

Na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2; Uradni list RS, št. 61/17 in 17/19), 99. člena Zakona o interventnih ukrepih za omilitve posledic drugega vala epidemije COVID-19 (Uradni list RS, št. 175/20, 203/20 – ZIUPOPĐVE in 15/21 – ZDUOP) ter na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje št. 1/16-uradno prečiščeno besedilo in 17/19) je župan Mestne občine Velenje dne 22. 12. 2021 sprejel

SKLEP o pripravi prvih sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Velenje (SDOPN1)

1. člen (namen sklepa)

S tem sklepom župan Mestne občine Velenje določa začetek in način priprave prvih sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Velenje (v nadaljevanju: SDOPN1), ki je bil sprejet z Odlokom o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje št. 2/20 in 7/20) na podlagi Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt, Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO) in Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2; Uradni list RS, št. 61/17 in 17/19).

2. člen (vsebina in pravna podlaga)

(1) Pravno podlago za pripravo SDOPN1 predstavljata Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 in 17/19; v nadaljevanju: ZUreP-2) in Zakon o interventnih ukrepih za omilitve posledic drugega vala epidemije COVID-19 (Uradni list RS, št. 175/20, 203/20 – ZIUPOPĐVE in 15/21 – ZDUOP).

(2) S tem sklepom se določi:

- območje in predmet načrtovanja,
- način pridobitve strokovnih rešitev,
- vrsta postopka,
- roke za pripravo SDOPN1 in njegovih posameznih faz,
- državne in lokalne nosilce urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenj,
- načrt vključevanja javnosti in
- seznam podatkov in strokovnih podlag ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja.

3. člen (ocena stanja in razlogi za pripravo)

(1) Občinski prostorski načrt Mestne občine Velenje (v nadaljevanju OPN) je bil sprejet na 8. redni seji Občinskega sveta Mestne občine Velenje dne 4. 2. 2020. Objavljen je bil v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje št. 2/20.

(2) Že med samim postopkom priprave veljavnega OPN in po njegovem sprejemu je bilo ugotovljeno, da je treba grafični in posledično tudi tekstualni del veljavnega OPN na nekaterih mestih korigirati. Predmet SDOPN1 je tako tudi obravnava novih razvojnih pobud Mestne občine Velenje (MOV) ter pravnih in fizičnih oseb. Za te pobude bo MOV v postopku priprave SDOPN1 ugotovila, ali so skladne s cilji prostorskega razvoja

občine, upoštevajo varstvene in varovalne omejitve v prostoru, ustreznost z vidika urbanističnih meril in možnost opremljanja zemljišč za gradnjo ter jih na podlagi tega vključila v nadaljnji postopek SDOPN1 oziroma jih bo iz nadaljnjega postopka izključila.

(3) SDOPN1 se nanašajo na določila tekstualnega dela in grafičnega dela OPN.

4. člen (območje in predmet načrtovanja)

(1) SDOPN1 se nanašajo na celotno območje MOV in zajemajo spremembe in dopolnitve tako tekstualnega, kot tudi grafičnega dela OPN.

(2) Predmet SDOPN1 bodo tisti deli OPN, ki jih bo treba spremeniti zaradi korekcij grafičnega in posledično tekstualnega dela OPN oziroma zaradi vključitve razvojnih pobud MOV ter fizičnih in pravnih oseb v postopek priprave SDOPN1, če se bo izkazalo, da so te skladne s cilji prostorskega razvoja občine, upoštevajo varstvene in varovalne omejitve v prostoru, ustreznost z vidika urbanističnih meril in možnost opremljanja zemljišč za gradnjo.

5. člen (način pridobitve strokovnih rešitev)

(1) Strokovne rešitve upoštevajo strokovne podlage, prikaz stanja prostora, splošne smernice državnih in lokalnih nosilcev urejanja prostora (v nadaljevanju: NUP) in njihove razvojne potrebe, usmeritve iz državnih in občinskih strateških dokumentov ter izražene razvojne pobude.

(2) V postopku SDOPN1 se smiselno upoštevajo že izdelane strokovne podlage, ki so bile izdelane za potrebe osnovnega akta, analize in preveritve razvojnih pobud ter druge strokovne preveritve, kadar so ali še bodo izdelane kot obrazložitve in utemeljitve posameznih predlaganih sprememb.

(3) V skladu s Priročnikom za obravnavo pobud za spremembo namenske rabe zemljišč, MOP, september 2017, se izvede vrednotenje prejetih pobud pravnih in fizičnih oseb.

(4) V kolikor se v postopku priprave sprememb in dopolnitev OPN MOV ugotovi, da je treba izdelati dodatne strokovne podlage, se te izdelajo naknadno.

6. člen (vrsta postopka)

SDOPN1 se skladno s 123. členom ZUreP-2 pripravljajo in sprejemajo po postopku, ki je predpisan za pripravo in sprejetje OPN, pri čemer se upošteva tudi 99. člen Zakona o interventnih ukrepih za omilitve posledic drugega vala epidemije COVID-19 (Uradni list RS, št. 175/20, 203/20 – ZIUPOPĐVE in 15/21 – ZDUOP).

7. člen (roki za pripravo SDOPN1 in njegovih posameznih faz)

(1) Postopek teče skladno z ZUreP-2 po naslednjih fazah in rokih:



faza	vsebina	rok
1	Sprejem sklepa o začetku postopka priprave SDOPN1	December 2021
2	Pripravljalna dela, vključno z valorizacijo načrtovanih prostorskih ureditev in opredelitvijo do pobud za spremembo NRP	2 meseca po izpolnitvi vseh pogojev za pričetek del s strani naročnika
3	Izhodišča za pripravo SDOPN1 za obravnavo v javnosti, izvedba postopka sodelovanja deležnikov	do 2 meseca po uskladitvi in potrditvi rezultatov presoje iz predhodne faze ter potrditvi nabora in obsega SDOPN1
4	Dopolnitev izhodišč na podlagi pripomb deležnikov oz. izhodišča za pripravo SDOPN1	1 mesec po izvedenih aktivnostih v zvezi z vključevanjem deležnikov v postopek
5	Pridobivanje konkretnih smernic NUP, mnenj glede verjetnosti vplivov na okolje in odločbe o postopku CPVO	izvede izdelovalec SDOPN1 v rokih, ki so zakonsko predpisani za izdajo mnenj NUP,
6	Osnutek SDOPN1 za pridobitev prvih mnenj NUP	4 mesece po pridobitvi konkretnih smernic NUP in odločbe o CPVO
7	(Dopolnjeni) osnutek SDOPN1 (uskladitev s prvimi mnenji NUP)	2 meseca po prejemu vseh prvih mnenj NUP
8	Priprava in objava javnega naznanila o javni razgrnitvi	15 dni od potrditve dopolnjenega osnutka
9	Javna razgrnitev in javna obravnava SDOPN1	30 dni
10	Priprava strokovnih stališč do pripomb in predlogov iz JR in JO	1 meseca po prejemu ustrezno urejenih pripomb od naročnika
11	Predlog SDOPN1 za pridobitev drugih mnenj NUP	2 mesec po tem, ko občina sprejme stališča do pripomb iz JR in JO
12	Usklajeni predlog SDOPN1 za potrditev na MOP	do največ 1 mesec po prejemu vseh drugih mnenj NUP
13	Usklajeni predlog SDOPN1 za sprejem na Občinskem svetu MOV	1 mesec po prejemu sklepa MOP o potrditvi usklajenega predloga SDOPN1
14	Končni elaborat in gradivo za vključitev v PIS	15 dni po objavi SDOPN1 v uradnem glasilu občine.

(3) Predvideni roki posameznih faz so okvirni in se lahko zaradi nepredvidljivih pogojev in usklajevanj v postopku tudi spremenijo (obseg in vsebina mnenj nosilcev urejanja prostora, pripombe in predlogi z javne razgrnitve...).

8. člen

(državni in lokalni nosilci urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenj)

(1) Za pripravo SDOPN1 bodo uporabljene odgovarjajoče splošne smernice nosilcev urejanja prostora. Državni in lokalni nosilci urejanja prostora, ki podajo konkretne smernice in mnenja k načrtovanim prostorskim ureditvam s svojega delovnega področja:



delovnega področja:

področje	nosilec urejanja prostora
razvoj poselitve	Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, gp.mop@gov.si
kmetijstvo	Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana
gozdarstvo, lovstvo in ribištvo	Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana
gozdarstvo	Zavod za gozdove Slovenije Večna pot 2, 1000 Ljubljana
upravljanje z vodami	Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana
ohranjanje narave	Zavod RS za varstvo narave, OE Celje Vodnikova ulica 3, 3000 Celje
varstvo kulturne dediščine	Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino Maistrova 10, 1000 Ljubljana Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Celje Glavni trg 1, 3000 Celje
(zdravje)	Ministrstvo za zdravje Štefanova 5, 1000 Ljubljana
(varstvo okolja)	Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana, gp.mop@gov.si
cestni in železniški promet in področje avtocest	Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za kopenski promet Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana DARS, Družba za avtoceste v Republiki Sloveniji d.d. Ul. XIV. divizije 4, 3000 Celje
trajnostna mobilnost	Ministrstvo za infrastrukturo, Služba za trajnostno mobilnost in prometno politiko, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana
pomorski in zračni promet	Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za letalski in pomorski promet Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana
rudarstvo	Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Sektor za rudarstvo Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana
energetika	Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Sektor za energetiko Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana Plinovodi d.o.o. Cesta Ljubljanske brigade 11b, p.p. 3720, 1001 Ljubljana Adriaplin Dunajska cesta 7, 1000 Ljubljana ELES d.o.o. Ljubljana, Hajdrihova 2, 1000 Ljubljana



zaščita in reševanje	Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje Vojkova 61, 1000 Ljubljana
obramba	Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko Vojkova 61, 1000 Ljubljana
vojna in prikrita vojna grobišča	Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za vojaško dediščino Dimičeva ulica 16, 1000 Ljubljana
blagovne rezerve	Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, Služba za varnost, obrambne zadeve in blagovne rezerve Kotnikova ulica 5, 1000 Ljubljana
oskrba s pitno vodo	Komunalno podjetje Velenje, d.o.o. Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje
odvajanje in čiščenje odpadnih voda	Komunalno podjetje Velenje, d. o. o. Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje
telekomunikacije	Telemach d.o.o. Brnčičeva ulica 49a, 1231 Ljubljana-Črnuče Telekom Slovenije d.d. Cigaletova 15, 1000 Ljubljana
Ravnanje z odpadki	PUP – Saubermacher, d.o.o. Koroška cesta 46, 3320 Velenje
Občinske ceste in javne površine	Mestna občina Velenje Titov trg 1, 3320 Velenje

(2) V kolikor se v postopku priprave ugotovi, da je potrebno vključiti tudi druge nosilce urejanja prostora, ki niso naštet v tem členu, se jih po potrebi vključi v pridobitev smernic in mnenj.

9. člen (načrt vključevanja javnosti)

(1) Sodelovanje zainteresirane javnosti pri oblikovanju izhodišč bo zagotovljeno v obliki zbiranja predlogov in pripomb, organizirane delavnice z javnostjo ter posveta z nosilci urejanja prostora.

(2) Za seznanitev javnosti se Sklep o pripravi prvih SDOPN1 objavi na spletni strani MOV (<http://www.velenje.si>) in na spletni strani ministrstva, pristojnega za prostor.

(3) V nadaljevanju se javnost z namenom soočenja in usklajevanja različnih interesov v prostoru, z namenom posvetovanja ali z namenom splošne seznaitve z okvirnim predmetom načrtovanja in drugo vsebino seznani z osnutkom SDOPN1. V ta namen se izvede javni posvet, delavnice ali drug način sodelovanja z javnostjo. Za usklajevanje interesov se lahko skliče tudi posvet z nosilci urejanja prostora.

(4) Javnost se z namenom dajanja predlogov in pripomb tekom javne razgrnitve in javne obravnave seznani z dopolnjenim osnutkom SDOPN1. V ta namen se osnutek SDOPN1 (in morebitno okoljsko poročilo) objavi v prostorskem informacijskem sistemu oziroma v kolikor ta še ni vzpostavljen, na spletni strani MOV, <http://www.velenje.si/>.

(5) MOV lahko z namenom vključevanja javnosti v SDOPN1 organizira tudi dodatne posvete, delavnice in podobno, objavlja informacije v občinskem glasilu, na svoji spletni strani, oglasni deski ali podobno.

10. člen (podatki in strokovne podlage ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja)

(1) MOV v postopku SDOPN1 zagotovi:

- posebne strokovne podlage za potrebe občine, kot je opisano v 5. členu,
- morebitne druge strokovne podlage, ki so določene z zakonom in okoljsko poročilo, v kolikor bo to potrebno.

(2) Pri pripravi SDOPN1 se upoštevajo:

- OPN in vse strokovne podlage, ki so priloga OPN,
- določila ZUreP-2 in podzakonskih aktov ter druge relevantne zakonodaje,
- izhodišča hierarhično višjih prostorskih aktov, tj. Odlok o strategiji prostorskega razvoja Slovenije in Prostorski red Slovenije.
- Poročilo o prostorskem razvoju (MOP, Direktorat za prostor, graditve in stanovanja, 2016),
- podatki iz sistema spremljanja stanja prostorskega razvoja (SSSPR), ki jih v Prostorskem informacijskem sistemu (<http://www.pis.gov.si/>) vodi Ministrstvo za okolje in prostor,



- smernice in mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora,
- podatke iz prikaza stanja prostora (priloga OPN), ki se za SDOPN1 ažurirajo in pripravijo kot nov prikaz stanja prostora,
- drugi prostorski podatki in evidence, ki jih zagotovi pripravljavec.

(3) Sredstva v zvezi s financiranjem postopka SDOPN1 ter financiranjem izdelave prostorskega akta in morebitnega okoljskega poročila, v kolikor bo potrebno, ter vseh drugih strokovnih podlag zagotovi pripravljavec.

11. člen

(objava in začetek veljavnosti)

(1) Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku MOV in na spletni strani MOV, <http://www.velenje.si> in začne veljati naslednji dan po objavi.

(2) Ta sklep se pošlje ministrstvu, pristojnemu za prostor.

Številka: 3501-0013/2021

Datum: 22. 12. 2021

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.

