



Mestna občina Velenje - ŽUPAN

ISSN 1318-1327

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje
(UPB - 1, Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/06, 26/07 in 18/08)

OBJAVLJAM

- naslednje akte Mestne občine Velenje

1. POPRAVEK Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o določitvi volilnih enot in števila članov Sveta Krajevne skupnosti Škale Hrastovec
2. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 03; Krajevne skupnosti Plešivec, Cirkovce, Paka in Bevče (PUP 03)
3. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za odprti prostor planske celote 04
4. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o Ureditvenem načrtu Šalek
5. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem načrtu Lipa - vzhod
6. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o Zazidalnem načrtu Staro Velenje



Na podlagi 101. člena Poslovnika Sveta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/06-UPB1 in 22/08) izdajam naslednji

POPRAVEK

Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o določitvi volilnih enot in števila članov Sveta Krajevne skupnosti Škale Hrastovec

I.

Z dnem uveljavitve tega popravka preneha veljati Popravek Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o določitvi volilnih enot in števila članov sveta Krajevne skupnosti Škale Hrastovec (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 22/14).

II.

Pri objavi Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o določitvi volilnih enot in števila članov Sveta Krajevne skupnosti Škale Hrastovec (Uradni vestnik št. 21/14, z dne 14. 7. 2014; v nadaljevanju: Sklep):

- je pri 1. VOLILNI ENOTI pomotoma ostala navedena hišna številka Škale 119, ki se iz te volilne enote črta,
- so pri 2. VOLILNI ENOTI pomotoma ostale navedene hišne številke: Škale 71, 94i, 97, 128, ki se iz te volilne enote črtajo in
- je pri 2. VOLILNI ENOTI pomotoma bila navedena hišna številka: Škale 97a, ki se iz te volilne enote črta in se pravilno uvrsti v 1. VOLILNO ENOTO.

Datum: 28.8.2014

Anton BRODNIK, dipl. ing. zaščite pri delu, mag.
v. d. direktorja občinske uprave Mestne občine Velenje, l. r.

Na podlagi 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13 Skl.US:U-I-43/13-8) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (UPB-1, Uradni vestnik MO Velenje št. 15/2006, 26/2007 in 18/2008), je župan Mestne občine Velenje dne 27. 8. 2014 sprejel

SKLEP

o začetku priprave sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 03; Krajevne skupnosti Plešivec, Cirkovce, Paka in Bevče (PUP 03)

1. člen (splošno)

S tem sklepom župan Mestne občine Velenje določa postopek priprave sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja planske celote 03, Krajevne skupnosti Plešivec, Cirkovce, Paka in Bevče (PUP 02) - odlok je objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje št. 06/10-UPB1, 27/10 in 15/13 (v nadaljevanju kratko: PUP).

2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo prostorskega načrta)
(1) Pobudo za spremembe in dopolnitve obstoječega odloka o PUP je podal občan Pačnik Dejan iz Plešivca zaradi izenačitve pogojev za gradnjo na kmetijskih in gozdnih zemljiščih. Po veljavnem odloku je namreč dovoljena gradnja izven stavbnih zemljišč za objekte namenjene primarni kmetijski proizvodnji, kar pa na gozdnih zemljiščih ni mogoče. Predlagal je, da se pogoji za gradnjo na kmetijskih zemljiščih in gozdnih zemljiščih izenačijo, kar sicer že dovoljuje 6. člen veljavnega odloka o PUP. Ta določila bomo vgradili tudi v pogoje za gradnjo določenih vrst objektov za posamezne morfološke enote, ki so pretežno gozdna zemljišča.

(2) Predvidene spremembe in dopolnitve odloka o PUP ne spreminjajo namenske rabe zemljišč na obravnavanem območju PUP. Predvidene so le manjše vsebinske spremembe posameznih členov odloka o PUP.

3. člen

(območje prostorskega akta)

Območje obravnave, meja veljavnega PUP, se s predlaganimi spremembami in dopolnitvami PUP ne spreminja.

4. člen

(način pridobitve strokovnih podlag)

Strokovne podlage za spremembe in dopolnitve odloka o PUP niso predvidene.

5. člen

(roki in postopek za pripravo sprememb in dopolnitev PUP)
Za potek priprave in sprejema sprememb in dopolnitev PUP bo upoštevan postopek priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, določenega z veljavnim Zakonom o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt). Glede na manjše spremembe odloka o PUP je predviden skrajšan postopek za sprejem sprememb in dopolnitev prostorskega akta MOV.



6. člen

(začetek priprave sprememb in dopolnitev PUP)

Postopek priprave sprememb in dopolnitev PUP se prične s sklepom, ki ga sprejme župan in ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in na svetovnem spletu.

7. člen

(osnutek sprememb in dopolnitev PUP)

(1) Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah PUP izdela pooblaščen projektantska organizacija za prostorsko načrtovanje (v nadaljevanju izdelovalec) ali Urad za urejanje prostora Mestne občine Velenje (v nadaljevanju: UUP MOV).

(2) UUP MOV pošlje osnutek sprememb in dopolnitev PUP nosilcem urejanja prostora, ter jih pozove, da v roku 15 dni od prejema poziva dajo smernice.

(3) Nosilci urejanja prostora v roku 15 dni podajo smernice za načrtovane prostorske ureditve iz njihove pristojnosti. Nosilci urejanja prostora pošljejo smernice UUP MOV. Če nosilci urejanja prostora v roku iz prejšnjega odstavka ne podajo smernic, se šteje, da jih nimajo, pri čemer pa mora pripravljavec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

8. člen

(dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev PUP)

Ob upoštevanju smernic nosilcev urejanja prostora izdelovalec dopolni osnutek sprememb in dopolnitev PUP.

9. člen

(sodelovanje javnosti)

(1) UUP MOV mora v postopku priprave sprememb in dopolnitev PUP omogočiti javnosti seznanitev z njegovim dopolnjenim osnutkom v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 15 dni in v tem času zagotoviti tudi njegovo javno obravnavo. Javnost je obveščena z javnim naznanilom na svetovnem spletu in na krajevno običajen način.

(2) UUP MOV obvesti javnost o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev PUP najmanj 7 (sedem) dni pred začetkom javne obravnave.

(3) V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev PUP.

(4) UUP MOV prouči pripombe in predloge javnosti na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev PUP ter do njih zavzame stališče.

10. člen

(predlog sprememb in dopolnitev PUP)

(1) Izdelovalec pripravi predlog sprememb in dopolnitev PUP na podlagi stališč do pripomb ter predlogov javnosti in ga posreduje nosilcem urejanja prostora, da v 15 dneh podajo mnenje, ali predlog sprememb in dopolnitev PUP upošteva njihove smernice.

(2) UUP MOV predloži županu usklajen predlog sprememb in dopolnitev PUP. Župan ga predlaga Svetu MOV v sprejem, če je iz mnenj nosilcev urejanja prostora razvidno, da so v predlogu sprememb in dopolnitev PUP smernice upoštevane.

11. člen

(sprejem sprememb in dopolnitev PUP)

Spremembe in dopolnitve PUP sprejme občinski svet MOV z odlokom in ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje ter na svetovnem spletu.

12. člen

(nosilci urejanja prostora, ki dajejo smernice in mnenja)

Zaradi prilagoditve obstoječega odloka o PUP novi prostorski zakonodaji Republike Slovenije in zaradi minimalnih sprememb in dopolnitev veljavnega odloka o PUP, ni predvideno zbiranje dodatnih smernic in mnenj nosilcev urejanja prostora.

13. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave sprememb in dopolnitev PUP)

Izdelavo sprememb in dopolnitev PUP bo financirala Mestna občina Velenje iz proračuna za leto 2013.

14. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in v svetovnem spletu ter začne veljati z dnem objave.

Številka: 350-08-0006/2013-300

Datum: 27. 8. 2014

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, I. r.



Na podlagi 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13 Skl.US:U-I-43/13-8) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (UPB-1, Uradni vestnik MO Velenje št. 15/2006, 26/2007 in 18/2008), je župan Mestne občine Velenje dne 27. 8. 2014 sprejel

SKLEP

o začetku priprave sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za odprti prostor planske celote 04

1. člen (splošno)

S tem sklepom župan Mestne občine Velenje določa postopek priprave sprememb in dopolnitev odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za odprti prostor planske celote 04 (odlok je objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje št. 10/10-UPB1 in 27/10 - v nadaljevanju kratko: PUP).

2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo prostorskega načrta)

(1) Pobudo za spremembe in dopolnitve obstoječega odloka o PUP je podal Urad za urejanje prostora Mestne občine Velenje zaradi prilagoditve obstoječega odloka spremembam prostorske zakonodaje Republike Slovenije. Spremembe in dopolnitve odloka o PUP se nanašajo na spremembe in dopolnitve urbanističnih pogojev za gradnjo oziroma postavitev nezahtevnih in enostavnih objektov (Uredba o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje), na gradnjo na kmetijskih zemljiščih ter na spremembe in dopolnitve glede odmikov objektov od sosednjih zemljišč, zaradi izenačitve pogojev za celotno Mestno občino Velenje (MOV).

(2) Predvidene spremembe in dopolnitve odloka o PUP ne spreminjajo namenske rabe zemljišč na obravnavanem območju PUP. Predvidene so le manjše vsebinske spremembe posameznih členov odloka o PUP, s katerimi se poenoti pogoje za gradnjo objektov na kmetijskih, gozdnih in stavbnih zemljiščih z drugimi prostorskimi akti na območju MOV.

3. člen (območje prostorskega akta)

Območje obravnave, meja veljavnega PUP, se s predlaganimi spremembami in dopolnitvami PUP ne spreminja.

4. člen (način pridobitve strokovnih podlag)

Strokovne podlage za spremembe in dopolnitve odloka o PUP niso predvidene.

5. člen

(roki in postopek za pripravo sprememb in dopolnitev PUP)
Za potek priprave in sprejema sprememb in dopolnitev PUP bo upoštevan postopek priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, določenega z veljavnim Zakonom o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt). Glede na manjše spremembe odloka o PUP je predviden skrajšan postopek za sprejem sprememb in dopolnitev prostorskega akta MOV.

6. člen

(začetek priprave sprememb in dopolnitev PUP)

Postopek priprave sprememb in dopolnitev PUP se prične s sklepom, ki ga sprejme župan in ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in na svetovnem spletu.

7. člen

(osnutek sprememb in dopolnitev PUP)

(1) Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah PUP izdelava pooblaščen projektantska organizacija za prostorsko načrtovanje (v nadaljevanju izdelovalec) ali Urad za urejanje prostora Mestne občine Velenje (v nadaljevanju: UUP MOV).

(2) UUP MOV pošlje osnutek sprememb in dopolnitev PUP nosilcem urejanja prostora, ter jih pozove, da v roku 15 dni od prejema poziva dajo smernice.

(3) Nosilci urejanja prostora v roku 15 dni podajo smernice za načrtovane prostorske ureditve iz njihove pristojnosti. Nosilci urejanja prostora pošljejo smernice UUP MOV. Če nosilci urejanja prostora v roku iz prejšnjega odstavka ne podajo smernic, se šteje, da jih nimajo, pri čemer pa mora pripravljavec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

8. člen

(dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev PUP)

Ob upoštevanju smernic nosilcev urejanja prostora izdelovalec dopolni osnutek sprememb in dopolnitev PUP.

9. člen

(sodelovanje javnosti)

(1) UUP MOV mora v postopku priprave sprememb in dopolnitev PUP omogočiti javnosti seznanitev z njegovim dopolnjenim osnutkom v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 15 dni in v tem času zagotoviti tudi njegovo javno obravnavo. Javnost je obveščena z javnim naznanilom na svetovnem spletu in na krajevno običajen način.

(2) UUP MOV obvesti javnost o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev PUP najmanj 7 (sedem) dni pred začetkom javne obravnave.

(3) V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev PUP.

(4) UUP MOV prouči pripombe in predloge javnosti na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev PUP ter do njih zavzame stališče.

10. člen

(predlog sprememb in dopolnitev PUP)

(1) Izdelovalec pripravi predlog sprememb in dopolnitev PUP na podlagi stališč do pripomb ter predlogov javnosti in ga posreduje nosilcem urejanja prostora, da v 15 dneh podajo mnenje, ali predlog sprememb in dopolnitev PUP upošteva njihove smernice.



(2) UUP MOV predloži županu usklajen predlog sprememb in dopolnitev PUP. Župan ga predlaga Svetu MOV v sprejem, če je iz mnenj nosilcev urejanja prostora razvidno, da so v predlogu sprememb in dopolnitev PUP smernice upoštewane.

11. člen

(sprejem sprememb in dopolnitev PUP)

Spremembe in dopolnitve PUP sprejme občinski svet MOV z odlokom in ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje ter na svetovnem spletu.

12. člen

(nosilci urejanja prostora, ki dajejo smernice in mnenja)

Zaradi prilagoditve obstoječega odloka o PUP novi prostorski zakonodaji Republike Slovenije in zaradi minimalnih sprememb in dopolnitev veljavnega odloka o PUP, ni predvideno zbiranje dodatnih smernic in mnenj nosilcev urejanja prostora.

13. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave sprememb in dopolnitev PUP)

Izdelavo sprememb in dopolnitev PUP bo financirala Mestna občina Velenje iz proračuna za leto 2013.

14. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in v svetovnem spletu ter začne veljati z dnem objave.

Številka: 350-03-0007/2001-300

Datum: 27. 8. 2014

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, I. r.

Na podlagi 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13 Skl.US:U-I-43/13-8) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (UPB-1, Uradni vestnik MO Velenje št. 15/2006, 26/2007 in 18/2008), je župan Mestne občine Velenje dne 27. 8. 2014 sprejel

SKLEP

o začetku priprave sprememb in dopolnitev odloka o Ureditvenem načrtu Šalek

1. člen

(splošno)

S tem sklepom župan Mestne občine Velenje določa postopek priprave sprememb in dopolnitev odloka o Ureditvenem načrtu Šalek (Odlok je objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje št. 5/96 – v nadaljevanju kratko: UN)

2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo prostorskega načrta)

(1) Pobudo za spremembe in dopolnitve obstoječega odloka o UN je podala Krajevna skupnost Šalek na predlog skupine občanov, ki želijo delno spremeniti pogoje za novogradnjo objektov in vzdrževanje obstoječih objektov. Spremembe in dopolnitve UN bodo delno spreminjale tudi urbanistične pogoje za zunanjo ureditev na območju starega vaškega jedra Šaleka. Predvidena je tudi novelacija grafičnih prilog glede na dejansko stanje na terenu.

(2) Predvidene spremembe in dopolnitve odloka o UN ne spreminjajo namenske rabe zemljišč na obravnavanem območju UN. Predvidene so le manjše vsebinske spremembe posameznih členov odloka o UN ter popravki nekaterih grafičnih delov UN.

3. člen

(območje prostorskega akta)

Območje obravnave, meja veljavnega UN, se s predlaganimi spremembami in dopolnitvami UN ne spreminja.

4. člen

(način pridobitve strokovnih podlag)

Predvidena je izdelava posebnih strokovnih podlag, ki bodo vključevale vse pobude občanov, ki so bile podane v sklopu pobude Krajevne skupnosti Šalek.

5. člen

(roki in postopek za pripravo sprememb in dopolnitev UN)

Za potek priprave in sprejema sprememb in dopolnitev UN bo upoštevan postopek priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, določenega z veljavnim Zakonom o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt).

6. člen

(začetek priprave sprememb in dopolnitev UN)

Postopek priprave sprememb in dopolnitev UN se prične s sklepom, ki ga sprejme župan in ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in na svetovnem spletu.



7. člen

(osnutek sprememb in dopolnitev UN)

(1) Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah UN izdela pooblaščen projektantska organizacija za prostorsko načrtovanje (v nadaljevanju izdelovalec) ali Urad za urejanje prostora Mestne občine Velenje (v nadaljevanju: UUP MOV).

(2) UUP MOV pošlje osnutek sprememb in dopolnitev UN nosilcem urejanja prostora, ter jih pozove, da v roku 30 dni od prejema poziva dajo smernice.

(3) Nosilci urejanja prostora v roku 30 dni podajo smernice za načrtovane prostorske ureditve iz njihove pristojnosti. Nosilci urejanja prostora pošljejo smernice UUP MOV. Če nosilci urejanja prostora v roku iz prejšnjega odstavka ne podajo smernic, se šteje, da jih nimajo, pri čemer pa mora pripravljavec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

8. člen

(dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev UN)

Ob upoštevanju smernic nosilcev urejanja prostora izdelovalec dopolni osnutek sprememb in dopolnitev UN.

9. člen

(sodelovanje javnosti)

(1) UUP MOV mora v postopku priprave sprememb in dopolnitev UN omogočiti javnosti seznanitev z njegovim dopolnjenim osnutkom v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 30 dni in v tem času zagotoviti tudi njegovo javno obravnavo. Javnost je obveščena z javnim naznanilom na svetovnem spletu in na krajevno običajen način.

(2) UUP MOV obvesti javnost o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev UN najmanj 7 (sedem) dni pred začetkom javne obravnave.

(3) V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev UN.

(4) UUP MOV prouči pripombe in predloge javnosti na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev UN ter do njih zavzame stališče.

10. člen

(predlog sprememb in dopolnitev UN)

(1) Izdelovalec pripravi predlog sprememb in dopolnitev UN na podlagi stališč do pripomb ter predlogov javnosti in ga posreduje nosilcem urejanja prostora, da v 30 dneh podajo mnenje, ali predlog sprememb in dopolnitev UN upošteva njihove smernice.

(2) UUP MOV predloži županu usklajen predlog sprememb in dopolnitev UN. Župan ga predlaga Svetu MOV v sprejem, če je iz mnenj nosilcev urejanja prostora razvidno, da so v predlogu sprememb in dopolnitev UN smernice upoštevane.

11. člen

(sprejem sprememb in dopolnitev UN)

Spremembe in dopolnitve UN sprejme občinski svet MOV z odlokom in ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje ter na svetovnem spletu.

12. člen

(nosilci urejanja prostora, ki dajejo smernice in mnenja)

Nosilci urejanja prostora, ki dajo smernice in mnenja na spremembe in dopolnitve so:

- Zavod za varstvo kulturne dediščine Celje;
- Komunalno podjetje Celje;
- Elektro Celje d.d.;
- Mestna občina Velenje – Urad za gospodarske dejavnosti (upravljanje cest).

13. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave sprememb in dopolnitev UN)

Izdelavo sprememb in dopolnitev PUP bo financirala Mestna občina Velenje iz proračuna za leto 2014 in 2015.

14. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in v svetovnem spletu ter začne veljati z dnem objave.

Številka: 350-03-0005/2011-300

Datum: 27. 8. 2014

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, l. r.



Na podlagi 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13 Skl.US:U-I-43/13-8) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (UPB-1, Uradni vestnik MO Velenje št. 15/2006, 26/2007 in 18/2008), je župan Mestne občine Velenje dne 27. 8. 2014 sprejel

SKLEP

o začetku priprave sprememb in dopolnitev odloka o zazidalnem načrtu Lipa - vzhod

1. člen (splošno)

S tem sklepom župan Mestne občine Velenje določa postopek priprave sprememb in dopolnitev odloka o Zazidalnem načrtu Lipa - vzhod (odlok je objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje št. 15/03 in 01/08 (v nadaljevanju kratko: ZN).

2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo prostorskega načrta)

(1) Pobudo za spremembe in dopolnitve obstoječega odloka o ZN je podal občan Boris Grabovac iz Velenja, ki je lastnik poslovno-stanovanjskega objekta ob Celjski cesti (objekt z oznako G) s pripadajočo zunanjo ureditvijo in večjim parkiriščem. Obstoječi odlok o ZN ne postavlja nobenih urbanističnih, arhitekturnih in krajinskih pogojev za razvoj dejavnosti na območju okrog objekta G. Lastnik zemljišča namerava programsko dopolniti obstoječo poslovno dejavnost na obravnavanem območju, kar pa obstoječi odlok o ZN ne dopušča oziroma ne omogoča. Zato so predvidene spremembe in dopolnitve ZN za skrajni JZ del območja ZN (območje v lasti Borisa Grabovca).

(2) Predvidene spremembe in dopolnitve odloka o ZN ne spreminjajo namenske rabe zemljišč na obravnavanem območju ZN. Predvidene so le manjše vsebinske spremembe posameznih členov odloka o ZN, ki se tičejo območja okrog objekta G.

3. člen

(območje prostorskega akta)

Območje obravnave, meja veljavnega ZN, se s predlaganimi spremembami in dopolnitvami ZN ne spreminja.

4. člen

(način pridobitve strokovnih podlag)

Predvidena je izdelava posebnih strokovnih podlag, ki bodo določale predvideno rabo prostora in bodo služile za iskanje smernic nosilcev urejanja prostora.

5. člen

(roki in postopek za pripravo sprememb in dopolnitev ZN)

Za potek priprave in sprejema sprememb in dopolnitev ZN bo upoštevan postopek priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, določenega z veljavnim Zakonom o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt).

6. člen

(začetek priprave sprememb in dopolnitev ZN)

Postopek priprave sprememb in dopolnitev ZN se prične s sklepom, ki ga sprejme župan in ga objavi v Uradnem vestniku

Mestne občine Velenje in na svetovnem spletu.

7. člen

(osnutek sprememb in dopolnitev ZN)

(1) Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah ZN izdela pooblaščen projektantska organizacija za prostorsko načrtovanje (v nadaljevanju izdelovalec) ali Urad za urejanje prostora Mestne občine Velenje (v nadaljevanju: UUP MOV).

(2) UUP MOV pošlje osnutek sprememb in dopolnitev ZN nosilcem urejanja prostora, ter jih pozove, da v roku 30 dni od prejema poziva dajo smernice.

(3) Nosilci urejanja prostora v roku 30 dni podajo smernice za načrtovane prostorske ureditve iz njihove pristojnosti. Nosilci urejanja prostora pošljejo smernice UUP MOV. Če nosilci urejanja prostora v roku iz prejšnjega odstavka ne podajo smernic, se šteje, da jih nimajo, pri čemer pa mora pripravljavec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

8. člen

(dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev ZN)

Ob upoštevanju smernic nosilcev urejanja prostora izdelovalec dopolni osnutek sprememb in dopolnitev ZN.

9. člen

(sodelovanje javnosti)

(1) UUP MOV mora v postopku priprave sprememb in dopolnitev ZN omogočiti javnosti seznanitev z njegovim dopolnjenim osnutkom v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 30 dni in v tem času zagotoviti tudi njegovo javno obravnavo. Javnost je obveščena z javnim naznanilom na svetovnem spletu in na krajevno običajen način.

(2) UUP MOV obvesti javnost o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev ZN najmanj 7 (sedem) dni pred začetkom javne obravnave.

(3) V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev ZN.

(4) UUP MOV prouči pripombe in predloge javnosti na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev ZN ter do njih zavzame stališče.

10. člen

(predlog sprememb in dopolnitev ZN)

(1) Izdelovalec pripravi predlog sprememb in dopolnitev ZN na podlagi stališč do pripomb ter predlogov javnosti in ga posreduje nosilcem urejanja prostora, da v 30 dneh podajo mnenje, ali predlog sprememb in dopolnitev ZN upošteva njihove smernice.

(2) UUP MOV predloži županu usklajen predlog sprememb in dopolnitev ZN. Župan ga predlaga Svetu MOV v sprejem, če je iz mnenj nosilcev urejanja prostora razvidno, da so v predlogu sprememb in dopolnitev ZN smernice upoštevane.



11. člen

(sprejem sprememb in dopolnitev ZN)

Spremembe in dopolnitve ZN sprejme občinski svet MOV z odlokom in ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje ter na svetovnem spletu.

12. člen

(nosilci urejanja prostora, ki dajejo smernice in mnenja)

Nosilci urejanja prostora, dajejo smernice in mnenja:

- Komunalno podjetje Velenje;
- Elektro Celje;
- Direkcija za ceste Republike Slovenije;
- Mestna občina Velenje – Urad za gospodarske dejavnosti.

13. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave sprememb in dopolnitev ZN)

Izdelavo sprememb in dopolnitev ZN bo financirala Mestna občina Velenje iz proračuna za leto 2013.

14. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in v svetovnem spletu ter začne veljati z dnem objave.

Številka: 350-03-0005/2003-300

Datum: 27. 8. 2014

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, I. r.

Na podlagi 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13 Ski.US:U-I-43/13-8) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (UPB-1, Uradni vestnik MO Velenje št. 15/2006, 26/2007 in 18/2008), je župan Mestne občine Velenje dne, 27. 8. 2014 sprejel

SKLEP

o začetku priprave sprememb in dopolnitev odloka o Zazidalnem načrtu Staro Velenje

1. člen

(splošno)

S tem sklepom župan Mestne občine Velenje določa postopek priprave sprememb in dopolnitev odloka o Zazidalnem načrtu Staro Velenje (odlok je objavljen v Uradnem vestniku Občine Velenje št. 2/88, 8/92, 1/93 in Uradnem vestniku Mestne občine Velenje št. 5/95, 4/01, 26/06 in 17/12 - v nadaljevanju kratko: ZN).

2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo prostorskega načrta)

(1) Pobudo za spremembe in dopolnitve obstoječega odloka o ZN je podala Vebiro d.o.o. iz Velenja v imenu Lazar Company d.o.o. iz Velenja. Namen spremembe in dopolnitve ZN je omogočiti izgradnjo zimskega vrta na severni strani obstoječega objekta Stari trg 28 v Velenju, na lokaciji današnje terase gostinskega lokala »Sonce«. Zimski vrt bi služil za dejavnost obstoječega gostinskega lokala. Obstoječi odlok o ZN namreč take izgradnje (dozidave) zimskega vrta ne omogoča.

(2) Predvidene spremembe in dopolnitve odloka o ZN ne spreminjajo namenske rabe zemljišč na obravnavanem območju ZN. Predvidene so le manjše vsebinske spremembe posameznih členov odloka o ZN, ki se nanašajo na objekt Stari trg 28 v Velenju.

3. člen

(območje prostorskega akta)

Območje obravnave, meja veljavnega ZN, se s predlaganimi spremembami in dopolnitvami ZN ne spreminja.

4. člen

(način pridobitve strokovnih podlag)

Predvidena je izdelava posebnih strokovnih podlag, ki bodo določale predvideno rabo prostora in bodo služile za iskanje smernic nosilcev urejanja prostora.

5. člen

(roki in postopek za pripravo sprememb in dopolnitev ZN)

Za potek priprave in sprejema sprememb in dopolnitev ZN bo upoštevan postopek priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, določenega z veljavnim Zakonom o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt). Glede na manjše spremembe odloka o ZN je predviden skrajšan postopek za sprejem sprememb in dopolnitev prostorskega akta MOV.

6. člen

(začetek priprave sprememb in dopolnitev ZN)

Postopek priprave sprememb in dopolnitev ZN se prične s sklepom, ki ga sprejme župan in ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in na svetovnem spletu.



7. člen

(osnutek sprememb in dopolnitev ZN)

(1) Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah ZN izdela pooblaščen projektantska organizacija za prostorsko načrtovanje (v nadaljevanju izdelovalec) ali Urad za urejanje prostora Mestne občine Velenje (v nadaljevanju: UUP MOV).

(2) UUP MOV pošlje osnutek sprememb in dopolnitev ZN nosilcem urejanja prostora, ter jih pozove, da v roku 30 dni od prejema poziva dajo smernice.

(3) Nosilci urejanja prostora v roku 15 dni podajo smernice za načrtovane prostorske ureditve iz njihove pristojnosti. Nosilci urejanja prostora pošljejo smernice UUP MOV. Če nosilci urejanja prostora v roku iz prejšnjega odstavka ne podajo smernic, se šteje, da jih nimajo, pri čemer pa mora pripravljavec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

8. člen

(dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev ZN)

Ob upoštevanju smernic nosilcev urejanja prostora izdelovalec dopolni osnutek sprememb in dopolnitev ZN.

9. člen

(sodelovanje javnosti)

(1) UUP MOV mora v postopku priprave sprememb in dopolnitev ZN omogočiti javnosti seznanitev z njegovim dopolnjenim osnutkom v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 15 dni in v tem času zagotoviti tudi njegovo javno obravnavo. Javnost je obveščena z javnim naznanilom na svetovnem spletu in na krajevno običajen način.

(2) UUP MOV obvesti javnost o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev ZN najmanj 7 (sedem) dni pred začetkom javne obravnave.

(3) V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev ZN.

(4) UUP MOV prouči pripombe in predloge javnosti na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev ZN ter do njih zavzame stališče.

10. člen

(predlog sprememb in dopolnitev ZN)

(1) Izdelovalec pripravi predlog sprememb in dopolnitev ZN na podlagi stališč do pripomb ter predlogov javnosti in ga posreduje nosilcem urejanja prostora, da v 15 dneh podajo mnenje, ali predlog sprememb in dopolnitev ZN upošteva njihove smernice.

(2) UUP MOV predloži županu usklajen predlog sprememb in dopolnitev ZN. Župan ga predlaga Svetu MOV v sprejem, če je iz mnenj nosilcev urejanja prostora razvidno, da so v predlogu sprememb in dopolnitev ZN smernice upoštevane.

11. člen

(sprejem sprememb in dopolnitev ZN)

Spremembe in dopolnitve ZN sprejme občinski svet MOV z odlokom in ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje ter na svetovnem spletu.

12. člen

(nosilci urejanja prostora, ki dajejo smernice in mnenja)

Nosilci urejanja prostora, dajejo smernice in mnenja:

- Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Celje;
- Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direkcija Republike Slovenije za ceste;

13. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave sprememb in dopolnitev ZN)

Izdelavo sprememb in dopolnitev ZN bo financiral pobudnik.

14. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in v svetovnem spletu ter začne veljati z dnem objave.

Številka: 350-03-0004/2012-300

Datum: 27. 8. 2014

župan Mestne občine Velenje

Bojan KONTIČ, l. r.





KAZALO

Objava aktov.....	1
-------------------	---

V. D. DIREKTOR MESTNE OBČINE VELENJE

1. 1. POPRAVEK Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o določitvi volilnih enot in števila članov Sveta Krajevne skupnosti Škale Hrastovec	3
---	---

ŽUPAN MESTNE OBČINE VELENJE

1. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje planske celote 03; Krajevne skupnosti Plešivec, Cirkovce, Paka in Bevče (PUP 03).....	3
2. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za odprti prostor planske celote 04.....	5
3. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o Ureditvenem načrtu Šalek.....	6
4. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem načrtu Lipa - vzhod.....	8
5. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o Zazidalnem načrtu Staro Velenje.....	9



URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE