

Občinska uprava Mestne občine Velenje izdaja na podlagi 262. člena v povezavi z 260. členom člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-1O, 78/23-ZUNPEOUE, 95/23-ZIUOPZP), 111. člena Zakona o zemljiški knjigi (Uradni list RS, št. 58/03, 45/08, 37/08 - ZST-1, 28/09, 25/11, 14/15 - ZUUJFO, 23/17 - ZDOdv, 69/17, 11/18 - ZIZ-L, 16/19 - ZNP-1, 121/21), sklepa Sveta Mestne občine Velenje o izvzemu nepremičnine v k. o. 975 Vinska Gora iz javnega dobra (Uradni vestnik MO Velenje, št. 17/23), v skladu z Zakonom o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 36/20 - ZZUSUDJZ, 61/20 - ZZUSUDJZ-A, 175/20 - ZIUOPDVE, 203/20 - ZIUPOP DVE, 3/22 - ZDeb), po uradni dolžnosti naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO

- 1. Na nepremičnini ID znak: parcela 975 870/4, se ukine status javnega dobra in postane last Mestne občine Velenje.**
- 2. Na nepremičnini ID znak: parcela 975 870/4 se vknjiži lastninska pravica v korist in na ime Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje, matična številka: 5884268000, do celote.**
- 3. V postopku niso nastali posebni stroški.**

Obrazložitev:

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZUNPEOVE, 78/23 - ZORR) Mestna občina Velenje vodi postopek za prodajo nepremičnine, navedene v izreku te odločbe.

Navedena nepremičnina je v zemljiški knjigi vpisana kot javno dobro in kot taka ni v pravnem prometu. Pred razpolaganjem je nepremičnino potrebno izvzeti iz režima javnega dobra in prenesti v last naslovnega organa, kot sledi:

V skladu s 262. členom v povezavi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 - ZDU-1O), se javnemu dobru status lahko odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Status javnega dobra med drugim preneha, če je zemljišču onemogočena njegova splošna raba. V zvezi s tem je Svet Mestne občine Velenje na svoji seji 7. seji dne 3. 10. 2023 sprejel sklep, da se nepremičnina iz izreka te odločbe izvzame iz režima javnega dobra. Sklep Mestne občine Velenje je bil objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, št. 17/23, dne 4. 10. 2023

V konkretnem primeru zgoraj navedena nepremičnina v katastrski občini 975 Vinska Gora ni več v funkciji javnega dobra, s katero bi se zagotavljal dostop do površin na tem območju ali bi se z njo zagotavljala druga splošna raba v korist vsakogar. Torej ne služi več namenu, zaradi katerega je v zemljiški knjigi vpisana kot javno dobro, zato se lahko izvzame iz tega režima in prenese v last Mestne občine Velenje.

Na podlagi navedenega sklepa občinskega sveta in objave tega sklepa v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, je naslovni organ izdal odločbo, na podlagi katere se bo po njeni pravnomočnosti iz zemljiške knjige izbrisala zaznamba javnega dobra na nepremičnini iz izreka sklepa.

Vročitev te odločbe se izvede z javnim naznanilom na oglasni deski in na spletni strani Mestne občine Velenje.

Ta odločba je takse prosta v skladu z 22. členom Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo, 14/15 - ZUUJFO, 84/15 - ZZelP-J, 32/16, 30/18 - ZKZaš, 189/20 - ZFRO).

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dopustna pritožba pri županu Mestne občine Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje, v roku 15 dni od dneva vročitve te odločbe. Pritožba se poda priporočeno pisno ali ustno na zapisnik, pri organu, ki je odločbo izdal. Upravna taksa za pritožbo zoper odločbo po tar. št. 2 ZUT znaša 18,10 €.

Številka: 4780-0043/2023-288

Datum: 10. 10. 2023

Postopek vodila:
Zdenka Gradišnik, univ. dipl. prav.

92



V postopku odločil:
mag. Izlok Mori, direktor občinske uprave,

Vročitev:

- z javnim naznanilom na oglasni deski Mestne občine Velenje in na spletni strani Mestne občine Velenje.

(Vročitev te odločbe se opravi po 94. členu Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 36/20 - ZZUSUDJZ, 61/20 - ZZUSUDJZ-A, 175/20 - ZIUOPDVE, 203/20 - ZIUPOPVE, 3/22 - ZDeb) z javnim naznanilom. Vročitev velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo naznanilo objavljeno na oglasni deski in na spletni strani Mestne občine Velenje).