



Mestna občina Velenje - ŽUPAN

ISSN 1318-1327

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje
(Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/2016 - uradno prečiščeno besedilo)

OBJAVLJAM

- naslednje akte Mestne občine Velenje

MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

1. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o ureditvenem načrtu za širše območje opuščene pokopališča Šmartno v Velenju
2. SKLEP o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2017



Predlagatelj: ŽUPAN

Na podlagi 57. in 96. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-popravek, 43/11- ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 Skl.US:U-I-43/13-8, 76/14-odl.US in 14/15-ZUUJFO) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje št. 1/2016 - UPB), je župan Mestne občine Velenje dne 12. 9. 2017 sprejel

SKLEP**o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o ureditvenem načrtu za širše območje opuščene pokopališča Šmartno v Velenju****1. člen**

(splošno)

S tem sklepom župan Mestne občine Velenje določa postopek priprave sprememb in dopolnitev Odloka o ureditvenem načrtu za širše območje opuščene pokopališča Šmartno (Odlok je objavljen v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje št. 8/2000 – v nadaljevanju kratko: Odlok o UN.

2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo prostorskega akta)

(1) Pobudo za spremembe in dopolnitve obstoječega Odloka o UN je podala Župnija sv. Martina iz Velenja, ki želi obstoječi Odlok o UN spremeniti zaradi možnosti izgradnje dodatnih parkirišč za potrebe župnije, ureditve večnamenskega prireditvenega prostora, izgradnje nove kapele ter izgradnjo večnamenskega objekta na lokaciji obstoječih objektov Župnije sv. Martina. Obstoječi Odlok o UN razen rekonstrukcije Šmarške ceste in izgradnjo 30 parkirišč ne dopušča načrtovanih posegov v prostor, zato so predlagane spremembe in dopolnitve obstoječega Odloka o UN.

(2) Predvidene spremembe in dopolnitve Odloka o UN ne spreminjajo namenske rabe zemljišč na obravnavanem območju UN. Predvidene so zgoraj opisane spremembe in dopolnitve v zasnovi celotnega širšega območja opuščene pokopališča Šmartno in kompleksa okrog Cerkve sv. Martina v Velenju, kateri je predvidena tudi dozidavana severni strani obstoječe cerkve.

3. člen

(območje prostorskega akta)

Območje obravnave oz. meja veljavnega UN, se s predlaganimi spremembami in dopolnitvami Odloka o UN ne spreminja.

4. člen

(način pridobitve strokovnih podlag)

Izdelava posebnih strokovnih podlag oziroma projekta Sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta za širše območje opuščene pokopališča Šmartno v Velenju bo po naročilu investitorja (Župnišče sv. Martina Velenje) izdelalo projektantsko podjetje.

5. člen

(roki in postopek za pripravo sprememb in dopolnitev Odloka o UN)

Za potek priprave in sprejema sprememb in dopolnitev Odloka o UN bo upoštevan postopek priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta, določenega z veljavnim Zakonom o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt). S tem sklepom se določijo naslednji okvirni roki priprave sprememb in dopolnitev Odloka o UN:

Faze	Rok
Priprava in objava sklepa v Uradnem vestniku MOV	september 2017
Izdelava osnutka odloka o spremembah in	30 dni



dopolnitvah Odloka o UN	
Pridobitev smernic nosilcev urejanja prostora	30 dni
Izdelava dopolnjenega osnutka odloka	30 dni
Naznanilo javne razgrnitve in javne obravnave	7 dni pred pričetkom javne razgrnitve
Javna razgrnitev in javna obravnava z evidentiranjem vseh pisnih pripomb	30 dni
Preučitev pripomb in predlogov iz javne razgrnitve in javne obravnave	7 dni
Priprava stališč do pripomb in predlogov iz javne razgrnitve in javne obravnave	14 dni po zaključku javne obravnave
Izdelava predloga odloka	30 dni
Pridobitev mnenj nosilcev urejanja prostora	30 dni
Izdelava usklajenega predloga odloka	14 dni
Sprejem in objava odloka v Uradnem vestniku MOV	marec - april 2018

6. člen

(začetek priprave sprememb in dopolnitev Odloka o UN)

Postopek priprave sprememb in dopolnitev Odloka o UN se prične s sklepom, ki ga sprejme župan in se ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in na svetovnem spletu.

7. člen

(osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o UN)

(1) Osnutek odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o UN bo izdelala s strani investitorja pooblaščen in za urbanistično načrtovanje registrirano projektantsko podjetje (v nadaljevanju: izdelovalec).

(2) Izdelovalec pošlje po pooblastilu pripravljavca (Mestne občine Velenje) osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o UN nosilcem urejanja prostora, ter jih pozove, da v roku 30 dni od prejema poziva dajo smernice.

(3) Nosilci urejanja prostora v roku 30 dni podajo smernice za načrtovane prostorske ureditve iz njihove pristojnosti. Nosilci urejanja prostora pošljejo smernice izdelovalcu. Če nosilci urejanja prostora v roku iz prejšnjega odstavka ne podajo smernic, se šteje, da jih nimajo, pri čemer pa mora izdelovalec upoštevati vse zahteve, ki jih za načrtovanje predvidene prostorske ureditve določajo veljavni predpisi.

8. člen

(dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o UN)

Ob upoštevanju smernic nosilcev urejanja prostora izdelovalec dopolni osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o UN.

9. člen

(sodelovanje javnosti)

(1) Urad za urejanje prostora Mestne občine Velenje (v nadaljevanju kratko: UUP MOV) mora v postopku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o UN omogočiti javnosti seznanitev z dopolnjenim osnutkom v okviru javne razgrnitve, ki traja najmanj 30 dni in v tem času zagotoviti tudi njegovo javno obravnavo. Javnost bo obveščena z javnim naznanilom na svetovnem spletu in na krajevno običajen način.

(2) UUP MOV obvesti javnost o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Odloka o UN najmanj 7 dni pred začetkom javne obravnave.

(3) V okviru javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o UN.



(4) Izdelovalec prouči pripombe in predloge na dopolnjen osnutek sprememb in dopolnitev Odloka o UN ter do njih zavzame stališče, ki ga mora uskladiti z UUP MOV.

10. člen

(predlog sprememb in dopolnitev Odloka o UN)

(1) Izdelovalec pripravi predlog sprememb in dopolnitev Odloka o UN na podlagi stališč do pripomb ter predlogov javnosti in ga po pooblastilu pripravljavca posreduje nosilcem urejanja prostora, da v 30 dneh podajo mnenje o upoštevanju njihovih smernic v predlogu sprememb in dopolnitev Odloka o OPPN.

(2) Izdelovalec predloži UUP MOV usklajen predlog sprememb in dopolnitev Odloka o UN v nadaljnji postopek sprejemanja.

(3) UUP MOV predloži županu usklajen predlog sprememb in dopolnitev Odloka o UN. Župan ga predlaga Svetu MOV v sprejem, če je iz mnenj nosilcev urejanja prostora razvidno, da so v predlogu sprememb in dopolnitev Odloka o UN smernice upoštevane.

11. člen

(sprejem sprememb in dopolnitev Odloka o UN)

Spremembe in dopolnitve Odloka o UN sprejme občinski svet MOV z odlokom, ki se ga objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje ter na svetovnem spletu.

12. člen

(nosilci urejanja prostora, ki dajejo smernice in mnenja)

Nosilci urejanja prostora, ki dajo smernice in mnenje na spremembe in dopolnitve Odloka o UN so:

- Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje;
- Mestna občina Velenje, Urad za komunalne dejavnosti, Titov trg 1, 3320 Velenje;
- Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Nazarje, Savinjska ulica 4, 3331 Nazarje;
- RS, Ministrstvo za kulturo, Meistrova ulica 10, 1000 Ljubljana;
- Elektro Celje, d. d., Vrunčeva ulica 2/a, 3000 Celje.

13. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave sprememb in dopolnitev Odloka o UN)

Stroške za izdelavo sprememb in dopolnitev Odloka o UN bo kril investitor (Župnija sv. Martina Velenje).

14. člen

(začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje in na svetovnem spletu ter začne veljati z dnem objave.

Številka: 350-03-0001/2017-310

Datum: 12. 09. 2017

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, I.r.



Župan Mestne občine Velenje je na podlagi 4. odstavka 11. člena Zakona o stvarnem države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 - ZDU-1G, 50/14, 90/14 - ZDU-1I in 14/15 - ZUUJFO in 76/15), 8. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16), 22. člena Odloka o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2017 (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 22/16) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 1/16- Uradno prečiščeno besedilo) dne 14. 9. 2017 sprejel

SKLEP

o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2017

1. člen

V Sklepu o načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Velenje za leto 2017 (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 3/17, 7/17, 9/17 ; v nadaljevanju sklep) se spremeni drugi odstavek 2. člena sklepa tako, da se glasi: »Sredstva namenjena za nakup nepremičnega premoženja se za leto 2017 načrtujejo v okvirni ocenjeni vrednosti 270.617,60 EUR.«

2. člen

Sklep začne veljati s sprejemom in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 460-02-0001/2017

Datum: 14. 9. 2017

župan Mestne občine Velenje
Bojan KONTIČ, l.r.



PRILOGA 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine v letu 2017 za nepremičnine v posamični vrednosti do 100.000,00 EUR

2017-Zemljišča							
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Parcelna št.	Velikost (m ²)	Vrsta dejanske rabe	Ekonomska utemeljenost načrtovanega pridobivanja	Orientacijska vrednost v €/m ²	Orientacijska vrednost v €
18.	953 Paka	581/6	43	cesta	Na podlagi menjalne pogodbe bo MO Velenje odsvojila stavbno zemljišče, pridobila pa zemljišče, ki predstavlja kategorizirano cesto.	22,00	946,00
19.	964 Velenje	2523/6	1.761	dvorišče, parkirišče	MOV predmetno zemljišče potrjuje zaradi parkirišč in posebnih prometnih površin za pešce	26,12	45.997,32
20.	964 Velenje	3496/2	575	travnik	MOV predmetno zemljišče potrjuje zaradi gradnje cestne infrastrukture	30,00	17.250,00
SKUPAJ:							270.617,60



KAZALO

Objava aktov..... 1

MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

1. SKLEP o začetku priprave sprememb in dopolnitev Odloka o ureditvenem načrtu za širše območje opuščene pokopališča Šmartno v Velenju.....3
2. SKLEP o spremembah in dopolnitvah Sklepa o načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2017..... .5



URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE