



Mestna občina Velenje - ŽUPAN

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje

(Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/2016 - uradno prečiščeno besedilo in št.17/2019)

OBJAVLJAM

naslednje akte Mestne občine Velenje:

MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

1. Sklep o načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2022





Župan Mestne občine Velenje je na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 – ZDLGPE in 175/20), 2. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), 22. člena Odloka o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2022 (Uradni vestnik Mo Velenje, št. 14/21) in 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MO Velenje, št. 1/16 - uradno prečiščeno besedilo, 17/19) dne 16. 5. 2022 sprejel

SKLEP

o načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2022

1. člen

S tem sklepom se določi načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Velenje za leto 2022, za nepremičnine v posamični vrednosti do 100.000,00 EUR.

2. člen

Posamezno nepremično premoženje, namenjeno za pridobivanje v letu 2022, ter predvidena sredstva, so določena v PRILOGI 1: »Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine v letu 2022 za nepremičnine v posamični vrednosti do 100.000,00 EUR«, ki je sestavni del tega sklepa.

Sredstva namenjena za nakup nepremičnega premoženja se za leto 2022 načrtujejo v okvirni ocenjeni vrednosti 430.582,64 EUR.

3. člen

Sklep začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 4110-0001/2022

Datum: 16. 5. 2022

župan Mestne občine Velenje
Peter DERMOL, l.r.



PRILOGA 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine v letu 2022 za nepremičnine v posamični vrednosti do 100.000,00 EUR

2022 - Zemljišča							
Zap.št.	Šifra in katastrska občina	Parcelna št.	Velikost (m ²)	Vrsta dejanske rabe	Ekonomska utemeljenost načrtovanega pridobivanja	Orientacijska vrednost v €/m ²	Orientacijska vrednost v €
1.	964 Velenje	759/4 759/5	1.490 625 skupaj 2.115	travnik	MOV predmetno zemljišče potrebuje za izgradnjo infrastrukture.	33,00	70.125,00
2.	965 Laze	1160/9 1328/5 1327/2 1325/2	333 60 137 109 skupaj 639	travnik	Predvidena je sklenitev menjalne pogodbe. Na podlagi menjalne pogodbe bo MOV pridobila cesto, odsvojila pa travnik.	15,00	9.585,00
3.	964 Velenje	2426/14 2426/12 2426/10 2426/15 2426/7	47 117 25 4 13 skupaj 206	kolesarska pot	MOV zemljišča potrebuje, ker je na predmetnem zemljišču že zgradila kolesarsko pot.	37,27	7.677,62
4.	964 Velenje	3389/8	543	kolesarska pot	MOV zemljišča potrebuje, ker je na predmetnem zemljišču že zgradila kolesarsko pot.	34,14	18.538,02
5.	964 Velenje	3404/4	1454	kolesarska pot	MOV zemljišča potrebuje, ker je na predmetnem zemljišču že zgradila kolesarsko pot.	7,00	10.178,00
6.	964 Velenje	3389/5 3387/7 3385/22 3385/24	21 668 15 93 skupaj 797	kolesarska pot	MOV zemljišča potrebuje, ker je na predmetnem zemljišču že zgradila kolesarsko pot. Gre za okvirno ceno, potrebna še cenitev. Poračuna se z že plačano odškodnino s strani MOV.	20,00	17.600,00
7.	964 Velenje	2397/26 - del	50	zelenica	MOV predmetno zemljišče potrebuje zaradi izgradnje infrastrukture.	25,00	1.250,00
8.	964 Velenje	2397/25 - del	90	zelenica	MOV predmetno zemljišče potrebuje zaradi izgradnje infrastrukture.	25,00	2.250,00
9.	964 Velenje	3535	553	zelenica	MOV predmetno zemljišče potrebuje zaradi izgradnje infrastrukture in objektov v centralnih predelih.	40,00	22.120,00
10.	964 Velenje	3511/25	528	zelenica	MOV predmetno zemljišče potrebuje zaradi izgradnje infrastrukture in objektov v centralnih predelih.	40,00	21.120,00
11.	964 Velenje	3720	2.752	travnik	Predvidena je sklenitev menjalne pogodbe. Na podlagi menjalne pogodbe bo MOV pridobila zemljišče ob ZN Lipa vzhod, odsvojila pa bo travnik.	33,00	90.816,00



12.	964 Velenje	2795/1	711	dvorišče	MOV predmetno zemljišče potrebuje zaradi izgradnje infrastrukture.	80,00	56.880,00
13.	2669 Paški Kozjak	546/9	1117	cesta	MOV bo z nakupom pridobila zemljišča, ki v naravi predstavljajo kategorizirano lokalno cesto z oznako LC 450051 Paka - Lopatnik - Lipje. Pred odkupom bo verjetno potrebno opraviti še parcelacijo.	0,90	1.000,00
14.	2669 Paški Kozjak	546/10	740	cesta	MOV bo z nakupom pridobila zemljišča, ki v naravi predstavljajo kategorizirano lokalno cesto z oznako LC 450051 Paka - Lopatnik - Lipje. Pred odkupom bo verjetno potrebno opraviti še parcelacijo.	1,35	1.000,00
15.	950 Plešivec	880/2 875/9 875/7	804 170 531 skupaj: 1.505	cesta	Razlastitveni postopek.	3,03	4.104,00
16.	954 Lipje	541/7	1062	cesta	Razlastitveni postopek.	5,61	3.873,00
17.	957 Škale	934/6 930/6	1273 151 skupaj 1.424	cesta	Prodajna pogodba, pridobi se cesta LC 452121 Kajuhova-Konovska.	14,00	19.936,00
18.	964 Velenje	1354/3	410	zadrževalnik	Prodajna pogodba.	10,30	4.225,00
19.	2669 Paški Kozjak	260/1	164	cesta	Menjalna pogodba, pridobi se cesta JP 950271 Avberšek-Zg. Peklenek	7,00	1.148,00
20.	2193 Selo pri Bledu	479	12.574	gozd, travnik	MOV bo z nakupom pridobila Taborni prostor Kajuhov tabor Ribno, ki je pomemben za mladinsko dejavnost MOV.	5,50	69.157,00
SKUPAJ:							430.582,64



KAZALO

MESTNA OBČINA VELENJE - ŽUPAN

1. Sklep o načrtu pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2022.....3



URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE