**POBUDA**

**ZA IZVEDBO LOKACIJSKE PREVERITVE**

Na podlagi 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) podpisani/a podajam naslovnemu organu pobudo za izvedbo lokacijske preveritve.

 **1. Pobudnik**

# Ime in priimek / naziv pravne osebe

 **ŠTEVILKA POBUDE** (izpolni občina)



# Naslov / sedež

**Poštna številka in pošta**

**Kontaktni telefon**

**Naslov elektronske pošte**

## Zastopnik/pooblaščenec

******

***Naslov zastopnika / pooblaščenca***

***Kontaktni telefon, naslov elektronske pošte zastopnika/pooblaščenca***

**2. Namen lokacijske preveritve**

* A. Določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi
* B. Individualno odstopanje od prostorsko izvedbenih pogojev
* C. Omogočanje začasne rabe prostora

|  |
| --- |
| **3. Seznam zemljišč, na katere se lokacijska preveritev nanaša** |
| **Šifra k. o.** | **Ime katastrske občine (k. o.)** | **Številka parcele** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| **4. Podrobnejši podatki glede na namen lokacijske preveritve** |
| A. | Določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi |
| Velikost območja stavbnih zemljišč na zadevnih parcelah določena v OPN (m2) |  |
| Površina željenega povečanja/zmanjšanja stavbnega zemljišča na parcelah (m2)  |  |
| Skupna velikost stavbnih zemljišč po povečanju/zmanjšanju na parcelah (m2) |  |
| Sprememba velikosti stavbnega zemljišča v odstotkih (%) |  |
| B. | Individualno odstopanje od prostorsko izvedbenih pogojev |
| Okoliščine zaradi katerih investicijska namera ne zadosti prostorskemu izvedbenemu pogoju: |
|  | fizične lastnosti zemljišča, neprimerna parcelna struktura, pozidanost ali raba sosednjih zemljišč in druge omejujoče okoliščine v zvezi z lokacijo, na katere investitor ne more vplivati in onemogočajo izvedbo investicije, ali pa terjajo nesorazmerne stroške na strani investitorja ali občine |
|  | nameravana uporaba gradbenih materialov ter tehničnih in tehnoloških rešitev, ki med pripravo in sprejetjem prostorskega izvedbenega akta niso bile poznane ali uporabljene, pa so ustrezne ali primernejše od predpisanih z vidika doseganja ciljev urejanja prostora, varstva okolja, učinkovite rabe energije ipd. |
|  | medsebojna neskladnost prostorskih izvedbenih pogojev, določenih v prostorskem izvedbenem aktu, ki je občina še ni uredila s spremembami in dopolnitvami tega akta |
|  | gre za rekonstrukcijo ali prizidavo obstoječega objekta, ki pomeni spremembo gabaritov, oblike, namembnosti ali zunanjega videza obstoječega objekta zaradi uskladitve z bistvenimi zahtevami, kot jih za objekte določajo predpisi, ki urejajo graditev |
|  | gre za nadomestno gradnjo, ki pomeni manjše odstopanje glede lege, gabaritov, oblike, namembnosti in zunanjega videza objekta, ki ga nadomešča in je potrebna zaradi varovanja javnega interesa |
|  | investicijska namera predvideva izvedbo pomožnih objektov, ki jih prostorski izvedbeni pogoji ne dopuščajo in se z njimi dosega boljša funkcionalnost obstoječih objektov |

|  |
| --- |
| **5. Podatki o že pridobljenih upravnih dovoljenjih na območju lokacijske preveritve** |
| **Upravno dovoljenje za gradnjo na območju pobude** | **Številka dovoljenja** | **Datum izdaje** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| **6. Podatki o elaboratu lokacijske preveritve** |
| **Naslov elaborata:** |  |
| **Izdelovalec elaborata:** |  |
| **Datum izdelave elaborata:** |  |
| **Pooblaščeni prostorski načrtovalec / izdelovalec elaborata**  |
| **Ime priimek** | **Strokovni naziv** | **Ident. številka** |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| **7. Dodatne obrazložitve** |
|  |
|  |
|  |

|  |
| --- |
| **8. Obvezne priloge** |
|  | I. | Pooblastilo pobudnika, v kolikor pobudo podaja njegov zastopnik oz. pooblaščenec |
|  | II. | Elaborat lokacijske preveritve |

Pogoj za obravnavo elaborata in izdajo sklepa o lokacijski preveritvi je plačilo nadomestila stroškov postopka, za kar bo pobudniku izdan Sklep o določitvi stroškov lokacijske preveritve v skladu z Odlokom o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Mestni občini Velenje (Ur. v. MOV 10/2018) in znaša od 1000 do 2000 EUR glede na tip pobude. **Plačilo nadomestila ne zagotavlja potrditve sklepa o lokacijski preveritvi na Občinskem svetu Mestne občine Velenje**.

# Pobudnik: Za občino prevzel:

Ime in priimek (velike tiskane črke) Ime in priimek (velike tiskane črke)

Datum Datum

Lastnoročni podpis Lastnoročni podpis

Žig

(za pravne osebe)

Izjavljam, da sem sočasno s pobudo oddal označene priloge in s podpisom potrjujem, da so navedeni podatki ažurni in resnični.

**PLAČILO TAKSE**

# Skladno z Zakonom o upravnih taksah je za to vlogo po tarifni št. 1 potrebno plačati upravno takso v znesku 4,50 EUR v gotovini ali na podračun EZR MOV št.:

# SI56 0133 3533 0309 142, sklic SI11 76333-7111002-04000021, koda namena: GOVT

**Plačilo takse s telefonom preko spletnih bank**

Pri plačilu takse s telefonom preko spletnih bank lahko večino
rubrik UPN izpolnite s skeniranjem QR kode na desni.

**Znesek takse** v digitalno izpolnjen UPN vaše bančne
aplikacije **vpišite sami.**.

QR koda