

**Mestna občina Velenje - ŽUPAN**

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje

(Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/2016 - uradno prečiščeno besedilo)

OBJAVLJAM

naslednje akte Mestne občine Velenje:

MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN:

1. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev odloka o Ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje





Na podlagi 268. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/2017) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/2016 - UPB), je župan Mestne občine Velenje dne 16. 8. 2018 sprejel

SKLEP **o začetku priprave sprememb in dopolnitev odloka o Ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje**

1. člen (splošno)

S tem sklepom župan Mestne občine Velenje določa postopek priprave sprememb in dopolnitev odloka o Ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Odlok je objavljen v Uradnem vestniku Občine Velenje, št. 7/93, 4/94, 11/94 in v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje št. 4/97, 4/99, 9/99, 2/01, 21/04, 26/06, 8/08, 8/09, 14/09, 12/10, 13/11, 15/11, 6/12, 17/12, 20/12, 22/16 in 26/17 – v nadaljevanju kratko: UN)

2. člen (ocena stanja in razlogi za pripravo prostorskega načrta)

(1) Pobudo za spremembe in dopolnitve obstoječega odloka o UN je podal pooblaščenec investitorja (Republika Slovenija). Predmet sprememb in dopolnitev odloka o UN je dozidava obstoječega objekta Varstveno delovnega centra Ježek – Velenje (VDC), zaradi širitve potrebnih prostorov VDC. V obstoječem odloku o UN je določeno, da se območje urejanja C4/1, ki obravnava območje Osnovne šole Mihe Pintarja Toleda (MPT), območje Centra za vzgojo, izobraževanje in usposabljanje Velenje (CVIU) in območje VDC, ureja po projektu z naslovom PSP za območje urejanja C4/1 (MPT, CVIU in VDC); Posebne strokovne podlage; številka projekta: 29/2016-PSP, ki ga je izdelal Arhitekt Gregor Gojevič, s. p., Jerihova cesta 22, 3320 Velenje; maja 2016.

Pobuda za spremembe in dopolnitve obstoječega odloka o UN se nanaša na območje vzhodnega dela območja urejanja C4/1. Predlagana je manjša sprememba predvidene dozidave k obstoječemu objektu VDC, kateri se nekoliko spremenijo urbanistično arhitekturni pogoji (odmik od obstoječega objekta, dimenzije predvidene dozidave, etažnost, oblikovne značilnosti).

(2) Predvidene spremembe in dopolnitve UN ne spreminjajo namenske rabe zemljišč na obravnavanem območju. Predvidene so manjše vsebinske spremembe posameznih členov odloka o UN.

3. člen (območje prostorskega akta)

Območji sprememb in dopolnitev UN je vzhodni del območja urejanja C4/1. Meja veljavnega UN se s predlaganimi spremembami in dopolnitvami UN ne spreminja.

4. člen (način pridobitve strokovnih podlag)

Strokovne podlage za spremembe in dopolnitve UN bo izdelal pooblaščenec investitorjev in bodo sestavni del sprememb in dopolnitev UN.

5. člen (roki in postopek za pripravo sprememb in dopolnitev UN)



Za potek priprave in sprejema sprememb in dopolnitev UN bo upoštevan postopek priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, določenega z veljavnim Zakonom o urejanju prostora (ZUreP-2).

S tem sklepom se določijo naslednji okvirni roki priprave spremembe odloka o UN:

Faze	Rok
Priprava in objava sklepa v Uradnem vestniku MOV	januar 2019
Izdelava strokovnih podlag za spremembe in dopolnitve UN	30 dni
Priprava osnutka odloka o spremembah in dopolnitvah odloka	15 dni
Pridobitev smernic nosilcev urejanja prostora	30 dni
Izdelava dopolnjenega osnutka odloka o spremembah in dopolnitvah UN	15 dni
Naznanilo javne razgrnitve in javne obravnave	7 dni pred pričetkom javne razgrnitve
Javna razgrnitev in javna obravnava z evidentiranjem vseh pisnih pripomb	30 dni
Preučitev pripomb in predlogov iz javne razgrnitve in javne obravnave	7 dni
Priprava stališč do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve in javne obravnave	7 dni po zaključku javne obravnave
Izdelava predloga odloka o spremembah in dopolnitvah UN	7 dni
Pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora	30 dni
Izdelava usklajenega predloga odloka	7 dni
Sprejem in objava odloka v Uradnem vestniku MOV	junij 2019

6. člen

(začetek priprave sprememb in dopolnitev UN)

Postopek priprave sprememb in dopolnitev UN se prične s sklepom, ki ga sprejme župan in ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, na svetovnem spletu in se javno objavi v prostorskem informacijskem sistemu.

7. člen

(osnutek sprememb in dopolnitev UN)

(1) Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah UN izdelata pooblaščen projektantska organizacija za prostorsko načrtovanje (v nadaljevanju izdelovalec) ali Urad za urejanje prostora Mestne občine Velenje (v nadaljevanju: UUP MOV).

(2) UUP MOV pošlje osnutek sprememb in dopolnitev UN nosilcem urejanja prostora, ter jih pozove, da v roku 30 dni od prejema poziva dajo smernice.

(3) Nosilci urejanja prostora v roku 30 dni podajo smernice za načrtovane prostorske ureditve iz njihove pristojnosti. Nosilci urejanja prostora pošljejo smernice UUP MOV. Če nosilci urejanja prostora v roku iz prejšnjega odstavka ne podajo smernic, se šteje, da jih nimajo, pri čemer pa mora izdelovalec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.



8. člen

(dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev UN)

Ob upoštevanju smernic nosilcev urejanja prostora izdelovalec ali UUP MOV dopolni osnutek sprememb in dopolnitev UN.

9. člen

(sodelovanje javnosti)

(1) UUP MOV mora v postopku priprave sprememb in dopolnitev UN omogočiti javnosti seznanitev z njegovim dopolnjenim osnutkom v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 30 dni in v tem času zagotoviti tudi njegovo javno obravnavo. Javnost bo obveščena z javnim naznanilom na svetovnem spletu in na krajevno običajen način.

(2) UUP MOV obvesti javnost o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev UN najmanj 7 dni pred začetkom javne obravnave.

(3) V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev UN.

(4) UUP MOV prouči pripombe javnosti k osnutku OPN MOV in predloge ter do njih zavzame stališče, ki ga objavi v prostorskem informacijskem sistemu in na krajevno običajen način.

10. člen

(predlog sprememb in dopolnitev UN)

(1) Izdelovalec ali UUP MOV pripravi predlog sprememb in dopolnitev UN na podlagi stališč do pripomb ter predlogov javnosti in ga posreduje nosilcem urejanja prostora, da v 30 dneh podajo mnenje o upoštevanju njihovih smernic v predlogu sprememb in dopolnitev UN.

(2) UUP MOV predloži županu usklajen predlog sprememb in dopolnitev UN. Župan ga predlaga Svetu MOV v sprejem, če je iz mnenj nosilcev urejanja prostora razvidno, da so v predlogu sprememb in dopolnitev UN smernice upoštevane.

11. člen

(sprejem sprememb in dopolnitev UN)

Spremembe in dopolnitve UN sprejme občinski svet MOV z odlokom in se ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, na svetovnem spletu ter se objavi v prostorskem informacijskem sistemu.

12. člen

(nosilci urejanja prostora, ki dajejo smernice in mnenja)

Nosilci urejanja prostora, ki dajo smernice in mnenja na spremembe in dopolnitve UN so:

- Komunalno podjetje Velenje d. o. o.;
- Elektro Celje d. d.;
- Zavod za varstvo kulturne dediščine Celje;
- Mestna občina Velenje – Urad za gospodarske dejavnosti (upravljanje lokalnih cest).

13. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave sprememb in dopolnitev UN)

Izdelavo sprememb in dopolnitev UN bo financirala Mestna občina Velenje iz proračuna MOV.



14. člen
(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, na svetovnem spletu ter se objavi na prostorskem informacijskem sistemu. Sklep začne veljati z dnem objave.

Številka: 350-03-0001/2019-300

Datum: 1. 2. 2019

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, l.r.





KAZALO

Objava aktov 1

MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

1. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev odloka o Ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje 3



URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE