                                                      | 5,00   | 10.855,00 |
| 21. | 968 Podkraj         | 208/5<br>208/6<br>209/2<br>209/3<br>468/7<br>468/8<br>468/9<br>468/10<br>468/11 | 492                                         | cesta           | MOV bo z nakupom pridobila zemljišča, ki v naravi predstavljajo kategorizirano lokalno cesto z oznako JP 950774 Odcep Lilijski grč in LC 490501 Andraž - Podkraj pri Velenju            | 9,69   | 4.767,48  |



|         |             |                                                                                                |       |                                          |                                                                                                                                                                                           |       |            |
|---------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|
| 22.     | 964 Velenje | 3229/2                                                                                         | 164   | travnik s<br>kolesarsko stezo            | Zamenjava zemljišč, zaradi zaokrožitve občinskih zemljišč predvidenih za gradnjo centra za<br>zaščito in reševanje, s to parcelo se dobi zaokroženo območje s parcelami 3197/1 in 3191/1. | 35,00 | 5.740,00   |
| 23.     | 953 Paka    | 650                                                                                            | 2.575 | cesta                                    | MOV bo z nakupom pridobila zemljišče, ki v naravi predstavlja kategorizirano lokalno cesto z<br>oznako JP 950201 Odcep Povh.                                                              | 8,00  | 20.600,00  |
| 24.     | 955 Bevče   | 151/1-del<br>43/3-del<br>447-del<br>44/8-del<br>226-del<br>228/1-del<br>231/7-del<br>231/6-del | 600   | zemljišče ob cesti<br>okvirna kvadratura | MOV bo odkupila novo geodetsko odmerjena zemljišča za gradnjo pločnika. Ta bo potekal ob<br>kategorizirani cesti z oznako LC 450061 "Gorica - Bevče".                                     | 15,00 | 9.000,00   |
| SKUPAJ: |             |                                                                                                |       |                                          |                                                                                                                                                                                           |       | 376.055,12 |



# **KAZALO**

## **MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN**

|                                                                          |   |
|--------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. Sklep o načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2024..... | 3 |
|--------------------------------------------------------------------------|---|



## **URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE**

---

Izdajatelj: Mestna občina Velenje / Naklada 33 izvodov / Letna naročnina 59 EUR / Razmnožuje Diling, Velenje  
Skladno z določili Zakona o DDV se DDV plačuje po stopnji 5 %