



Mestna občina Velenje - ŽUPAN

Na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje
(UPB-1-Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št.15/2006)

ISSN 1318-1327

OBJAVLJAM

- naslednje akte Mestne občine Velenje

1. ODLOK o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2007
2. ODLOK o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2008
3. SKLEP o načrtu pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2007
4. SKLEP o načrtu pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2008
5. SKLEP o izvzemu nepremičnin v k. o. Velenje iz javnega dobra
6. PRAVILNIK o sofinanciranju programov in projektov, ki niso bili predmet drugih financiranj iz proračuna Mestne občine Velenje (pokroviteljstva, sponzorstva, donacije)
7. SKLEP o soglasju k imenovanju direktorja javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje
8. SKLEP o spremembah in dopolnitvah sklepa o sprejetju programa opremljanja za vodovod Vinska Gora
9. ODLOK o občinskem lokacijskem načrtu Vinska gora 2



Na podlagi Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06), Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02-ZJU, 110/02-ZD-B, 127/06-ZJZP in 14/07-ZSPDPO) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (UPB-1, Uradni vestnik MOV, št. 15/06) je Svet Mestne občine Velenje na 6. seji, dne 15.5.2007, sprejel

ODLOK

o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2007

1. člen

S proračunom Mestne občine Velenje za leto 2007 (v nadaljevanju: proračun) se zagotavljajo sredstva za financiranje nalog Mestne občine Velenje.

2. člen

Proračun za leto 2007 se določa v naslednjih zneskih:

A BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

I.	SKUPAJ PRIHODKI	32.515.366 EUR
	TEKOČI PRIHODKI	24.088.262 EUR
	70 DAVČNI PRIHODKI	19.142.902 EUR
	700 Davki na dohodek in dobiček	12.969.308 EUR
	703 Davki na premoženje	4.922.968 EUR
	704 Domači davki na blago in storitve	1.250.626 EUR
	71 NEDAVČNI PRIHODKI	4.945.361 EUR
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	1.686.617 EUR
	711 Takse in pristojbine	54.248 EUR
	712 Globe in denarne kazni	76.022 EUR
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	273.961 EUR
	714 Drugi nedavčni prihodki	2.854.512 EUR
	72 KAPITALSKI PRIHODKI	2.838.633 EUR
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	692.589 EUR
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	2.146.044 EUR
	73 PREJETE DONACIJE	112.658 EUR
	730 Prejete donacije iz domačih virov	79.274 EUR
	731 Prejete donacije iz tujine	33.383 EUR
	74 TRANSFERNI PRIHODKI	5.475.813 EUR
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	3.863.512 EUR
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna EU	1.612.301 EUR
II.	ODHODKI	34.024.488 EUR
	40 TEKOČI ODHODKI	5.370.256 EUR
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	1.851.143 EUR
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	288.166 EUR
	402 Izdatki za blago in storitve	2.987.039 EUR
	403 Plačila domačih obresti	18.720 EUR
	409 Rezerve	125.188 EUR
	41 TEKOČI TRANSFERI	10.548.019 EUR
	410 Subvencije	37.782 EUR
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	1.080.454 EUR
	412 Transferi neprifitnim organizacijam in ustanovam	1.064.849 EUR
	413 Drugi tekoči domači transferi	8.364.935 EUR
	414 Tekoči transferi v tujino	0 EUR
	42 INVESTICIJSKI ODHODKI	12.225.282 EUR
	420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	12.225.282 EUR
	43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	5.880.931 EUR
	431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	2.977.833 EUR
	432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	2.903.097 EUR



III. PRESEŽEK ODHODKOV NAD PRIHODKI (I.–II.) 1.509.122 EUR

B RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV 40.895 EUR
750 Prejeta vračila danih posojil 40.895 EUR

V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV 29.649 EUR
440 Dana posojila 29.649 EUR

VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMENBA KAPITALSKIH DELEŽEV (IV. – V.) 11.246 EUR

C RAČUN FINANCIRANJA

VII. ZADOLŽEVANJE 1.460.524 EUR
500 Domače zadolževanje 1.460.524 EUR

VIII. ODPLAČILA DOLGA 133.742 EUR
550 Odplačila domačega dolga 133.742 EUR

IX. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.–VIII.) 1.326.782 EUR

X. ZMANJŠANJE SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.–II.–V.–VIII.) 171.094 EUR

Splošni del proračuna: Bilanca prihodkov in odhodkov, Račun finančnih terjatev in naložb, Račun financiranja, posebni del proračuna, to so finančni načrti neposrednih uporabnikov proračuna Mestne občine Velenje ter načrt razvojnih programov, so priloge tega odloka in se objavijo na spletni strani Mestne občine Velenje.

3. člen

V proračunu se zagotavljajo sredstva proračunske rezerve največ do višine 1,5% prejemkov proračuna. O uporabi sredstev rezerv odloča župan in o tem obvešča občinski svet.

4. člen

V proračunu se zagotavljajo sredstva splošne proračunske rezervacije, ki ne smejo presežati 2% prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov, in se uporabljajo za nepredvidene namene, za katere v proračunu niso zagotovljena sredstva. O uporabi teh sredstev odloča župan.

5. člen

Sredstva proračuna se delijo v skladu z dinamiko prihodkov.

Župan lahko začasno zmanjša znesek sredstev, ki so v posebnem delu proračuna razporejena na posebne namene, ali pa začasno zadrži uporabo teh sredstev, če prihodki proračuna med letom niso doseženi v predvideni višini.

O odločitvi iz prejšnjega odstavka mora župan obvestiti občinski svet in predlagati ukrepe oziroma ustrezno spremembo proračuna.

6. člen

Namenski prejemki proračuna so poleg prejemkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02-ZJU, 110/02-ZDT-B, 127/06-ZJZP in 14/07-ZSPDPO), tudi naslednji prejemki:

- prejemki požarne takse po 59. členu Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 71/93 s spremembami in dopolnitvami), ki se uporabijo za namen, določen v navedenem zakonu;
- prispevki za investicijska vlaganja v objekte vodooskrbe na osnovi Odloka o prispevku za investicijska vlaganja vodooskrbe in priključitve kanalizacijskega omrežja na centralno čistilno napravo (Uradni vestnik MOV, št. 13/93 s spremembami in dopolnitvami), ki se uporabijo za namen, določen v navedenem odloku;
- prispevki za investicijska vlaganja v objekte odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na osnovi Odloka o prispevku za investicijska vlaganja vodooskrbe in priključitve kanalizacijskega omrežja na centralno čistilno napravo (Uradni vestnik MOV, št. 13/93 s spremembami in dopolnitvami), ki se uporabijo za namen, določen v navedenem odloku;
- okoljska dajatev na osnovi Uredbe o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov (Uradni list RS, št. 129/04 s spremembami in dopolnitvami), ki se uporabi za namen, določen v navedeni uredbi;
- okoljska dajatev na osnovi Uredbe o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda (Uradni list RS, št. 123/04 s spremembami in dopolnitvami), ki se uporabi za namen, določen v navedeni uredbi;
- transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij ter prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna



Evropske unije za sofinanciranje investicij in drugih projektov, ki se uporabijo za namen, določen v pogodbi.

Če se po sprejemu proračuna vplača namenski prejemek, ki zahteva sorazmeren namenski izdatek, ki v proračunu ni izkazan ali ni izkazan v zadostni višini, se v višini dejanskih prejemkov povečata obseg izdatkov finančnega načrta neposrednega uporabnika in proračun.

Če so namenski prejemki vplačani v proračun v nižjem obsegu kot je izkazan v proračunu, lahko uporabnik prevzema in plačuje obveznosti samo v višini dejansko vplačanih oziroma razpoložljivih sredstev.

7. člen

Župan odloča o prerazporeditvah proračunskih sredstev med posameznimi proračunskimi postavkami in konti, če s tem ni bistveno ogroženo izvajanje nalog, za katera so bila zagotovljena sredstva.

Župan mora o prerazporeditvah med posameznimi proračunskimi postavkami obvestiti občinski svet in proračunske uporabnike.

8. člen

Uporabniki uporabljajo sredstva proračuna v skladu z letnim finančnim načrtom, ki je izkazan v posebnem delu proračuna. Uporabniki sredstev prevzemajo obveznosti s pisno pogodbo, razen če ni z zakonom drugače določeno. Pogodba za nabavo blaga, naročilo storitev in oddajo gradenj v breme proračunskih sredstev se lahko sklene samo skladno s predpisi o javnem naročanju.

9. člen

Ožji deli Mestne občine Velenje lahko sklepajo pravne posle brez predhodnega soglasja župana, razen:

- pravnih poslov za javna naročila za blago in storitve, katerih ocenjena vrednost presega 4.170 EUR,
- pravnih poslov za javna naročila za gradnje, katerih ocenjena vrednost presega 8.345 EUR ter
- pravnih poslov, ki se nanašajo na nakup in prodajo premoženja ožjega dela občine, ki so brez predhodnega soglasja župana nični.

Ožji deli Mestne občine Velenje brez predhodnega soglasja Sveta Mestne občine ne smejo sklepati pravnih poslov, ki se nanašajo:

- na nakup in prodajo nepremičnega premoženja ožjega dela občine ter
- nakup in prodajo delnic, deležev na kapitalu pravnih oseb in drugih naložb v pravne osebe.

10. člen

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke in investicijske transfere, ne sme presegati 70% teh pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika, od tega:

- v letu 2008 40% navedenih pravic porabe in
- v ostalih letih 30% navedenih pravic porabe.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in

za tekoče transfere, ne sme presegati 25% teh pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika. Navedene omejitve ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami, iz prihodkov donacij in iz sredstev lastne udeležbe pri sofinanciranju programov, ki se financirajo iz donacij ter sredstev, ki so vezana na namenski kredit.

11. člen

Župan lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 20% mora predhodno potrditi občinski svet.

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna. Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

12. člen

Uporabniki sredstev proračuna poročajo županu o realizaciji nalog ob zaključku leta oziroma na njegovo zahtevo.

13. člen

Za izvrševanje proračuna je odgovoren župan Mestne občine Velenje.

14. člen

Mestna občina Velenje se lahko zadolži največ v obsegu, ki skupaj z obstoječim stanjem dolgov ne presega 20% prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov v letu 2006 brez prejetih donacij in transference prihodkov iz državnega proračuna za investicije in če odplačilo glavnice in obresti v posameznem letu odplačila ne preseže 5% realiziranih prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov proračuna v letu 2006, zmanjšanih za prejete donacije in transference prihodke iz državnega proračuna za investicije.

Ne glede na omejitev iz prejšnjega odstavka se lahko Mestna občina Velenje zadolži za financiranje investicij na področju osnovnega šolstva, stanovanjske gradnje, oskrbe z vodo in javne infrastrukture za ravnanje z odpadno vodo ter investicij, ki so sofinancirane iz sredstev skladov Evropske unije, če odplačilo glavnice in obresti v posameznem letu ne preseže dodatnih 3% realiziranih prihodkov in odhodkov sprejetega proračuna, zmanjšanih za prejete donacije in transference prihodke iz državnega proračuna za investicije in če doba odplačevanja ni daljša od ekonomske življenjske dobe investicije.

V letu 2007 se Mestna občina Velenje lahko zadolži do višine 1.460.524 EUR za namen pridobitve novih stanovanjskih enot.

15. člen

O izdajanju soglasij in poroštev za dolgoročno zadolževanje javnih zavodov in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je Mestna občina Velenje, odloča župan. Izdana soglasja in porošstva se štejejo v obseg možnega zadolževanja občine.

16. člen

O kratkoročnem zadolževanju za financiranje nalog javne porabe, vendar le do višine 5% sprejetega proračuna, odloča župan.



17. člen

O pridobitvi in odtujitvi občinskih premičnin do 21.000 EUR odloča župan.

18. člen

Župan lahko do višine 210 EUR odpiše oziroma delno odpiše odplačilo dolga, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve, ali če se zaradi nevnovčljivosti premoženja dolžnika ugotovi, da terjatve ni mogoče izterjati. Kot dolgovi po 1. odstavku tega člena ne štejejo dolgovi do občine iz naslova obveznih dajatev.

19. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 403-02-0002/2006-441

Datum: 15.5.2007

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.

Na podlagi Zakona o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06), Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02-ZJU, 110/02-ZDT-B, 127/06-ZJZP in 14/07-ZSPDPO) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (UPB-1, Uradni vestnik MOV, št. 15/06) je Svet Mestne občine Velenje na 6. seji, dne 15.5.2007, sprejel

ODLOK

o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2008

1. člen

S proračunom Mestne občine Velenje za leto 2008 (v nadaljevanju: proračun) se zagotavljajo sredstva za financiranje nalog Mestne občine Velenje.

2. člen

Proračun za leto 2008 se določa v naslednjih zneskih:

A BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

I.	SKUPAJ PRIHODKI	38.878.941 EUR
	TEKOČI PRIHODKI	25.167.727 EUR
	70 DAVČNI PRIHODKI	19.962.002 EUR
	700 Davki na dohodek in dobiček	13.682.132 EUR
	703 Davki na premoženje	5.028.409 EUR
	704 Domači davki na blago in storitve	1.251.461 EUR
	71 NEDAČNI PRIHODKI	5.205.725 EUR
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	1.765.715 EUR
	711 Takse in pristojbine	52.162 EUR
	712 Globe in denarne kazni	78.303 EUR
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	275.664 EUR
	714 Drugi nedavčni prihodki	3.033.881 EUR
	72 KAPITALSKI PRIHODKI	2.246.041 EUR
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	363.045 EUR
	722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih sredstev	1.882.997 EUR
	73 PREJETE DONACIJE	515.594 EUR
	730 Prejete donacije iz domačih virov	515.594 EUR
	731 Prejete donacije iz tujine	0 EUR
	74 TRANSFERNI PRIHODKI	10.949.579 EUR
	740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	9.166.430 EUR
	741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna EU	1.783.149 EUR
II.	ODHODKI	39.764.900 EUR
	40 TEKOČI ODHODKI	5.547.521 EUR
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	1.976.903 EUR
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	303.726 EUR



402 Izdatki za blago in storitve	2.988.725 EUR
403 Plačila domačih obresti	152.979 EUR
409 Rezerve	125.188 EUR
41 TEKOČI TRANSFERI	11.241.409 EUR
410 Subvencije	38.454 EUR
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	1.109.101 EUR
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	1.068.554 EUR
413 Drugi tekoči domači transferi	9.025.300 EUR
414 Tekoči transferi v tujino	0 EUR
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	20.243.469 EUR
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	20.243.469 EUR
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	2.732.499 EUR
431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	1.473.293 EUR
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	1.259.206 EUR
III. PRESEŽEK ODHODKOV NAD PRIHODKI (I.–II.)	885.958 EUR
B RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	25.872 EUR
750 Prejeta vračila danih posojil	25.872 EUR
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	30.091 EUR
440 Dana posojila	30.091 EUR
VI. DANA MINUS PREJETA POSOJILA IN SPREMEMBA KAPITALSKIH DELEŽEV (V. – IV.)	4.219 EUR
C RAČUN FINANCIRANJA	
VII. ZADOLŽEVANJE	1.043.232 EUR
500 Domače zadolževanje	1.043.232 EUR
VIII. ODPLAČILA DOLGA	197.171 EUR
550 Odplačila domačega dolga	197.171 EUR
IX. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.–VIII.)	846.061 EUR
X. ZMANJŠANJE SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.–II.–V.–VIII.)	44.117 EUR

Splošni del proračuna: Bilanca prihodkov in odhodkov, Račun finančnih terjatev in naložb, Račun financiranja, posebni del proračuna, to so finančni načrti neposrednih uporabnikov proračuna Mestne občine Velenje ter načrt razvojnih programov, so priloge tega odloka in se objavijo na spletni strani Mestne občine Velenje.

3. člen

V proračunu se zagotavljajo sredstva proračunske rezerve največ do višine 1,5% prejemkov proračuna. O uporabi sredstev rezerv odloča župan in o tem obvešča občinski svet.

4. člen

V proračunu se zagotavljajo sredstva splošne proračunske rezervacije, ki ne smejo presežati 2% prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov, in se uporabljajo za nepredvidene namene, za katere v proračunu niso zagotovljena sredstva. O uporabi teh sredstev odloča župan.

5. člen

Sredstva proračuna se delijo v skladu z dinamiko prihodkov.

Župan lahko začasno zmanjša znesek sredstev, ki so v posebnem delu proračuna razporejena na posebne namene, ali pa začasno zadrži uporabo teh sredstev, če prihodki proračuna med letom niso doseženi v predvideni višini.

O odločitvi iz prejšnjega odstavka mora župan obvestiti občinski svet in predlagati ukrepe oziroma ustrezno spremembo proračuna.



6. člen

Namenski prejemki proračuna so poleg prejemkov, določenih v prvem stavku prvega odstavka 43. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02-ZJU, 110/02-ZDT-B, 127/06-ZJZP in 14/07-ZSPDPO), tudi naslednji prejemki:

- prejemki požarne takse po 59. členu Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 71/93 s spremembami in dopolnitvami), ki se uporabijo za namen, določen v navedenem zakonu;
- prispevki za investicijska vlaganja v objekte vodooskrbe na osnovi Odloka o prispevku za investicijska vlaganja vodooskrbe in priključitve kanalizacijskega omrežja na centralno čistilno napravo (Uradni vestnik MOV, št. 13/93 s spremembami in dopolnitvami), ki se uporabijo za namen, določen v navedenem odloku;
- prispevki za investicijska vlaganja v objekte odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda na osnovi Odloka o prispevku za investicijska vlaganja vodooskrbe in priključitve kanalizacijskega omrežja na centralno čistilno napravo (Uradni vestnik MOV, št. 13/93 s spremembami in dopolnitvami), ki se uporabijo za namen, določen v navedenem odloku;
- okoljska dajatev na osnovi Uredbe o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odlaganja odpadkov (Uradni list RS, št. 129/04 s spremembami in dopolnitvami), ki se uporabi za namen, določen v navedeni uredbi;
- okoljska dajatev na osnovi Uredbe o okoljski dajatvi za onesnaževanje okolja zaradi odvajanja odpadnih voda (Uradni list RS, št. 123/04 s spremembami in dopolnitvami), ki se uporabi za namen, določen v navedeni uredbi;
- transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij ter prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske unije za sofinanciranje investicij in drugih projektov, ki se uporabijo za namen, določen v pogodbi.

Če se po sprejemu proračuna vplača namenski prejemek, ki zahteva sorazmeren namenski izdatek, ki v proračunu ni izkazan ali ni izkazan v zadostni višini, se v višini dejanskih prejemkov povečata obseg izdatkov finančnega načrta neposrednega uporabnika in proračun.

Če so namenski prejemki vplačani v proračun v nižjem obsegu kot je izkazan v proračunu, lahko uporabnik prevzema in plačuje obveznosti samo v višini dejansko vplačanih oziroma razpoložljivih sredstev.

7. člen

Župan odloča o prerazporeditvah proračunskih sredstev med posameznimi proračunskimi postavkami in konti, če s tem ni bistveno ogroženo izvajanje nalog, za katera so bila zagotovljena sredstva.

Župan mora o prerazporeditvah med posameznimi proračunskimi postavkami obvestiti občinski svet in proračunske uporabnike.

8. člen

Uporabniki uporabljajo sredstva proračuna v skladu z letnim finančnim načrtom, ki je izkazan v posebnem delu proračuna.

Uporabniki sredstev prevzemajo obveznosti s pisno pogodbo, razen če ni z zakonom drugače določeno. Pogodba za nabavo

blaga, naročilo storitev in oddajo gradenj v breme proračunskih sredstev se lahko sklene samo skladno s predpisi o javnem naročanju.

9. člen

Ožji deli Mestne občine Velenje lahko sklepajo pravne posle brez predhodnega soglasja župana, razen:

- pravnih poslov za javna naročila za blago in storitve, katerih ocenjena vrednost presega 4.170 EUR,
- pravnih poslov za javna naročila za gradnje, katerih ocenjena vrednost presega 8.345 EUR ter
- pravnih poslov, ki se nanašajo na nakup in prodajo premoženja ožjega dela občine, ki so brez predhodnega soglasja župana nični.

Ožji deli Mestne občine Velenje brez predhodnega soglasja Sveta Mestne občine ne smejo sklepati pravnih poslov, ki se nanašajo:

- na nakup in prodajo nepremičnega premoženja ožjega dela občine ter
- nakup in prodajo delnic, deležev na kapitalu pravnih oseb in drugih naložb v pravne osebe.

10. člen

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke in investicijske transfere, ne sme presegati 70% teh pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika, od tega:

- v letu 2009 40% navedenih pravic porabe in
- v ostalih letih 30% navedenih pravic porabe.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presegati 25% teh pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Navedene omejitve ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami, iz prihodkov donacij in iz sredstev lastne udeležbe pri sofinanciranju programov, ki se financirajo iz donacij ter sredstev, ki so vezana na namenski kredit.

11. člen

Župan lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Projekte, katerih vrednost se spremeni za več kot 20% mora predhodno potrditi občinski svet.

Projekti, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, se uvrstijo v načrt razvojnih programov po uveljavitvi proračuna.

Novi projekti se uvrstijo v načrt razvojnih programov na podlagi odločitve občinskega sveta.

12. člen

Uporabniki sredstev proračuna poročajo županu o realizaciji nalog ob zaključku leta oziroma na njegovo zahtevo.

13. člen

Za izvrševanje proračuna je odgovoren župan Mestne občine Velenje.



14. člen

Mestna občina Velenje se lahko zadolži največ v obsegu, ki skupaj z obstoječim stanjem dolgov ne presega 20% prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov v letu 2007 brez prejetih donacij in transfernih prihodkov iz državnega proračuna za investicije in če odplačilo glavnice in obresti v posameznem letu odplačila ne preseže 5% realiziranih prihodkov iz bilance prihodkov in odhodkov proračuna v letu 2007, zmanjšanih za prejete donacije in transferne prihodke iz državnega proračuna za investicije.

Ne glede na omejitve iz prejšnjega odstavka se lahko Mestna občina Velenje zadolži za financiranje investicij na področju osnovnega šolstva, stanovanjske gradnje, oskrbe z vodo in javne infrastrukture za ravnanje z odpadno vodo ter investicij, ki so sofinancirane iz sredstev skladov Evropske unije, če odplačilo glavnice in obresti v posameznem letu ne preseže dodatnih 3% realiziranih prihodkov in odhodkov sprejetega proračuna, zmanjšanih za prejete donacije in transferne prihodke iz državnega proračuna za investicije in če doba odplačevanja ni daljša od ekonomske življenjske dobe investicije.

V letu 2008 se Mestna občina Velenje lahko zadolži do višine 1.043.232 EUR za namen pridobitve novih stanovanjskih enot.

15. člen

O izdajanju soglasij in poročev za dolgoročno zadolževanje javnih zavodov in javnih podjetij, katerih ustanoviteljica je Mestna občina Velenje, odloča župan. Izdana soglasja in poročstva se štejejo v obseg možnega zadolževanja občine.

16. člen

O kratkoročnem zadolževanju za financiranje nalog javne porabe, vendar le do višine 5% sprejetega proračuna, odloča župan.

17. člen

O pridobitvi in odtujitvi občinskih premoženj do 21.000 EUR odloča župan.

18. člen

Župan lahko do višine 210 EUR odpiše oziroma delno odpiše odplačilo dolga, če bi bili stroški postopka izterjave v nesorazmerju z višino terjatve, ali če se zaradi nevnovčljivosti premoženja dolžnika ugotovi, da terjatve ni mogoče izterjati. Kot dolgovi po 1. odstavku tega člena ne štejejo dolgovi do občine iz naslova obveznih dajatev.

19. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje, uporablja pa se od 1.1.2008 dalje.

Številka: 403-02-0002/2006-441

Datum: 15.5.2007

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi drugega odstavka 80.č člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 – ZJU 110/02 – ZDT-B, 127/06 – ZJZP in 14/07 - ZSPDPO), 7. odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 14/2007) in 11. alineje drugega odstavka 24. člena ter 3. odstavka 108. člena Statuta Mestne občine Velenje (UPB-1-Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/06) na svoji 6. seji dne 15. 5. 2007 sprejel

SKLEP O NAČRTU PRIDOBIVANJA IN RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE VELENJE ZA LETO 2007

1. člen

S tem sklepom se določi načrt pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2007.

2. člen

Posamezne vrste stvarnega premoženja, namenjenega za razpolaganje v letu 2007 in njihove okvirne vrednosti, so določene v PRILOGI 1: »Načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem občine v letu 2007«, ki je sestavni del tega programa.

Razpolaganje s stvarnim premoženjem v lasti občine se za leto 2007 načrtuje v okvirni ocenjeni vrednosti 1.594.246,00 EUR.

Posamezne vrste stvarnega premoženja, namenjenega za pridobivanje v letu 2007 in njihove okvirne vrednosti, so določene v PRILOGI 2: »Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine za leto 2007«, ki je sestavni del tega programa.

Sredstva namenjena za nakup nepremičnega premoženja se za leto 2007 načrtujejo v okvirni ocenjeni vrednosti 1.964.500,00 EUR.

3. člen

Posli prodaje ali drugih oblik razpolaganja s stvarnim premoženjem občine, katerih prodaja je bila načrtovana v letih 2005 in 2006, se lahko nadaljujejo v letu 2007.

4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 460-02-0003/2006-281

Datum: 15. 5. 2007

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.



PRILOGA 1

Načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem občine v letu 2007 predstavlja preglednica A: »Načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem občine v letu 2007«.

Preglednica A: Načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem občine v letu 2007

2007 - Zemljišča				
Zemljišča predvidena za razpolaganje v letu 2007	Zap.št.	Opis predmeta prodaje	Ocenjena vrednosti v €/m ²	Ocenjena vrednost v €*
2007	1.	Opuščena pot, parcela št. 1094, k.o. Ložnica, javno dobro - pot, po izvzemu iz javnega dobra, št. ZKV 247, površina 1431 m ²	10	14.310
2007	2.	Opuščena pot, parcela št. 1095, k.o. Ložnica, javno dobro - pot, po izvzemu iz javnega dobra, št. ZKV 247, površina 683 m ²	10	6.830
2007	3.	Opuščena pot, parcela št. 1091, k.o. Ložnica, javno dobro - pot, po izvzemu iz javnega dobra, št. ZKV 247, površina 300 m ²	10	3.000
2007	4.	Opuščena pot, parcela št. 683, javno dobro, k.o. Paški Kozjak, po izvzemu iz javnega dobra, ZKV 2, površina cca 250 m ²	10	2.500
2007	5.	Del parcele št. 393/2, k.o. Velenje, ZKV 700 m ² , v približni izmeri 340 m ² , ZN Selo	50	17.000
2007	6.	Del parcele št. 2397/1 k.o. Velenje, v približni izmeri 1000 m ² , ZKV 1685	50	50.000
2007	7.	Parceli št. 802/5 in 802/6, k.o. Škale, ZKV 566, v skupni izmeri 773 m ²	40	30.920
2007	8.	Opuščena pot, del parcele št. 1093, k.o. Plešivec, v približni izmeri 80 m ²	10	800
2007	9.	Parcela št. 1930/17, k.o. Velenje, ZKV 700, v izmeri 508 m ²	60	30.480
2007	10.	Parcela št. 3268/ 7, k.o. Velenje, v izmeri 58 m ²	15	870
2007	11.	Parcela št. 3268/6, k.o. Velenje, v izmeri 54 m ²	15	810
2007	12.	Parcela št. 3268/8, k.o. Velenje, v izmeri 119 m ²	15	1.785
2007	13.	Parcela št. 3268/9, k.o. Velenje, v izmeri 276 m ²	5	1.370
2007	14.	Parcela št. 1344/4, k.o. Velenje, v izmeri 4129 m ²	0,4	1.652



2007	15.	Del parcele št. 3127/1, k.o. Velenje, v približni izmeri 100 m ²	40	4.000
2007	16.	Del parcele št. 3127/4, k.o. Velenje, v približni izmeri cca 100 m ²	40	4.000
2007	17.	Del parcele št. 598/5, k.o. Paka, v približni izmeri 122 m ²	40	4.880
2007	18.	Parcela št. 101/3 k.o. Vransko, v izmeri 499 m ²	10	4.990
2007	19.	Parcele št. 2502/3, 2502/4, 2502/5, 2502/6, 2502/7, 2502/8, 2503/1, 2506 in del parcele št. 2502/1 (v približni izmeri 2300m ²), k.o. Velenje, v skupni površini 13.684 m ²	65	889.460
2007	20.	Zemljišča – opuščeno javno dobro v skupni površini cca. 3000 m ²	10	30.000
2007	21.	Garažne hiše na območju UN Velenje		63.000
SKUPAJ				1.162.657
2007 – Zgradbe in prostori				
2007	22.	Stanovanje – garsonjera, Kraigherjeva 6, Celje, parcelna št. 1059/2, k.o. Celje		25.288
2007	23.	Stanovanje – dvosobno, Zadrecka 11, Nazarje, parcelna št. 895/11, k.o. Nazarje		43.845
2007	24.	Stanovanje – trosobno, Cesta zmage 12, Zagorje ob Savi, parcelna št. 1175/4, k.o. Zagorje		56.096
2007	25.	Stanovanje – dvoinpolsobno, Trg borcev NOB 13, Dol pri Hrastniku, parcelne številke 719/3, 719/5 in 719/6, k.o. Dol pri Hrastniku		20.460
2007	26.	Stanovanje – dvoinpolsobno, Prešernova cesta 7/c, Velenje, parcelna št. 2624/12, k.o. Velenje		60.500
2007	27.	Stanovanje – dvosobno, Jenkova 17, Velenje, parcelna št. 2698, k.o. Velenje		52.100
2007	28.	Stanovanje – garsonjera, Goriška 38, Velenje, parcelna št. 2397/145, k.o. Velenje		25.300
2007	29.	Stanovanje – dvoinpolsobno, Šalek 90, Velenje, parcelna št. 2190/1, k.o. Velenje		60.500
2007	30.	Stanovanje – enosobno, Šalek 110, Velenje, parcelna št. 372, k.o. Velenje		37.500
2007	31.	Stanovanje - Velenje		50.000
SKUPAJ				431.589



PRILOGA 2

Načrt pridobivanja stvarnega premoženja občine v letu 2007 predstavlja preglednica B:
»Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine za leto 2007«.

Preglednica B: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine za leto 2007

2007 - Zemljišča				
Zemljišča predvidena za pridobivanje v letu 2007	Zap.št.	Opis predmeta pridobivanja	Ocenjena vrednosti v €/m²	Ocenjena vrednost v €*
2007	1.	Parcela št. 778, površina 1892 m ² , (travnik), k.o. Velenje	50	94.600
2007	2.	Parcela št. 773, površina 8350 m ² , (travnik), k.o. Velenje	50	417.500
2007	3.	Parcela št. 774, površina 1112 m ² , (njiva), k.o. Velenje	50	55.600
2007	4.	Parcela št. 775, površina 284 m ² , (pot)	50	14.200
2007	5.	Parcela št. 783/1, površina 8195 m ² , (travnik 4098 m ² in travnik 4097 m ²) kupiti približno 500 m ² , k.o. Velenje	50	25.000
2007	6.	Parcela 785/1, površina 7754 m ² , (njiva), nakup v približni izmeri 100 m ² , k.o. Velenje	50	5.000
2007	7.	Parcela št. 683/1, površina 706 m ² , (travnik 257 m ² in njiva 449 m ²), k.o. Velenje	50	35.300
2007	8.	Parcela št. 2580/3, površina 1215 m ² , (dvorišče), nakup v približni izmeri 150 m ² , k.o. Velenje	50	7.500
2007	9.	Parcela št. 402/6, površina 141 m ² , (travnik), nakup v približni izmeri 50 m ² , k.o. Velenje	50	2.500
2007	10.	Parcela št. 403/7, površina 568 m ² , (sadovnjak), nakup v približni izmeri 50 m ² , k.o. Velenje	50	2.500
2007	11.	Parcela št. 2597, površina 885 m ² , (zelenica), k.o. Velenje	50	44.250
2007	12.	Parcela 2598/1, površina 2773 m ² , (zelenica 2725 m ² , zelenica 15 m ² in pot 33 m ²), k.o. Velenje	50	138.650



.	13.	Parcela št. 251, površina 1030 m ² , (sadovnjak), k.o. Kavče	16,21	16.696
2007	14.	Parcela št. 226, površina 1077 m ² , (sadovnjak), k.o. Kavče	50	53.850
2007	15.	Parcela št. 225/1, površina 2868 m ² , (sadovnjak), k.o. Kavče	50	143.400
2007	16.	Parcela št. 3158/1 in objekt Vila Bianka, k.o. Velenje	151	341.554
2007	17.	Pridobivanje zemljišč za javno infrastrukturo po opravljeni odmeri cest	2	5.000
2007	18.	Pridobivanje zemljišč na območju »Poslovne cone Rudarski dom«		417.292
SKUPAJ				1.820.392
2007 – Zgradbe in prostori				
2007	19.	Stanovanje – dvosobno, Goriška 65, Velenje		26.707
2007	20.	Stanovanje – dvosobno, Velenje		50.000
2007	21.	Stanovanje – dvosobno, Velenje		48.481
SKUPAJ				125.188



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi drugega odstavka 80.č člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 79/99, 124/00, 79/01, 30/02, 56/02 – ZJU 110/02 –ZDT-B, 127/06 – ZJZP in 14/07 - ZSPDPO), 7. odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 14/2007) in 11. alineje drugega odstavka 24. člena ter 3. odstavka 108. člena Statuta Mestne občine Velenje (UPB-1-Uradni vestnik MO Velenje, št. 15/06) na svoji 6. seji dne 15. 5. 2007 sprejel

SKLEP

O NAČRTU PRIDOBIVANJA IN RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE VELENJE ZA LETO 2008

1. člen

S tem sklepom se določi načrt pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2008.

2. člen

Posamezne vrste stvarnega premoženja, namenjenega za razpolaganje v letu 2008 in njihove okvirne vrednosti, so določene v PRILOGI 1: »Načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem občine v letu 2008«, ki je sestavni del tega programa.

Razpolaganje s stvarnim premoženjem v lasti občine se za leto 2008 načrtuje v okvirni ocenjeni vrednosti 2.632.413,35 EUR.

Posamezne vrste stvarnega premoženja, namenjenega za pridobivanje v letu 2008 in njihove okvirne vrednosti, so določene v PRILOGI 2: »Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine za leto 2008«, ki je sestavni del tega programa.

Sredstva namenjena za nakup nepremičnega premoženja se za leto 2008 načrtujejo v okvirni ocenjeni vrednosti 1.653.690,00 EUR.

3. člen

Posli prodaje ali drugih oblik razpolaganja s stvarnim premoženjem občine, katerih prodaja je bila načrtovana v letih 2005 in 2006, se lahko nadaljuje v letu 2008.

4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 460-02-0003/2006-281

Datum: 15. 5. 2007

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.



PRILOGA 1

Načrt razpolaganja s stvarnim premoženja občine v letu 2008 predstavlja preglednica A:
»Načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem občine v letu 2008«.

Preglednica A: Načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem občine v letu 2008

2008 – Zemljišča				
Nepremičnine predvidene za razpolaganje v letu 2008	Zap.št.	Opis predmeta prodaje	Ocenjena vrednosti v €/m²	Ocenjena vrednost v €*
2008	1.	Del parcel št. 543/1, 543/6 in 544/1, k.o. Laze, v približni izmeri 24.800 m ²	40	992.000
2008	2.	Del parcel št. 808/18, 808/19,810, 817/3, 818/5, 818/6 k.o. Škale, v skupni približni izmeri 17.500 m ²	40	700.000
2008	3.	Parcela št. 225/1 in 226, k.o. Kavče, v skupni površini 3100 m ²	30	93.000
2008	4.	Garažne hiše na območju UN Velenje		63.000
2008	5.	Garažne hiše izven UN Velenje, del parcele št. 2397/193, v približni izmeri 500 m ² , (zelenica) in del parcele št. 2397/194, v približni izmeri 200 m ² , (zelenica), obe k.o. Velenje	50	35.000
2008	6.	Parcele št. 281/3 m ² , površina 39 m ² , št. 281/4, površina 219 m ² , št. 282, površina 319 m ² , št. 883 m ² , vse k.o. Piran – objekt Vila Rosa, Ladjedelniška reber 5, Portorož (solastniški delež 7431/10000, kar predstavlja 74,31%)		457.308,53
SKUPAJ				2.340.308,53
2008 – Zgradbe in prostori				
2008	5.	Stanovanje – garsonjera, Velenje, k.o. Velenje		25.000
2008	6.	Stanovanje – dvosobno, Tomšičeva 25, k.o. Velenje		46.000
2008	7.	Stanovanje – trosobno, Velenje, k.o. Velenje		54.188
2008	8.	Poslovni prostor, Stari trg 15, k.o. Velenje		166.916,82
SKUPAJ				292.104,82



PRILOGA 2

Načrt pridobivanja stvarnega premoženja občine v letu 2008 predstavlja preglednica B:
»Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine za leto 2008«.

Preglednica B: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja občine za leto 2008

2008 - Zemljišča				
Zemljišča predvidena za pridobivanje v letu 2008	Zap.št.	Opis predmeta pridobivanja	Ocenjena vrednosti v €/m²	Ocenjena vrednost v €*
2008	1.	Parcela št. 657, površina 3239 m ² (njiva 3005 m ² in travnik 234 m ²), k.o. Velenje	50	161.950
2008	2.	Parcela št. 679, površina 727 m ² (travnik), k.o. Velenje	50	36.350
2008	3.	Parcela 675/2, površina 1028 m ² , (njiva), k.o. Velenje	50	51.400
2008	4.	Parcela št. 678/1, površina 3088 m ² , (njiva), k.o. Velenje	50	154.400
2008	5.	Parcela št. 680, površina 1488 m ² , (njiva), k.o. Velenje	50	74.400
2008	6.	Parcela št. 683/2, površina 916 m ² , (njiva), k.o. Velenje	50	45.800
2008	7.	Parcela št. 655, površina 3000 m ² , k.o. Velenje	50	150.000
2008	8.	ZN Obrtna, servisna in nestanovanjska cona Stara vas, parcela št. 753, del, cca 1000 m ² , za cesto, k.o. Velenje	50	50.000
2008	9.	Parcela št. 771, površina 3500 m ² , k.o. Velenje	50	175.000
2008	10.	Parcela št. 402/1, površina 2532 m ² , (travnik 877 m ² in njiva 1655 m ²), k.o. Velenje	50	126.600
2008	11.	Parcela št. 343/2, površina 54 m ² , (pot), k.o. Velenje	50	2.700
2008	12.	Parcela 343/3, površina 18 m ² , (pot), k.o. Velenje	50	900



2008	13.	Parcela 344/8, površina 172 m ² , (sadovnjak), k.o. Velenje	50	8.600
2008	14.	Parcela št. 344/9, površina 82 m ² , (sadovnjak), k.o. Velenje	50	4.100
2008	15.	Parcela 344/10, površina 114 m ² , (sadovnjak), k.o. Velenje	50	5.700
2008	16.	Parcela št. 344/11, površina 134 m ² , (sadovnjak), k.o. Velenje	50	6.700
2008	17.	Parcela 344/12, površina 97 m ² , (travnik), k.o. Velenje,	50	4.850
2008	18.	Parcela št. 345/3, površina 149 m ² , (sadovnjak), k.o. Velenje	50	7.450
2008	19.	Pridobivanje zemljišč za javno infrastrukturo po opravljeni odmeri cest	2	5.000
2008	20.	Pridobivanje zemljišč na območju »Poslovne cone Rudarski dom«		417.292
2008	21.	Parcela št. 2996, površina 2398 m ² , (pašnik), k.o. Velenje	5	11.990
2008	22.	Parcela št. 2998, površina 5464 m ² , (gozd), k.o. Velenje	5	27.320
SKUPAJ				1.528.502
2008 – Zgradbe in prostori				
Nepremičnine predvidene za pridobivanje v letu 2008	Zap.št.	Opis predmeta pridobivanja	Ocenjena vrednosti v €/m²	Ocenjena vrednost v €* €*
2008	21.	Stanovanje – garsonjera, Velenje		26.707
2008	22.	Stanovanje – dvosobno, Velenje		50.000
2008	23.	Stanovanje - dvosobno		48.481
SKUPAJ				125.188



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 51. člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS-UPB1, Uradni list RS, št. 100/05 in 21/06-Odl.US), 23. člena Uredbe o pridobivanju, razpolaganju in upravljanju s stvarnim premoženjem države in občin (Uradni list RS, št. 12/03 in 77/03) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (UPB1-Uradni vestnik Mo Velenje, št. 15/06) na 6. seji, dne 15. 5. 2007 sprejel naslednji

SKLEP

o izvzemu nepremičnin v k. o. Velenje iz javnega dobra

1.

Svet Mestne občine Velenje dovoljuje izvzem nepremičnin parc. št. 797/2, pot, v izmeri 355 m² in parc. št. 3559/1, pot, v izmeri 306 m², ki sta vpisani v vl. št. 600, k.o. Velenje, iz javnega dobra.

Nepremičnini postaneta po izvzemu iz javnega dobra last Mestne občine Velenje.

2.

Sklep velja dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 414-05-0010/2005-281

Datum: 15. 5. 2007

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 37. člena Statuta Mestne občine Velenje (Ur. vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/06 - UPB) na 6. seji dne 15. 5. 2007 sprejel

PRAVILNIK

o sofinanciranju programov in projektov, ki niso bili predmet drugih financiranj iz proračuna Mestne občine Velenje (pokroviteljstva, sponzorstva, donacije)

1. člen

S tem pravilnikom se določajo pogoji, postopki in merila za sofinanciranje programov in projektov, ki niso bili predmet drugih financiranj iz proračuna Mestne občine Velenje (pokroviteljstva, sponzorstva, donacije).

2. člen

Predmet sofinanciranja so letni programi društev, klubov in drugih organizacij in projekti pravnih in fizičnih oseb (največ dva na izvajalca), med katere sodijo: organizacije prireditev, proslav in drugih dogodkov; izdaje knjig, brošur, zvočnih zapisov ipd., ki niso bili predmet drugih financiranj iz proračuna Mestne občine Velenje, ter pomenijo prispevek k zadovoljevanju javnih potreb in prepoznavnosti občine.

3. člen

Upravičenci sofinanciranja iz proračunskih sredstev po tem pravilniku so:

1. fizične in pravne osebe s stalnim prebivališčem oziroma

sedežem v mestni občini Velenje;

- fizične in pravne osebe s stalnim prebivališčem oziroma sedežem v drugi občini, če prireditev ali dejavnost organizirajo na območju mestne občine Velenje;
- fizične in pravne osebe s stalnim prebivališčem oziroma sedežem v drugi občini, če je njihova prireditev ali dejavnost, ki je organizirana izven mestne občine Velenje, pomembna za mestno občino Velenje.

4. člen

Upravičencem se lahko po namenu dodelijo finančna sredstva:

- od 50 eur do 200 eur za sofinanciranje manjših prireditev in dejavnosti;
- od 250 eur do 400 eur za sofinanciranje srednje velikih prireditev in dejavnosti;
- od 450 eur do 600 eur za sofinanciranje večjih prireditev in dejavnosti;
- od 650 eur do 800 eur za sofinanciranje večjih prireditev in dejavnosti, ki so postale že tradicionalne in za mestno občino Velenje večjega pomena;
- od 850 eur do 1.000 eur za sofinanciranje večjih prireditev in dejavnosti, ki so postale že tradicionalne in so za mestno občino Velenje velikega pomena, z množično udeležbo;
- od 1.500 eur do 2.000 eur za sofinanciranje večjih prireditev in dejavnosti, ki so postale že tradicionalne in so za mestno občino Velenje velikega pomena, z mednarodno udeležbo, z velikim promocijskim učinkom v korist mestne občine Velenje, trajajo dalj časa...
- do 2.000 eur ali več za sofinanciranje prireditev in dejavnosti po posebni odločitvi župana z ustrezno obrazložitvijo in utemeljitvijo.

5. člen

Za dodelitev proračunskih sredstev prosilec zaprosi s pisno vlogo, ki mora vsebovati:

- podatke o upravičencu oziroma izjavo o izpolnjevanju pogojev iz 3. člena tega pravilnika,
- podatke o namenu porabe sredstev (opis prireditve oz. dejavnosti, njen obseg, pričakovano udeležbo oz. naklado in kraj izvedbe),
- predviden obseg finančnih sredstev za izvedbo prireditve oz. dejavnosti ter predvidene vire financiranja,
- številko transakcijskega računa, kamor se sredstva nakažejo,
- davčno številko,
- zaposilo za uporabo grba Mestne občine Velenje, v kolikor želi upravičenec v primeru odobritve sredstev za določen namen uporabljati grb Mestne občine Velenje za promocijske aktivnosti v okviru tega namena.

Pisno vlogo prosilec naslovi na Mestno občino Velenje, Kabinet župana. Kabinet župana preveri, ali je vloga popolna. Če vloga ob vložitvi ni popolna, Kabinet župana prosilca pozove, naj



vlogo v roku 15 dni dopolni. Če tega ne stori oziroma je vloga kljub dopolnitvi še vedno nepopolna, se zavrže.

Prosilci lahko oddajo pisne vloge za namen porabe sredstev za namene iz tega pravilnika kadarkoli v okviru tekočega proračunskega leta, vendar najkasneje do 30. novembra za tekoče leto.

6. člen

Vse popolne vloge obravnava komisija za dodeljevanje proračunskih sredstev za namen iz tega pravilnika v Mestni občini Velenje (v nadaljevanju komisija).

Komisijo imenuje župan Mestne občine Velenje. Sestavljajo jo predsednik in dva člana. Komisija je imenovana za obdobje mandata župana.

7. člen

Komisija se praviloma sestane ob koncu vsakega meseca in obravnava vse tekoče popolne vloge.

Komisija pri odločanju o oblikovanju predloga o sofinanciranju upošteva predvsem:

- pomen prireditve ali programa za občane mestne občine Velenje in za mestno občino Velenje,
- pričakovano udeležbo,
- sorazmernost s sofinanciranjem podobnih prireditev oziroma drugih dejavnosti,
- cilje ter namene programov in projektov, ki so jasno opredeljeni,
- prispevek k prepoznavnosti občine,
- kvaliteto in izvedljivost,
- inovativnost in izvornost (programi in projekti neposredno ne posnemajo že izvedenih programov in projektov ter vsebujejo drugačen pristop),
- dosedanje sodelovanje izvajalcev pri aktivnostih, katerih organizator je mestna občina Velenje,
- delež lastnih sredstev.

O dodelitvi sredstev odloči župan s sklepom na podlagi predloga komisije. Odločitev župana je dokončna.

8. člen

Skupaj z vročitvijo sklepa o višini in namenu odobrenih finančnih sredstev se upravičencem pošlje v podpis pogodba o sofinanciranju programov in projektov.

Obvezne sestavine pogodbe so:

- naziv, naslov, davčna številka in številka računa izvajalca,
- čas realizacije programov in projektov,
- višina dodeljenih sredstev,
- način nadzora nad namensko porabo sredstev,
- določilo, da mora izvajalec ob nenamenski porabi sredstev sredstva vrniti v proračun skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi ter
- druge medsebojne pravice in obveznosti.

Če vlagatelj pogodbe ne podpiše in je ne vrne občinski upravi v roku 15 dni od izdaje pisnega poziva za podpis, se šteje, da je vlagatelj odstopil od zahteve po sofinanciranju programov in projektov.

9. člen

Izvajalcem programov se sredstva dodelijo po določilih iz sklenjene pogodbe, izvajalcem projektov pa se odobrena sredstva nakažejo na njihov transakcijski račun v roku 10 dni po dnevu, ko s pisnimi dokazili in fotokopijami računov dokažejo, da je bil projekt izveden v skladu s tem pravilnikom.

Nakazilo odobrenih sredstev na transakcijski račun upravičenca se v roku iz prejšnjega odstavka ne izvede v primeru, ko je zaradi velikega števila vlog v tekočem mesecu 1/12 (ena dvanajstina) celoletnih sredstev namenjenih za namen iz tega pravilnika izčrpana, in se nakazilo izvrši v naslednjem mesecu (pri tem se upošteva vrstni red dospelja vlog na Mestno občino Velenje).

10. člen

Mesečno se vloge obravnavajo do porabe 1/12 (ene dvanajstine) celoletnih sredstev namenjenih za namen iz tega pravilnika, razen v primeru, ko komisija oceni, da je v določenem mesecu dodeljenih manj kot za 1/12 sredstev in se lahko v prihodnjem obdobju dodeli temu primerno več sredstev. Letno se vloge obravnavajo do porabe vseh sredstev namenjenih za namen iz tega pravilnika.

11. člen

O izvedbi sofinanciranih programov in projektov morajo izvajalci v pogodbenem roku občinski upravi predložiti:

- poročilo o izvedbi,
- dokazila o namenski porabi sredstev pridobljenih na podlagi javnega razpisa,
- zaključno finančno poročilo.

Občinska uprava ali po njej pooblaščen organ lahko kadarkoli preveri namensko porabo sredstev.

12. člen

Izvajalci programov in projektov, ki so predmet tega pravilnika, so dolžni izvajati dogovorjene programe in naloge v skladu s tem pravilnikom, in le za namene, opredeljene v pogodbi. V kolikor se ugotovi nenamenska poraba sredstev s strani izvajalcev programov in projektov, se sofinanciranje takoj ustavi, že prejeta sredstva pa mora izvajalec vrniti v občinski proračun skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi. Če prejemnik sredstev ne vrne v določenem roku, se izvede postopek izterjave. Izvajalec, ki krši pogodbeno določila, ne more kandidirati za sredstva v istem in naslednjem proračunskem obdobju.

13. člen

Besedilo pravilnika se objavi na spletnih straneh Mestne občine Velenje, obvestilo o sprejemu in besedilu pravilnika se objavi v lokalnih medijih.

14. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 403-04-0119/2007-432

Datum: 15. 5. 2007

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.



Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 32. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 55/92, 13/93, 66/93, 45/94-odločba US, 8/96, 31/2000, 36/2000 in 127/06), 5. člena Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje (Uradni vestnik Občine Velenje št. 7/93 ter Uradni vestnik MOV, št. 1/97, 14/97 in 10/98) in 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (UPB-1, Uradni vestnik MOV, št.15/06) je Svet Mestne občine Velenje na svoji 6. seji, dne 15. 5. 2007 sprejel

SKLEP

O SOGLASJU K IMENOVANJU DIREKTORJA JAVNEGA ZAVODA ZDRAVSTVENI DOM VELENJE

I.

Svet Mestne občine Velenje daje soglasje k imenovanju Jožeta ZUPANČIČA roj. 31.05.1950, stanujočega Šenbriška 37 Velenje, za direktorja javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje.

II.

Sklep velja z dnem sprejema in se objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 032-03-0001/2006-150
Datum: 15. 5. 2007

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 79. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt, Uradni list RS št. 33/2007) in Navodila o vsebini programa opremljanja stavbnih zemljišč (Uradni list RS številka 4/99) ter 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (UPB – 1, Uradni vestnik MO Velenje številka 15/2006) na 6. seji, dne 15. 5. 2007 sprejel

SKLEP

o spremembah in dopolnitvah sklepa o sprejetju Programa opremljanja za vodovod Vinska Gora

1. člen

V sklepu o sprejetju programa opremljanja za vodovod Vinska Gora (Uradni vestnik MO Velenje številka 9/2005) se drugi člen spremeni tako, da se glasi:

»Komunalni prispevek za priključitev na javno vodovodno omrežje znaša 1.750 €. in je za vse zavezance enak.
Ta znesek se letno revalorizira z indeksom rasti cen za »Gradbena dela – ostala nizka gradnja«, ki ga izdaja Gospodarska zbornica Slovenije, Združenje za gradbeništvo in industrijo gradbenega materiala.
Za tiste zavezance, ki jim bo prispevek odmerjen po uradni dolžnosti, znaša prispevek 1.750 €.«

2. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem

vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 352-05-0004/2005-670
Datum: 15. 5. 2007

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.

Svet Mestne občine Velenje je na podlagi 23. in 175. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 110/02, 8/03 in 58/03) ter 24. člena Statuta Mestne občine Velenje (UPB-1, Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 15/06) na 6. seji, dne 15. 5. 2007 sprejel

ODLOK

o občinskem lokacijskem načrtu Vinska Gora 2

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

(predmet odloka)

S tem odlokom se sprejme občinski lokacijski načrt Vinska Gora 2 (v nadaljevanju: LN), ki vsebuje:

- prikaz ureditvenega območja lokacijskega načrta,
- umestitev načrtovane ureditve v prostoru s prikazom vplivov in povezav prostorske ureditve s sosednjimi območji, opisom rešitev načrtovanih objektov in površin ter z lokacijskimi pogoji in usmeritvami za projektiranje in gradnjo,
- zasnove projektnih rešitev prometne, energetske in komunalne infrastrukture in obveznost priključevanja objektov nanjo,
- rešitve in ukrepe za varstvo okolja, ohranjanje narave in trajnostno rabo naravnih dobrin
- rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,
- načrt parcelacije,
- etapnost izvedbe prostorske ureditve ter druge pogoje in zahteve za izvajanje lokacijskega načrta,
- usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti lokacijskega načrta,
- roke za izvedbo prostorske ureditve in za pridobitev zemljišč.

2. člen

(prostorske ureditve, ki se načrtujejo z lokacijskim načrtom)

Z LN se v dveh območjih z oznakama A in B, ki jih deli potok Pirešica, omogoča gradnja 40 enodružinskih stanovanjskih hiš in 13 stanovanjskih objektov, s po dvema ločenima bivalnima enotama (dvojčki).

V območju B so predvideni trije poslovni objekti za storitvene, trgovske in poslovne dejavnosti s pripadajočimi zunanji površinami in lokalna čistilna naprava za odpadne vode, ki je



namenjena celotnemu ureditvenemu območju Vinska gora 2 in tudi širše. Predvidena je izgradnja pripadajoče prometne, energetske in komunalne infrastrukture na celotnem območju LN.

3. člen

(izdelovalec načrta, sestavni deli in priloge lokacijskega načrta)

LN s številko projekta Ap 220/05-LN je izdelalo projektivno podjetje Arhena, Efenkova 61 iz Velenja. LN sestavljajo opisi, grafični prikazi in ostale priloge.

Sestavni del LN so tudi idejne zasnove cestnega, kanalizacijskega in električnega omrežja, številka projekta 977/07 in idejna zasnova vodovodnega omrežja, številka projekta P12/06.

II. UREDITVENO OBMOČJE LN

4. člen

(ureditveno območje LN)

Ureditveno območje LN meri cca 65.040 m², v katastrski občini Vinska Gora. Od tega meri območje A cca 46.600 m² in območje B cca 18.440 m². V ureditvenem območju LN so načrtovani predvideni stanovanjski in poslovni objekti, vključno s površinami in ureditvami za njihovo nemoteno rabo ter območje obstoječega potoka z brežinami.

Ureditveno območje LN vključuje parcele št. 538/1, 538/5, 538/6, 517/1, 517/2, 517/3, 517/4, 818/1, 518/2, 536/1, 536/3, 536/10, 536/7, 536/8, 534/1, 534/2, 534/3 (del), 534/4, 534/5, 534/6, 534/7, 534/8, 534/9, 562 (del), 552 (del), 553 (del), 531, 557/1, 557/2, 557/3, 557/4, 557/5, 556, 529, 527/1, 527/2, 527/3, 527/4, 527/5, 527/6, 530, 532, 526/1, 526/2, 525 in 524 v območju A

ter 862 (del), 541/2 (del), 553 (del), 552 (del), 550 (del), 549 (del), 872/6, 544, 545, 546, 547, 548, 632/2, 610, 623/3 in 848/4 v območju B, vse v katastrski občini Vinska gora v Mestni občini Velenje.

5. člen

(vplivno območje)

Vplivno območje v času gradnje je ureditveno območje LN ter območje gradnje cestnih priključkov, širitvev in rekonstrukcij ter priključkov vodovoda, kanalizacije in elektrike.

Vplivno območje v času uporabe zgrajenih objektov in njihove komunalne opreme je ureditveno območje LN.

III. UMESTITEV NAČRTOVANE PROSTORSKE UREDITVE V PROSTOR

6. člen

(opis vplivov in povezav s sosednjimi območji)

Območje LN se nahaja v sklopu osrednjega naselja Vinske gore, neposredno ob državni cesti Velenje – Arja vas, v ureditvenem območju Vinska gora 2.

Območje LN se z dvema dvosmernima cestama, neposredno z eno novo (v območju A) in posredno z drugo rekonstruirano in razširjeno (v območju B), navezuje na osrednjo cesto skozi

naselje Vinska Gora. Na osrednjo cesto se priključujejo še ena obstoječa, enosmerna cesta in nova, krajša priključna cesta.

Ureditveno območje LN se navezuje na sosednja območja z vodovodom in srednjenapetostnim kablom elektrike. Sosednja območja naselja Vinska Gora se bodo priključevala na načrtovano kanalizacijsko omrežje in predvideno lokalno čistilno napravo v območju B.

Prebivalci sosednjih območij bodo uporabniki poslovnih storitev v območju B, predvsem trgovine in drugih poslovnih storitev, stanovalci območja A pa bodo uporabljali obstoječe centralne dejavnosti v ureditvenem območju Vinska Gora 2 (osnovna šola, VVZ, športna igrišča, otroško igrišče, večnamenska dvorana, prostori krajevne skupnosti, itd.).

7. člen

(opis rešitev načrtovanih objektov in izrabe površin)

Območje A

Predvidena je gradnja soseske s 53 stanovanjskimi objekti, oziroma hišami, umeščenimi v dvanajst (12) prostorskih enot z oznakami a, b c, d, e, f, g, h, i, j, k, L, m in n.

Prostorske enote so najmanjše prostorske celote znotraj katerih je dopustno načrtovati manjše spremembe in dopolnitve zasnove poselitve (lokacije in tlorisne zasnove predvidenih objektov) ob upoštevanju pogojev iz tega in 8. člena odloka o LN, brez spremembe LN.

V enodružinskih stanovanjskih hišah so dopustne po dve stanovanjski enoti z zasnovo ločenih vhodov, za vsako enoto posebej. V dvodružinskih objektih (dvojčkih), v enotah b, c, d, e in f se lahko uredi tudi več stanovanj (največ 6).

Največja etažnost predvidenih objektov: klet + pritličje + izkoriščeno podstrešje.

Dopustna je tudi manjša etažnost predvidenih objektov.

Kadar se spremeni zasnova poselitve za posamezno prostorsko enoto je potrebno izdelati grafične prikaze odstopanja od lokacijskega načrta, grafični prikaz vplivnega območja in lokacijske podatke z opisi in grafičnimi prikazi. K projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, je v primeru odstopanja od LN, potrebno pridobiti pozitivno mnenje Urada za okolje in prostor Mestne občine Velenje.

Dopustna je ureditev dela predvidenega stanovanjskega objekta v poslovne namene. Kvadratura poslovnega dela objekta ne sme presežati tretjine neto površine stanovanjskega objekta. Dovoljene so poslovne dejavnosti, ki ne povzročajo večje dostave, bistvenega povečanja obiska ter povečanja hrupa in prometa v bivalnem okolju na območju LN.

Na nivoju pritličja ali kletne etaže je dopustno v sklopu stanovanjskega objekta urediti garažo. Uvoz v garažo je potrebno predvideti iz dvorišča z navezavo na predvideni cestni sistem LN.

V območju dvorišča je potrebno predvideti prostor za postavitvev posod za zbiranje komunalnih odpadkov, dostopen za vozila za njihov odvoz.



Ostale površine ob stanovanjskih objektih ostajajo zelene (travniki, sadovnjaki ali vrta). Na njih je dopustno postavljati enostavne objekte.

Drugi objekti v območju so transformatorska postaja in ograjeni prostor za ločeno zbiranje odpadkov (ekološki otok).

Območje B

V enoti Čn je predvidena izgradnja lokalne čistilne naprave za odpadne vode.

V prostorskih enotah z oznako P1, P2 in P3 so predvideni trije (3) poslovni objekti s pripadajočo zunanjo ureditvijo, komunalno ureditvijo in parkirišči. Podana je največja dopustna bruto skupna tlorisna površina predvidenih objektov, ki jo v seštevku vseh treh enot, ni mogoče povečevati.

Vzdolž ceste 2B/b je načrtovano javno parkirišče in ekološki otok, kot je razvidno iz grafičnih prilog.

Vodotoku se ohranja obstoječi naravni potek. V vodotoku in obvodno območje (enota z oznako V) je dopustno posegati za namene urejanja vodotoka ali zaščite okolice pred visokimi vodami. Vzdušje vodotoka, v območju B je dopustno urediti sprehajalno pot s počivališči.

Dopustne je spremembe in dopolnitve zasnove poselitve, oziroma umestitve objektov v prostor, ob upoštevanju zasnovanega infrastrukturnega omrežja. V prostoru ob čistilni napravi je dopustna umestitev energetskega objekta za potrebe ogrevanja naselja Vinska gora.

Kadar se spremeni zasnova poselitve, za posamezno prostorsko enoto ali za celotno območje, je potrebno izdelati grafične prikaze odstopanja od lokacijskega načrta, vplivnega območja in lokacijske podatke k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, z opisi in grafičnimi prikazi, h katerim je potrebno pridobiti pozitivno mnenje pristojnega Urada za okolje in prostor Mestne občine Velenje.

8. člen

(lokacijski pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo)

Gradbena linija za vse objekte se uravnava po dovoznih cestah in njihovih oseh. Gradbena linija določa odmik od cest in je obvezna.

To pravilo ne velja za objekt čistilne naprave, ki se bo prilagodila razpoložljivemu prostoru ob izbranemu tipu in tehnologiji čiščenja komunalnih voda.

Območje A

Za vse objekte so podane izhodiščne tlorisne mere.

Dopustna toleranca v tlorisni površini za posamezni objekt je do +20% ob pogoju najmanjšega dopustnega odmika od sosednje parcele za najbolj izpostavljeni del objekta.

Izhodišna točka zakoličbe za objekte v območju A, je za enodružinske objekte (točka na gradbeni liniji) najmanj 5,00 m oddaljena od sosednje parcele.

Skupni zid na parcelni meji med dvojčkoma, ob pogoju najmanjšega odmika zunanjega zidu objekta v dolžini 5,00 m od sosednje parcele, je na parcelni meji med obema parcelama dvojčka.

Predviden objekt (najbolj izpostavljeni del) mora biti odmaknjen najmanj 4,00 m od sosednje parcele.

Možnost umestitve nadstrešnice ob stanovanjskih objektih, odprte iz treh strani, je razvidna iz grafičnih prilog LN.

Oporne zidove višine nad 1,20 m je dopustno postaviti le kadar se premošča višina med pritlično in kletno etažo in se varuje višje postavljeno parkirišče, dvorišče, uvoz v garažo ali drugi sestavni deli predvidenega objekta.

Kota tal kletnega pritličja, oziroma pritličja za objekte, se uravnava po koti tal dvorišča, oziroma priključka na predvideno cestno omrežje. Kota tal dvorišča, oziroma priključka se določi v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja za ceste.

Kota tal pritličja, oz. kletnega pritličja za posamezni objekt se določi v lokacijskem delu PGD, pri čemer je potrebno upoštevati koto dvorišča, določeno v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja za ceste.

Osnovno sleme, bo v vzdolžni smeri objektov razen za objekte v enoti z oznako k. Naklon osnovnih strešin, dvokapnic je 40 stopinj razen za objekte v enoti z oznako k, kjer je streha lahko izjemoma tudi »ravna« (minimalni naklon). Največja dopustna višina slemena je +8,00 m (tolerance plus ali minus 1.00 m) nad koto tal pritličja, pri tem pa je kota tal pritličja lahko največ 1,00 m nad koto okoliškega zemljišča (zunanje ureditve).

Dopustne so frčade, strešna okna (mansardne osvetlitve) različnih oblik, in postavitve sekundarnih streh z nižjimi slemeni, postavljenimi pravokotno na osnovno smer slemena.

Gradbeni materiali niso predpisani.

Kritina naj bo drobne teksture, opečne ali temno rjave barve. Svetlo siva barva kritine ni dopustna.

Fasade so lahko v poljubnih materialih in barvnih tonih.

Območje B

Za objekte v enotah P1, P2 in P3 so podane največje zunanje tlorisne mere.

Objekti so zasnovani kot pritlični objekti. Izjemoma je dopusten dvig objektov do etažnosti P + 1 (pritličje + 1 etaži).

Kota tal pritličja za objekte se uravnava po koti tal dvorišča, oziroma priključkov na cestno infrastrukturo. Kota priključka objektov na cestno infrastrukturo se bo določila v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja za ceste.

V oblikovanju objektov ni posebnih omejitev. Strehe so načeloma ravne, dopustne pa so tudi drugačne oblike streh predvidenih objektov. Na projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja si mora investitor pridobiti pozitivno mnenje Urada za okolje in prostor Mestne občine Velenje.



9. člen

(usmeritve in pogoji za postavitev enostavnih objektov)

Podrobnejši pogoji in merila za gradnjo enostavnih objektov so določena s Pravilnikom o vrstah zahtevnih, manj zahtevnih in enostavnih objektov, o pogojih za gradnjo enostavnih objektov brez gradbenega dovoljenja in o vrstah del, ki so v zvezi z objekti in pripadajočimi zemljišči (Uradni list Republike Slovenije št. 114/03 in 130/04) - v nadaljnjem besedilu Pravilnik A.

V dopustnih gabaritih dvorišča je dopustna postavitve, s treh strani odprte, nadstrešnice, oz. prekritje parkirišča in ureditev (ogradev) prostora za smetnjake.

Objekti in ostale zunanje ureditve naj bodo odmaknjeni najmanj 2,00 m od sosednje parcele. Odmik je lahko manjši ob soglasju sosedu, a ne manjši od 0,50 m.

Dopustna je postavitve vkopanega plinohrana. V smeri ceste plašč vkopanega plinohrama ne sme presegati dopustne linije ureditve dvorišča, v smeri sosednje parcele pa naj bo odmaknjen najmanj 2,00 m.

Dopustna je ograditev parcel, zaželeno je zasaditev žive meje. Medposestna ograja ali živa meja se lahko postavi v dogovoru med sosedi na parcelno mejo, sicer pa najmanj 0,50 m od parcelne meje. Ograje so lahko visoke do 1,80 m, razen vzdolž dovoznih cest, kje je dovoljena postavitve ograje v razdalji do 1,00 m od ceste in 0,50 m od pločnika in do višine, ki omogoča zadostno preglednost pri vključevanju osebnega vozila z dvorišča na dovozno cesto.

Ostali odmiki in gradnja enostavnih in začasnih objektov ter dela na obravnavanih parcelah morajo biti skladni s Pravilnikom A.

IV. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV PROMETNE IN KOMUNALNE INFRASTRUKTURE IN OBVEZNOST PRIKLJUČEVANJA NANJO

10. člen

(pogoji za prometno urejanje)

Priključevanje ureditvenega območja na občinsko cesto (1)

Območje se bo prometno priključevalo na lokalno cesto z oznako LC 450020 Vinska Gora - Prelska - Lokovina. Območje A bo priključeno neposredno z novo cesto (z oznako) 2, s priključno cesto 7 in rekonstruirano in na delu novo cesto 4. Območje B bo priključeno posredno z rekonstruirano in razširjeno cesto 2B, odsek a (2B/a). Območji bosta med seboj povezani s cesto, odseka 1A in 1B.

Ceste v ureditvenem območju lokacijskega načrta (2)

Ceste v območju so zasnovane kot preplet dvosmernih in enosmernih dovoznih cest na katere se priključujejo predvideni objekti, oz. zunanje ureditve. Dvosmerne ceste so načrtovane s širino vozišča 5,00 m z enostranskim hodnikom za pešce širine 1,20m, enosmerne pa širine 3,50 m.

Predvidena je novogradnja prepusta (mostu z oznako M1) preko potoka Pirešica, na cesti iz območja A v območje B, rekonstrukcija in razširitev obstoječega prepusta M2. Obstoječi

prepust M3 se ohrani.

Mirujoči promet (3)

K vsakemu stanovanjskemu objektu je predvideno parkirišče. Za potrebe enodružinske hiše je zagotoviti prostor za parkiranje najmanj 2 vozil, k dvojčku za najmanj 4 in na morebitno dodatno stanovanje najmanj 1,5 parkirnega mesta. Upošteva se tudi mesto v garaži.

Na cesti 1B in 2B/b se navezujejo parkirišča objektov poslovnih dejavnosti ter manipulacijsko dvorišče za večji objekt v enoti P1

11. člen

(pogoji za komunalno urejanje)

Vodovod (1)

Predvidena je povezava na obstoječe javno vodovodno omrežje, na cevovodu, ki vodi iz vodohrana Vinska Gora 1 do vodohrana Prelska. Vodovodna cev bo potekala v cestnem telesu zunaj območja lokacijskega načrta, od priključka na primarni cevovod do območja lokacijskega načrta, na severni strani kjer vstopa v območje na dveh mestih.

Znotraj območja bodo položeni cevovodi vzdolž cest, z odcepi, oziroma priključki do posameznih predvidenih objektov, oz. vodomernih jaškov v nepovoznih površinah.

V območju lokacijskega načrta je predvidenih devet hidrantov.

Kanalizacijsko omrežje in čistilna naprava (2)

Na celotnem območju urejanja z lokacijskim načrtom je predvidena izgradnja kanalizacijskega omrežja za padavinske in podzemne vode (meteorna kanalizacija in drenaža) in ločeno za komunalne odplake (fekalna kanalizacija) s čistilno napravo.

Teren na obravnavanem območju LN je neprepusten in ponikanja padavinskih vod praktično ni. Območje prečka potok Pirešica v katerega se steka površinska voda, ki priteka po grabnu iz vzhoda, vzdolž južnega roba območja A. Pričakovani dotok iz ureditvenega območja, iz utrjenih površin, cest, parkirnih ploščadi, s streh in dvorišč in iz zaledja, bo zbran v petih kanalih in kontrolirano izpuščen v potok Pirešica, iz območja A, posredno, preko pritoka, ki priteka z južne strani območja. Zaradi pričakovano večje količine padavinskih vod je pred iztoki iz posameznih kanalov v odprte površinske odvodnike predvideno zadrževanje vod v cevni zadrževalnikih.

Komunalne vode bodo odtekale v dva zbirna kanala, ki bosta vodila do čistilne naprave. Kanali so načrtovani, oz. dimenzionirani tako, da bo mogoče priključevati nanje širše območje naselja Vinska Gora.

V skladu s strategijo čiščenja sanitarnih odplak na območju Mestne občine Velenje je za območje naselja Vinska Gora načrtovana postavitve čistilne naprave s sposobnostjo čiščenja 800 populacijskih enot. Izbere se lahko poljubna čistilna naprava, ki ustreza kriterijem veljavne zakonodaje,



oz. predpisov o zahtevanih izpustih v vodotok. V enoti se zagotavlja prostor za šestdesetdnevno zalogo blata. Očiščena voda bo odtekala v potok Pirešico.

12. člen
(pogoji za energetska urejanje)

Oskrba z elektriko (1)

Ob cesti 3 je predvidena postavitve transformatorske postaje ustrezne moči. Postaja bo priključena na 20 kV daljnovod Andraž.

Iz postaje je do objektov v območju A predviden razvod kablov do prostostoječih omaric ob objektih. V območju B bo vodil kabel do prostostoječe razdelilne omarice v kateri se bodo priključevali čistilna naprava in posamezni poslovni objekti.

Predvidena je razsvetljava vseh cest in pločnikov v območju. Območje A bo predvidoma osvetljevalo 50 svetilk, območje B pa 15.

Drugi viri energije (2)

Ogrevanje je dovoljeno načrtovati in izvajati na celotnem ureditvenem območju lokacijskega načrta skupno, ali za vsak objekt posamezno. Objekti se lahko ogrevajo na lahko kurilno olje, plin, elektrika in vse alternativne okolju primerljive vire.

V primeru izgradnje magistralnega plinovoda Velenje - Dobrna je potrebno načrtovati oskrbo objektov s plinom. V območju A je zagotovljen prostor za postavitve merilno-razdelilne postaje.

Alternativa ogrevanju na celotnem območju s plinom je ogrevanje z izkoriščanje biomase. Energetski objekt se lahko umesti v območje B, ob čistilni napravi.

Omrežje plinovoda ali skupnega ogrevanja je dovoljeno načrtovati in izvajati na celotnem območju obravnave LN.

13. člen
(pogoji za urejanje telekomunikacij)

Telekomunikacijsko omrežje je dovoljeno načrtovati in izvajati na celotnem ureditvenem območju LN.

Antena mobilne telefonije na obravnavanem območju LN je predvidena za prestavitve. K nadomestni lokaciji je potrebno predhodno pridobiti mnenje Urada za okolje in prostor Mestne občine Velenje.

14. člen
(obveznost priključevanja na infrastrukturo)

Vsi objekti v ureditvenem območju LN morajo biti priključeni na javne ceste, električno omrežje, javno vodovodno omrežje ter meteorno in fekalno kanalizacijo, načrtovano v območju LN.

15. člen
(program opremljanja zemljišč)

Za območje LN bo po sprejemu LN izdelan program opremljanja zemljišč za gradnjo, ki ga bo sprejel Svet Mestne občine Velenje in bo po sprejemu sestavni del LN.

V. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA IN
OHRANJANJE NARAVE TER TRAJNOSTNO RABO
NARAVNIH DOBRIN

16. člen
(varovanje okolja)

Zaščita pred hrupom (1)

Po Uredbi o hrupu v naravnem in življenjskem okolju velja za območji A in B tretja stopnja varstva pred hrupom. Posebni ukrepi za protihrupno zaščito niso predvideni. Hrup v predvidenih objektih se zmanjša z načrtovalskimi ukrepi.

Obratovanje načrtovane TP ne sme povzročati prekomernega hrupa.

Varstvo zraka (2)

V območju A se bo odvijal promet z osebnimi vozili in občasni promet z dostavnimi, servisnimi in intervencijskimi vozili. Ogrevanje objektov bo na drva, lahko kurilno olje, elektriko, plin ali druge alternativne vire ogrevanja. V območju B bo več tovornega prometa in povečan promet zaradi dostave do predvidenih objektov. Posebni ukrepi za varstvo zraka niso predvideni.

Osončenje (3)

Zasnova umestitve predvidenih objektov v prostoru, odmiki, orientacija ter višinski gabariti, praktično onemogočajo večje medsebojno osončenje, tudi v najbolj neugodnih dnevih leta.

Zaščita podtalnice (4)

Odpadne vode iz predvidenih objektov bodo zbrane, vodene in očiščene v skupni čistilni napravi. Meteorne vode bodo nadzorovano vodene v površinske odvodnike.

Ravnanje z odpadki (5)

Komunalne odpadke bo prevzemala pooblaščen komunalna služba. Prostor za ločeno zbiranje komunalnih odpadkov se lahko umesti le v območje dvorišča ob posameznem objektu.

V območju urejanja z lokacijskim načrtom sta predvidena dva »ekološka« otoka - prostora za namestitve posod za ločeno zbiranje odpadkov, eden v območju A in drugi v območju B, kot je razvidno iz grafičnih prilog LN.

Možne posebne in nevarne odpadke iz poslovnih objektov, ustrezno hranjene do prevzema, bodo odstranjevale pooblaščen pogodbene organizacije, skladno z zakonskimi določili za ravnanje z odpadki.

Elektromagnetno sevanje (6)

Transformatorska postaja in ustrezno položeni elektro kabli ne bodo povzročali čezmerne obremenjenosti okolja z elektromagnetnim sevanjem.



VI. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

17. člen

(rešitve in ukrepi za obrambo, zaščito pred požarom in pred poplavami)

Ukrepi za obrambo (1)

Za ureditveno območje LN niso predvideni posebni ukrepi za obrambo in zaščito.

Zaščita pred požarom (2)

Ustrezno dimenzionirane dovozne ceste ter ustrezno locirana in široka dvorišča, omogočajo enostavno intervencijo in evakuacijo v območje, oziroma iz območja.

Posamezni objekt se dodatno ščiti z ustrezno medsebojno oddaljenostjo ter načrtovalskimi ukrepi za preprečevanja požara in s sredstvi za gašenje požara za posamezni objekt.

Zaščita pred poplavami (3)

Poplavno ogrožen je priobalni del območja obstoječega potoka v območju B. Predvidenim objektom in ureditvam se določa kota tal pritličja, ki onemogoča njihovo poplavljanje.

Naravni nagib terena na celotnem območju urejanja z LN omogoča enostavno odtekanje voda v zbirne kanale in v površinski odvodnik (potok Pirešica).

VII. NAČRT PARCELACIJE

18. člen

(načrt parcelacije)

Izdelan načrt parcelacije ureditvenega območja LN je usmerjevalen. Dopustne so spremembe parcelnih mej znotraj celotnega območja in znotraj posameznih prostorskih enot V projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja za izgradnjo cestnega omrežja se določi parcelna meja ali njena manjša sprememba skladno z načrtom parcelacije, ki je sestavni del LN.

Kadar se spremeni zasnova poselitve v posamezni enoti se nova parcelacija določi v lokacijskem delu projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.

VIII. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE LOKACIJSKEGA NAČRTA

19. člen

(etapnost izvedbe prostorske ureditve)

Prva etapa bo potekala v dveh fazah:

- v prvi izgradnja obvezne infrastrukture:
- izgradnja dovoznih cest in pločnikov v območju A,
- vodovoda do območja urejanja z lokacijskim načrtom in v območju A,
- izgradnja kanalizacije v območju A,
- izgradnja ceste 2B/b, v prvi etapi lahko širine 3,00 m,

- lahko v makadamu, do čistilne naprave ter izgradnja priključnega kanala in čistilne naprave v območju B,
- izgradnja priključka SN elektrike, transformatorske postaje v območju A, NN elektrike v območju A in NN elektrike do območje B ter do čistilne naprave.
- v drugi gradnja stanovanjskih hiš v območju A.

Druga etapa bo prav tako potekala v dveh fazah:

- v prvi fazi gradnja ceste 1B (nadaljevanje ceste 1A) v območje B, preko novega mostu, gradnja ceste 2B/b in rekonstrukcija in dograditev ceste 2B/a ter rekonstrukcija, oziroma dograditev obstoječega mostu, vodovoda iz območja A;
- v drugi fazi gradnja poslovnih objektov.

Izvedba obvezne infrastrukture iz 1. faze je pogoj za realizacijo vseh nadaljnjih ureditev, ko je dopusten različen potek, oziroma zaporedje gradnje stanovanjskih hiš v območju A ter obvezne infrastrukture in poslovnih objektov v območju B.

Etapnost gradnje predvidenih objektov in naprav se lahko zaradi ekonomskih, prostorskih in drugih javno utemeljenih razlogov delno spremeni, kar pa ne sme vplivati na celotno urbanistično zasnovo območja LN.

Mestna občina Velenje sodeluje pri izvedbi javne infrastrukture v skladu z občinskim programom komunalnega opremljanja zemljišč na podlagi izdelanega programa opremljanja zemljišč za gradnjo na območju LN.

Za izgradnjo celotne obvezne infrastrukture ali posameznega dela, lahko Mestna občina Velenje sklene ustrezno pogodbo z izvajalcem del.

20. člen

(drugi pogoji in zahteve za izvajanje lokacijskega načrta)

Posegi v prostor morajo biti načrtovani in izvedeni tako, da ne bodo posegali na površine izven območja urejanja z lokacijskim načrtom, razen rekonstrukcije cestnega priključka iz območja A na občinsko cesto, rekonstrukcije občinske ceste v območje B, gradnje priključnega vodovoda do območja A, ter položitev kablov elektrike do območja A.

21. člen

(pridobitev zemljišč)

Na celotnem območju urejanja z LN lahko Mestna občina Velenje uveljavlja predkupno pravico pri nakupu zemljišč.

Služnostna pravica za položitev priključnega vodovoda in kablov srednje napetosti v vplivnem območju LN, se pridobi v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja.

X. KONČNE DOLOČBE

22. člen

(prenehanje veljavnosti določb prostorskega akta za območje lokacijskega načrta)

S sprejetjem tega odloka prenehajo za območje LN veljati določbe odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za območje 01 (odlok objavljen v Ur. listu RS, št. 34/92, 3/02, 19/04 in



20/05).

23. člen
(vpogled v lokacijski načrt)

LN je stalno na vpogled na Uradu za okolje in prostor Mestni občini Velenje in Upravni enoti Velenje.

24. člen
(pričetek veljavnosti odloka)

Ta odlok začne veljati osmi dan (8) po objavi v Uradnem vestniku Mestne občine Velenje.

Številka: 350-03-0002/2005-300

Datum: 15. 5. 2007

Župan Mestne občine Velenje
Srečko MEH, s.r.



KAZALO

Objava aktov	1
--------------------	---

MESTNA OBČINA VELENJE - SVET

1. ODLOK o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2007	3
2. ODLOK o proračunu Mestne občine Velenje za leto 2008	6
3. SKLEP o načrtu pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2007	9
4. SKLEP o načrtu pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem Mestne občine Velenje za leto 2008	14
5. SKLEP o izvzemu nepremičnin v k. o. Velenje iz javnega dobra	18
6. PRAVILNIK o sofinanciranju programov in projektov, ki niso bili predmet drugih financiranj iz proračuna Mestne občine Velenje (pokroviteljstva, sponzorstva, donacije)	18
7. SKLEP o soglasju k imenovanju direktorja javnega zavoda Zdravstveni dom Velenje	20
8. SKLEP o spremembah in dopolnitvah sklepa o sprejetju programa opremljanja za vodovod Vinska Gora	20
9. ODLOK o občinskem lokacijskem načrtu Vinska gora 2	20



URADNI VESTNIK MESTNE OBČINE VELENJE