



### Mestna občina Velenje - ŽUPAN

ISSN 1318-1327

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje  
(Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/2016 - uradno prečiščeno besedilo)

## OBJAVLJAM

- naslednje akte Mestne občine Velenje

### MESTNA OBČINA VELENJE - SVET

1. Sklepi oz. zahteve o vzpostavitvi integracijske hiše v Velenju
2. Sklep o izvzemu nepremičnine v k.o. 964 Velenje iz javnega dobra (parc. št. 3328/6)
3. Odlok o spremembah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje
4. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 03; Krajevne skupnosti Plešivec, Cirkovce, Paka in Bevče (PUP 03)
5. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih planske celote 04 – PUP 04 za dele mesta Velenje
6. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za odprti prostor planske celote 04
7. Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje
8. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o Ureditvenem načrtu Šalek, del območja urejanja S4/8 v Velenju
9. Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Mestne občine Velenje za leto 2018

### OBČINA ŠMARTNO OB PAKI - SVET

1. Sklep o soglasju k imenovanju direktorice javnega zavoda Mladinski center Šmartno ob Paki
2. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Šmartno ob Paki za leto 2017

### OBČINA ŠMARTNO OB PAKI - ŽUPAN

1. Sklep o pripravi Občinskega prostorskega načrta Občine Šmartno ob Paki



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 1/2016 – uradno prečiščeno besedilo) na svoji 24. seji 27. 11. 2017 sprejel naslednje

## SKLEPE OZ. ZAHTEVE

### *o vzpostavitvi integracijske hiše v Velenju*

#### 1. člen

Svet Mestne občine Velenje se je seznanil z informacijo Urada Vlade Republike Slovenije za oskrbo in integracijo migrantov o vzpostavitvi integracijske hiše, v kateri bodo nastanjene osebe z mednarodno zaščito.

#### 2. člen

Na lokaciji bivšega samskega doma na naslovu Cesta Simona Blatnika 3 in 5 v Velenju (poslovno-stanovanjska zgradba št. 1504, ki stoji na zemljišču št. 1719/9, k. o. Velenje) bodo nastanili največ 30 oseb, predvsem družin. V skladu z dogovorom se prvotno nastani družine, skupaj največ 15 oseb z mednarodno zaščito, in sicer predvsem državljanov Sirije in Eritreje, ki jim je Republika Slovenija priznala mednarodno zaščito.

#### 3. člen

Od Vlade Republike Slovenije zahtevamo, da pripravi dolgoročno strategijo za reševanje problematike tako prosilcev za mednarodno zaščito na območju Republike Slovenije kot tudi oseb, ki jim je Republika Slovenija priznala mednarodno zaščito.

#### 4. člen

Od Vlade Republike Slovenije zahtevamo, da se pred vselitvijo oseb z mednarodno zaščito tako prostori kot okolica primerno uredijo.

#### 5. člen

Od Vlade Republike Slovenije zahtevamo, da osebam z mednarodno zaščito za uspešno integracijo zagotovi vso ustrezno pomoč ter vse pravice, ki izhajajo iz njihovega statusa (jezik, izobraževanje, socialno in zdravstveno varstvo ipd. oz. vse pravice v skladu z 90. členom Zakona o mednarodni zaščiti) ter krije vse stroške v zvezi z delovanjem izpostave integracijske hiše na območju Velenja.

#### 6. člen

Od Vlade Republike Slovenije zahtevamo, da zagotovi sprotno obveščanje lokalne skupnosti.

#### 7. člen

Z dnem, ko začnejo veljati ti Sklepi oz. zahteve o vzpostavitvi integracijske hiše v Velenju, prenehajo veljati sklepi oz. zahteve o vzpostavitvi izpostave Azilnega doma na območju Velenja, št. 032-01-0012/2014, z dne 29. 11. 2016.

#### 8. člen

Ti sklepi oziroma zahteve začnejo veljati z dnem sprejema in se objavijo v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 0006-03-01/2016

Datum: 27. 11. 2017

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ, i.r.**

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO in 76/16 - odl. US) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 1/16 – uradno prečiščeno besedilo), na 24. seji dne 27. 11. 2017 sprejel

## SKLEP

### *o izvzemu nepremičnine v k.o. 964 Velenje iz javnega dobra (parc. št. 3328/6)*

#### 1. člen

Svet Mestne občine Velenje dovoljuje izvzem nepremičnine, parc. št. 964 3328/6, v izmeri 56 m<sup>2</sup>, iz javnega dobra.

Nepremičnina postane po izvzemu iz javnega dobra last Mestne občine Velenje.

#### 2. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 465-05-0087/2017-318

Datum: 27. 11. 2017

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ, i.r.**



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 3. in 29. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS - stari, št. 12/1991, Uradni list RS/l. št. 17/1991 - ZUDE, Uradni list RS, št. 55/1992 - ZVDK, 13/1993, 66/1993, 66/1993, 45/1994 - odl. US, 8/1996, 31/2000 - ZP-L, 36/2000 - ZPDZC, 127/2006 - ZJZP), 5. in 28. člena Zakona o zdravstveni dejavnosti (Uradni list RS, št. 23/05 - uradno prečiščeno besedilo, 23/08, 58/08 - ZZdrS-E, 15/08 - ZPacP, 77/08 - (ZDZdr), 40/12 - ZUJF, 14/13 in 88/16 - ZdZPZD), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO in 76/16 - odl. US), in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 1/2016 - uradno prečiščeno besedilo), na svoji 27. seji, dne 27. 11. 2017 sprejel naslednji

## ODLOK

### *o spremembah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda*

#### *Zdravstveni dom Velenje*

##### 1. člen

V Odloku o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 3/16 - uradno prečiščeno besedilo; v nadaljevanju: odlok) se 1. odstavek 3. člena spremeni tako, da se glasi:

»Zavod upravlja svet zavoda, ki ima 7 članov. Svet zavoda sestavljajo: predstavniki ustanovitelja (4 člani), od katerih imenuje dva Mestna občina Velenje, po enega pa Občina Šoštanj in Občina Šmartno ob Paki, predstavniki delavcev zavoda (2 člana), ki ju neposredno izvolijo delavci zavoda ter predstavnik uporabnikov oziroma zainteresirane javnosti (1 član), ki ga imenuje Zavod za zdravstveno zavarovanje Slovenije. Svet ima predsednika, ki ga izmed sebe izvolijo člani sveta.«.

##### 2. člen

15. člen se črta.

##### 3. člen

Ti spremembi odloka začeta veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, prvi člen pa se začne uporabljati s potekom mandata dosedanjim članom sveta zavoda v mandatnem obdobju od 2015 do 2019.

Številka: 025-04-0002/2017

Datum: 27. 11. 2017

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ, I.r.**

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 57. in 97. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13-Skl.US:U-I-43/13-8, 76/14-odl.US in 14/15 - ZUUJFO) ter na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 1/2016 - UPB) na svoji 24. seji, dne 27. 11. 2017 sprejel naslednji

## ODLOK

### *O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O*

#### *PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA OBMOČJE PLANSKE CELOTE 03;*

#### *Krajevne skupnosti Plešivec, Cirkovce, Paka in Bevče (PUP 03)*

##### 1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 03; Krajevne skupnosti Plešivec, Cirkovce, Paka in Bevče (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 06/10-UPB1, 27/10, 15/13 in 37/14 - v nadaljevanju: Odlok).

##### 2. člen

V 15. členu Odloka se črta peti (5) odstavek.

##### 3. člen

V 16. členu Odloka se črta četrti (4) odstavek.

##### 4. člen

V 18. členu Odloka se črta četrti (4) odstavek.

##### 5. člen

V 37. členu Odloka se črtata četrti (4) in peti (5) odstavek.

##### 6. člen

V 47. členu Odloka se črta peti (5) odstavek.

##### 7. člen

V 49. členu Odloka se črta deseti (10) odstavek.

##### 8. člen

Za 49.a členom Odloka se doda nov 49.b člen, ki se glasi:

»Na vseh območjih urejanja in morfoloških enotah (ne glede na podrobnejše usmeritve) je dopustna gradnja občinskih, regijskih in državnih kolesarskih povezav z vsemi potrebnimi premostitvenimi objekti.«

##### 9. člen

56. člen Odloka in se spremeni in dopolni tako, da se glasi:

»(1) Funkcije gozdov, ki so določene in ovrednotene s stopnjami njihovega vpliva na gospodarjenje z gozdovi na kartah in popisih funkcij gozdov v gozdnogospodarskem načrtu, se kot strokovne podlage upoštevajo pri prostorskih ureditvah državnega in lokalnega pomena.

(2) Pri varovanju varovanih gozdov je potrebno upoštevati



Odlok o razglasitvi gozdov za trajno varovane gozdove v Mestni občini Velenje.

(3) Za vse posege v varovane gozdove je potrebno predhodno pridobiti soglasje pristojnega Zavoda za gozdove Slovenije.

(4) Kjer so ekološke in socialne funkcije poudarjene na 1. stopnji oziroma je gozd zavarovan kot gozd s posebnim pomenom, krčitve gozdov in ostali posegi v gozd praviloma niso dopustni. Izjemoma so dopustni le posegi, ki nimajo velikega vpliva na gozd in ne povzročajo fragmentacije gozdov.

(5) Ohraniti je treba dostop v gozd za potrebe sečnje in spravila lesa. Pri morebitnih gradnjah ob robu gozda je potrebno to upoštevati in ohraniti obstoječe priključke gozdnih vlak ali po potrebi urediti nov dostop do gozda.

(6) Namensko rabo varovanih gozdov je mogoče spremeniti le s spremembami in dopolnitvami Prostorskih sestavin družbenega plana Mestne občine Velenje ali Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Velenje.«

#### 10. člen

59. člen Odloka se spremeni in dopolni tako, da se glasi:

»(1) Z namenom, da se trajno zagotovi ohranitev kulturne dediščine, ki ima posebno vrednost, je potrebno upoštevati določila Odloka o razglasitvi kulturnih in zgodovinskih spomenikov na območju Mestne občine Velenje.

Območja in objekti kulturne dediščine:

EŠD 991 – Graška gora – Spomenik NOB pod Hribarskim vrhom (spomenik);  
 EŠD 3403 – Plešivec – Cerkev sv. Miklavža (spomenik);  
 EŠD 3404 – Škalske Cirkovce – Cerkev sv. Ožbolta (spomenik, vplivno območje);  
 EŠD 4249 - Paški Kozjak – Zgodovinsko območje Paški kozjak (spomenik);  
 EŠD 4405 – Grobišče borcev in žrtev NOB (spomenik);  
 EŠD 4406 - Grmada nad Plešivcem – Spominsko znamenje 1. Štajerskemu bataljonu (spomenik);  
 EŠD 4407 – Graška gora – Spominski park pod Metulovim vrhom (spomenik);  
 EŠD 4408 – Paka pri Velenju – Spominsko znamenje preboju XIV. Divizije (spomenik);  
 EŠD 4409 – Paka pri Velenju – Grob Ludvika Blagotinška (spomenik);  
 EŠD 6015 – Graška gora – območje bojev NOB (spomenik);  
 EŠD 11919 – Šmartinske Cirkovce – Hiša Šmartinske Cirkovce 8 (stavbna dediščina);  
 EŠD 15802 – Paški Kozjak – Gospodarsko posl. domačije Paški Kozjak 34 (stav. dediščina);  
 EŠD 15806 – Plešivec – Kašča na domačiji Plešivec 22 (stavbna dediščina);  
 EŠD 16374 – Plešivec – Kozolec na domačiji Plešivec 31 (stavbna dediščina);  
 EŠD 26803 – Plešivec – Ježovnikova kapelica (stavbna dediščina);  
 EŠD 27106 – Škalske Cirkovce – Hiša Škalske Cirkovce 9 (stavbna dediščina);  
 EŠD 27107 – Škalske Cirkovce – Hiša Škalske Cirkovce 10

(stavbna dediščina).

Upošteva se tudi kulturna dediščina, ki ni razglašena:

- najdba prazgodovinskih železnih predmetov ( sušilne obrti ) v Bevčah;
- znamenje v Bevčah;
- hiša v Paki št. 20;
- plošča padlim borcem in ŽFT, vzdana na osnovni šoli v Škalskih Cirkovcah;
- spominska plošča na pokopališču v Plešivcu, v območju S3/1a;
- plošča padlim borcem – gasilcem na gasilskem domu Bevče;
- spominska plošča neznanemu padlemu borcu NOV na poslopu kmetije Turnšek na Paškem Kozjaku;
- spomenik Prenos ranjenega partizana na Graški gori na Metuljevem vrhu;
- brunarica z razsvetljenim gradivom iz NOB ( muzejem ) na Graški gori na Metuljevem vrtu;
- spominska plošča leta 1945 ubiti mladoletni aktivistki NOB A. Avberšek.

Splošni varstveni režim za posamezne zvrsti nepremičnih spomenikov:

- posamezni spomenik: varujejo se vse zunanje značilnosti, kot so gabariti, zasnova pročelij, tlorisni razporedi, značilni naravni in umetni materiali ter konstrukcijske značilnosti, ustrezna namembnost, značilna pojavnost v prostoru, arheološke plasti in razmerja spomenika in posebej njegovo vplivno območje;
- v vplivnem območju spomenikov velja pravni režim varstva, ki določa, da morajo biti posegi in dejavnosti prilagojeni celostnemu ohranjanju spomenikov. Prostorske ureditve v vplivnem območju spomenika morajo biti prilagojene prostorskim možnostim tako, da družbeni pomen spomenika v prostoru ni okrnjen.

Varstveni režim za registrirano stavbno dediščino

Ohranjajo se varovane vrednote, kot so:

- tlorisna in višinska zasnova (gabariti);
- gradivo (gradbeni material) in konstrukcijska zasnova;
- oblikovanost zunanjsčine (členitev objekta in fasad, oblika in naklon strehe, kritina, stavbno pohištvo, barve fasade, fasadni detajli);
- funkcionalna zasnova notranjosti objektov in pripadajočega zunanjšega prostora, sestavine in pritikline;
- stavbno pohištvo in notranja oprema;
- komunikacijska in infrastrukturna navezava na okolico;
- pojavnost in vedute (predvsem pri prostorsko izpostavljenih objektih – cerkvah, gradovih, znamenjih, itd.);
- celovitost kulturne dediščine v prostoru (prilagoditev posegov v okolici značilnostim stavbne dediščine);
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

Območja z naravovarstvenim statusom:

Ident. števil:

- SI3000224 Huda Luknja (POO – Natura 2000);
- 11500 Velenjsko – Konjiško hribovje (EPO);
- 209 Paka (naravna vrednota – hidrol., ekos.);
- 342 Velunja peč (naravna vrednota – geomorf.);
- 5696 Sopota – soteska pri Velenju (naravna vrednota –



geomorf., hidrol.);  
 5729 Arnejcev slap (naravna vrednota (geomorf., hidrol.);  
 5746 Plakopec (naravna vrednota (geomorf.);  
 6737 Ponikva (naravna vrednota – hidrol.);  
 41833 Brezno v razpoki (naravna vrednota – geomorf.);  
 41850 Vidnškova jama (naravna vrednota – geomorf.);  
 42152 Lenartova jama (naravna vrednota – geomorf.);  
 43495 Paška jama (naravna vrednota – geomorf.);  
 43629 Velunja peč 4 (naravna vrednota – geomorf.);  
 43962 Ovčja jama nad Pako (naravna vrednota – geomorf.);  
 43963 Turnškova jama (naravna vrednota – geomorf.);  
 44143 Boštjanova jama (naravna vrednota – geomorf.);  
 44718 Brezno na Jeseniku (naravna vrednota – geomorf.);  
 45876 Blatno brezno (naravna vrednota – geomorf.);  
 45877 Kranjčeva jama (naravna vrednota – geomorf.);  
 46120 Jama v Jelenkotovem peklu (naravna vrednota – geomorf.);  
 46385 Svinjska jama (naravna vrednota – geomorf.);  
 47934 Samčeva jama (naravna vrednota – geomorf.);  
 48800 Globjek pri Lampretu (naravna vrednota – geomorf.).«

Varstveni režim za podzemeljske geomorfološke spomenike:

- a) Na ožjem območju spomenika je prepovedano:
- kakršnokoli uničevanje, odstranjevanje, nabiranje faune in flore, lov idr. v jami;
  - spreminjanje vegetacijske odeje (krčenje gozda, grmičevja);
  - vsa gradbena in zemeljska dela na površju nad jamo.
- b) Na širšem območju spomenika je prepovedano:
- odlaganje vseh vrst odpadkov;
  - povzročanje vibracij ali eksplozij;
  - onesnaževanje voda ki ponikajo v vodo.
- c) S predhodnim soglasjem pod pogoji in na način, ki jih predpiše soglasodajalec in v skladu z določili tega odloka, je možno:
- postavljati ali polagati površinske energetske vode;
  - urediti spomenik za obiske javnosti;
  - vzdrževanje obstoječih objektov, prizidki in nadzidave.

Varstveni režim za hidrološke in površinske geomorfološke spomenike:

- d) Na celotnem območju je prepovedano:
- novogradnje vseh vrst stavb, cest in drugih infrastrukturnih naprav;
  - odlaganje vseh vrst odpadkov;
  - povzročanje vibracij ali eksplozij;
  - postavljanje reklamnih in drugih tabel, znamenj ali svetlobnih napisov;
  - onesnaževanje voda, spreminjanje kemičnih, fizikalnih in bioloških lastnosti voda;
  - hidroenergetsko izkoriščanje voda.
- e) Izjemoma in po predhodnem soglasju pristojne varstvene službe je mogoče:
- urediti spomenik za obisk javnosti;
  - posegati v vegetacijo zaradi boljše predstavitve naravnega

spomenika;

- znanstvena raziskovanja;
- postavljanje spominskih obeležij;
- čiščenje struge in druga vzdrževalna dela.

(2) Za vse posege v prostor v zavarovane enote in območja kulturne dediščine je potrebno predhodno pridobiti kulturnovarstvene usmeritve. Posegi v enote kulturne dediščine so dovoljeni le ob predhodnem upoštevanju kulturnovarstvenih pogojev in soglasja pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.

(3) Za vse posege v prostor na območjih, ki imajo na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, je potrebno pri načrtovanju in izvedbi upoštevati Splošne naravovarstvene smernice za urejanje prostora, ki jih je izdal Zavod RS za varstvo narave in predhodno pridobiti naravovarstvene pogoje in naravovarstveno soglasje pristojne službe za varstvo narave.

Omrežje kolesarskih poti ter pripadajočih premostitvenih objektov, pešpoti ter drugih rekreacijskih poti se naj na območjih ohranjanja narave načrtuje po že obstoječih poteh ter ob upoštevanju pogojev in varstvenih usmeritev, pristojne službe za varstvo narave, s čimer se bo zagotavljalo ohranjanje naravnih vrednot in biotska raznovrstnost.«

#### 11. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 350-08-0005/2001-300

Datum: 27. 11. 2017

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ, i.r.**



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 57. in 97. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13-Skl.US:U-I-43/13-8, 76/14-odl.US in 14/15 - ZUUJFO) ter na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 1/2016 – UPB) na svoji 24. seji, dne 27. 11. 2017 sprejel naslednji

**ODLOK**  
**O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH**  
**ODLOKA O**  
**PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH**  
**PLANSKE CELOTE 04**  
**- PUP 04 ZA DELE MESTA VELENJE;**

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih planske celote 04 – PUP 04 za dele mesta Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 22/06-UPB1, 04/07, 03/08, 11/12, 16/14, Uradni list RS 72/2013-DPN; v nadaljevanju kratko: Odlok).

2. člen

V 6. členu Odloka se v drugem poglavju v podpoglavju z naslovom »2.1. Odmiki pri gradnji zahtevnih in manj zahtevnih objektov«, za drugim odstavkom doda nov odstavek, ki se glasi:

»Manjši odmik prizidkov k obstoječim objektom od sosednjih parcel, vendar ne manjši kot 3,00 m, je brez soglasja lastnika sosednje parcele dopusten takrat, kadar je prizidek pritličen in se z izgradnjo prizidka ne posega v sosednje zemljišče ali poslabšujejo bivalni pogoji na sosednji parceli.«

3. člen

V 8. členu Odloka se na koncu doda nov odstavek, ki se glasi:

»Pri prenovi fasad obstoječih večstanovanjskih objektov v območjih urejanja S 4/17 in S4/19 mora biti oplesk fasad izveden v izvornih barvah in z izvornimi na pogled primerljivimi materiali. Odstopanja so možna le ob pisnem soglasju pristojnega urada Mestne občine Velenje, ki preveri skladnost videza morebitne drugačne barvne kombinacije fasade z upoštevanjem celotnega predela mesta.«

4. člen

9. člen Odloka se črta in se nadomesti z novim 9.a členom Odloka, ki se glasi:

»Varstvo kulturne dediščine

(1) Območja in objekti kulturne dediščine  
EŠD 440 – Velenje – Mestno jedro (dediščina, vplivno območje);  
EŠD 4323 – Velenje – Vila Herberstein (spomenik, vplivno območje);  
EŠD 11679 – Velenje – Arheološko območje Dorše (arheološko najdišče);  
EŠD 21515 – Pesje – Arheološko najdišče Dolgo polje

(arheološko najdišče).

(2) Splošni varstveni režim za posamezne zvrsti nepremičnih spomenikov:

- posamezni spomenik: varujejo se vse zunanje značilnosti, kot so gabariti, zasnova pročelij, tlorisni razporedi, značilni naravni in umetni materiali ter konstrukcijske značilnosti, ustrezna namembnost, značilna pojavnost v prostoru, arheološke plasti in razmerja spomenika in posebej njegovo vplivno območje;
- v vplivnem območju spomenikov velja pravni režim varstva, ki določa, da morajo biti posegi in dejavnosti prilagojeni celostnemu ohranjanju spomenikov. Prostorske ureditve v vplivnem območju spomenika morajo biti prilagojene prostorskim možnostim tako, da družbeni pomen spomenika v prostoru ni okrnjen;
- arheološka najdišča: varujejo se pred posegi ali rabo, ki dejansko ali potencialno lahko poškoduje arheološke plasti, spreminjajo arheološki kontekst ali spreminjajo okoljske dejavnike, pomembne za njihovo ohranitev.

(3) Varstveni režim za registrirano naselbinsko dediščino:

Ohranjajo se varovane vrednote, kot so:

- naselbinska zasnova (parcelacija, komunikacijska mreža, razporeditev odprtih prostorov);
- odnosi med posameznimi stavbami ter odnos med stavbami in odprtim prostorom (lega, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom, gradbene linije, značilne funkcionalne celote);
- prostorsko pomembnejše naravne prvine znotraj naselij (drevesa, vodotoki, itd.);
- prepoznavna lega v prostoru oziroma krajini (glede na reliefne značilnosti, poti, itd.);
- naravne in druge meje rasti ter robovi naselja, podoba naselja v prostoru (stavbne mase, gabariti, oblike strešin, kritina);
- odnosi med naseljem in okolico (vedute na naselje in pogledi iz njega);
- stavbno tkivo (prevladujoč stavbni tip, javna oprema, ulične fasade, itd.);
- oprema in uporaba javnih odprtih prostorov;
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

(4) Varstveni režim za arheološka najdišča;

Arheološka najdišča se varujejo pred posegi ali uporabo, ki bi lahko poškodovali arheološke ostaline ali spremenile njihov vsebinski in prostorski kontekst: Prepovedano je predvsem:

- odkopavati in zasipavati teren, globoko orati, rigolati, meliorirati kmetijska zemljišča, graditi gozdne vlake;
- poglobljati morsko dno in dna vodotokov ter jezer;
- ribariti z globinsko vlečno mrežo in se sidrati;
- gospodarsko izkoriščati rudnine oziroma kamenine;
- postavljati ali graditi trajne ali začasne objekte, vključno z nadzemno in podzemno infrastrukturo, nosilce reklam ali drugih oznak, razen kadar so ti nujni za učinkovito ohranjanje in prezentacijo arheološkega najdišča.

Izjemoma so dovoljeni posegi v arheološka najdišča, ki so hkrati stavbna zemljišča znotraj naselij in v prostor robnih delov najdišč:

- če ni možno najti drugih rešitev ali
- če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških



raziskav izkaže, da je zemljišče mogoče sprostiti za gradnjo.

(5) Za vse posege v prostor v zavarovane enote in območja kulturne dediščine je potrebno predhodno pridobiti kulturnovarstvene usmeritve. Posegi v enote kulturne dediščine so dovoljeni le ob predhodnem upoštevanju kulturnovarstvenih pogojev in soglasja pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.«

5. člen

Za 9.a členom Odloka se doda nov 9.b člen Odloka, ki se glasi:

»Ohranjanje narave

Za vse posege v prostor na območjih, ki imajo na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, je potrebno pri načrtovanju in izvedbi upoštevati Splošne naravovarstvene smernice za urejanje prostora, ki jih je izdal Zavod RS za varstvo narave in predhodno pridobiti naravovarstvene pogoje in naravovarstveno soglasje pristojne službe za varstvo narave.

Omrežje kolesarskih poti ter pripadajočih premostitvenih objektov, pešpoti ter drugih rekreacijskih poti se naj na območjih ohranjanja narave načrtuje po že obstoječih poteh ter ob upoštevanju pogojev in varstvenih usmeritev, pristojne službe za varstvo narave, s čimer se bo zagotavljalo ohranjanje naravnih vrednot in biotska raznovrstnost.«

6. člen

Za 9.b členom Odloka se doda nov 9.c člen Odloka, ki se glasi:

»Varovanje gozdov

(1) Funkcije gozdov, ki so določene in ovrednotene s stopnjami njihovega vpliva na gospodarjenje z gozdovi na kartah in popisih funkcij gozdov v gozdnogospodarskem načrtu, se kot strokovne podlage upoštevajo pri prostorskih ureditvah državnega in lokalnega pomena.

(2) Pri varovanju varovanih gozdov je potrebno upoštevati Odlok o razglasitvi gozdov za trajno varovane gozdove v Mestni občini Velenje.

(3) Za vse posege v varovane gozdove je potrebno predhodno pridobiti soglasje pristojnega Zavoda za gozdove Slovenije.

(4) Kjer so ekološke in socialne funkcije poudarjene na 1. stopnji oziroma je gozd zavarovan kot gozd s posebnim pomenom, krčitve gozdov in ostali posegi v gozd praviloma niso dopustni. Izjemoma so dopustni le posegi, ki nimajo velikega vpliva na gozd in ne povzročajo fragmentacije gozdov.

(5) Ohraniti je treba dostop v gozd za potrebe sečnje in spravila lesa. Pri morebitnih gradnjah ob robu gozda je potrebno to upoštevati in ohraniti obstoječe priključke gozdnih vlak ali po potrebi urediti nov dostop do gozda.

(6) Namensko rabo varovanih gozdov je mogoče spremeniti le s spremembami in dopolnitvami Prostorskih sestavin

družbenega plana Mestne občine Velenje ali Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Velenje.«

7. člen

V 24/a. členu Odloka z naslovom Zasteklitev obstoječih balkonov, se črta prva alineja.

8. člen

V 32. členu Odloka se drugi odstavek spremeni in dopolni tako, da se glasi:

»V morfološki enoti 1A so dovoljene dozidave, nadzidave, rekonstrukcije ali spremembe namembnosti obstoječih objektov v stanovanjske ali poslovne namene. Dopustna je postavitev nezahtevnih in enostavnih objektov, ob upoštevanju pogojev iz 6. člena tega odloka.«

9. člen

V 66. členu Odloka se doda nov drugi odstavek, ki se glasi:

»Na vseh območjih urejanja in morfoloških enotah (ne glede na podrobnejše usmeritve) je dopustna gradnja občinskih, regijskih in državnih kolesarskih povezav z vsemi potrebnimi premostitvenimi objekti.«

10. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 350-03-0002/2012-300

Datum: 27. 11. 2017

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ, l.r.**





Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 57. in 97. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13-Skl.US:U-I-43/13-8, 76/14-odl.US in 14/15 - ZUUJFO) ter na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 1/2016 – UPB) na svoji 24. seji, dne 27. 11. 2017 sprejel naslednji

## ODLOK

### O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O

### PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA ODPRTI PROSTOR PLANSKE CELOTE 04

#### 1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za odprti prostor planske celote 04 (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 10/10-UPB1, 27/10 in 37/14; v nadaljevanju kratko: Odlok).

#### 2. člen

10. člen Odloka se spremeni in dopolni tako, da se glasi:  
»Varstvo kulturne dediščine

#### (1) Območja in objekti kulturne dediščine

EŠD 3405 – Podkraj pri Velenju – Cerkev sv. Jakoba (spomenik, vplivno območje);  
EŠD 4328 – Velenje – Razvalina gradu Ekenštajn (spomenik, vplivno območje);  
EŠD 4335 – Velenje – Arheološko najdišče Gradišče (spomenik, arheološko najdišče);  
EŠD 4404 – Podkraj pri Velenju – Spominsko znamenje konference skojevcev (spomenik).

#### (2) Splošni varstveni režim za posamezne zvrsti nepremičnih spomenikov:

- posamezni spomenik: varujejo se vse zunanje značilnosti, kot so gabariti, zasnova pročelij, tlorisni razporedi, značilni naravni in umetni materiali ter konstrukcijske značilnosti, ustrezna namembnost, značilna pojavnost v prostoru, arheološke plasti in razmerja spomenika in posebej njegovo vplivno območje;  
- v vplivnem območju spomenikov velja pravni režim varstva, ki določa, da morajo biti posegi in dejavnosti prilagojeni celostnemu ohranjanju spomenikov. Prostorske ureditve v vplivnem območju spomenika morajo biti prilagojene prostorskim možnostim tako, da družbeni pomen spomenika v prostoru ni okrnjen;  
- arheološka najdišča: varujejo se pred posegi ali rabo, ki dejansko ali potencialno lahko poškoduje arheološke plasti, spreminjajo arheološki kontekst ali spreminjajo okoljske dejavnike, pomembne za njihovo ohranitev.

#### (3) Varstveni režim za arheološka najdišča;

Arheološka najdišča se varujejo pred posegi ali uporabo, ki bi lahko poškodovali arheološke ostaline ali spremenile njihov vsebinski in prostorski kontekst. Prepovedano je predvsem:  
- odkopavati in zasipavati teren, globoko orati, rigolati, meliorirati kmetijska zemljišča, graditi gozdne vlake;

- poglobljati morsko dno in dna vodotokov ter jezer;  
- ribariti z globinsko vlečno mrežo in se sidrati;  
- gospodarsko izkoriščati rudnine oziroma kamenine;  
- postavljati ali graditi trajne ali začasne objekte, vključno z nadzemno in podzemno infrastrukturo, nosilce reklam ali drugih oznak, razen kadar so ti nujni za učinkovito ohranjanje in prezentacijo arheološkega najdišča.

Izjemoma so dovoljeni posegi v arheološka najdišča, ki so hkrati stavbna zemljišča znotraj naselij in v prostor robnih delov najdišč:

- če ni možno najti drugih rešitev ali  
- če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče mogoče sprostiti za gradnjo.

(4) Za vse posege v prostor v zavarovane enote in območja kulturne dediščine je potrebno predhodno pridobiti kulturnovarstvene usmeritve. Posegi v enote kulturne dediščine so dovoljeni le ob predhodnem upoštevanju kulturnovarstvenih pogojev in soglasja pristojne službe za varstvo kulturne dediščine.«

#### 3. člen

V 11. členu Odloka se za drugim odstavkom dodata nova dva odstavka, ki se glasita:

#### »(3) Ohranjanje narave:

Za vse posege v prostor na območjih, ki imajo na podlagi predpisov s področja ohranjanja narave poseben status, je potrebno pri načrtovanju in izvedbi upoštevati Splošne naravovarstvene smernice za urejanje prostora, ki jih je izdal Zavod RS za varstvo narave in predhodno pridobiti naravovarstvene pogoje in naravovarstveno soglasje pristojne službe za varstvo narave.

Omrežje kolesarskih poti ter pripadajočih premostitvenih objektov, pešpoti ter drugih rekreacijskih poti se naj na območjih ohranjanja narave načrtuje po že obstoječih poteh ter ob upoštevanju pogojev in varstvenih usmeritev, pristojne službe za varstvo narave, s čimer se bo zagotavljalo ohranjanje naravnih vrednot in biotska raznovrstnost.

#### (4) Varovanje gozdov:

Funkcije gozdov, ki so določene in ovrednotene s stopnjami njihovega vpliva na gospodarjenje z gozdovi na kartah in popisih funkcij gozdov v gozdnogospodarskem načrtu, se kot strokovne podlage upoštevajo pri prostorskih ureditvah državnega in lokalnega pomena.

Pri varovanju varovanih gozdov je potrebno upoštevati Odlok o razglasitvi gozdov za trajno varovane gozdove v Mestni občini Velenje.

Za vse posege v varovane gozdove je potrebno predhodno pridobiti soglasje pristojnega Zavoda za gozdove Slovenije.

Kjer so ekološke in socialne funkcije poudarjene na 1. stopnji oziroma je gozd zavarovan kot gozd s posebnim pomenom, krčitve gozdov in ostali posegi v gozd praviloma niso dopustni. Izjemoma so dopustni le posegi, ki nimajo velikega vpliva na gozd in ne povzročajo fragmentacije gozdov.

Ohraniti je treba dostop v gozd za potrebe sečnje in spravila lesa. Pri morebitnih gradnjah ob robu gozda je potrebno to upoštevati in ohraniti obstoječe priključke gozdnih vlak ali po potrebi urediti nov dostop do gozda.

Namensko rabo varovanih gozdov je mogoče spremeniti le s



spremembami in dopolnitvami Prostorskih sestavin družbenega plana Mestne občine Velenje ali Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Velenje.«

#### 4. člen

Za 37. členom Odloka se doda novi 37.a člen, ki se glasi:

»Na vseh območjih urejanja in morfoloških enotah (ne glede na podrobnejše usmeritve) je dopustna gradnja občinskih, regijskih in državnih kolesarskih povezav z vsemi potrebnimi premostitvenimi objekti.«

#### 5. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 350-08-0007/2001-300

Datum: 27. 11. 2017

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ, i.r.**

*Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 57. in 97. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13-Skl.US:U-I-43/13-8, 76/14-odl.US in 14/15 - ZUUJFO) ter na podlagi 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 1/2016 – UPB) na svoji 24. seji, dne 27. 11. 2017 sprejel naslednji*

## ODLOK

### *o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje*

#### 1. člen

(uvodne določbe)

Ta odlok določa spremembe in dopolnitve Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (odlok je objavljen v Uradnem vestniku Občine Velenje, št. 7/93, 4/94, 11/94 in v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, št. 4/97, 4/99, 9/99, 2/01, 21/04, 26/06, 8/08, 8/09, 14/09, 12/10, 13/11, 15/11, 6/12, 17/12, 20/12, 22/16) – v nadaljevanju kratko: Odlok o UN.

#### 2. člen

Za 1f. členom Odloka o UN se doda novi 1g. člen, ki se glasi:

»Del območja urejanja C4/2, ki obravnava območje Osnovne šole Gustava Šiliha v Velenju, se ureja po projektu z naslovom Telovadnica OŠ Gustav Šilih in zunanja ureditev celote; Posebne strokovne podlage; številka projekta: 47/2017-PSP, ki ga je izdelal Arhitekt Gregor Gojevič, s. p., Jerihova cesta 32, 3320 Velenje; maja 2017. Projekt z vsemi prilogami je sestavni del tega odloka.«

#### 3. člen

Za novim 1g. členom Odloka o UN se doda novi 1h. člen, ki se glasi:

»Na delu območja urejanja C4/2, objekt Kidričeva cesta 9/a, Velenje, s pripadajočo zunanjo ureditvijo, je dopustna rekonstrukcija obstoječega gostinskega lokala s pripadajočimi prostori, sprememba namembnosti objekta in dozidava obstoječega objekta. Dovoljena je celovita prenova parkovne površine v sklopu nove namembnosti obstoječega in dozidanega objekta. Objekt s pripadajočo zunanjo ureditvijo se ureja po projektu z naslovom Večgeneracijski center Planet generacij; Posebne strokovne podlage; številka projekta: 48/2017-PSP, ki ga je izdelal Arhitekt Gregor Gojevič, s. p., Jerihova cesta 32, 3320 Velenje; junija 2017. Projekt z vsemi prilogami je sestavni del tega odloka.«

#### 4. člen

2. člen Odloka o UN se spremeni tako, da se glasi:

»Meja obravnave je razvidna iz grafičnih prilog projekta (list št. 3a in 3b) iz 1. člena odloka ter iz grafičnih prilog projektov iz 1a., 1b., 1c., 1d., 1e., 1f., 1g. in 1h. člena tega odloka.«

#### 5. člen

Za 9c. členom Odloka o UN se doda nov 9d. člen, ki se glasi:

»Na delu območja urejanja C4/2 – kompleks Osnovne šole Gustava Šiliha v Velenju, je dopustna porušitev obstoječe



telovadnice osnovne šole s pripadajočimi prostori ter gradnja nove telovadnice s pripadajočimi spremljevalnimi prostori. Dopustna je celovita prenova in rekonstrukcija obstoječega objekta osnovne šole. Dopustna je celovita preureditev zunanje ureditve okrog osnovne šole z ureditvijo športnih in parkovnih površin ter dovozov in dostopov do nove telovadnice. Območje se ureja skladno s projektom (PSP) iz 1g. člena tega odloka.

Preureditev električnih NN vodov in SN kablo

V bližini predvidenega objekta potekata dva napajalna kabla Al 4x150 mm<sup>2</sup> iz bližnje TP. Oba kabla se predvidoma nahajata v območju gradnje. Po zakoličbi se na dolžini, kjer se bodo izvajala zemeljska dela zaradi gradnje objekta, ročno izkopljeta in vkopljeta po novi trasi toliko stran, da ju gradnja ne bo ovirala.

V primeru, da je zaradi prestavitve napajalni kabel za šolo prekratek za novo traso, se kabel na eni strani prereže in podaljša z ustreznim dolgim koncem preko dveh kabelskih spojk.

V smeri proti cesti potekata dva SN kabla. Preko njiju se bo postavila panelna ograja na stebrih. Pred izvedbo del je potrebno kabla zakoličiti in pri razvrstitvi stebrov ograje paziti, da bosta sosednja stebra v točkovnem temelju postavljena vsaj 1 m na vsako stran od skrajnih linij SN kabla. Po potrebi se dogovori s pristojno službo Elektro Celja d. d., SN kabli na tem mestu obceviyo.

Pri načrtovanju in gradnji predvidenega objekta je potrebno upoštevati veljavne tipizacije elektro distribucijskih podjetij, veljavne tehnične predpise in standarde ter pridobiti upravno dokumentacijo.«

#### 6. člen

Za novim 9d. členom Odloka o UN se doda nov 9e. člen, ki se glasi:

»Na delu območja urejanja C4/2 – obstoječi gostinski lokal z gostinskimi vrtom, objekt Kidričeva cesta 9/a v Velenju (parceli št. 2562/4 in 2562/12, k. o. Velenje), je dopustna celovita rekonstrukcija obstoječega objekta s pripadajočimi prostori, dozidava obstoječega objekta (na lokaciji obstoječega gostinskega vrta) in prenova pripadajoče zunanje ureditve s parkovno površino na parceli št. 2562/12, k. o. Velenje. Dopustna je sprememba namembnosti obstoječega objekta s pripadajočimi prostori v Večgeneracijski center. Ožje območje se ureja skladno s projektom (PSP) iz 1h. člena tega odloka.

Preko območja zunanje ureditve poteka NN podzemni kabel. V primeru gradbenih del na območju kabla je potrebno tega ročno izkopati, obceviyo s stigmafleks cevjo 110 mm in nad njim položiti opozorilni trak. Po končani ureditvi mora biti kabel vkopan na globini 0,80 – 0,90 m. Pred pričetkom del v njegovi bližini je potrebno kabel NN kabel zakoličiti in zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini NN vodov. Podatke o zakoličbi in nadzoru je potrebno vpisati v gradbeni dnevnik.

Obstoječa PMO je v hodniku objekta Kidričeva 13, Velenje, kjer se nahaja merilno mesto. Za predvidene posege se na predvideva povečanje obstoječe priključne moči.

Pri načrtovanju in gradnji predvidenega objekta je potrebno upoštevati veljavne tipizacije elektro distribucijskih podjetij, veljavne tehnične predpise in standarde ter pridobiti upravno dokumentacijo.«

#### 7. člen

V 10. členu Odloka o UN se za osmim odstavkom doda nov odstavek, ki se glasi:

»Dopustne so obnove, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave obstoječega objekta Zdravstvenega doma Velenje zaradi razširitve prostorov in dejavnosti obstoječega objekta.«

#### 8. člen

(1) V 12. členu Odloka o UN se v petem poglavju z naslovom Sončni (mestni) park črtata drugi in tretji stavek in se nadomestita z novim drugim stavkom, ki se glasi:

»Dovoljene so dozidave, prizidave, nadzidave in rekonstrukcije obstoječih objektov ter gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov.«

(2) V 12. členu Odloka o UN se v zadnjem stavku petega poglavja z naslovom Sončni (mestni) park črta naziv »Urad za okolje in prostor Mestne občine Velenje« in se nadomesti z novim nazivom »Mestna občina Velenje«.

#### 9. člen

V 14a. členu Odloka o UN se četrti odstavek spremeni in dopolni tako, da se glasi:

»Na območju ureditvenega načrta je, ne glede na določila za posamezno območje urejanja, dopustna postavitev enostavnih in nezahtevnih objektov za potrebe razširjene gostinske in trgovske ponudbe. Za postavitev vseh enostavnih in nezahtevnih objektov si mora investitor pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.«

#### 10. člen

V 14b. členu Odloka o UN se črta prva alineja.

#### 11. člen

V 28. členu Odloka o UN z naslovom Arhitekturno oblikovanje, se na koncu doda nov odstavek, ki se glasi:

»Oplesk fasad objektov na območju ureditvenega načrta mora biti izveden v izvornih barvah in z izvornimi na pogled primerljivimi materiali. Odstopanja so možna le ob pisnem soglasju Mestne občine Velenje, ki preveri skladnost videza morebitne drugačne barvne kombinacije fasade z upoštevanjem celotnega predela mesta.«

#### 12. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 350-03-0002/2017-300

Datum: 27. 11. 2017

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ, l.r.**



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 57. in 97. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) ter na podlagi 24. člena statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 1/2016-UPB) na svoji 24. seji, dne 28. 11. 2017 sprejel naslednji

**ODLOK**  
**o spremembah in dopolnitvah Odloka o**  
**Ureditvenem načrtu Šalek, del območja urejanja S4/8 v Velenju**

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni Odlok o Ureditvenem načrtu Šalek, del območja urejanja S 4/8 v Velenju (Odlok objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, št. 5/96; v nadaljevanju kratko: Odlok).

Sestavni del odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka je Ureditveni načrt Šalek, del območja urejanja S 4/18 v Velenju; spremembe in dopolnitve, ki ga je izdelala ARHENA, d.o.o., številka načrta Ap 478/2016, september 2016; v nadaljevanju kratko: Ureditveni načrt.

2. člen

Ureditveni načrt sestavljajo:

- opisi (obrazložitve)
- grafični prikazi:
  - izsek iz grafičnega načrta kartografskega dela Dolgoročnega plana Občine Velenje (1)
  - prikaz območja ureditvenega načrta s parcelnim stanjem (2)
  - zazidalna in ureditvena situacija (3)
  - zbirna karta komunalnih vodov (4)
- priloge:
  - izvleček iz Dolgoročnega plana Občine Velenje za obdobje 1986 - 2000 (1)
  - prikaz stanja prostora (2)
  - navedba strokovnih podlag na katerih temeljijo rešitve (3)
  - smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora (4)
  - obrazložitev in utemeljitev sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta (5)
  - povzetek za javnost (6)

3. člen

Spremeni se prvi stavek 3. člena Odloka, ki se glasi:

„Meje območja urejanja je razvidna iz grafične priloge, list št. 3 v Ureditvenem načrtu.“

Parcele v območju urejanja z Ureditvenim načrtom se navajajo v celoti na novo: 3608 - del, 2435, 2431/5, 2431/8, 2431/9, 2431/10, 2431/7, 2431/6, 2431/2, 2431/1, 2434, 2433, 2432/5, 2432/3, 3584/5, 2376/5, 2376/4, 2376/3, 2375/1, 2375/2, 2374, 3579/1, 2355/1, 2361, 2210, 2209, 2584/2, 2358, 2359, 2360, 2364, 2362/2, 2362/1, 2366/2, 2366/1, 2365/1, 2365/2, 2365/3, 2365/4, 2356 - del, 2367/5, 2368, 2367/6, 2367/4, 2372/1, 2372/3, 2372/2, 2370/2, 2371/2, 2371/1, 2369/1, 2371/3, 2367/2, 2379/1, 2379/14, 2379/15, 2379/2, 2379/13 in 3584/4 - del, vse v katastrski občini Velenje.

4. člen

Spremeni in dopolni se tabela oziroma besedilo v tabeli iz 5. člena Odloka:

| zapored na št. objekta | namembnost objekta / dejavnost | največji vertikalni in horizontalni gabariti, tolerance in posebnosti v arhitekturnem oblikovanju              |
|------------------------|--------------------------------|--|
| 1                      | gasilski dom                   | gabariti nespremenjeni; odstrani ali preoblikuje se lahko stolp  |
| 2                      | toplotna postaja               | gabariti nespremenjeni; fasada se oblikovno posodobi   |
| 3                      | cerkev                         | gabariti nespremenjeni; posegi le v skladu s pogoji pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije |



|            |  |  |
|------------|--|--|
| 4a         | bivanje; dopustna poslovna dejavnost                     | dopustna dozidava enakih višinskih gabaritov, enakih gradbenih linij, 6m proti vzhodu in jugu  |
| 4b         | gostišče; dopustna poslovna dejavnost v celotnem objektu | nespremenjeni gabariti; ohraniti oblikovne značilnosti obstoječega objekta   |
| 4c         | kozolec; dopustna spremenjena namembnost                 | ohrani se arhitekturna podoba kozolca; dopustna odstranitev in novogradnja objekta s stanovanjsko ali poslovno namembnostjo  |
| 5a         | bivanje; dopustna poslovna, turistična dejavnost         | gabariti nespremenjeni; posegi le v skladu s pogoji pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije   |
| 6          | manjši hotel - hostel ali stanovanja                     | tloris 22 m x 9 m + izzidka do 3 m; pritličje, nadstropje in izkoriščeno podstrešje; objekt je lahko le manjši; naklon strehe od 40° do 45°; oddaljenost od parcelne meje s cestnim telesom državne ceste najmanj 2 m; oblikovne značilnosti tradicionalne okoliške arhitekture, lahko z uporabo sodobnih materialov in lesa                                       |
| 7a in 7b   | bivanje; dopustna tudi poslovna dejavnost v pritličju    | dopustna širitev za namene parkiranja in pohodne terase širine 4 m v dolžini do 10 m; zamik od vogalov objekta; terasa je lahko pokrita s streho, ravno oz. blagega naklona, tudi kombinirano s frčadami   |
| 7c         | nespremenjena - sadno vinska klet                        | objekt se lahko dozida v širini objekta 7b in v dolžini obstoječe kleti; ohraniti oblikovne značilnosti obstoječega objekta  |
| iz 7d v 8b | dopustna tudi bivanje ali poslovna dejavnost             | tlorisni gabarit 7 m x 8 m, pritličje, izkoriščeno podstrešje, naklon strehe 40°; ohraniti oblikovne značilnosti arhitekture objekta z oznako 8  |
| 9a         | bivanje; dopustna poslovna dejavnost v pritličju         | dopustna nadomestna gradnja za obstoječi objekt z ravno streho; pri rekonstrukciji ohraniti arhitekturne vrednote obstoječega objekta  |
| 9b         | bivanje; dopustna poslovna dejavnost v pritličju         | dopustno preoblikovanje naklona strehe enakega na objektu z oznako 9a; pri rekonstrukciji uveljaviti oblikovne značilnosti arhitekture objekta 9a  |
| 10a        | bivanje  | dopustna širitev - dozidava tlorisnih mer do 4,3 m x 11,7 m ter zunanje stopnice širine do 1,2m, pritličje z ravno, pohodno streho; v podstrehi z minimalnimi kolenčnimi zidovi je dopustna osvetlitev - frčada z oblikovanjem strehe blagega naklona tako, da je stik z obstoječo streho maksimalno pod slemenom in, da je v zaključkih ohranjen obstoječi naklon |
| 10b        | garaža   | dopustna rekonstrukcija ali novogradnja oz. postavitvev pritličnega objekta z ravno streho, ki ne bo presegal gabaritov obstoječega razen v smeri javne poti, kjer je dopusten odmik najmanj 0,5 m   |
| 11         | bivanje  | nespremenjeni gabariti; dopustna rekonstrukcija, ki izboljša funkcionalnost in zunanjo, arhitekturno podobo objekta  |
| 12a        | bivanje; dopustna poslovna dejavnost                     | gabariti nespremenjeni; dopustno preoblikovanje dela objekta na severni strani   |
| 12b        | gospodarski; dopustno bivanje ali poslovna dejavnost     | obstoječi tloris; streha ravna ali blagega naklona oziroma izvesti širši venec   |
| 12c        | steklenjak   | tloris do največ 10 m x 7 m višina 5 m   |
| 13         | bivanje; dopustna poslovna dejavnost v                   | nespremenjeni gabariti; dopustna rekonstrukcija, ki izboljša funkcionalnost in zunanjo, arhitekturno podobo objekta  |



|     |  |  |
|-----|--|--|
|     | pritličju  |  |
| 14  | gostinska dejavnost; dopustno bivanje                                  | nespremenjeni gabariti; dopustna rekonstrukcija, ki izboljša funkcionalnost; lahko se odstrani podaljšek vzdolž celega objekta nad reko Pako   |
| 15a | bivanje; dopustna tudi poslovna dejavnost v pritličju                  | dopustna odstranitev in novogradnja; tloris do 9 m x 15 m; dvoetažni objekt z izkoriščenim podstrešjem, dvokapna streha 40°; objekt se zamakne najmanj 1,5 m jugozahodno, stran od ceste; dopustna uporaba sodobnih materialov in lesa                 |
| 15b | pomožni, gospodarski; dopustna nova, poslovna namembnost               | dopustna odstranitev in novogradnja; tloris do 7 m x 10 m, enoetažni bivalni objekt z ravno streho ali z izkoriščenim podstrešjem, s kolenčnim zidom do 1,2 m, z dvokapno streho naklona do 40°; objekt se zamakne najmanj 1,5 m južno, stran od ceste |
| 16a | bivanje; dopustna poslovna dejavnost v pritličju                       | nespremenjeni gabariti; dopustna rekonstrukcija, s katero se izboljša funkcionalnost in zunanjo, arhitekturno podobo objekta;  |
| 16b | Pomožni, gospodarski; dopustna sprememba namembnosti in rekonstrukcija | Nespremenjen tloris objekta; etažnost: pritličje in izkoriščeno podstrešje - mansarda; naklon strehe 35° do 45°  |
| 17b | kozolec  | se odstrani pred gradnjo stanovanjskih objektov  |
| 18a | bivanje  | nespremenjeni gabariti osnovnega objekta; dopustna rekonstrukcija  |
| 18b | pomožni, gospodarski   | dopustna rekonstrukcija, širitev proti jugu  |
| 19  | bivanje; dopustna poslovna dejavnost v pritličju                       | nespremenjeni gabariti, vključno z nadstrešnico  |
| 20  | bivanje; gradnja le ob zagotovitvi ustrezne povezave z javno cesto.    | tloris 11 m x 9 m; 3 etaže: klet, pritličje in izkoriščeno podstrešje s kolenčnim zidom največ 1,4 m; tolerance do + 10%;  |
| 21a | bivanje; dopustna poslovna dejavnost na nivoju kletnega pritličja      | dopustna širitev objekta proti severu do 5 m; streha enakega naklona; sleme naj ne presega višine - sleme obstoječe strehe   |
| 21b | poslovni; dopustna sprememba namembnosti v bivalne prostore            | nespremenjeni gabariti   |
| 21c | poslovni; dopustna sprememba namembnosti v bivalne prostore            | nespremenjeni gabariti   |
| 21d | poslovni; dopustna sprememba namembnosti v bivalne prostore            | dopustna širitev dozidave do gradbene linije obstoječega objekta; streha enakega naklona; sleme naj ne presega slemena obstoječe strehe  |
| 22  | bivanje; dopustna sprememba namembnosti v turistične, gostinske namene | objekt se lahko le zmanjša; posegi le v skladu s pogoji pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije   |
| 23  | razvaline gradu z obzidjem   | posegi le v skladu s pogoji pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije   |
| 24  | kapela   | posegi le v skladu s pogoji pristojnega Zavoda za varstvo kulturne dediščine   |



Objekt z oznako 17a je odstranjen, kozolec z oznako 17b pa se odstrani pred pričetkom gradnje objektov z oznako 24 in 25.

#### 5. člen

Točki 4.1. z naslovom Urbanistično arhitekturni pogoji za objekte se doda tabela z novo načrtovanimi objekti:

| zaporedna številka objekta | namembnost objekta / dejavnost                    | največji vertikalni in horizontalni gabariti, oblikovanje streh in posebnosti v arhitekturnem oblikovanju  |
|----------------------------|---|--|
| 4d                         | nadstrešnica, senčnica                            | največ 8 m x 10 m, pritličje, strešina ravna oziroma blagega naklona   |
| 16b                        | bivanje ali poslovni objekt; legalizacija objekta | tloris 5 m x 8 m, pritličje in izkoriščeno podstrešje - mansarda, naklon strehe do 40°   |
| 18c                        | garaža, nadstrešnica                              | tloris do 7 m x 12 m toleranca do + 10%, pritličje in pohodna streha - terasa  |
| 25                         | stanovanjska hiša                                 | tloris do 11 m x 9 m, pritličje in izkoriščeno podstrešje - mansarda; kolenčni zid do 1,2 m, dvokapna streha naklona 40°; objektu je dopustno „dodati“ garažo tlorisa največ 4 m x 7 m z ravno streho oz. pohodno teraso       |
| 26 in 27                   | stanovanjski hiši                                 | tloris do 13 m x 9 m, pritličje in izkoriščeno podstrešje - mansarda, kolenčni zid do 1,2 m, dvokapna streha naklona 40°; objektu je dopustno „dodati“ garažo tlorisa največ 5 m + 2 m x 7 m z ravno streho oz. pohodno teraso |
| 28                         | stanovanjska hiša                                 | tloris do 11 m x 9 m, pritličje in izkoriščeno podstrešje - mansarda, kolenčni zid do 1,2 m, dvokapna streha naklona 40°; objektu je dopustno „dodati“ garažo tlorisa največ 5 m + 2 m x 7 m z ravno streho oz. pohodno teraso |

#### 6. člen

Doda se novi 5.a člen, ki se glasi:

„Objekte iz 4. in 5. člena, novogradnje, odstranitve in novogradnje ter širitve je postavljati skladno z umestitvijo razvidno iz grafičnega prikaza, list št. 3 v ureditvenem načrtu iz člena 2 tega odloka.“

#### 7. člen

Doda se novi 5.b člen, ki se glasi:

„Spremembe namembnosti stavb so dopustne ob upoštevanju ostalih pogojev tega odloka.

Investicijsko vzdrževanje je dopustno za vse objekte ob upoštevanju ostalih pogojev tega odloka.

Izjava se lahko arhitekturno gradbena prenova, prenova obstoječih stavb in razvrednotene okolice vključno z neustrezno prometno in komunalno infrastrukturo oziroma opremo.

Dopustna je gradnja oz. postavitve nadstreškov, postavitve urbane opreme in pomožnih infrastrukturnih objektov v skladu s predpisi o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje.

#### 8. člen

Spremeni se v celoti 8. člen Odloka, ki se nanaša na pogoje urejanja cest in parkirišč in se glasi:

„Objekt z oznako 6 se napaja preko razširjene ceste do objekta z oznako 8.

Dovoz do predvidenih objektov z oznako 25, 26, 27 in 28 in zemljišča s parcelno št. 2209, k. o. Velenje, se dovoli po zemljišču s parcelno št. 2355/1, k. o. Velenje, nepremičnina v splošni rabi, med objekti z oznako



15a, 15b, 16a in 16b, za vozila do širine 2,10 m do izgradnje mostu. Ob zagotovitvi ustreznih pogojev je dopustna širitev dovozne poti.

Odmik novih objektov, ograj, živih mej ter drugih predmetov in ovir meje zemljišča s parcelno št. 2355/1, k. o. Velenje ne sme biti manjši kot 1,2 m.

Gradnja stanovanjskih objektov z oznako 25, 26, 27 in 28, rušitev in novogradnja objektov z oznako 15a in 15b, zahtevnejša rekonstrukcija infrastrukturnega omrežja, ter gradnja mostu preko Pake se, do izgradnje mostu omogoča z ureditvijo začasnega gradbišnega priključka na državno cesto.

Ob rekonstrukciji občinske poti preko tunela na glavni državni cesti Dolič - Velenje je zagotoviti ustrezno zavarovanje prometa.

Varovalni pas glavne ceste je 25 m. Kakršnikoli objekti z zunanjimi ureditvami, parkirišči in notranjimi prometnimi povezavami morajo biti od zunanjega roba vozišča državne ceste odmaknjeni najmanj 5 m do 8 m. Znotraj meja cestnega sveta in pregledne berme ni dovoljena zasaditev, postavitve skulptur, reklamnih panojev in podobnega na način, ki bi oviral preglednost na območju državne ceste ali bi lahko kako drugače vplival na zmanjšanje pretočnosti ali prometne varnosti na območju državne ceste. Dopustna je izvedba protihrupne ograje ob državni cesti pod pogoji upravljavca ceste. Odvodnjavanje državne ceste zaradi ureditve predmetnega območja ne sme biti ovirano. Odpadne vode z obravnavanega območja ne smejo pritekati na državno cesto, in ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje državne ceste in njenega telesa.

Predvidena je gradnja mostu preko reke Pake, dvo ali enopasovnega z enostranskim pločnikom. Most omogoča ustrežnejšo napajanje območja s štirimi novimi stanovanjskimi hišami in širšega območja preko državne ceste preko predora ter tudi primernejše priključevanje objektov z oznakami 15a in 15b ter 16b in tudi 16a.

Most je načrtovati brez vmesnih podpor in z obrežnima podporama lociranima izven svetlega pretočnega prereza reguliranega vodnega korita Pake tako, da ne bo oviran pretok visokih voda ali zmanjšana pretočna sposobnost vodne struge.

V primeru da se za infrastrukturno napajanje predvidenih stanovanjskih objektov z oznako 25, 26, 27 in 28 najde ustrežnejša in bolj ekonomična rešitev in da ni drugih infrastrukturnih potreb vezanih na predviden most, izgradnja mostu ni potrebna.

Predvideno je parkirišče s priključevanjem na obstoječo kategorizirano cesto LZ 452131 v osi obstoječega križišča s cesto JP 953581. Parkirišče je namenjeno obiskovalcem Šaleka, obiskovalcem gostinskega lokala in programski širitvi v nadstropje v objektu z zaporedno številko 4b v ter dovozu na zemljišča proti jugu. Parkirišče se lahko izvaja v etapah.“

#### 9. člen

Spremeni se 9. člen Odloka, ki se nanaša na pogoje urejanja peščevih površin in se glasi:

„Kjer se peščeve površine prepletajo oziroma prekrivajo s povoznimi se dovoljuje z ustreznimi prometnimi znaki ali talnimi oznakami le minimalna dopustna hitrost za motorna vozila, ki zagotavlja varnost pešcem.“

#### 10. člen

Spremeni se 10. člen Odloka, ki se nanaša na pogoje urejanja kanalizacijskega omrežja in se glasi:

„Predvideti je obnovo starejše kanalizacije.

Nova kanalizacija se naj gradi v ločenem sistemu s ciljem, da se na čiščenje odvede čim manjša količina padavinskih voda.

Padavinske vode s strešnih površin objektov, prometnih in drugih utrjenih površin je treba če ne obstaja možnost priključitve na javno kanalizacijo, prioriteto ponikniti, pri čemer morajo biti ponikalnice locirane izven vpliva povoznih in drugih utrjenih površin. Če ponikanje ni možno ali dopustno, je treba padavinske odpadne vode zbrati in speljati v reko Pako.





V primeru ureditve odvoda padavinskih voda v reko Pako iztoki kanalov ne smejo segati v pretočni profil vodotoka. Iztočne glave morajo biti oblikovane pod naklonom regulirane brežine vodotoka in dodatno zavarovane pred erozijo.

Odvodnjavanje padavinskih odpadnih voda zbranih z večjih utrjenih površin je načrtovati tako, da bo v čim večji možni meri zmanjšan hipni odtok voda pred iztokom v kanalizacijo ali vodotok.“

#### 11. člen

Spremeni se 11. člen Odloka, ki se nanaša na pogoje urejanja vodovodnega omrežja in se glasi:

„Predvideno je priključevanje novih objektov na javno vodovodno omrežje.

Odmik trajno grajenih objektov od primarnih in sekundarnih vodovodov znašajo minimalno 3 m za priključne pa minimalno 1 m. V kolikor predpisanih odmikov ni mogoče doseči je cevovod prestaviti ali položiti v zaščitno cev najmanj 0,5m od roba objekta oziroma temeljev.

Odmik zasaditve od primarnega in sekundarnega vodovoda je minimalno 2 m.

V območju je hidrantno omrežje, ki se dogradi z novimi hidranti. Cevi, ki zagotavljajo požarno vodo morajo biti premera najmanj DN 100 mm.“

#### 12. člen

Spremeni se 12. člen Odloka, ki se nanaša na pogoje urejanja toplovodnega omrežja in se glasi:

„V območju je sistem daljinskega ogrevanja na katerega je mogoče priključiti vse načrtovane nove in rekonstruirane oziroma povečane objekte.“

#### 13. člen

Spremeni se 13. člen Odloka, ki se nanaša na pogoje urejanja nizkonapetostnega električnega omrežja in se glasi:

„Energija za napajanje objekta z oznako 6 je na razpolago v razdelilni omari Šalek. Večjo moč je mogoče zagotoviti na nizkonapetostnih zbiralnicah TP Stantetova. Energija za napajanje stanovanjskih hiš z oznako 25 do 28 je na razpolago v TP Šalek 1 ali v razdelilni omari Šalek, odvisno od rezultata meritev obremenitve. Predvidene rekonstrukcije oziroma širitve obstoječih objektov bodo napajane za obstoječimi merilnimi mesti.

Pri vseh posegih je upoštevati omejitveni faktor varovalni pas nizkonapetostnih električnih vodov po 1m na vsako stran. V kolikor ne bo mogoče doseči predpisanega odmika se vod prestavi izven območja gradnje, v primeru parkirišča pa se lahko ustrezno mehansko zaščiti. Pred pričetkom gradnje mostu je potrebno predvideti novo kabelsko kanalizacijo v kateri se vpelje obstoječi srednjenapetostni podzemni vod.

Predvidena je širitev javne razsvetljave.

Sestavni del dokumentacije k odloku je elaborat z naslovom Možnosti elektroenergetskega napajanja novogradenj v območju urejanja z UN Šalek, št. 53/2017, ki ga je izdelal Elektroprojekti.“

#### 14. člen

Spremeni se 14. člen Odloka, ki se nanaša na pogoje urejanje telefonskega in kabelskega omrežja in se glasi:

„Dopusten je razvoj telekomunikacijske in kabelske mreže.“

#### 15. člen

Spremeni se 15. člen Odloka, podtočka 6.1. ki se nanaša na varovanje in urejanje naravne in kulturne dediščine in se glasi:

„Naravne vrednote



V gozd s posebnim pomenom, ki sega v območje ob gradu Šalek so dovoljeni le posegi za potrebe ohranjanja njegove funkcije ter za potrebe arheoloških raziskav in prezentacij.

Nadomeščajo se vsa večja drevesa v razpoznavnih vozliščih, obstoječa in že odstranjena, če je to mogoče iz varnostnih vidikov.

#### Kulturna dediščina

V območju urejanja z Ureditvenim načrtom je varovati razglašene kulturne spomenike, stavbno dediščino:

- cerkev sv. Andreja, evidenčna št. dediščine 3428
- grad Šalek z vplivnim območjem, št. 4329 in
- hiša Šalek 25, št. 10888.

V objekte kulturne dediščine in v objekte in ureditve v njihovem vplivnem območju se lahko posega le ob pogojih in soglasju Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, mora najditelj / lastnik zemljišča / drug stvarnopravni upravičenec na zemljišču ali njegov posestnik / investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa najpozneje naslednji delovni dan obvesti Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije. V primeru najdbe arheološke ostaline mora investitor za predmetni poseg pridobiti posebno kulturnovarstveno soglasje Ministrstva za kulturo Republike Slovenije.

Načrtovane ureditve naj sledijo osnovnim značilnostim vaškega prostora z upoštevanjem gradbene linije, parcelacije in funkcionalnih enot ter prevladujoči tradicionalni arhitekturi. To pomeni podolgovate, pravokotne tlorisne gabarite, etažnost objektov brez dodatkov na fasadah. Strehe naj bodo simetrične dvokapnice naklona od 35 do 45 stopinj, krite z opečno kritino ali podobno v barvi in strukturi. Dopustne so klasično oblikovane dvokapne frčade s slemenimi pravokotno na sleme strehe in strešna okna. Fasade naj bodo v klasičnem zaglajenem ometu in svetlih, nevtralnih barvnih tonih. Stavbno pohištvo naj bo leseno oziroma v barvi lesa, kot tudi celotne fasadne obloge novih objektov. Pritlični aneksi kot so nadstrešnice, garaže, lope se lahko načrtujejo z ravno streho in oblikovno čim bolj nevtralnno.

Posebna pozornost naj se nameni odprtemu prostoru posameznih objektov, tudi vrtovom: izogibati se je večjim zidanim opornim zidovom, ograje naj bodo transparentne. Parkirišča naj bodo v večji meri tlakovana, zasaditve pa naj se načrtujejo z avtohtonim rastjem.“

#### 16. člen

Dopolni se 16. člen Odloka, podtočka 6.2. ki se nanaša na usmeritve za izboljšanje bivalnega in delovnega okolja z novima odstavkoma, petim in šestim, ki se glasita:

„Preprečiti je vse oblike onesnaževanja zemlje, oziroma tal. Pri vseh posegih, ki so potrebni za izvedbo načrtovanih posegov je potrebno zagotoviti, da se stanje tal po dokončanju del povrne v začetno stanje oziroma se lahko le izboljša. Kulturni sloj se odstranjuje in deponira selektivno.

V času gradnje je upoštevati vse ukrepe za varstvo zraka. Potrebno je upoštevati predpise o emisijah gradbene mehanizacije in transportnih sredstev in preprečevati raznašanje materiala z gradbišča.“

#### 17. člen

Spremeni se 17. člen Odloka, podtočka 6.3., ki se nanaša na vodnogospodarske ureditve in pogoje s področja upravljanja z vodami in se glasi:

„Obravnavano ureditveno območje je ob visokih vodah reke Pake poplavno malo ogroženo. Ob nastopu 100-letnih visokih vod poplavlja v ožjem pasu ob brežinah, z izjemo manjšega območja, kjer se razlije in doseže nekaj obstoječih hiš ob strugi. Večji del obravnavanega območja na levem delu Pake se tako nahaja v območju preostale poplavne nevarnosti, na majhnem delu pa se pojavlja tudi območje male in srednje poplavne nevarnosti, oz. so samo manjši deli ob strugi tudi v dosegu vode pri Q100. Predvideni objekti se nahajajo izven 100-letnih vod.



Skladno z Zakonom o vodah morajo biti vsi novo predvideni objekti s pripadajočo komunalno, prometno in zunanjo ureditvijo, vključno z morebitnimi ograjami, od meje vodnega zemljišča reke Pake odmaknjeni minimalno 15m, razen v primerih, ko jih kot izjeme določa Zakon o vodah.

Pri načrtovanju javne prometne infrastrukture ureditvenega območja - ureditve novega parkirišča ob reki Paki ter drugih ureditev gospodarske infrastrukture prostora, je potrebno za potrebe izvajanja del javne vodnogospodarske službe zagotoviti odmik parkirišča, komunalnih vodov in drugih infrastrukturnih objektov minimalno 3 do 5m od meje vodnega zemljišča vodotoka.

V vodnem ali priobalnem zemljišču reke Pake ni dovoljeno postavljati objektov ali drugih ovir, ki bi preprečevale prost prehod ob vodnem javnem dobru. Dovoljena je le raba priobalnega zemljišča, če se lastniku ali drugemu posestniku priobalnega zemljišča s tako rabo ne povzroča škoda.

Za obstoječe objekte in naprave, ki se nahajajo na vodnem in priobalnem zemljišču ne veljajo določbe Zakona o vodah, kadar gre za rekonstrukcijo, spremembo namembnosti ali novogradnjo po poružitvi obstoječega objekta, če se z njimi ne povečuje poplavna ali erozijska nevarnost ali ogroženost, ne poslabša stanje voda, je omogočeno izvajanje javnih služb, se s tem ne ovira obstoječa raba voda, to ni v nasprotju s cilji upravljanja z vodami in se z rekonstrukcijo ali novogradnjo po poružitvi obstoječega objekta oddaljenost le-teh do meje vodnega zemljišča ne zmanjšuje.

Predvideni objekti se nahajajo izven 100-letnih vod. Ob načrtovanju prostorske ureditve je potrebno predvideti in nato izvesti vse ukrepe, da v primeru nastopa visokih vod ne bo prišlo do škodljivih vplivov na vode in vodni režim, da se ne bo poslabšala poplavna nevarnost območja in ,da ne bo prišlo do drugih škodljivih vplivov na okolje, oziroma morajo biti pri gradnji in obratovanju predvideni in izvedeni vsi ukrepi s katerimi bodo izpolnjeni pogoji iz Zakona o vodah in vsi pogoji za načrtovanja novih prostorskih ureditev v skladu z določili Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor v območjih ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.

Padavinske vode s strešnih ter z utrjenih površin bodo pred izpustom v površinski odvodnik ustrezno očiščene in zadrževane.

Vsi posegi, ki bi lahko trajno ali začasno vplivali na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvedejo samo na podlagi vodnega soglasja v skladu z določbami Zakona o vodah.

Sestavni del dokumentacije k odloku je Hidrološka-hidravlična analiza, hidrološki elaborat, št. 145/17, ki ga je izdelal Hidrosvet.“

#### 18. člen

Spremeni se 18. člen Odloka, podtočka 6.3. ki se nanaša na požarno varnost in se glasi:

„Zagotoviti je potrebno vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje in pokritost z mrežo hidrantov po celotnem območju urejanja s podrobnim načrtom. Dodatna požarna varnost se zagotavlja z vodo iz reke Pake.

Pri novogradnjah je potrebno zagotoviti ustrezne odmike od meje parcel in med objekti ter protipožarne ločitve.

Zagotoviti je dovoze in delovne površine za intervencijska vozila ter pogoje za varen umik ljudi ali premoženja ob požaru.“

#### 19. člen

19. člen se dopolni z novim, zadnjim odstavkom, ki se glasi:

„Etapnost izvedbe načrtovanih objektov in ureditev je odvisna od razvojnih potreb uporabnikov prostora oziroma lastnikov zemljišč in s tem odlokom ni predvidenih posebnih zahtev.“

#### 20. člen

Briše se besedilo 22. člena Odloka in se nadomesti z novim, ki se glasi:



„Dopustna so strokovno utemeljena odstopanja od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev s katerimi se bistveno ne spreminjajo zasnovane rešitve in se ne poslabšajo prostorske ter okoljske razmere v območju ureditvenega načrta in neposredni okolici.“

21. člen

23. člen Odloka se na novo glasi: „Ureditveni načrt je na vpogled na Mestni občini Velenje.“

22. člen

Črta se 24. člen Odloka.

23. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 350-03-0005/2011-300

Datum: 27. 11. 2017

župan Mestne občine Velenje  
**Bojan KONTIČ, I.r.**



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 15. in 16. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 11/12 - uradno prečiščeno besedilo) ter 1. in 3. točke 9. člena in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 1/16 - uradno prečiščeno besedilo), na 24. seji dne 27. 11. 2017 sprejel naslednji

## **SKLEP**

### **o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Mestne občine Velenje za leto 2018**

#### 1. člen

S tem sklepom Svet Mestne občine Velenje določa vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Mestne občine Velenje za leto 2018.

Vrednost točke znaša:

| <b>dejavnost</b>   | <b>(€/m<sup>2</sup> na mesec)</b> |
|--|-----------------------------------|
| za gospodarstvo in negospodarstvo                                | 0,000604758                       |
| za površine deponije premoga, pepela in produktov odžvepljevanja | 0,001151194                       |
| za gospodinjstvo, šolstvo, zdravstvo, kulturo, socialo, šport    | 0,000383155                       |

Za nezazidana stavbna zemljišča se vrednost točke obračuna kot za gospodinjstvo, šolstvo, zdravstvo, kulturo, socialo in šport.

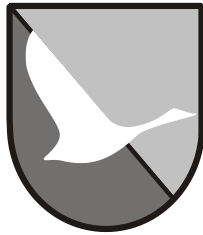
#### 2. člen

Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, uporablja pa se od 1. 1. 2018 dalje.

Številka: 423-06-0073/2017  
Datum: 27. 11. 2017

**župan Mestne občine Velenje**  
**Bojan KONTIČ, I.r.**





## **OBČINA ŠMARTNO OB PAKI**

Občinski svet Občine Šmartno ob Paki je na podlagi 32. člena Zakona o zavodih (Ur.l. RS, št. 12/91, 17/91, 55/92, 13/93, 66/93, 45/94, 8/86, 31/00 in 36/00, 127/2006), 15. člena Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Mladinski center Šmartno ob Paki (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 29/2014) in 16. člena Statuta občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 7/2015) na svoji 22. redni seji, dne 20.11.2017 sprejel naslednji

### **SKLEP**

#### ***o soglasju k imenovanju direktorice javnega zavoda Mladinski center Šmartno ob Paki***

##### 1. člen

Občinski svet Občine Šmartno ob Paki daje soglasje k imenovanju Mirjam Povh, stanujoča Kosovelova 2d, Velenje, rojena 3. 6. 1970, za direktorico javnega zavoda Mladinski center Šmartno ob Paki.

##### 2. člen

Ta sklep začne veljati z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 100-0009/2017

Datum: 20.11.2017

župan Občine Šmartno ob Paki  
**Janko Kopušar, univ.dipl.ekon.,l.r.**



Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS, Ur.l. RS, št. 94/07-UPB2, 27/08, 76/08, 100/08, 79/09, 14/10, 51/10, 84/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO), 29. člena Zakona o javnih financah ( ZJF, Ur.l. RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13 in 55/15 – ZFisP) in 16. člena Statuta Občine Šmartno ob Paki (UPB1, Uradni vestnik MOV, št. 7/2015) je Občinski svet Občine Šmartno ob Paki na 22. seji, dne 20.11.2017 sprejel

## ODLOK O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O PRORAČUNU OBČINE ŠMARTNO OB PAKI ZA LETO 2017

### 1. SPLOŠNA DOLOČBA

#### 1. člen (vsebina odloka)

V Odloku o proračunu Občine Šmartno ob Paki za leto 2017 (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 23/2016) se spremeni 2. člen tako, da se glasi:

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

#### A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

v EUR

| Konto – opis   | Rebalans 1 leta 2017 |
|--|----------------------|
| I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)                           | 2.704.189            |
| TEKOČI PRIHODKI (70+71)  | 2.479.016            |
| 70 DAVČNI PRIHODKI   | 2.050.356            |
| 700 Davki na dohodek in dobiček                                  | 1.770.146            |
| 703 Davki na premoženje  | 223.210              |
| 704 Domači davki na blago in storitve                            | 57.000               |
| 706 Drugi davki  | 0                    |
| 71 NEDAVČNI PRIHODKI   | 428.660              |
| 710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja                 | 340.060              |
| 711 Takse in pristojbine   | 2.100                |
| 712 Globe in druge denarne kazni                                 | 1.500                |
| 713 Prihodki od prodaje blaga in storitev                        | 0                    |
| 714 Drugi nedavčni prihodki                                      | 85.000               |
| 72 KAPITALSKI PRIHODKI   | 5.000                |
| 720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev                        | 0                    |
| 721 Prihodki od prodaje zalog                                    | 0                    |
| 722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredm.dolg.sredstev       | 5.000                |
| 73 PREJETE DONACIJE  | 100                  |
| 730 Prejete donacije iz domačih virov                            | 100                  |
| 731 Prejete donacije iz tujine                                   | 0                    |
| 74 TRANSFERNI PRIHODKI   | 220.073              |
| 740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij      | 203.573              |
| 741 Prejeta sredstva iz državnega prorač. iz sredstev prorač. EU | 16.500               |
| II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43)                                 | 2.793.762            |
| 40 TEKOČI ODHODKI  | 1.029.777            |
| 400 Plače in drugi izdatki zaposlenim                            | 201.603              |
| 401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost                   | 32.897               |
| 402 Izdatki za blago in storitve                                 | 739.977              |



|  |           |
|--|-----------|
| 403 Plačila domačih obresti  | 9.100     |
| 409 Rezerve  | 46.200    |
| 41 TEKOČI TRANSFERI  | 1.103.795 |
| 410 Subvencije   | 47.500    |
| 411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom                       | 579.389   |
| 412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam               | 90.352    |
| 413 Drugi tekoči domači transferi                                  | 386.554   |
| 414 Tekoči transferi v tujino                                      | 0         |
| 42 INVESTICIJSKI ODHODKI   | 641.790   |
| 420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev                             | 641.790   |
| 43 INVESTICIJSKI TRANSFERI   | 18.400    |
| 431 Invest. transferi prav. in fiz. osebam, ki niso prorač. upor.  | 7.000     |
| 432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom               | 11.400    |
| III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (I.-II.)                                 | - 89.573  |
| III/1. PRIMARNI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ)<br>(I.-7102)-(II.-403-404) | - 80.773  |
| III/2. TEKOČI PRIMANJKLJAJ (70+71)-(40+41)                         | 345.444   |

### B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

| Konto – opis  | Rebalans 1 leta 2017 |
|---|----------------------|
| IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN<br>PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV | 0                    |
| V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE<br>KAPITALSKIH                        | 0                    |
| VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN<br>SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV | 0                    |

### C. RAČUN FINANCIRANJA

| Konto – opis  | Rebalans 1 leta 2017 |
|---|----------------------|
| VII. ZADOLŽEVANJE (500+501)   | 38.651               |
| 50 ZADOLŽEVANJE   | 38.651               |
| 500 Domače zadolževanje   | 38.651               |
| VIII. ODPLAČILA DOLGA (550+551)                                       | 41.185               |
| 55 ODPLAČILA DOLGA  | 41.185               |
| 550 Odplačila domačega dolga  | 41.185               |
| IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU<br>(I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.) | - 92.107             |
| X. NETO ZADOLŽEVANJE<br>(VII.-VIII.)                                  | - 2.534              |
| XI. NETO FINANCIRANJE<br>(VI.+VII.-VIII.-IX.)                         | 89.573               |
| XII. STANJE SREDSTEV NA RAČUNU NA DAN 31.12.<br>PRETEKLEGA LETA       |                      |
| 9009 SPLOŠNI SKLAD ZA DRUGO   | 203.745              |





2. člen

Vsi ostali členi odloka ostanejo nespremenjeni.

3. člen

Ta odlok prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 410-0005/2017

Datum: 20.11.2017

Župan občine Šmartno ob Paki  
Janko Kopušar, univ.dipl.ekon.,l.r.



Na podlagi 46. in 98. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur.l. RS, št. 33/07, 70/2008-ZVO-1B, 108/09, 80/2010-ZUPUDPP (106/2010 popr.), 43/2011-ZKZ-C, 57/12, 57/2012-ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13) ter 30. člena Statuta Občine Šmartno ob Paki (Uradni vestnik MOV, št. 13/06, 13/10, 20/11, 1/13 in 3/15) župan Občine Šmartno ob Paki sprejme

## SKLEP

### o pripravi Občinskega prostorskega načrta Občine Šmartno ob Paki

#### 1. člen

(splošno)

(1) Na osnovi 46. člena ZPNačrt-a se prične postopek priprave občinskega prostorskega načrta s sklepom, ki ga sprejme župan in ga objavi v uradnem glasilu in v svetovnem spletu ter ga pošlje ministrstvu in sosednjim občinam.

(2) Sklep iz prejšnjega odstavka vsebuje:

- postopek priprave občinskega prostorskega načrta;
- ocena stanja in razlogi za pripravo občinskega prostorskega načrta (v nadaljevanju besedila: OPN);
- način pridobitve strokovnih rešitev;
- roki za pripravo OPN in njegovih posameznih faz;
- nosilci urejanja prostora (v nadaljevanju besedila: NUP), ki podajo smernice in mnenja za načrtovane prostorske ureditve v OPN iz njihove pristojnosti.

#### 2. člen

(postopek priprave občinskega prostorskega načrta)

(1) Postopek priprave občinskega prostorskega načrta se prične s sklepom, ki ga sprejme župan.

(2) Občina pripravi osnutek občinskega prostorskega načrta na podlagi prikaza stanja prostora, splošnih smernic državnih NUP, usmeritev iz državnega strateškega prostorskega načrta, občinskega strateškega prostorskega načrta, razvojnega programa, lastnih razvojnih potreb in izraženih razvojnih potreb nosilcev urejanja prostora ter izraženih razvojnih potreb drugih oseb.

(3) Državni nosilci urejanja prostora (NUP) pripravijo splošne smernice iz prejšnjega odstavka in zagotovijo, da so splošne smernice dostopne na njihovih spletnih straneh ter izdelane na način in v obliki, ki občinam omogoča neposredno uporabo pri pripravi prostorskih aktov.

(4) Če državni nosilec urejanja prostora v 30 dneh ne da posebnih smernic, v tem roku ne da smernic lokalni nosilec urejanja prostora, se šteje, da jih nima. Pripravljavcu ni treba upoštevati smernic, izdanih po izteku roka, mora pa upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidenih prostorskih ureditev določajo veljavni predpisi.

(5) Ko občina pripravi osnutek občinskega prostorskega načrta, ga skupaj s prikazom stanja prostora pošlje ministrstvu. Ministrstvo najpozneje v sedmih dneh preveri, ali je digitalno gradivo pripravljeno na način in v obliki, ki omogoča neposredno uporabo pri pripravi mnenj in zagotovi, da je gradivo za nosilce urejanja prostora dostopno na svetovnem spletu in o tem obvesti občino.

(6) Po objavi gradiva na svetovnem spletu občina pozove nosilce urejanja prostora, da ji v 30 dneh od poziva predložijo mnenje k načrtovanim prostorskim ureditvam v osnutku občinskega prostorskega načrta iz njihove pristojnosti (v nadaljnjem besedilu: prvo mnenje). V prvem mnenju nosilci urejanja prostora preverijo, kako so bile upoštevane njihove splošne smernice in posebne smernice, če so bile izdane.

(7) Pristojni nosilci urejanja prostora, ki v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, v prvem mnenju podajo tudi svoje mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov občinskega prostorskega načrta na okolje z vidika njihove pristojnosti.

(8) Nosilci urejanja prostora pošljejo prva mnenja ministrstvu in občini, nosilci iz prejšnjega odstavka pa tudi ministrstvu, pristojnemu za varstvo okolja. Če nosilci urejanja prostora v roku iz drugega odstavka tega člena ne dajo mnenj, se šteje, da na osnutek občinskega prostorskega načrta nimajo pripomb. Pripravljavcu ni treba upoštevati mnenj, izdanih po izteku roka, mora pa upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

(9) Ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja, na podlagi vloge občine in priloženih mnenj v 21 dneh pisno sporoči občini, ali je za občinski prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje.

(10) Ob upoštevanju mnenj NUP občina dopolni osnutek občinskega prostorskega načrta.

(11) Kadar je za občinski prostorski načrt potrebno izvesti celovito presojo vplivov na okolje, občina za dopolnjen osnutek občinskega prostorskega načrta zagotovi okoljsko poročilo in ga skupaj z dopolnjenim osnutkom občinskega prostorskega načrta pošlje ministrstvu, pristojnemu za prostor, ki zagotovi, da je gradivo dostopno na svetovnem spletu in o tem obvesti občino in ministrstvo, pristojno za varstvo okolja.



(12) Občina mora v postopku priprave občinskega prostorskega načrta omogočiti javnosti seznanitev z njegovim dopolnjenim osnutkom v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 30 dni in v tem času zagotoviti tudi njegovo javno obravnavo.

(13) Občina z javnim naznanilom po svetovnem spletu in na krajevno običajni način obvesti javnost o:

1. kraju in času javne razgrnitve ter spletnem naslovu, kadar je načrt elektronsko dostopen,
2. kraju in času njegove javne obravnave in
3. načinu dajanja mnenj in pripomb javnosti ter roku za njihovo posredovanje.

(14) Občina obvesti javnost o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka občinskega prostorskega načrta najmanj sedem dni pred začetkom javne razgrnitve.

(15) V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjeni osnutek občinskega prostorskega načrta.

(16) Občina preuči pripombe in predloge javnosti in do njih zavzame stališče, ki ga objavi na krajevno običajen način in v svetovnem spletu. Lastnice ali lastnike (v nadaljnjem besedilu: lastniki) mora občina pisno seznaniti s svojimi stališči glede pripomb in predlogov, ki so jih izrazili v okviru javne razgrnitve.

(17) Ob upoštevanju stališč do pripomb in predlogov javnosti občina pripravi predlog občinskega prostorskega načrta.

(18) Predlog občinskega prostorskega načrta, skupaj z obrazložitvijo pripravljavca, kako so bila pri njegovi pripravi upoštevana prva mnenja nosilcev urejanja prostora, občina pošlje ministrstvu. Ministrstvo najpozneje v sedmih dneh preveri pripravljeno gradivo in zagotovi, da je gradivo dostopno na svetovnem spletu in o tem obvesti občino.

(19) Po objavi gradiva na svetovnem spletu občina pozove vse nosilce urejanja prostora, naj ji v 30 dneh od poziva predložijo mnenje k predlogu občinskega prostorskega načrta (v nadaljnjem besedilu: drugo mnenje). Nosilci urejanja prostora pošljejo drugo mnenje tudi ministrstvu.

(20) Občina na podlagi mnenj nosilcev urejanja prostora uskladi predlog občinskega prostorskega načrta in ga pošlje v sprejem občinskemu svetu, razen če je ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, skladno z zakonom, ki ureja varstvo okolja, odločilo, da vplivi njegove izvedbe na okolje niso sprejemljivi.

(21) Občinski prostorski načrt sprejme občinski svet z odlokom in ga objavi v uradnem glasilu in na svojih spletnih straneh.

## 2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo občinskega prostorskega načrta občine Šmartno ob Paki)

(1) Občina Šmartno ob Paki je v letu 2009 zaradi razvojnih pobud občanov, ki so podali pobude pred začetkom priprave OPN občine Šmartno ob Paki (v nadaljevanju OPN OŠOP) pristopila k spremembam in dopolnitvam veljavnih prostorskih aktov (Sid VPA Šmartno ob Paki- dopolnitev 2009), kot je dopuščal 96. člen ZPNačr-ta ( UR.L. RS, št. 33/07).

(2) Občina Šmartno ob Paki bo s postopkom sprejemanja OPN OŠOP svoje prostorske akte prilagodila zahtevam ZPNačrt-a ter istočasno ustvarila pravno podlago za umestitev razvojnih projektov v prostor. Obenem bo OŠOP v OPN vključila vse tiste pobude občanov za spremembo rabe zemljišč za katere bo v postopku priprave in sprejemanja OPN prejela pozitivna mnenja nosilcev urejanja prostora.

## 3. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

(1) OPN OŠOP, ki bo pripravljen za celotno območje občine Šmartno ob Paki, bo skladno z 39. členom ZPNačrt-a vseboval tekstualni del in grafične prikaze ter v digitalni in analogni obliki z naslednjo vsebino:

Strateški del OPN:

- izhodišča in cilji prostorskega razvoja občine;
- zasnova prostorskega razvoja občine;
- zasnova gospodarske javne infrastrukture in grajenega javnega dobra lokalnega pomena;
- območja naselij, vključno z območji razpršene gradnje, ki so z njimi prostorsko povezana;
- območja razpršene poselitve;
- usmeritve za razvoj poselitve in za celovito prenavo;
- usmeritve za razvoj v krajini;
- usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč;
- usmeritve za določitev prostorskih izvedbenih pogojev.

Izvedbeni del OPN:

- območja namenske rabe prostora;
- prostorski izvedbeni pogoji;
- območja, za katera se pripravi občinski podrobni prostorski načrt.



(2) Strokovne rešitve se pridobijo v skladu z ZPNačrt-om ter podzakonskimi predpisi do tiste stopnje natančnosti, ki omogočajo odločitve na strateškem in izvedbenem nivoju.

(3) Kot podlaga za vsebino strateškega in izvedbenega dela OPN OŠOP se pripravi Urbanistični načrt za območje naselja Šmartno ob Paki, elaborat o poselitvi in obdelane pobude.

(4) Za pripravo OPN OŠOP se smiselno uporabijo strokovne podlage (v nadaljevanju besedila: SP), ki so bile že izdelane v dosedanem postopku priprave prostorskega akta oz. se le-te po potrebi novelirajo in so vezane na usmerjanje prostorskega razvoja.

(5) Pripravlavec OPN OŠOP v sodelovanju z izdelovalcem poskrbi za pripravo oziroma pridobitev strokovnih podlag, ki morajo vsebovati analize stanja in možnosti ter podati strokovne rešitve prostorskega razvoja glede na:

- analizo razvojnih možnosti za posamezne dejavnosti v prostoru;
- poselitev (omrežje naselij, poselitvena območja, usmeritve in kriterije za razvoj ter urejanje naselij);
- zasnovo komunalne infrastrukture s pogoji za komunalno opremljanje;
- izhodišča za organizacijo družbene javne infrastrukture.

(6) Izdelajo se lahko tudi druge analize prostora in podrobnejše strokovne podlage, za katere se v postopku priprave OPN OŠOP ugotovi, da so pomembne za kvalitetno pripravo.

#### 4. člen

(roki za pripravo OPN in njegovih posameznih faz)

Priprava OPN OŠOP se bo po sprejetju tega sklepa nadaljevala in zaključila po naslednjem terminskem planu:

| ŠT. | OPIS FAZE  | ROK   |
|-----|--|---|
| 1   | Sprejem sklepa o začetku priprave  | /   |
| 2   | Obravnava občinskih razvojnih pobud, zbiranje pobud občanov  | 90 dni  |
| 3   | Izdelava urbanističnega načrta Šmartno ob Paki   | 60 dni  |
| 4   | Priprava osnutka OPN   | 120 dni   |
| 5   | Pridobitev posebnih smernic nosilcev urejanja prostora in smernic lokalnih nosilcev urejanja prostora – po potrebi | 30 dni, potrebno le, če posebne smernice niso bile predčasno pridobljene in upoštevane pri izdelavi osnutka |
| 6   | Preveritev osnutka OPN in objava osnutka na svetovnem spletu   | 7 dni po potrditvi osnutka OPN  |
| 7   | Pridobitev prvih mnenj nosilcev urejanja prostora  | 30 dni po objavi osnutka OPN  |
| 8   | <i>Pridobitev mnenja potrebnosti izvedbe CPVO</i>  | <i>30 dni po objavi osnutka OPN</i>   |
| 9   | <i>Priprava Okoljskega poročila in morebitno usklajevanje z NUP-po potrebi</i>                                     | <i>60 dni po pridobitvi odločbe</i>   |
| 10  | Priprava dopoljenega osnutka OPN   | 90 dni  |
| 11  | <i>Javno naznanilo o javni razgrnitvi / javni obravnavi</i>  | <i>7 dni pred pričetkom javne razgrnitve</i>  |
| 12  | <i>Javna razgrnitev/javna obravnava</i>  | <i>30 dni</i>   |
| 13  | <i>Priprava in sprejem stališč do pripomb</i>  | <i>15 dni / po dogovoru več, odvisno od števila in vsebine pripomb</i>                                      |
| 14  | <i>Priprava predloga OPN</i>   | <i>30 dni</i>   |
| 15  | <i>Preveritev predloga OPN in objava predloga na svetovnem spletu</i>  | <i>7 dni</i>  |
| 16  | <i>Pridobitev drugih mnenj nosilcev urejanja prostora</i>  | <i>30 dni</i>   |
| 17  | <i>Odločba o sprejemljivosti vplivov OPN na okolje – po potrebi</i>  | <i>30 dni po pridobitvi drugih mnenj NUP</i>  |
| 18  | <i>Morebitno usklajevanje in priprava odloka za sprejem na Občinskem svetu</i>                                     | <i>15 dni po prejemu zadnjih pripomb NUP</i>  |
| 19  | <i>Predložitev usklajenega predloga OPN v preverbo strokovnim telesom Občinskega sveta in v sprejem</i>            | <i>15 dni po prejemu odločbe o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje</i>                          |
| 20  | <i>Sprejem OPN z odlokom in objava v uradnem glasilu</i>   | <i>15 dni po sprejemu na Občinskem svetu</i>  |
| 21  | <i>Predaja končnega elaborata</i>  | <i>Do pravnomočnosti odloka</i>   |



## 5. člen

(NUP, ki podajo smernice in mnenja za načrtovane prostorske ureditve iz njihove pristojnosti)

*Državni nosilci urejanja prostora po seznamu Ministrstva za okolje in prostor z dne 16. 2. 2017:*

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska 48, 1000 Ljubljana (za področje poselitve)
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana (za področje kmetijstva)
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana (za področje gozdarstva, lovstva in ribištva)
- Zavod za gozdove Slovenije, Večna pot 2, 1000 Ljubljana (za področje gozdarstva)
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana (za področje rabe in upravljanja z vodami)
- Zavod RS za varstvo narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana (za področje ohranjanja narave)
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (za področje varstva kulturne dediščine)
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za infrastrukturo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (za področje cestnega prometa s pomorskim, železniškim in zračnim prometom)
- DARS, Družba za avtoceste v RS d.d., Ulica XIV. Divizije 4, 3000 Celje (za področje avtocest)
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za promet, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (za področje trajnostne mobilnosti)
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (za področje rudarstva)
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (za področje energetike)
- Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana (za področje zaščite in reševanje)
- Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Vojkova 61, 1000 Ljubljana (za področje obrambe)
- Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, Direktorat za invalide, vojne veterane in žrtve vojnega nasilja, Kotnikova 28, 1000 Ljubljana (za področje vojnih in prikritih grobišč)
- Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, Služba za varnost, obrambne zadeve in blagovne rezerve, Kotnikova 5, 1000 Ljubljana (za področje blagovnih rezerv)

*Lokalni nosilci urejanja prostora so:*

- Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37b, 3320 Velenje (za področje komunalne infrastrukture)
- Telemach Velenje d.o.o., Rudarska 6, 3320 Velenje,
- Telekom Slovenija, Regionalna enota TK omrežja Vzhod, Center skrbništva TK kabelskega omrežja, Lava 1, 3000 CELJE
- Elektro Celje d.d., Vrunčeva 2a, 3000 CELJE
- Občina Šmartno ob Paki, Šmartno ob Paki 69, 3327 Šmartno ob Paki
- drugi nosilci urejanja prostora, če to pogojujejo utemeljene potrebe, ugotovljene v postopku priprave OPPN.

V postopku sodeluje tudi Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska 47, 1000 Ljubljana.

V primeru, da se v postopku priprave SD OPN 1 ugotovi, da je treba pridobiti tudi smernice in mnenja drugih nosilcev urejanja prostora, se le te pridobijo v postopku priprave prostorskega akta.

## 6. člen

(veljavnost sklepa)

(1) Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati Sklep o začetku priprave Občinskega prostorskega načrta občine Šmartno ob Paki ( Uradni vestnik MOV, št. 23/2007)

(2) Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem Vestniku MO Velenje in svetovnem spletu.

Številka: 3500-0001/2017-1

Datum: 13.11.2017

Župan Občine Šmartno ob Paki  
Janko Kopušar, univ.dipl.ekon.,l.r.



## KAZALO

|                   |   |
|-------------------|---|
| Objava aktov..... | 1 |
|-------------------|---|

### MESTNA OBČINA VELENJE - SVET

|  |    |
|--|----|
| 1. Sklepi oz. zahteve o vzpostavitvi integracijske hiše v Velenju.....   | 3  |
| 2. Sklep o izvzemu nepremičnine v k.o. 964 Velenje iz javnega dobra (parc. št. 3328/6).....  | 3  |
| 3. Odlok o spremembah Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje.....   | 4  |
| 4. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 03; Krajevne skupnosti Plešivec, Cirkovce, Paka in Bevče (PUP 03)..... | 4  |
| 5. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih planske celote 04 – PUP 04 za dele mesta Velenje.....  | 7  |
| 6. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za odprti prostor planske celote 04.....   | 9  |
| 7. Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje.....  | 10 |
| 8. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o Ureditvenem načrtu Šalek, del območja urejanja S4/8 v Velenju.....   | 12 |
| 9. Sklep o vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju Mestne občine Velenje za leto 2018.....  | 21 |

### OBČINA ŠMARTNO OB PAKI - SVET

|   |    |
|---|----|
| 1. Sklep o soglasju k imenovanju direktorice javnega zavoda Mladinski center Šmartno ob Paki..... | 22 |
| 2. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Šmartno ob Paki za leto 2017.....  | 23 |

### OBČINA ŠMARTNO OB PAKI - ŽUPAN

|  |    |
|--|----|
| 1. Sklep o pripravi Občinskega prostorskega načrta Občine Šmartno ob Paki..... | 26 |
|--|----|



URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE